

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1281/2023

Oggetto: Nomina della Commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'ART. 93 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto per esecuzione lavori di "REALIZZAZIONE DELLA CASERMA DELL'ARMA DEI CARABINIERI DI FONTE NUOVA"

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

PREMESSO che con la delibera del Consiglio Comunale di Fonte Nuova n. 78 del 24/06/2019 è stata espressa la volontà di costruire un immobile da concedere in comodato gratuito per trenta anni, quale sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri, dando mandato agli uffici competenti di predisporre tutti gli atti necessari e conseguenti;

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale n.661 del 15/07/2019 veniva approvato l'Avviso pubblico per la manifestazione di interesse alla cessione di un'area per la realizzazione della caserma dell'arma dei Carabinieri”;

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 20/01/2020, veniva individuata la proposta n. 1 presentata dai signori Ornato Enzo e Ornato Fabio con prot. n. 18949 del 04/09/2019, per completezza e rispondenza alle indicazioni dell'avviso pubblico, quale più idonea a soddisfare le esigenze della comunità di Fonte Nuova a garanzia del superiore interesse pubblico, di cui la stessa è portatrice;

PREMESSO che il Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri, con nota Prot. n.179/5-27-1995 datata 24/06/2020 ha espresso parere favorevole all'istituzione della Caserma dei Carabinieri di Fonte Nuova;

PREMESSO che, in seguito a successive richieste di integrazione e modifica da parte del comune di Fonte Nuova, i proponenti, signori Ornato Enzo e Ornato Fabio in data 15.06.2020 prot. n. 19699 e in data 23/06/2020 prot. n. 20563, trasmettevano la documentazione aggiornata richiesta, assunta come documentazione definitiva della proposta;

PREMESSO che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 03/07/2020, veniva approvata la proposta aggiornata che prevede la cessione delle aree, tra le quali quella necessaria alla realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri, e l'acquisizione del progetto definitivo della caserma, quale modalità di pagamento in natura del contributo straordinario di Euro 390.752,62, determinato in conformità al regolamento comunale concernente la determinazione del contributo straordinario di urbanizzazione di cui all'art.16 comma 4 lett. d-ter) d.p.r. 380/2001 e s.m.i., approvato con delibera del Consiglio Comunale di Fonte Nuova n. 46 del 30.07.2018;

PREMESSO che, nella stessa D.G.C. n. 59/2020, si prevedeva la redazione di uno schema di contratto per l'acquisizione dell'area necessaria alla realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri e del progetto definitivo dell'opera, da stipularsi con i proponenti in seguito all'acquisizione delle determinazioni da parte delle amministrazioni coinvolte nella conferenza dei servizi preliminare da convocarsi ai sensi dell'art. 14, comma 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i., dando mandato al dirigente del settore urbanistica di predisporre tutti gli atti necessari per l'adozione del programma integrato di intervento ai sensi della L.R. 22/1997 e s.m.i. in variante al PRG vigente, da redigersi in conformità alla proposta approvata;

PREMESSO che, con la medesima D.G.C. n. 59/2020, veniva determinato in Euro 14.490,00 il saldo della monetizzazione degli standard conseguenti all'attuazione delle previsioni della proposta, determinata sulla base del regolamento per il recupero di superfici edificabili in attuazione alla variante all'hinterland delle zone b del piano regolatore generale;

PREMESSO che in data 17/07/2020 perveniva al Comune di Fonte Nuova (prot. n. 2364) la comunicazione della Legione Carabinieri Lazio - Compagnia di Monterotondo con la quale veniva rappresentato l'orientamento favorevole del comando generale dell'arma dei carabinieri all'istituzione di una nuova caserma in Fonte Nuova;

PREMESSO che in data 27/07/2020 prot. n. 24422 i proponenti trasmettevano il programma integrato di intervento da redigersi in conformità alla proposta approvata;

PPREMESSO che su richiesta di aggiornamento e integrazione prot. 30666 del 24/09/2020 da parte del Comune di Fonte Nuova i proponenti trasmettevano in data 12/10/2020 prot.32634 i documenti sostitutivi dei corrispondenti elaborati già consegnati;

PREMESSO che, con Deliberazione di Consiglio Comunale n.62 del 16/11/2020 veniva adottato il programma integrato di intervento in variante al PRG vigente, ai sensi della legge regionale n. 22 del 26/06/1997 recante "norme in materia di programmi integrati di intervento per la riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale del territorio della regione" acquisito agli atti del comune di Fonte Nuova al prot. n. 24422 Del 27/07/2020 e prot. n. 30666 del 24/09/2020;

PREMESSO che, con la stessa D.C.C. n. 62/2020 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica economica della caserma dei carabinieri facente parte integrante e sostanziale del P.I.I. successivamente inserito nel programma triennale dei lavori pubblici e nel relativo elenco annuale;

PREMESSO che, nella medesima D.C.C. n. 62/2020 si dava atto della congruità dell'importo del contributo straordinario, pari ad € 390.752,62, calcolato sulla base del regolamento comunale concernente la determinazione del contributo straordinario di urbanizzazione di cui all'art. 16 comma 4 lett. d-ter) d.p.r.380/2001 e s.m.i., approvato con delibera del Consiglio Comunale di Fonte Nuova n. 46 del 30/07/2018, e venivano confermate le modalità di corresponsione dello stesso come previste nella d.g.c. n. 59/2020;

PREMESSO che nella seduta del 10/11/2020 il Comitato per l'Ordine e la Sicurezza Pubblica ha espresso parere favorevole all'istituzione della Caserma dei Carabinieri di Fonte Nuova;

PREMESSO che, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 62 del 16/11/2020 veniva approvato lo schema di contratto per l'acquisizione dell'area necessaria alla realizzazione della caserma dell'arma dei carabinieri e per la redazione del progetto definitivo dell'opera e delle ulteriori aree di proprietà dei proponenti destinate a servizi pubblici secondo lo schema di zonizzazione previsto dal programma integrato di intervento, da stipularsi con i proponenti in seguito all'acquisizione delle determinazioni da parte delle amministrazioni coinvolte nella conferenza dei servizi preliminare;

PREMESSO che, in data 11/01/2021 veniva convocata la conferenza dei servizi preliminare ai sensi dell'art. 14 comma 3 della legge n. 241/1990 e s.m.i.;

PREMESSO che la Direzione Regionale Lazio dell'Agenzia del Demanio ha riscontrato specifica richiesta della Prefettura – U.T.G. di Roma, comunicando in data 04/03/2021:

- l'inesistenza di locali demaniali, patrimoniali, confiscati alla criminalità organizzata, oppure inseriti del Fondo Immobili Pubblici, nel Fondo Patrimonio Uno o conferiti ai fondi comuni di investimento immobiliare gestiti dalla Società di Gestione di Risparmio INVIMIT;

- l'inesistenza di adeguati immobili di proprietà statale che, ancorché utilizzati da terzi anche mediante concessione a canone agevolato ex Legge n.390/86, attuale D.P.R. n.296/2005, possono essere recuperati all'uso governativo;

- l'accertata impossibilità di procedere ad una permuta con beni disponibili di proprietà statale;

PREMESSO che, con Determina Dirigenziale n. 1368 del 21/12/2021 si prendeva atto dei pareri preliminari favorevoli acquisiti nella conferenza dei servizi preliminare e delle eventuali prescrizioni ivi contenute;

PREMESSO che, in data 28/05/2021 il Comune richiedeva ai proponenti di modificare ed integrare gli elaborati del programma integrato di intervento secondo quanto stabilito dalla

conferenza dei servizi preliminare e dalle controdeduzioni valutate accoglibili nelle proposta di controdeduzioni redatta dal dirigente del settore Tecnico/amministrativo;

PREMESSO che, in data 14/12/2021 venivano depositati presso la segreteria comunale i documenti del programma integrato di intervento ai sensi dell'art. 4 della I.r. n. 22/1997;

PREMESSO che l'Ufficio per il Coordinamento e la Pianificazione delle Forze di Polizia, con nota 2110 del 18/01/2022 ha espresso determinazione favorevole all'istituzione Caserma dei Carabinieri di Fonte Nuova;

PREMESSO che, con Determinazione Dirigenziale n. 86 del 09/02/2022 si dava avvio al procedimento sostitutivo di cui all'art. 11 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. per la conclusione dell'accordo riferito alla proposta avanzata dai signori ORNATO ENZO e ORNATO FABIO in data 04/09/2019 con prot. n. 18949 in seguito all'avviso, successivamente aggiornata in data 15/06/2020 prot. n. 19699 e in data 23/06/2020 prot. n. 20563 e definitivamente accolta con D.G.C. n. 59 del 03/07/2020;

PREMESSO che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 02/03/2022 venivano approvate le controdeduzioni alle osservazioni ed opposizioni presentate nei termini di legge al programma integrato di intervento;

PREMESSO che, con la Determina Dirigenziale n. 86/2022 si prendeva atto della conformità degli elaborati aggiornati alle richieste di modifica e dell'approvazione della pianificazione presidiaria per l'anno 2021 da parte del Ministero dell'interno, dando seguito con la sottoscrizione del contratto, alla procedura di acquisizione dell'area utile alla realizzazione di una caserma dell'arma dei carabinieri ed alla redazione, da parte dei proponenti, del progetto definitivo dell'opera;

RICHIAMATO il "Contratto per la cessione delle aree pubbliche in attuazione alla previsioni del programma Integrato di intervento in variante al PRG adottato con D.C.C n. 5 del 02/03/2022 e per la redazione del progetto definitivo della Caserma dell'Arma dei Carabinieri", Repertorio n. 97259, Raccolta n. 44018, sottoscritto in data 31/05/2022 tra il Comune di Fonte Nuova e i Sig.ri Ornato Enzo e Ornato Fabio;

DATO ATTO che il Comune di Fonte Nuova si è impegnato a realizzare, con oneri economici a proprio carico, l'immobile secondo le specifiche esigenze funzionali dell'Arma dei Carabinieri, attenendosi a tutte le prescrizioni e chiarimenti di natura tecnica che verranno forniti dall'Ufficio Logistico del Comando Legione Carabinieri "Lazio", nonché in conformità alla vigente normativa sulla sicurezza sui luoghi di lavoro ed, in particolare, assumendo l'impegno di dotare l'immobile di una certificazione antisismica corrispondente alla classe d'uso IV, come richiesto nella direttiva del Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri del 20/04/2019 per gli immobili sedi di Reparti con funzioni pubbliche o strategiche, anche con riferimento alla gestione della protezione civile in caso di calamità;

DATO ATTO che al fine di non esporre l'Amministrazione dell'Interno al rischio di una prematura restituzione del bene, si è valutata l'opportunità di addivenire alla cessione dal Comune di Fonte Nuova ed in favore dello Stato, a titolo gratuito e per la durata di anni trenta (trenta), ai sensi del secondo comma dell'art.952 del Codice Civile, della proprietà superficaria del fabbricato che sarà realizzato dal Comune di Fonte Nuova, con atto da trascriversi presso la Conservatoria dei registri immobiliari, gli articoli 2643 e seguenti del Codice Civile;

DATO ATTO che l'Agenzia del Demanio, nell'ambito delle attività di gestione di beni immobili dello Stato, promuove intese e accordi con gli Enti Territoriali, al fine di attivare in modo sinergico processi unitari di razionalizzazione, ottimizzazione e valorizzazione del patrimonio pubblico. Tale processo si realizza in coerenza con gli indirizzi di sviluppo territoriale, in modo da costruire, nell'ambito del contesto economico e sociale di riferimento, elemento di stimolo e di sviluppo;

VISTO il Protocollo d'intesa, ai sensi dell'articolo 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, e successive modificazioni, sottoscritto in data 13/09/2022 tra il Ministero dell'Interno, rappresentato dal Prefetto di Roma Matteo Piantedosi, il Comune di Fonte Nuova, rappresentato dal Sindaco Piero Presutti, l'Agenzia del Demanio, rappresentato dal Direttore Regionale Roberta De Robertis e alla presenza del Prefetto di Roma, per la realizzazione di un immobile da adibire a sede della caserma dell'Arma dei Carabinieri di Fonte Nuova di recente istituzione;

DATO ATTO che con il predetto Protocollo d'Intesa, il Ministero dell'Interno per il tramite della Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Roma, l'Agenzia del Demanio, il Comune di Fonte Nuova, nell'ambito delle rispettive attribuzioni e ferma l'adozione dei provvedimenti di competenza dei rispettivi Organi deliberanti, hanno inteso avviare un rapporto di collaborazione istituzionale, nel rispetto delle previsioni normative richiamate in premessa, finalizzato al rafforzamento e al potenziamento degli interventi sul territorio di pronto soccorso e dei servizi alla cittadinanza che l'Arma dei Carabinieri ha come competenza e dovere istituzionale;

VISTO il Progetto Definitivo dell'intervento denominato "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri", trasmesso al protocollo generale dell'ente ai sensi dell'articolo 8 del "Contratto per la cessione delle aree pubbliche in attuazione alla previsioni del programma Integrato di intervento in variante al PRG adottato con D.C.C n. 5 del 02/03/2022 e per la redazione del progetto definitivo della Caserma dell'Arma dei Carabinieri", Repertorio n. 97259, Raccolta n. 44018, registrato ai numeri n. 25640 del 04/08/2022, n. 36418 del 26/10/2022, nn. 3811, 3813, 3823, 3824, 3826, 3855 del 30/01/2023 e 6228 del 14/02/2023, redatto, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., dall'Architetto Massimo Colasanto, il quale prevede una spesa totale di € 4.260.000,00, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 14/02/2023;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 491 del 14/04/2023 con la quale si è conclusa positivamente la conferenza di servizi decisoria ex art.14-quater, legge n. 241/1990, indetta in forma semplificata e modalità asincrona ai sensi del D.L. 13 del 24/02/2023, con comunicazione prot. n.7836 del 27/02/2023, alla quale sono state regolarmente invitate le amministrazioni interessate, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati e con la quale sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso relativamente al Progetto Definitivo approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 14/02/2023:

- parere igienico sanitario - ASL Roma 5;
- autorizzazione tecnica - Città Metropolitana di Roma Capitale - Dipartimento II Viabilità e Mobilità (ex Dipartimento VII "Viabilità e infrastrutture Viarie");
- Parere tecnico per allaccio alla pubblica fognatura e alla rete idrica potabile - ACEA Ato2 S.p.A. (L.152/2006 art. 124 co. 1);
- Autorizzazione Paesaggistica (art. 146 del D.Lgs 42/2004) con prescrizioni Regione Lazio - Area autorizzazioni paesaggistiche;

DATO ATTO che a seguito di richiesta effettuata tramite l'Ufficio di Supporto al Commissario Straordinario di Governo per il Giubileo della Chiesa cattolica 2025, l'intervento è stato inserito tra quelli connessi alle celebrazioni del Gubileo 2025 con DPCM dell'08/06/2023 ed è stato ottenuto il cofinanziamento pari ad € 1.200.000,00 comunicato da parte della Presidenza dei Consigli dei Ministri - Ufficio di Supporto al Commissario Straordinario per il Giubileo della Chiesa Cattolica 2025 - Direzione 3 Giubileo 2025 - Caput Mundi con nota pervenuta in data 15/06/2023 prot. 23024;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 110 del 28/07/2023 con la quale veniva approvato lo schema di Convenzione finanziaria che regola i rapporti tra il Comune di Fonte Nuova e la società GIUBILEO 2025 s.p.a per il monitoraggio e la rendicontazione dell'opera

da eseguire per la quale è previsto l'accantonamento in favore della GIUBILEO 2025 s.p.a. dello 0,2% del finanziamento ottenuto pari ad € 2.400,00;

CONSIDERATO che l'intervento è inserito nell'Aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e relativo elenco annuale 2023 approvato dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 38 del 31/07/2023;

VISTE la Determinazione Dirigenziale n. 219 del 13/02/2023 con la quale veniva incaricato come Responsabile Unico del Procedimento il dipendente Istruttore Direttivo Tecnico arch. Giovanni Ricciardi relativo all'intervento di "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri" e la successiva Determinazione Dirigenziale n. 253 del 20/02/2023 con la quale veniva nominato del gruppo di lavoro, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la verifica del Progetto Definitivo, redatta ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. in data 14/02/2023;

VISTA la validazione del Progetto Definitivo, redatta ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. in data 14/02/2023;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 1046 del 23/08/2023 con la quale veniva approvata la documentazione di adeguamento del progetto definitivo per l'espletamento delle procedure di gara ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e contestualmente si prendeva atto che la documentazione relativa al progetto definitivo approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 26 del 14/02/2023 e integrato e aggiornato, soddisfaceva per contenuti ed informazioni quanto previsto per il Progetto di Fattibilità Tecnico-economica individuato dall'allegato I.7 "Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo" Sezione II art. 6 del D. Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che l'intervento prevede una spesa complessiva di euro 4.260.000,00 come dettagliato nel quadro economico di spesa redatto ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010;

DATO ATTO che la spesa complessiva del progetto è finanziata come di seguito indicato:

- quanto ad euro 1.200.000,00 con contributo concesso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi del DPCM dell'08/06/2023;
- quanto ad euro 3.060.000,00 con mutuo ottenuto da Cassa Depositi e Prestiti SpA Pos. N. 6218258;

DATO ATTO che l'art. 226 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che: "Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023;"

DATO ATTO che le opere da realizzare sono conformi alle vigenti previsioni edilizie ed urbanistiche;

DATO ATTO che le opere da realizzare interessano solamente aree di proprietà del Comune di Fonte Nuova e non necessitano di occupazione e/o espropriazione di aree di proprietà di terzi;

DATO ATTO ancora che il progetto delle opere da realizzare si intende approvato dalla Giunta Comunale con la predetta delibera n. n. 26 del 14/02/2023 ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 7, comma 1 – lett. c), del D.P.R. n. 380/2001;

DATO ATTO inoltre che con l'approvazione del progetto definitivo in parola si intende contestualmente dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 27, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che, in conformità alle disposizioni dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 il progetto è stato redatto sulla scorta dei prezzi ufficiali di riferimento ed individua i costi della sicurezza, da non assoggettare a ribasso d'asta, nonché i costi della manodopera in conformità alle disposizioni dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO, altresì, che il progetto definitivo è stato redatto in conformità delle disposizioni dell'art. 34 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 57 del D. Lgs. 36/2023 contiene specifiche tecniche e clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi adottati con D.M. 23 giugno 2022 n. 256, comunque, applicabili alle opere da realizzare;

DATO ATTO che con la Determinazione Dirigenziale n. 1048 del 23/08/2023 in relazione al finanziamento concesso dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi del DPCM dell'08/06/2023 di euro 1.200.000,00 è stato creato il capitolo di entrata 0402.01.009 del Bilancio di previsione finanziario pluriennale 2023/2025 all'interno del quale è stata accertata la somma di euro 1.200.000,00 con accertamento n. 607/2023 e il contestuale impegno di spesa n. 1244/2023 sul capitolo di bilancio n. 0302.22.001;

DATO ATTO che con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 1048 del 23/08/2023 l'importo di euro 3.060.000,00 iscritto sul Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 derivante dal mutuo ottenuto da Cassa Depositi e Prestiti SpA, è stato accertato sul capitolo n. 0603.01.470 con accertamento n. 608/2023, e la somma complessiva pari ad € 3.060.000,00 è stata impegnata sul capitolo n. 0302.22.002 per euro 2.060.000,00 per l'annualità 2023, impegno n. 1245/2023 e per euro 1.000.000,00 per l'annualità 2024, impegno n. 111/2024;

PRESO ATTO che il progetto in parola è individuato dal seguente Codice Unico Progetto (CUP): D35G23000000004;

VISTO il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

RILEVATO che, in relazione alla procedura di affidamento dei lavori in oggetto:

- l'affidamento risulta escluso dagli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa in quanto trattasi di lavori preordinati alla realizzazione di un'opera pubblica e non esistono convenzioni CONSIP aventi ad oggetto l'affidamento di prestazioni simili a quelle oggetto di affidamento;

- si può procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che in relazione all'intervento in oggetto il Comune di Fonte Nuova assume la qualifica di *Soggetto Attuatore* e, pertanto, è responsabile dell'avvio, dell'attuazione e della funzionalità del progetto nonché della regolarità delle procedure e delle spese da rendicontare a valere sulle risorse del GIUBILEO 2025, nonché del monitoraggio circa il conseguimento dei valori definiti per gli indicatori associati al suddetto progetto. Alla luce di ciò il Comune deve:

- a) assicurare che tutti gli atti, i contratti ed i provvedimenti di spesa adottati per l'attuazione dell'intervento siano sottoposti ai controlli ordinari di legalità ed ai controlli amministrativo-contabili previsti dalla legislazione nazionale applicabile;

b) assicurare la completa tracciabilità delle operazioni e a tal fine:

b.1) gli atti dovranno contenere, a pena di nullità dell'atto stesso, il codice unico di progetto (CUP), in conformità a quanto previsto dalla Delibera CIPE n. 63/2020 che dovrà essere riportato, altresì, in tutti i documenti giustificativi di spesa e pagamento;

b.2) andrà riportato, altresì, il relativo codice CIG che permette di identificare univocamente il contratto sottoscritto con la pubblica amministrazione e deve essere obbligatoriamente indicato nei documenti riferiti alla specifica procedura di gara nonché nei relativi documenti giustificativi di spesa e pagamento;

b.3) andranno rispettati gli obblighi di tracciabilità, alla luce di quanto prescritto dall'art. 3 della legge n. 136/2010 che si articolano essenzialmente in: utilizzo di conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche, anche in via non esclusiva; effettuazione dei movimenti finanziari relativi alle commesse pubbliche esclusivamente mediante lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero attraverso l'utilizzo di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

c) provvedere a conservare tutti gli atti e la documentazione giustificativa su supporti informatici adeguati, rendendoli disponibili per lo svolgimento delle attività di controllo e di *audit* da parte degli organi competenti;

d) avviare tempestivamente le attività di propria competenza al fine di garantire il rispetto dei crono programmi attuativi e di spesa, il conseguimento nei tempi previsti dalle tempistiche di attuazione per gli interventi del GIUBILEO 2025, con riferimento al suddetto progetto;

e) adottare iniziative specifiche in tema di prevenzione e contrasto alla corruzione ed al conflitto di interessi specie per il personale con "incarichi sensibili" o che opera nelle aree più a rischio;

f) adottare presidi funzionali all'individuazione e alla comunicazione delle operazioni sospette, ai sensi dell'articolo 10 del D.Lgs. n. 231/2007 d.lgs. 231/2007 e della relativa disciplina attuativa emanata dalla UIF il 23 aprile 2018. In particolare:

f.1) individuazione del c.d. gestore, incaricato di vagliare le informazioni disponibili su ciascun intervento rientrante nel piano e di valutare l'eventuale ricorrenza di sospetti da comunicare alla UIF;

f.2) effettuazione di controlli tempestivi ed efficaci sulla c.d. documentazione antimafia;

f.3) effettuazione di controlli sul "titolare effettivo" ex art. 22 Reg. 241/2021;

g) effettuare i controlli ordinari amministrativo-contabili su tutti gli atti di competenza adottati in corrispondenza delle principali fasi della procedura e in particolare nelle fasi di:

g.1) approvazione e pubblicazione dei documenti di gara e relativi allegati;

g.2) ricezione e istruttoria delle domande di partecipazione;

g.3) nomina della commissione;

g.4) valutazione delle domande;

g.5) aggiudicazione provvisoria e definitiva;

g.6) stipula del contratto;

g.7) attuazione e collaudo ovvero accertamento di regolare esecuzione;

DATO ATTO che nella fase di predisposizione ed approvazione dei documenti di gara preordinata alla selezione del soggetto realizzatore di un progetto occorre provvedere alla messa in campo di specifiche misure per la prevenzione e contrasto ai conflitti di interesse e utili alla verifica del titolare effettivo. In particolare, ferme restando le più articolate indicazioni contenute nel Piano Nazionale Anticorruzione (PNA) 2022-2024 a cui si rinvia, è necessario:

- a) accertare che i documenti di gara per l'aggiudicazione dell'appalto, prevedano esplicitamente l'obbligo, da parte dei soggetti partecipanti, di fornire i dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo;
- b) accertare che i documenti di gara per l'aggiudicazione dell'appalto prevedano esplicitamente l'obbligo del rilascio di una dichiarazione di assenza di conflitto di interessi a carico dei partecipanti (e dei titolari effettivi);
- c) prevedere nei documenti di gara un apposito format per la comunicazione dei dati necessari per l'identificazione del titolare effettivo;
- d) prevedere nel bando un apposito format di dichiarazione di assenza di conflitto di interessi (con contenuti coerenti all'oggetto dell'aggiudicazione e conformi alla normativa vigente);

VISTA la determina dirigenziale n. 1090 del 01/09/2023 per la "realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri" Determinazione a contrarre e approvazione degli atti relativi alla procedura di affidamento dell'appalto alla redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 219 del 13/02/2023 con la quale veniva incaricato come Responsabile Unico del Procedimento il dipendente Istruttore Direttivo Tecnico arch. Giovanni Ricciardi relativo all'intervento di "Realizzazione Caserma dell'Arma dei Carabinieri";

VISTE la Determinazione Dirigenziale n. 253 del 20/02/2023 con la quale veniva nominato del gruppo di lavoro, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. e la successiva Determinazione Dirigenziale n. 1177 del 09/09/2023 con la quale è stato sostituito il gruppo di lavoro;

CONSIDERATO che la pubblicazione della documentazione di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto è avvenuta sulla piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Fonte Nuova "Tutto Gare," dal 06/09/2023 con termine di scadenza, per la presentazione delle offerte, al giorno 11/10/2023 alle ore 23:59;

ATTESO che alla data di scadenza del 11/10/2023 alle ore 23:59 sono pervenute sulla piattaforma telematica di e-procurement del Comune di Fonte Nuova "Tutto Gare," n. 16 offerte;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere alla nomina della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute;

Visto l'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 e ss. mm. e ii., ed in particolare i seguenti commi:

1. Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una

commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia.

2. La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti.

3. La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali. Della commissione giudicatrice può far parte il RUP. In mancanza di adeguate professionalità in organico, la stazione appaltante può scegliere il Presidente e i singoli componenti della commissione anche tra funzionari di altre amministrazioni e, in caso di documentata indisponibilità, tra professionisti esterni. Le nomine di cui al presente comma sono compiute secondo criteri di trasparenza, competenza e rotazione.

VISTE le norme di cui al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con la legge di conversione 14 giugno 2019, n. 55, in particolare l'art. 1, comma 1, con il quale si dispone la non applicazione a titolo sperimentale e fino al 30 giugno 2023, termine così differito dall'art. 52, comma 1, del D.L. 77/2021 convertito con legge 108/2021, di alcune norme del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tra cui, in particolare, l'art. 77, comma 3, quanto all'obbligo di "scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all'Albo istituito presso l'Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all'articolo 78", fermo restando l'obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante" (art. 1, comma 1, lettera c, decreto legge n. 32/2019, come convertito dalla legge n. 55/2019);

PRESO ATTO, inoltre, che il nuovo Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. 36/2023, abroga l'Albo dei Commissari di gara di cui all'art. 78 del D.Lgs. 50/2016;

ATTESI che, ai sensi del precitato art. 93, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 la Commissione giudicatrice deve essere composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto e che, ai sensi del precedente comma 1, la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

VALUTATA l'opportunità di costituire una Commissione giudicatrice all'interno della quale siano presenti figure professionali dell'Amministrazione che abbiano la necessaria competenza tecnico-professionale e l'esperienza lavorativa nel settore specifico oggetto della gara;

RITENUTO, quindi, opportuno, in osservanza alle disposizioni sopra citate, di individuare la predetta professionalità interna nella persona dell'Arch. Daniele Cardoli, Dirigente del Settore III e Responsabile del servizio, nel ruolo di Presidente della Commissione;

RITENUTO pertanto di procedere alla nomina dei componenti della Commissione giudicatrice, come di seguito indicato:

Arch. Daniele Cardoli, Presidente della Commissione – Dirigente del Settore III
Tecnico Urbanistico Ambientale;

Ing. Stefania Viceconti, Componente della Commissione - Istruttore Tecnico
dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo indeterminato presso il

Settore III Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio LL.PP.;

Dott.ssa Giulia Sacripanti, Componente della Commissione – Funzionario Tecnico dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo indeterminato presso il Settore III Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Edilizia Scolastica;

Dott.ssa Maria Iannaccone, Segretaria verbalizzante – Istruttore Amministrativo dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo indeterminato presso il Settore III Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Patrimonio;

VISTI i curricula dei membri proposti come componenti della commissione, dai quali emergono specifiche competenze ed esperienze professionali nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, che li rendono idonei a operare una mirata e corretta valutazione delle offerte;

DATO ATTO che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D35G23000000004;

DATO ATTO che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: A0083F01A9;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di procedere alla nomina della Commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della gara mediante procedura aperta ai sensi l'art. 93 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori di "realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri di Fonte Nuova," costituita dai seguenti membri:

Arch. Daniele Cardoli, Presidente della Commissione – Dirigente del Settore III Tecnico Urbanistico Ambientale;

Ing. Stefania Viceconti, Componente della Commissione - Istruttore Tecnico dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo indeterminato presso il Settore III Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio LLPP;

Dott.ssa Giulia Sacripanti, Componente della Commissione – Funzionario Tecnico dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo indeterminato presso il Settore III Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Edilizia Scolastica;

Dott.ssa Maria Iannaccone, Segretaria verbalizzante – Istruttore Amministrativo

dipendente del Comune di Fonte Nuova a tempo indeterminato presso il Settore III Tecnico Urbanistico Ambientale – Servizio Patrimonio;

3. Di disporre che la Commissione giudicatrice, previa acquisizione da parte dei componenti delle dichiarazioni di inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 16, del D.Lgs. 36/2023, operi secondo le modalità riportate negli atti di gara;
4. Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento, unitamente ai curricula dei componenti della commissione, sul sito istituzionale del Comune di Fonte Nuova, alla sezione “Amministrazione trasparente,” ai sensi dell’art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
5. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
6. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
7. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli