



Oggetto: APPALTO INTEGRATO - REALIZZAZIONE CASERMA DELL'ARMA DEI CARABINIERI" CIG: A0083F01A9 – CUP: D35G23000000004 – Comunicazione esclusione dalla procedura di gara.

Spett.le Operatore Economico
Imperial SRL

Avuto riguardo alla procedura di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto,

Premesso che:

Con Determinazione Dirigenziale n. 1090 del 01/09/2023 è stata indetta gara mediante procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del "A0083F01A9 - "Realizzazione della Caserma dell'Arma dei Carabinieri"", dell'importo complessivo di progetto di € 4.260.000,00 oltre IVA nella misura di legge; finanziato dalla Società Giubileo 2023 s.p.a. dell'importo complessivo di € 1.200.000,00 oltre IVA nella misura di legge, dell'importo di € 3.060.000,00 tramite mutuo ottenuto da Cassa Depositi e Prestiti;

rilevato che: i termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte - mercoledì - 11 Ottobre 2023 - 23:59;
- Inizio operazioni di gara per apertura buste - mercoledì - 18 Ottobre 2023 - 10:00;
- Rinvio prima seduta per apertura buste - mercoledì - 25 Ottobre 2023 – 10:00;
- Secondo rinvio prima seduta per apertura buste - mercoledì - 26 Ottobre 2023 – 10:00;
- Con determinazione Dirigenziale n. 1281/2023 è stata nominata la Commissione giudicatrice preposta alla valutazione delle offerte pervenute nell'ambito della gara mediante procedura aperta ai sensi dell'ART. 93 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dell'appalto per esecuzione lavori di "REALIZZAZIONE DELLA CASERMA DELL'ARMA DEI CARABINIERI DI FONTE NUOVA"
- che la Commissione di gara si è insediata in seduta pubblica il giorno 26/10/2023 per l'apertura delle Buste A – Documentazione amministrativa – presentate dagli operatori Economici partecipanti alla procedura;
- che nelle sedute riservate successive alla seduta pubblica la Commissione ha esaminato la documentazione Amministrativa presentata dagli operatori Economici partecipanti alla procedura;

Tutto ciò premesso:

La Commissione di Gara effettuata la verifica del contenuto delle Buste A – Documentazione Amministrativa – alle prescrizioni del bando di gara e dei documenti ad esso connessi, e nello specifico del contenuto della documentazione Amministrativa presentata da questo Spett.le Operatore Economico, ha rilevato:

- la mancata effettuazione del sopralluogo con le modalità previste dal Paragrafo 10 – SOPRALLUOGO – del Disciplinare di gara e pertanto la mancata presentazione del modello (4)



- Dichiarazione di presa visione dei luoghi controfirmato dal personale dell'Ente che ha assistito il sopralluogo;
- la mancata indicazione dell'Operatore Economico a cui affidare l'incarico professionale di progettazione esecutiva di cui al Paragrafo 5.3.2 - PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, del Disciplinare di gara.

Considerato che come previsto dal Paragrafo 10 – SOPRALLUOGO – del Disciplinare di gara è obbligatorio il sopralluogo assistito sui luoghi dove è ubicato l'intervento oggetto dei lavori in appalto, da effettuare con le modalità e alle condizioni specificate nello stesso paragrafo;

Considerato che come previsto dalla *lex specialis* di gara copia del Modello (4) "Dichiarazione di presa visione dei luoghi", restituita con il timbro dell'Ente Comune di Fonte Nuova, deve essere inserita nella busta Amministrativa;

Considerato che la mancata presa visione dei luoghi di intervento nei modi sopra descritti è causa di esclusione.

Considerato inoltre che come previsto al Paragrafo 5.3.2 - PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA del Disciplinare di gara *"Gli operatori economici che non siano in possesso della qualificazione per la progettazione sono tenuti, pena l'esclusione dalla gara, ad indicare o associare, per la redazione del progetto esecutivo, uno o più operatori economici di cui all'art. 66, comma 1 - lettere a), b), c), d) e) f) e g), del Codice in possesso dei requisiti previsti dal Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263/2016 nonché dei seguenti ulteriori requisiti riferiti alle seguenti classi e categorie, tra quelle indicate nella tabella che segue (Legge n.143/1949 e D.M. 17 giugno 2016)... omissis"*

Considerato che trattandosi di un appalto integrato di progettazione esecutiva e realizzazione dell'intervento, la documentazione da produrre contenente l'indicazione dei progettisti è ritenuta essenziale e pertanto la carenza costituisce una irregolarità non sanabile;

Considerato che il soccorso istruttorio in nessun caso può essere utilizzato per il recupero di requisiti non posseduti al momento fissato dalla *lex specialis* di gara, quale termine perentorio per la presentazione dell'offerta o della domanda, e pertanto non può essere utilizzato per integrare i nominativi delle figure professionali richieste dalla legge di gara, anche ai fini della qualificazione, nonché della formulazione dell'offerta, in quanto tale circostanza determinerebbe un'integrazione dell'offerta non consentita dal vigente quadro normativo;

Tutto ciò premesso e considerato,

il sottoscritto Dirigente del Settore III del Comune di Fonte Nuova comunica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, comma 1, lettera d), del D.lgs 36/2023 l'esclusione dell'operatore economico rappresentato in indirizzo dalla procedura di gara in argomento, con le seguenti motivazioni:



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

-
- “- Mancata effettuazione del sopralluogo con le modalità previste dal Paragrafo 10 – SOPRALLUOGO – del Disciplinare di gara e mancata presentazione del modello (4) – Dichiarazione di presa visione dei luoghi controfirmato dal personale dell’Ente che ha assistito il sopralluogo
 - Mancata indicazione dell’Operatore Economico a cui affidare l’incarico professionale di progettazione esecutiva di cui al Paragrafo 5.3.2 - PER L’ESECUZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, del Disciplinare di gara.”.

Dispone di provvedere, alla pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione Trasparente” nell’ambito della suddetta procedura di gara, del presente provvedimento di esclusione.

Avverso il presente provvedimento amministrativo di esclusione dalla procedura di gara è ammesso il ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio da parte della ditta in indirizzo entro 30 giorni decorrenti dalla notifica del presente provvedimento.

Tanto si comunica per dovere d’ufficio e agli effetti di legge.

Il Dirigente del Settore III
Arch. Daniele Cardoli