

**COMUNE DI FONTE NUOVA**

**Provincia di Roma**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA ISTITUTO COMPRENSIVO S.PERTINI EDIFICIO**

**SCOLASTICO VIA CUOCO - VIA C.BATTISTI**

Contratto d'Appalto

*Repubblica Italiana*

L'anno duemilaquattordici addì [REDACTED] del mese di [REDACTED] in Fonte Nuova e nella Casa Comunale, avanti a me, Dott. Francesco Rossi Segretario Generale autorizzato a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa nell'interesse dell'Ente ai sensi dell'articolo 97 comma 4 lettera c) del D.Lgs. 267 del 18 luglio 2000 e s.m.i., si sono costituiti : --

**da una parte** : l'Architetto Fulvio Elio Bernardo, nato a Tunisi il 10 luglio 1955, che dichiara di intervenire in questo contratto nella qualità di Dirigente del Settore III – Opere Pubbliche, per conto del *Comune di Fonte Nuova*, che rappresenta ai sensi dell'articolo 107 comma 3 lettera c) D.Lgs. 267 del 18 luglio 2000 e s m.i., codice fiscale 06905571003 partita iva 97249250586 . --

**dall'altra parte** : Rossi Mario, nato a Servigliano AP il 20/12/1946 e residente in Fonte Nuova via F. Guicciardini n.3 -00013 Roma codice fiscale RSSMRA46T20C070X, Legale Rappresentante e Direttore Tecnico dell'impresa Torredil Srl, con sede in Fonte Nuova Via Guicciardini n.3 codice fiscale 06069460589 partita iva 01487271007 R.E.A.. RM-513243 –

Della identità personale e della piena capacità giuridica delle sopra costituite parti io Segretario Generale rogante sono personalmente certo . --

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare

all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso . --

### **PREMESSO**

**A)** Che con delibera di Giunta Comunale 83 del 12 settembre 2013, esecutiva a termini di legge, è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C. Battisti, previa Validazione del Progetto rilasciata dal Responsabile Unico del Procedimento in data 12 settembre 2013, per un importo complessivo di € 300.000,00 di cui € 231.914,15 a base di gara ed € 68.085,85 somme a disposizione della Stazione Appaltante . –

**B)** Che l'opera in oggetto è ricompresa nella graduatoria delle domande ammissibili della Regione Lazio formulata ai sensi della L.98/2013 per interventi di messa in sicurezza delle scuole per un valore pari a Euro 300.000,00 nonché è ricompresa con pari valore nell'elenco degli interventi finanziati alla Provincia di Roma per un valore globale pari a Euro 15.000.000,00 all'interno del Programma “#scuolesicure” del Piano per l'Edilizia Scolastica approvato dal Governo e finanziato dal Fondo di sviluppo e coesione 2014-2020 per interventi di messa in sicurezza, approvato dal CIPE il 30 giugno 2014, che pur essendo ammissibile l'opera non rientrava nella graduatoria finanziabile iniziale; che ai sensi dell'art.48 del D.L. n.66 del 2014 e con successiva delibera del CIPE n. 22 del 30 giugno 2014 a seguito della ricognizione e della riprogrammazione, venivano finanziati gli interventi di cui all'art.18 del citata D.L.21 giugno 2013. n.69 di competenza degli Enti Locali sugli edifici scolastici indicati nella graduatoria allegata alla delibera del CIPE, sulla base dello scorrimento delle graduatorie regionali approvate dalle Regioni entro il 08 ottobre 2013; che l'opera in oggetto è inserita nella sopracitata graduatoria per € 300.000,00; che con nota informativa prot.21366 del 20.10.2014 trasmessa dall'Ufficio di gabinetto del

Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca relativa alla messa a norma degli edifici scolastici (scuole sicure), inviava l'elenco dettagliato degli enti beneficiari tra cui il Comune di Fonte Nuova ; Considerato che il richiamato articolo 18, comma 8-ter del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede, per le suddette finalità e per gli interventi previsti dai commi 8 e 8-ter, che i Sindaci ed i Presidenti delle province operino in qualità di Commissari Governativi, con poteri derogatori rispetto alla normativa vigente, in modo da poter rispettare i tempi di affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2014, pena la revoca dei finanziamenti nonché quelli di trasferimento delle risorse agli enti locali per permettere i pagamenti secondo gli stati di avanzamento dei lavori debitamente certificati; il giorno 10/11/2014 si emetteva il Decreto n. 23217 relativo alle disposizioni emesse dal Sindaco con i poteri di Commissario Governativo;

**C)** Che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n. 132 del 21 novembre 2014, esecutiva a termini di legge, è stata approvata la procedura di gara, ai sensi dell'art.53 comma 2 lettera a del Dlgs 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., applicare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art.122 comma 7 del Dlgs 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., di selezionare gli operatori economici da invitare dall'elenco costituito presso questa stazione appaltante, ai sensi dell'art.57 comma 6 del Dlgs 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., di stipulare il contratto a corpo, ai sensi dell'art.53 comma 4 Dlgs 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i.. e di aggiudicare l'appalto con il criterio del massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b) del Dlgs 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. per l'esecuzione dei lavori di *Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C.*

*Battisti;*

**D)** Che con Verbale di Gara del 01 dicembre 2014 è risultata prima classificata

l'impresa Torredil Srl, con sede in Fonte Nuova Via Guicciardini n.3.

**E)** Che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n.136 del 02 dicembre

2014, esecutiva a termini di legge, è stato aggiudicato provvisoriamente l'appalto, ai

sensi dell'articolo 12 comma 1 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., all'impresa

Torredil Srl, con sede in Fonte Nuova Via Guicciardini n.3., per l'esecuzione degli

interventi di *Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio*

*scolastico Via Cuoco - Via C. Battisti;*

**F)** Che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n.148 del 18.12.2014,

esecutiva a termini di legge, è stato aggiudicato definitivamente dell'appalto, ai sensi

dell'articolo 11 comma 5 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., all'impresa

Torredil Srl, con sede in Fonte Nuova Via Guicciardini n.3., a seguito di gara tenutasi

il 1 dicembre 2014, come da verbale relativo, secondo l'offerta presentata in data 01

dicembre 2014 protocollo 24907 con il ribasso del 23,27 e quindi per il prezzo

complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 191.865,93 di cui € 132.054,13

importo dei lavori ed € 59.811,80 quali costi della sicurezza, non soggetti a ribasso,

per l'esecuzione degli interventi di *Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo*

*S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C. Battisti. --*

**G)** Che sono stati acquisiti successivamente all'esperimento della gara d'appalto i

seguenti documenti, --

1. Certificato di iscrizione dell'impresa presso la Camera di Commercio,

Industria, Artigianato e Agricoltura ; --

2. Comunicazione ai sensi dell'articolo 1 del D.P.C.M. 187 del 11 maggio 1991

relativa alla composizione societaria ; --

3. Comunicazione delle posizioni previdenziali istituite presso l'I.N.A.I.L.,

l'I.N.P.S. e la Cassa Edile con le rispettive sedi ; --

4. Certificato del Casellario Giudiziale ai sensi dell'articolo 38 comma 3 del

D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ; --

5. Certificato dei Carichi Pendenti ai sensi dell'articolo 38 comma 3 del D.Lgs.

163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ; --

6. Documentazione Antimafia di cui all'articolo 84 del D.Lgs. 159 del 6

settembre 2011 e s.m.i. ; --

7. Documento Unico di Regolarità Contributiva ai sensi dell'articolo 6 del D.P.R.

207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ; --

8. Comunicazione ai fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

all'articolo 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. ; --

9. Dichiarazione sostituita, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445 del

28 dicembre 2000 e s.m.i., di inesistenza di provvedimenti di sospensione o

interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. ; --

**H)** Che sono state effettuate le comunicazioni agli operatori economici ai sensi dell'articolo 79 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. . --

**I)** Che sono stati effettuati gli avvisi sui risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 122 comma 7 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ; --

**J)** Che la sottoscrizione del presente contratto avviene in conformità alle deroghe introdotte dal decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 5 novembre 2013, prot. n. 906, e di cui all'articolo 18, comma 8, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2012, n. 98, con cui i Sindaci ed i Presidenti delle Provincie operano in qualità di Commissari Governativi fino al 31 dicembre 2014 al fine di attuare le misure urgenti in materia di

riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche di cui all'articolo 18, comma 8 e 8-ter del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98. dei termini e delle condizioni al D.Lgs 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. --

**K)** Che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche n.148 del 18/12/2014, esecutiva a termini di legge, è stato approvato lo schema del presente Contratto d'Appalto . --

### **CIO' PREMESSO**

di comune accordo tra le parti, come sopra costituite, viene convenuto e stipulato quanto segue. --

**Articolo 1** La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto . --

**Articolo 2** L'Architetto Fulvio Elio Bernardo nella sua qualità di Dirigente del Settore III – Opere Pubbliche del *Comune di Fonte Nuova*, affida al Sig. Rossi Mario, nella sua qualità di Legale Rappresentante e Direttore Tecnico dell'impresa Torredil Srl, con sede in Fonte Nuova Via Guicciardini n.3 che accetta, l'appalto per l'esecuzione dei lavori di *Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C. Battisti*. - per il prezzo complessivo, esclusi gli oneri fiscali, pari ad € 191.865,93 (centonovantunomilaottocentosessantacinque/93) di cui € 172.102,35 (centosettantaduemilacentodue/35) già oggetto del ribasso offerto ed € 59.811,80 (cinquantanovemilaottocentoundici/80), quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso . --

**Articolo 3** L'appalto si intende concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta e inderogabile delle norme, patti, condizioni e modalità contenute nelle norme di cui al D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., al D.P.R. 207 del 5 ottobre

2010 e s.m.i. e al D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i., che le parti dichiarano di conoscere ed accettare senza riserva alcuna . --

**Articolo 4** Costituiscono parte integrante del presente contratto, in quanto in esso richiamati e pur non essendo allo stesso materialmente allegati, avendo comunque efficacia vincolante tra le parti per essere dalle stesse pienamente conosciuti ed accettati senza riserva alcuna tutti gli elaborati di Progetto Definitivo/Esecutivo approvati con deliberazione di Giunta Comunale 121 del 12 dicembre 2013 e di seguito elencati : --

Relazione Generale

TAV 1 Inquadramento territoriale 1/1000 - 1/2000

TAV 2 Planimetria Generale e dettagli 1/200

TAV 3 Pianta Servizi Igienici - piano tipo 1/50

Piano di Sicurezza e Coordinamento

Computo Costi Sicurezza

Quadro Incidenza Manodopera

Computo Metrico estimativo

Quadro Economico

Cronoprogramma

Elenco Prezzi

Capitolato Speciale D'Appalto

Piano Manutenzione

**Articolo 5** Costituiscono infine, parte integrante del presente contratto, pur non essendo allo stesso materialmente allegati, avendo comunque efficacia vincolante tra le parti per essere dalle stesse pienamente conosciuti ed accettati senza riserva alcuna i seguenti documenti : --

5.1. Lettera di Invito alla procedura di gara del 21/11/2014 protocollo 24263 ; --

5.2. Offerta presentata in data 01/12/2014 protocollo 24907 e in particolare :

5.2.1. Offerta Economica ; --

5.2.2. Dichiarazione circa l'invariabilità dell'offerta ai sensi

dell'articolo 53 comma 4 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. e dell'articolo 118

comma 2 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. . --

5.3. Verbale di Gara del 1 dicembre 2014 . --

**Articolo 6** Ai sensi dell'articolo 118 comma 6 del D.Lgs.163 del 12 aprile 2006 e

s.m.i. e del Titolo IV del D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. : --

6.1. Nell'esecuzione dei lavori che fanno oggetto del presente appalto, l'impresa si

impegna e obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto

collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed

affini e negli accordi locali integrativi dello stesso in vigore per il tempo e nella località

in cui si svolgono i lavori suddetti . Le imprese artigiane si obbligano ad applicare

integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per

gli operai dipendenti delle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi dello

stesso per il tempo e nelle località in cui si svolgono detti lavori . L'impresa si obbliga,

altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino

alla loro sostituzione, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci . I suddetti

obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria

stipulati o receda da esse e indipendentemente alla struttura e dimensione

dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e

sindacale, salva naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane . --

6.2. L'impresa è responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da

parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese

nell'ambito dell'eventuale subappalto . L'impresa e, per suo tramite, l'impresa subappaltatrici trasmetteranno prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli Enti Previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici . L'impresa e le imprese subappaltatrici, trasmettono periodicamente copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi, nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva . A tal fine troverà applicazione l'articolo 9 del D.P.C.M. 55 del 10 gennaio 1991, e pertanto, la documentazione di cui sopra andrà presentata entro trenta giorni dalla data del verbale di consegna dei lavori stessi e la trasmissione delle copie dei vari versamenti assicurativi, previdenziali e antinfortunistici andrà effettuata con cadenza quadrimestrale . Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'impresa dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione Appaltante .--

6.3. In caso di inottemperanza agli obblighi testé precisati accertata dalla Stazione Appaltante o da essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione Appaltante medesima comunicherà all'impresa e, se del caso, anche all'Ispettorato del Lavoro, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra . Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti . Per le detrazioni dei pagamenti di cui sopra, l'impresa non può opporre eccezione alla Stazione Appaltante, ne ha titolo di risarcimento danni . --

**Articolo 7** L'eventuale richiesta di subappalto sarà regolata dalle norme di cui

agli articoli 122 comma 7 e 118 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. e all'articolo 170 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. . In ogni caso, il subappalto dovrà essere autorizzato dalla Stazione Appaltante sulla base di formale richiesta da parte dell'impresa . E' fatto obbligo all'impresa di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti del subappaltatore o del cottimista, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dall'impresa al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate . Nel caso di pagamento diretto al subappaltatore o al cottimista da parte di questa Stazione Appaltante, l'impresa dovrà comunicare a questa Stazione Appaltante la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento . --

**Articolo 8** Il tempo utile per dare compiuti i lavori di cui sopra è stabilito in giorni 90 (novanta), naturali, consecutivi e continuativi dal Verbale di Consegna dei Lavori . Per ogni giorno di ritardo nell'esecuzione dei lavori verrà applicata una penale di € 191.87 (centonovantuno/87)--

**Articolo 9** L'impresa avrà diritto a pagamenti in acconto ogni volta il suo credito liquido, al netto cioè delle eventuali trattenute di legge, al raggiungimento dell'importo di € 50.000,00 (cinquantamila/00) . Il pagamento stesso verrà disposto entro trenta (30) giorni dall'accreditamento della somma da parte dell'Ente finanziatore dei lavori e compatibilmente alla disponibilità di cassa ad erogare le relative somme nel rispetto dei limiti imposti dalla norme statali e regionali in materia di finanza degli Enti pubblici. A tal proposito, l'impresa accetta, senza riserva alcuna, la forma di pagamento sia dell'Ente finanziatore che conseguentemente della Stazione Appaltante, altresì accetta, senza riserva alcuna, che eventuali ritardi nei pagamenti da parte dell'Ente finanziatore non possono essere addebitati a questa Stazione

Appaltante, pertanto, la sottoscrizione di riserve, la richiesta di interessi o danni subiti verso questa stazione appaltante sono considerati da entrambi le parti nulli in diritto.--

**Articolo 10** A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'impresa esecutrice dei lavori ha prestato Garanzia Fideiussoria pari al 26,54% dell'importo di aggiudicazione dei lavori, pertanto, per un importo garantito pari ad € 50.921,22 mediante polizza assicurativa [REDACTED] del [REDACTED] stipulata con la Società [REDACTED] - Agenzia Generale di [REDACTED], ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. e dell'articolo 123 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i.. --

**Articolo 11** A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'impresa esecutrice dei lavori ha prestato Polizza Assicurativa per un importo di € 191.865,93 per i danni di esecuzione e per € 500.000,00 per la responsabilità civile verso terzi mediante polizza assicurativa [REDACTED] del [REDACTED] stipulata con la Società [REDACTED] - Agenzia Generale di [REDACTED], ai sensi dell'articolo 129 comma 1 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. e dell'articolo 125 comma 1 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. . --

**Articolo 12** Il presente Contratto d'Appalto ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ha per oggetto la sola esecuzione dei lavori e ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del D.Lgs.163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. viene stipulato a corpo secondo il Computo Metrico Estimativo e l'Elenco dei Prezzi Unitari approvato e posto a base di gara, al netto del ribasso d'asta offerto . --

**Articolo 13** Qualora l'impresa dovesse iscrivere riserve sui documenti contabili per importi non inferiori al 10% dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento attiverà le procedure per poter giungere ad un accordo bonario ai sensi dell'articolo 240 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. . --

**Articolo 14** La sottoscrizione del presente contratto avviene in conformità alle deroghe introdotte dal decreto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca del 5 novembre 2013, prot. n. 906, e di cui all'articolo 18, comma 8, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2012, n. 98, con cui i Sindaci ed i Presidenti delle Provincie operano in qualità di Commissari Governativi fino al 31 dicembre 2014 al fine di attuare le misure urgenti in materia di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche di cui all'articolo 18, comma 8 e 8-ter del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98. dei termini e delle condizioni al D.Lgs 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. --

**Articolo 15** L'impresa assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. . Altresì l'impresa, si impegna a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed all'Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Roma della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria . Infine, si prende atto che il codice dell'intervento è C.U.P. D36E13000010004 e il codice della prestazione oggetto del presente contratto è C.I.G. 6019494397 . --

**Articolo 16** Il presente contratto, e quelli ad esso collegati, è risolto di diritto : --

16.1. Nel caso le verifiche antimafia abbia esito positivo, ai sensi dell'articolo 67 del D.Lgs. 159 del 6 settembre 2011 e s.m.i., applicando in tal caso una penale a titolo di liquidazione forfettaria dei danni nella misura del dieci percento (10%) del valore maturato del contratto, salvo il maggior danno, senza ulteriori formalità e costituirà fondo risarcitorio a fronte dei maggior costi e tempi derivanti dall'attività conseguenti alla risoluzione . --

16.2. Nel caso di inadempimento agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari,

di cui all'articolo 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i., applicando in tal

caso le sanzioni previste all'articolo 6 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i. . --

16.3. Nel caso di inadempimento alle disposizioni e alle prescrizioni in materia di

tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi dell'articolo 92 del

D.Lgs. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. . --

16.4. Nel caso che la Certificazione dei Carichi pendenti abbia esito positivo ai

sensi dell'articolo 38 comma 3 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ; --

16.5. Nel caso che il Documento Unico di Regolarità Contributiva ai sensi

dell'articolo 6 del D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. abbia esito di non regolarità;

--

**Articolo 17** Il presente contratto non è cedibile né pignorabile . --

**Articolo 18** Le parti prestano il loro consenso al trattamento dei dati personali ai

sensi del D.Lgs. 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i. . --

**Articolo 19** Per ogni controversia derivante dal presente contratto è esclusa la

competenza arbitrale, ed è competente il Foro di Tivoli . --

**Articolo 20** Le spese tutte del presente contratto, comprese quelle di registrazione,

copie, diritti, ecc. sono a carico dell'impresa appaltatrice . --

**Articolo 21** Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle

norme vigenti in materia di Contratti dei Lavori Pubblici ed alle restanti disposizioni di

legge in vigore avente attinenza con il contenuto del presente contratto . --

**Articolo 22** Il presente contratto riguarda i lavori soggetti ad Iva, e pertanto, si

richiede ai fini fiscali la registrazione a tassa fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R.

131 del 26 aprile 1986 e s.m.i. . --

Del presente atto ne è data lettura alle parti i quali, a mia domanda, hanno dichiarato

che lo approvano pienamente per essere in tutto conforme alla loro volontà e mi hanno dispensato dalla lettura degli allegati . --

Atto pubblico amministrativo informatico, redatto elettronicamente da me e da persona di mia fiducia su supporto informatico non modificabile, in pagine 14 e viene letto mediante l'uso e il controllo mio personale degli strumenti informatici, ai componenti e quindi sottoscritto dalle parti alle ore [REDACTED], nelle suddette qualità come appresso mediante apposizione di firma digitale, ciascuna apposta mediante *dispositivo di firma* idoneo del quale, prima della sottoscrizione di me Segretario Generale, è stato previamente accertata la validità ed efficacia temporale di ciascun relativo certificato elettronico qualificato, immediatamente dopo ciò, io Segretario Generale ho apposto la mia firma digitale in presenza delle parti suddette, ai sensi dell'articolo 25 del D.Lgs. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. . --

----- firmato digitalmente -----

Comune di Fonte Nuova

Impresa TORREDIL SRL

Il Dirigente del Settore III – Opere Pubbliche

Il Legale Rappresentante

*Arch. Fulvio Elio Bernardo*

*Sig. Mario Rossi*

Il Segretario Generale

*Dott. Francesco Rossi*