



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DI SOLA ESECUZIONE

articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

**RECUPERO E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MATERNA LUIGI PIRANDELLO
IN VIA CAMPANIA**

C.U.P. D34H16000040002

C.I.G. 6837714418

Valutazione Offerta

articolo 77 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

scheda 1 di 1

PREMESSO

- Che determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 9 del 28 gennaio 2016 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo per il Recupero e Messa in Sicurezza della Scuola Materna Luigi Pirandello in via Campania per un importo complessivo di € 89.425,00 di cui € 58.603,70 per lavori ed € 30.821,30 per somme a disposizione ;
- Che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 77 del 13 ottobre 2016 è stata approvata la procedura a contrarre, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016, per il Recupero e Messa in Sicurezza della Scuola Materna Luigi Pirandello in via Campania ;
- Che sempre con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 77 del 13 ottobre 2016 è stato stabilito di applicare la procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., di selezionare gli operatori economici da invitare dall'elenco costituito presso questa Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 63 comma 6 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., e di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ovvero del massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 ;
- Che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 111 del 13 dicembre 2016 è stato approvato lo schema di Lettera di Invito ;
- Che sempre con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 111 del 13 dicembre 2016 è stato approvato il sorteggio degli operatori economici da invitare contemporaneamente alla presente procedura desunti dall'elenco costituito presso questa Stazione Appaltante nel rispetto dei principi di

Il trattenuto - Valutazione Offerta ESSE-CT Sd.doc



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

trasparenza, concorrenza e rotazione, ai sensi dell'articolo 63 comma 6 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

- Che con nota del 15/12/2016 protocollo 23067 è stata invitata l'impresa ESSE.CI Srl, con sede in Anagni (FR) via Villamagna, snc, a presentare l'offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo quanto stabilito nella Lettera di Invito inviata tramite posta elettronica certificata e ricevuta dalla stessa impresa in data 15/12/2016 ora 18:07:58;
- Che il plico contenente l'offerta e la documentazione prescritta doveva essere presentata dagli operatori economici, a pena di esclusione, entro le ore 12:00 del 27 dicembre 2016 così come stabilito all'articolo 13 della Lettera di Invito ;
- Che con determinazione di dirigenziale del Settore III – Opere Pubbliche 117 del 28/12/2016 è stata nominata la Commissione Giudicatrice composta dall'Architetto Fulvio Elio Bernardo in qualità di Presidente, dal Geom. Ottaviano Rossi in qualità di membro interno e dalla Sig.ra Anna Valenti in qualità di membro interno ;

CONSIDERATO

1. Che la Commissione Giudicatrice prima di iniziare le operazioni di gara, prende atto delle condizioni e prescrizioni indicate nella Lettera di Invito ;
2. Che la Commissione Giudicatrice prende atto che il totale delle offerte pervenute all'Ufficio Protocollo del Comune di Fonte Nuova sono 1 ;
3. Che la Commissione Giudicatrice, così come stabilito nell'articolo 16 della Lettera di Invito, procederà alla valutazione della documentazione amministrativa, stabilendo che si procederà per tutte le offerte presentate in ordine di protocollo di presentazione e alla seguente sequenza propedeutica di verifica : prima alla verifica della conformità con quanto stabilito nell'articolo 13 della Lettera di Invito e poi alla verifica di conformità con quanto stabilito nell'articolo 14 della Lettera di Invito, specificando che l'esito negativo delle procedure di verifica nell'ordine indicato è causa di esclusione, e pertanto, non si procederà con la fase successiva di verifica e valutazione ;
4. Che la Commissione Giudicatrice, così come stabilito nell'articolo 17 della Lettera di Invito, successivamente procederà alla valutazione dell'offerta economica, stabilendo che si procederà per tutte le offerte presentate in ordine di protocollo di presentazione non escluse nella precedente fase di verifica e alla seguente sequenza propedeutica di verifica : prima alla verifica della conformità con quanto stabilito nell'articolo 13 della Lettera di Invito e poi alla verifica di conformità con quanto stabilito nell'articolo 15 della Lettera di Invito, specificando che l'esito negativo delle procedure di verifica nell'ordine indicato è causa di esclusione e pertanto non si procederà con la fase successiva di verifica e valutazione ;



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

5. Che la Commissione Giudicatrice infine, così come stabilito all'articolo 18 della Lettera di Invito, procederà a stilare la graduatoria utile per l'aggiudicazione .

VISTO

6. Che la Commissione Giudicatrice il giorno 28 dicembre 2016 alle ore 10 : 30 procede alla verifica del plico contenente la documentazione amministrativa e l'offerta economica presentata da :

impresa : ESSE.CI Srl, con sede in Anagni (FR) via Villamagna, snc

presentazione offerta : 22/12/2016 protocollo 23458

stabilendo che il plico è conforme con quanto stabilito nell'articolo 13 della Lettera di Invito ;

7. Che la Commissione Giudicatrice il giorno 28 dicembre 2016 alle ore 10 : 40 procede alla verifica della documentazione amministrativa all'interno della Busta A presentata da :

impresa : ESSE.CI Srl, con sede in Anagni (FR) via Villamagna, snc

presentazione offerta : 22/12/2016 protocollo 23458

verificando la conformità con quanto stabilito nell'articolo 14 della Lettera di Invito :

a		×	conforme		non conforme			domanda
	1		conforme		non conforme	×	non coerente	
	2		conforme		non conforme	×	non coerente	
	3		conforme		non conforme	×	non coerente	
b		×	conforme		non conforme			S.O.A.
c	1		conforme		non conforme	×	non coerente	avvalimento
	2		conforme		non conforme			
	3		conforme		non conforme			
	4		conforme		non conforme			
	5		conforme		non conforme			
	6		conforme		non conforme			
d		×	conforme		non conforme			dichiarazione
	1		conforme		non conforme			
		a	×	conforme	non conforme			
		b	×	conforme	non conforme			
		c	×	conforme	non conforme			
		d	×	conforme	non conforme			
		e	×	conforme	non conforme			
		f	×	conforme	non conforme			
		g	×	conforme	non conforme			
		h	×	conforme	non conforme			
		i	×	conforme	non conforme			



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

		j	×	conforme		non conforme		
		k	×	conforme		non conforme		
		l	×	conforme		non conforme		
		m	×	conforme		non conforme		
		n	×	conforme		non conforme		
	2		×	conforme		non conforme		
	3		×	conforme		non conforme		
	4		×	conforme		non conforme		C.C.I.A.A.
	5		×	conforme		non conforme		
	6		×	conforme		non conforme		
	7		×	conforme		non conforme		
	8		×	conforme		non conforme		
	9		×	conforme		non conforme		
	10		×	conforme		non conforme		
	11		×	conforme		non conforme		
	12		×	conforme		non conforme		
	13		×	conforme		non conforme		
	14		×	conforme		non conforme		
	15		×	conforme		non conforme		subappalto
	16		×	conforme		non conforme		subappalto
	17		×	conforme		non conforme		
	18		×	conforme		non conforme		
e			×	conforme		non conforme		cauzione
f			×	conforme		non conforme		dichiarazione
	1		×	conforme		non conforme		
	2		×	conforme		non conforme		
	3		×	conforme		non conforme		
g				conforme		non conforme	non dovuto	
h				conforme		non conforme	×	non coerente
i				conforme		non conforme	×	non coerente
j				conforme		non conforme	×	non coerente
k				conforme		non conforme	×	non coerente
l	1			conforme		non conforme	×	non coerente
	2			conforme		non conforme		
	3			conforme		non conforme		
m	1	a		conforme		non conforme	×	non coerente
		b		conforme		non conforme		
		c		conforme		non conforme		
	2	a		conforme		non conforme	×	non coerente
	3	a		conforme		non conforme	×	non coerente



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

stabilendo che la presentazione della documentazione amministrativa risulta :

☒ conforme	☐ non conforme
--	---------------------------------------

all'articolo 14 della Lettera di Invito, e pertanto,

☒ procede	☐ non procede
---	--------------------------------------

alla successiva fase di valutazione .

8. Che la Commissione Giudicatrice il giorno 28 dicembre 2016 alle ore 11 : 15... procede alla verifica dell'offerta economica all'interno della Busta B presentata da :

impresa : ESSE.CI Srl, con sede in Anagni (FR) via Villamagna, snc

presentazione offerta : 22/12/2016 protocollo 23458

verificando la conformità con quanto stabilito nell'articolo 15 della Lettere di Invito :

a	☒	conforme	☐	non conforme		
b	☒	conforme	☐	non conforme		

stabilendo che la presentazione dell'offerta economica risulta :

☒ conforme	☐ non conforme
--	---------------------------------------

all'articolo 15 della Lettera di Invito, e pertanto,

☒ procede	☐ non procede
---	--------------------------------------

alla successiva fase di valutazione del ribasso offerto pari :

<u>21,528</u> %

pertanto, l'importo complessivo dell'appalto, esclusi gli oneri fiscali, risulta così proposto :

importo complessivo dei lavori pari ad € :	di cui	<u>46358,18</u>
importo già soggetto a ribasso pari ad € :		<u>44636,60</u>
importo non soggetto a ribasso, quali oneri della sicurezza, pari ad € :		<u>1.721,58</u>



COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore III - Opere Pubbliche

CONCLUSIONI

La Commissione Giudicatrice nominata con determinazione di dirigenziale del Settore III – Opere Pubbliche 117 del 28/12/2016

STABILISCE

che l'offerta presentata da :

impresa : ESSE.CI Srl, con sede in Anagni (FR) via Villamagna, snc

presentazione offerta : 22/12/2016 protocollo 23458

è risultata :

☒ conforme	☐ non conforme
--	---------------------------------------

a quanto stabilito negli articoli 13, 14 e 15 della Lettera di Invito secondo quanto riportato nella presente scheda di valutazione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica presentata .

Il membro interno
Geom. Ottaviano Rossi

Il membro interno
Anna Valenti

Il Presidente
Arch. Fulvio Elio Bernardo

c_m309 - c_m309 (403)

Cod.Reg. CRG1

Prot.N. 00023713 - 28/12/2016 11:39:32 - USCITA



2-2016-23713

Protocollo
VERBALE
DIGARA