COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.1389/2023

Oggetto:	Manutenzione ordinaria dell'impianto di deflusso delle acque meteoriche presso l'edificio comunale denominato "Hub Servizi" - CIG: Z423D33B73

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 72 del 29 Dicembre 2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025.

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

Premesso che la manutenzione di tutti gli immobili comunali è impegno istituzionale dell'Amministrazione comunale nonché mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti;

Che sono pervenute all'Amministrazione segnalazioni da parte del personale dipendente dell'edificio comunale denominato "Hub Servizi" circa la presenza di infiltrazioni di acque meteoriche all'interno degli uffici;

Che si rende necessario intervenire tempestivamente al fine di garantire un corretto funzionamento della struttura e di assicurare all'intera utenza le adeguate condizioni igienico-sanitarie;

Ritenuto opportuno provvedere a risolvere le problematiche di cui sopra incaricando una impresa specializzata;

Visto che con nota prot. 42827 del 27/10/2023 si procedeva, per mezzo PEC, a richiedere all'impresa Leandro Alesiani, con sede in Via Venezia Giulia 45, 00013, Fonte Nuova (RM), P.IVA 00407391002, un preventivo per i lavori di revisione di un bocchettone di deflusso delle acque meteoriche presente sulla copertura dell'edificio comunale denominato "Hub Servizi" incluso il controllo di un discendente appartenente al precedente sistema di deflusso con relativi interventi di rimozione guaina delle aree interessate e conseguente ripristino;

Visto che con nota prot. 44441 del 09/11/2023 l'impresa interpellata trasmetteva preventivo di spesa per un importo di € 2.300,00 oltre iva al 22% di € 506,00 per un totale complessivo di € 2.806,00;

Rilevato a tal fine che la natura e la consistenza del servizio da effettuarsi, il cui importo è ampiamente inferiore ad euro 150.000, giustificano il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, che consente di coniugare celerità ed economicità nell'affidamento di che trattasi;

Richiamato l'art. 17 comma 1, del D. Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i

criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato l'art. 17 comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- Valutato il prezzo e le condizioni offerte congrui e pertanto ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture sopra descritte motivato da modesta entità della prestazione richiesta, adeguato rispetto dei principi enunciati dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità;

- Dato atto che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: Z423D33B73;

- Vista la regolarità contributiva della impresa Leandro Alesiani, con sede in Via Venezia Giulia 45, 00013 Fonte Nuova (RM), P.IVA 00407391002, accertata tramite DURC;

- Visto il decreto sindacale prot. n. 35359 del 17/10/2022 con il quale il Sindaco ha nominato l'Arch. Daniele Cardoli Dirigente del Settore III;

- Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

- Visto l'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

- Visto il D. Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

D E T E R M I N A

1) Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) Di affidare alla impresa Leandro Alesiani, con sede in Via Venezia Giulia 45, 00013, Fonte Nuova (RM), P.IVA 00407391002, i lavori di cui in oggetto;

3) Di dare atto che l'importo della spesa a favore della impresa Leandro Alesiani, con sede in Via Venezia Giulia 45, 00013, Fonte Nuova (RM), P.IVA 00407391002, risulta quantificato in € 2.300,00 oltre iva al 22% di € 506,00 per un totale complessivo di € 2.806,00;

4) Di impegnare in favore della impresa Leandro Alesiani, con sede in Via Venezia Giulia 45, 00013, Fonte Nuova (RM), P.IVA 00407391002, sul capitolo 111.13.033 impegno n. 1542 del Bilancio 2023;

5) Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;

6) Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000;

7) Di comunicare all'impresa Leandro Alesiani dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

8) Di nominare come Responsabile Unico del Progetto del presente intervento l'Arch. Giovanni Ricciardi e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 16 del D. Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

9) Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

10) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

12) Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all’art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell’art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Il Responsabile Unico del Progetto	Il Dirigente
P.O. Edilizia Scolastica	Settore III – Servizio OO.PP.
Arch. Giovanni Ricciardi	Arch. Daniele Cardoli

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.