

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 5/2024

Oggetto: Affidamento diretto per servizio di pulizia accurata della nuova palestra della scuola sita in Brennero. CIG: ZBD3DFEF7B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

-*Premesso* che sono stati ultimati i lavori presso la nuova Palestra della scuola sita in via Brennero, Fonte Nuova (RM) e pertanto è risultato necessario effettuare una pulizia a fondo di sgrosso e di fine, in tutti gli ambienti quali, bagni, disimpegni, scale, docce, spogliatoi, nonché di tutte le attrezzature e materiale vari come panchine, tavoli, pavimenti e vetri;

-*Premesso* che il Comune non dispone di mezzi necessari per tali prestazioni e pertanto si deve reperire il servizio di pulizia all'esterno dell'Ente mediante affidamento a ditta esperta nel settore, idoneamente attrezzata;

-*Considerato* che per il servizio di pulizia indicato è stata individuata, l'impresa Soc. Coop. Stemi a.r.l., C.F./P.IVA 07362851003, con sede in Via Monte Pergola n. 9/d - 00013 Fonte Nuova (RM), impresa in possesso delle caratteristiche e dei requisiti richiesti;

- *Visto* che, data l'urgenza, è stato richiesto per le vie brevi all'impresa Soc. Coop. Stemi a.r.l. un preventivo per i lavori di pulizia a fondo di sgrosso e di fine, in tutti gli ambienti quali, bagni, disimpegni, scale, docce, spogliatoi, nonché di tutte le attrezzature e materiale vari come panchine, tavoli, pavimenti e vetri,

- *Visto che* con nota protocollo n.50626 del 21/12/2023 la Soc. Coop. Stemi a.r.l. ha presentato preventivo di spesa, per un importo di € 2.500,00 oltre IVA al 22% pari a € 550,00 per un importo totale di € 3.050,00;

- *Rilevato* a tal fine che la natura e la consistenza del servizio da effettuarsi, il cui importo è ampiamente inferiore ad euro 140.000, giustificano il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consente di coniugare celerità ed economicità nell'affidamento di che trattasi;

- *Richiamato* l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- *Richiamato* l'art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- *Visto* l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- *Visto* che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire sono lavori di pulizia a fondo di sgrasso e di fine, in tutti gli ambienti quali, bagni, disimpegni, scale, docce, spogliatoi, nonché di tutte le attrezzature e materiale vari come panchine, tavoli, pavimenti e vetri, l'oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
- *Considerato* che ad oggi è possibile impegnare l'intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore;
- *Valutato* il prezzo e le condizioni offerte congrui e pertanto ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture sopra descritte motivato da modesta entità della prestazione richiesta, adeguato rispetto dei principi enunciati dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità;
- *Ritenuto*, tenuto conto dell'urgenza del presente intervento, di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;
- Dato atto che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: ZBD3DFEF7B
- *Vista* la regolarità contributiva dell'impresa Soc. Coop. Stemi a.r.l., C.F./P.IVA 07362851003, con sede in Via Monte Pergola n. 9/d - 00013 Fonte Nuova (RM), accertata tramite DURC rilasciato con prot. INAIL_41293724 scadenza validità 12/03/2024;
- *Visto* il decreto sindacale prot. n. 35359 del 17/10/2022 con il quale il Sindaco ha nominato l'Arch. Daniele Cardoli Dirigente del Settore III;
- *Visto* il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;
- *Visto* l'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- *Visto* il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;
- Tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, *ai sensi dall'art. 50 comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023*, alla ditta Soc. Coop. Stemi a.r.l., C.F./P.IVA 07362851003, con sede in Via Monte Pergola n. 9/d - 00013 Fonte Nuova (RM), soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione di interventi di pulizia a fondo di sgrasso e di fine, in tutti gli ambienti quali, bagni, disimpegni, scale, docce, spogliatoi, nonché di tutte le attrezzature e materiale vari come panchine, tavoli, pavimenti e vetri ;
3. Di dare atto che l'importo della spesa a favore della ditta, come da offerta economica acquisita con prot. n. 50626 è pari ad un importo di € 2.500,00 oltre IVA al 22% pari a € 550,00 per un importo totale di € 3.050,00;
4. Di impegnare in favore della Soc. Coop. Stemi a.r.l. la somma di € 2.500,00 oltre IVA al 22% pari a € 550,00 per un importo totale di € 3.050,00 sul capitolo 111.13.033 impegno contabile n. 339 del Bilancio 2024;
5. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
6. Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
7. Di dare atto che il presente provvedimento annulla e sostituisce la Determinazione Dirigenziale n. 1640 del 28/12/2023;
8. Di comunicare alla Soc. Coop. Stemi a.r.l. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
9. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento del presente intervento è l'Arch. Giovanni Ricciardi e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;
10. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
11. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
12. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.
13. Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione

Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Il Responsabile del Servizio
Arch. Giovanni Ricciardi

Il Dirigente
Settore III – Servizio OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli