

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 111/2021

Oggetto: "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre". Approvazione Progetto Esecutivo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che la scuola dell'infanzia "Don Lorenzo Milani," sita in Via IV Novembre, necessita di interventi di efficientamento energetico volti a conseguire un risparmio economico e migliori condizioni di comfort negli ambienti, attraverso l'uso di soluzioni innovative ad alta efficienza energetica, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, l'adeguamento delle prestazioni impiantistiche ed edilizie agli standard richiesti dagli obiettivi ambientali nazionali ed europei di risparmio energetico;

Visto l'Avviso Pubblico della Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) approvato con Determinazione n. G03082 del 18/03/2019, in esecuzione della DGR 56/2019, per la concessione di "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;"

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n. 54 del 09/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre;"

Atteso che con la medesima delibera di Giunta Comunale n. 54 del 09/05/2019 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 56/2019, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03082 del 18/03/2019;

Vista la nota prot. n. 8390 del 09/05/2019 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR n. 56/2019 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Dato atto che con Determinazione della Regione Lazio n. G08791 del 28/06/2019 è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale," ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo per l'annualità 2019 dal quale risultava escluso il Comune di Fonte Nuova;

Richiamata la nota acquisita al protocollo dell'Ente con n. 3229 del 30/01/2020 con la quale la Regione Lazio comunicava che con DGR n. 972/2019 venivano destinate ulteriori somme per l'annualità 2019 allo scorrimento della graduatoria approvata con Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, al fine di finanziare le proposte progettuali relative al predetto Avviso, e veniva richiesto all'Ente di confermare gli impegni assunti con la domanda di contributo presentata in risposta all'Avviso medesimo;

Preso atto che con nota prot. n. 3815 del 04/02/2020 il Comune di Fonte Nuova comunicava di confermare gli impegni assunti con domanda di contributo prot. n. 8390 del 09/05/2019;

Vista la Determinazione della Regione Lazio n. G03369 del 27/03/2020, notificata all'Ente con nota acquisita al protocollo con n. 10207 del 01/04/2020, con la quale è stato approvato lo scorrimento di ulteriori n. 50 progetti della graduatoria già approvata con la Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, tra i quali risulta presente il Comune di Fonte Nuova beneficiario di un contributo di euro 198.875,20 per l'intervento di efficientamento energetico della scuola

dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre, cofinanziato dall'Ente per euro 49.718,80, per un importo totale del progetto pari ad euro 248.594,00;

Vista la determinazione dirigenziale n.1180 del 16 novembre 2020 con la quale si affidava all'Ing. Antonio Finiti, C.F. FNTNTN55L28D124H P.IVA 08964610581, con studio in Piazza Tommaso De Cristoforis n. 1 - 00159 Roma (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. 15600 Sez. A, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre";

Visto che l'Ing. Antonio Finiti ha trasmesso in data 09/12/2020 prot. 39234 il progetto definitivo dei "Lavori di efficientamento energetico scuola dell'infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre", approvato con Delibera di Giunta n.121 del 09/12/2020;

Considerato che l'Ing. Antonio Finiti ha trasmesso in data 26/01/2021 prot. 3012 il progetto Esecutivo costituito dai seguenti elaborati, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e precisamente:

G03369-EL.ES-01: "Relazione tecnica"

G03369-EL.ES-02: "Relazione tecnica specialistica- Relazione energetica ex Legge 10/91"

G03369-EL.ES-03: "Quadro tecnico economico"

G03369-EL.ES-04: "Computo metrico"

G03369-EL.ES-05: "Elenco prezzi unitari"

G03369-EL.ES-06: "Elaborato grafico Ante Operam ePost Operam"

G03369-EL.ES-07: "Schema impianti tecnologici"

G03369-EL.ES-08: "Capitolato speciale d'appalto"

G03369-EL.ES-09: "Contratto d'appalto"

G03369-EL.ES-10: "Dichiarazione del progettista sui vincoli o nulla osta richiesti per l'esecuzione dell'opera "

G03369-EL.ES-11: "Cronoprogramma"

G03369-EL.ES-12: "Piano di Sicurezza e Coordinamento"

che prevede un costo complessivo di euro 248.594,00 come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
A	LAVORI				
A1	TOTALE IMPORTO LAVORI IN BASE DI GARA				€ 192.134,00
A2	Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento (inclusi nella voce precedente) NON soggetto a ribasso di gara				€ 8.190,50
A3	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO				€ 183.943,50

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Imprevisti (IVA compresa)				€ 2.404,00
B2	Spese Tecniche :				
B3	Progettazione definitiva ed esecutiva, Relazione Tecnica, Relazione Energetica, Computo Metrico, Quadro economico. Bozza contratto, Capitolato d'Appalto e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	8,70541%	€ 192.134,00	€ 16.726,05	
B4	Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e certif regolare esecuzione	3,80589%	€ 192.134,00	€ 7.312,41	
B5	TOTALE Spese Tecniche (escl. IVA) :TOTALE Spese Tecniche (escl. IVA) :	12,511%		€ 24.038,46	
B6	Cassa nazionale Ingegneri - '4% di B5	4,00%	€ 24.038,46	€ 961,54	
B7					€ 25.000,00
B8	Tot. Oneri sulle Spese tecniche				
B9	Quota accantonamento per fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2% di A1)	€ 192.134,00	2,00%		€ 3.842,60
B10	di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	80,00%	€ 3.074,08	
B11	20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	20,00%	€ 768,52	
B12	Spese per pubblicità e contributo ANAC				€ 500,00
B13	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo				€ -
B14	I.V.A. 10% sui lavori	€ 192.134,00	10,00%		€ 19.213,40
B15	IVA sulle spese tecniche	22% di B7	22,00%		€ 5.500,00
B12	TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 56.456,00
	TOTALE GENERALE:				€ 248.594,00

Visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo sottoscritto in data 04/02/2021 prot. 4258 dal Responsabile Unico del Procedimento congiuntamente al progettista.

Visto che l'intervento è compreso nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e nel conseguente elenco annuale 2021 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 89 del 30/12/2020 e sarà finanziato con contributo MIUR per euro 198.875,20 iscritti in Bilancio sul Capitolo di spesa 401.22.011 imp.1691/2020 e cofinanziato dall'Ente con mutuo contratto con la Cassa DD.PP. Spa per euro 49.718,80 iscritti in Bilancio sul Capitolo 401.22.014 imp.1949/2020 .

Considerato che il progetto Esecutivo risulta rispondente agli indirizzi dell'Amministrazione e ritenuto opportuno procedere all'approvazione dello stesso;

Dato atto che le aree oggetto dell'intervento sono di proprietà dell'Ente e pertanto l'intervento

è di immediata attuabilità;

Visto il D.Lgs. 267/2000, recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.

Visto lo Statuto comunale;

D E T E R M I N A

Quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato, costituisce parte integrante del presente dispositivo,

- Di approvare il progetto Esecutivo dei “Lavori di efficientamento energetico scuola dell’infanzia comunale Don Lorenzo Milani sita in Via IV Novembre”, redatto dall'Ing. Antonio Finiti costituito dai seguenti elaborati e depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico:

G03369-EL.ES-01: “Relazione tecnica”

G03369-EL.ES-02: “Relazione tecnica specialistica- Relazione energetica ex Legge 10/91”

G03369-EL.ES-03: “Quadro tecnico economico”

G03369-EL.ES-04: “Computo metrico”

G03369-EL.ES-05: “Elenco prezzi unitari”

G03369-EL.ES-06: “Elaborato grafico Ante Operam ePost Operam”

G03369-EL.ES-07: “Schema impianti tecnologici”

G03369-EL.ES-08: “Capitolato speciale d'appalto”

G03369-EL.ES-09: “Contratto d'appalto”

G03369-EL.ES-10: “Dichiarazione del progettista sui vincoli o nulla osta richiesti per l'esecuzione dell'opera ”

G03369-EL.ES-11: “Cronoprogramma”

G03369-EL.ES-12: “Piano di Sicurezza e Coordinamento”

- Di approvare il relativo quadro economico di importo pari ad euro 248.594,00 di cui € 183.943,50 per lavori a base d’asta, € 8.190,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 56.460,00 per somme a disposizione dell’amministrazione come di seguito indicato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO					
A	LAVORI				
A1	TOTALE IMPORTO LAVORI IN BASE DI GARA				€ 192.134,00
A2	Oneri per i piani di sicurezza e coordinamento (inclusi nella voce precedente) NON soggetto a ribasso di gara				€ 8.190,50
A3	IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO				€ 183.943,50

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1	Imprevisti (IVA compresa)				€ 2.404,00
B2	Spese Tecniche :				
B3	Progettazione definitiva ed esecutiva, Relazione Tecnica, Relazione Energetica, Computo Metrico, Quadro economico. Bozza contratto, Capitolato d'Appalto e coordinamento sicurezza in fase di progettazione	8,70541%	€ 192.134,00	€ 16.726,05	
B4	Direzione Lavori, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e certif regolare esecuzione	3,80589%	€ 192.134,00	€ 7.312,41	
B5	TOTALE Spese Tecniche (escl. IVA) :TOTALE Spese Tecniche (escl. IVA) :	12,511%		€ 24.038,46	
B6	Cassa nazionale Ingegneri - '4% di B5	4,00%	€ 24.038,46	€ 961,54	
B7					€ 25.000,00
B8	Tot. Oneri sulle Spese tecniche				
B9	Quota accantonamento per fondo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2% di A1)	€ 192.134,00	2,00%		€ 3.842,60
B10	di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)di cui 80% ai sensi del comma 3 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	80,00%	€ 3.074,08	
B11	20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)20% ai sensi del comma 4 art 113 D.Lgs. 50/2016 (del fondo di cui al punto precedente)	€ 3.842,60	20,00%	€ 768,52	
B12	Spese per pubblicità e contributo ANAC				€ 500,00
B13	Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo				€ -
B14	I.V.A. 10% sui lavori	€ 192.134,00	10,00%		€ 19.213,40
B15	IVA sulle spese tecniche	22% di B7	22,00%		€ 5.500,00
B12	TOTALE GENERALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 56.456,00
	TOTALE GENERALE:				€ 248.594,00

- Di dare atto che l'opera verrà finanziata con contributo MIUR per euro 198.875,20 e cofinanziato dall'Ente per euro 49.718,80 con mutuo;
- Di dare atto che il RUP dell'intervento è il Dirigente arch. Fulvio Elio Bernardo;
- Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Dirigente del Settore III - OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo