

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 534/2020

Oggetto: Lavori edili di messa in sicurezza e riqualificazione interna campo sportivo Via XII Apostoli, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla Legge n.55/2019. Affidamento diretto alla ditta S.C. Costruzioni S.r.l. CIG:Z612D006D1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

Premesso

- che è interesse dell'Amministrazione Comunale procedere alla riqualificazione del campo sportivo ad uso basket denominato "Tendostruttura XII Apostoli" facente parte del complesso sportivo comunale sito in Fonte Nuova via Selva dei Cavalieri n. 4;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 50 del 21/12/2017 "Campo Sportivo Tendostruttura XII Apostoli: adeguamento tecnologico e messa in sicurezza", è stato approvato il progetto di fattibilità Tecnica ed Economica con Quadro Tecnico Economico di importo pari a Euro 99.000,00 previsti sui capitoli 0601.22.018 e 0601.22019;
- che con D.G.R. n. 512 del 30/07/2019 (burl n. 65/2019)- "Legge Regionale 24 dicembre 2010, n. 9 art. 2, commi dal n. 46 al 50- Avviso pubblico "Sport in/ e movimento – Interventi per l'impianistica sportiva" è stata inserita la proposta progettuale di cui sopra come opera finanziata;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 132 del 15/11/2019 è stato approvato lo schema di atto di impegno trasmesso con nota prot. 26228 del 04/11/2019 per la concessione definitiva del finanziamento dalla Regione Lazio - Direzione Regionale Culturale e Politiche Giovanili Area Interventi per lo sport;

Dato atto che si rende pertanto necessario attivare una procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192, del D.Lgs n. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019 il quale dispone testualmente "per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a €. 40.000,00 mediante affidamento diretto"

Considerato che con Determina Dirigenziale n.1309 del 19 dicembre 2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'Ing. Federico Rossi, per i "Lavori di adeguamento tecnologico e messa in sicurezza Campo Sportivo Tendostruttura XII Apostoli" e che il Quadro Tecnico Economico prevede una spesa complessiva di € 99.000,00 così ripartita:

A.	IMPORTO LAVORI	
A1.	LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso) a corpo	€ 72.136,49
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 3.339,83
A3.	TOTALE A – IMPORTO LAVORI	€ 75.476,32
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	-
B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	-
B2.	Rilievi, accertamenti ed indagini	-
B3.	Allacciamenti ai pubblici esercizi	-
B4.	Imprevisti	€ 2.579,58
B5.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3	€ 1.509,53
B6.	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€ 7.500,00
B7.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 3.333,60
B8.	Attività di supporto al RUP	-
B9.	Versamento per attività di vigilanza	€ 250,00
B10.	Spese per pubblico appalto	€ 370,00
B11.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudi specialistici	-
B12.	Spese per Inarcassa 4% di (B6+B7)	€ 433,34
B13.	TOTALE B – SOMME A DISPOSIZIONE	€ 15.976,05
	TOTALE A + B	€ 91.452,37
B14.	IVA su lavori 10% di A3	€ 7.547,63
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 99.000,00

Visto che l'intervento di che trattasi non rientra nella programmazione triennale delle opere pubbliche

in quanto nel rispetto del D.M. 16/02/2018 l'importo dei lavori dell'opera risulta di importo inferiore ad € 100.000,00.

Considerato che per l'opera denominata "Lavori di adeguamento tecnologico e messa in sicurezza Campo Sportivo Tendostruttura XII Apostoli":

con determina dirigenziale n.1379 del 30.12.19, è stata indetta sul portale telematico dell'Ente, denominato "Piattaforma TuttoGare PA", la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

alla data di scadenza fissata per il 15.01.2020 le ditte invitate con nota prot. 32518 del 31.12.19 non hanno presentato offerte;

con successiva determina dirigenziale n. 72 del 23.01.2020, è stata indetta una nuova procedura di gara con le medesime modalità di cui sopra per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

alla data di scadenza di questa ulteriore procedura di affidamento le ditte invitate non hanno presentato offerte;

Premesso quanto sopra l'Amministrazione comunale, come comunicato alla Regione Lazio con nota prot.6275 del 21/02/2020, al fine di procedere celermente con l'affidamento dei lavori ha valutato di suddividere le lavorazioni come segue:

fornitura e posa in opera dell'involucro pressostatico (telo di copertura);

lavori edili di messa in sicurezza e riqualificazione interna (spogliatoi);

e in virtù della suddetta suddivisione, il quadro economico è stato rimodulato come di seguito:

A.	IMPORTO LAVORI	
A1.	LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso) a corpo	€ 37.236,67
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 1.959,82
A3.	TOTALE A – IMPORTO LAVORI	€ 39.196,49
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	-
B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	-
B.2	Fornitura e posa in opera di involucro pressostatico (telo di copertura) e ripristino pavimentazione sportiva	€ 32.940,00
B3.	Rilievi, accertamenti ed indagini	-
B4.	Allacciamenti ai pubblici esercizi	-
B5.	Imprevisti iva inclusa	€ 985,41

B6.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3+B2 Di cui 80% per il personale interno pari ad € 1.155,77 Di cui 20% per acquisto strumentazione tecnica pari ad € 288,95	€ 1.444,72
B7.	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€ 7.500,00
B8.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 3.333,60
B.9	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, compreso iva ed oneri previdenziali	€ 2.000,00
B10.	Attività di supporto al RUP	-
B11.	Versamento per attività di vigilanza	€ 0,00
B12.	Spese per pubblico appalto	€ 0,00
B13.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudi specialistici	-
B14.	Spese per Inarcassa 4% di (B6+B7)	€ 433,34
B15.	TOTALE B – SOMME A DISPOSIZIONE	€ 48.637,07
	TOTALE A + B	€ 87.833,56
B16.	IVA su lavori 10% di A3	€ 3.919,64
B17.	IVA su fornitura 22% di B2	€ 7.246,80
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 99.000,00

Stabilito con determina dirigenziale n.510 del 15/05/2020:

- a) di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019 per l'appalto dei "Lavori edili di messa in sicurezza e riqualificazione interna del campo sportivo sito in Via XII Apostoli", individuando la ditta nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 attivo presso la stazione appaltante;
- b) che la procedura di gara verrà svolta tramite il portale telematico denominato "Piattaforma TuttoGare PA", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet <https://fontenuova.tuttogare.it>;
- c) che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Davide Ceci e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi;
- c) che il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stata fissata per il giorno 22 maggio 2020

alle ore 12.00;

Rilevato:

- che in data 18 maggio 2020 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement TUTTO GARE apposita lettera di invito prot.17133 rivolta alla ditta S.C.Costruzioni S.r.l. con sede in Via Giuseppe Parini n.32 , Fonte Nuova (Rm), C.F. 04215461007, ditta specializzata nel settore;

- che entro il termine di scadenza, fissato per il giorno 22 maggio 2020 alle ore 12:00, la ditta S.C. Costruzioni S.r.l. ha presentato l'offerta sulla piattaforma TUTTO GARE;

- che è stata fissata sulla piattaforma TUTTO GARE la data del 22 maggio 2020 alle ore 12:15 per l'apertura della seduta di affidamento diretto;

- che il Dirigente del Settore III OO.PP., unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, alla presenza di testimoni dell'Ufficio Tecnico, all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa - Busta A pervenuta, come da registro a seguire:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta
1	04215461007	S.C. Costruzioni S.r.l.

- che a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa, ammette alla fase successiva, dedicata all'apertura dell'offerta economica, la ditta S.C. Costruzioni S.r.l.. Quindi, procede all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica - Busta B, a mezzo delle chiavi telematiche fornitegli dal sistema e da lettura del ribasso offerto:

n.	Codice Fiscale	Denominazione Ditta	Ribasso offerto %
1	04215461007	S.C. Costruzioni S.r.l.	2%

Considerato il ribasso percentuale del 2% sull'importo a base di gara pari € 37.236,67 si formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti della ditta S.C. Costruzioni S.r.l.;

Dato atto che:

- per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): Z612D006D1;

Considerato che si è proceduto all'acquisizione d'ufficio del DURC e che la ditta S.C.Costruzioni S.r.l.

con sede in Via Giuseppe Parini n.32 , Fonte Nuova (Rm), C.F. 04215461007, risulta regolare come da certificazione rilasciata dall'INPS_20715590 in data 20/05/20;

Visti:

- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i “Codice dei Contratti Pubblici”; -
- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali a norma dell’articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n.265”;
- l’art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019;
- il Decreto Sindacale del 16 marzo 2020 protocollo n.8984;

D E T E R M I N A

di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
di aggiudicare alla ditta S.C. Costruzioni S.r.l. con sede in Via Giuseppe Parini n.32 , Fonte Nuova (Rm), C.F. 04215461007, i lavori in oggetto, per un importo pari ad € 36.491,94 al netto del ribasso del 2% sull'importo a base di gara di € 37.236,67, oltre oneri ed iva;
di rimodulare il quadro economico come di seguito riportato:

A	TOTALE LAVORI	A1)+A2)	38.451,76	€
A1)	LAVORI		36.491,94	€
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		1.959,82	€
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		4.664,37	€
B1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto		0,00	€
B2)	Imprevisti		0,00	€
B3)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	10% di A)	3.845,18	€
B4)	Economie da ribasso		819,19	€
	TOTALE PROGETTO	A) + B)	43.116,13	€

che per l'appalto di cui in oggetto, è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) Z612D006D1;
di impegnare l'importo complessivo dei lavori di € 42.296,94, comprensivo di iva ai sensi di legge, spettanti alla ditta S.C. Costruzioni S.r.l. così ripartito:

- € 38.733,06 sul capitolo 0601.22.018 sotto impegno contabile 494.001 bilancio 2020;
 - € 3.563,88 sul capitolo 0601.22.019 sotto impegno contabile 520.002 bilancio 2020;
- di approvare lo schema di atto di cottimo fiduciario, parte integrante della presente, non materialmente allegato;
- di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
- di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- di comunicare alla ditta S.C. Costruzioni S.r.l. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
- di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Davide Ceci

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.

Arch. Fulvio Elio Bernardo