

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 562/2020

Oggetto: Intervento di manutenzione degli impianti termici e di condizionamento presso gli Edifici scolastici - CIG: Z7F2D2B94F

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale è competente in materia di manutenzione ordinaria, straordinaria e pronto intervento negli edifici scolastici, negli edifici pubblici e negli impianti sportivi dislocati sul territorio comunale con l'intento di garantire un adeguato livello di conservazione e riqualificazione degli immobili stessi, dei relativi impianti e di rispondenza alle normative di sicurezza;
- che a seguito di sopralluogo effettuato dall'U.T.C. presso la Scuola Materna di Via IV Novembre e la Scuola Media ed Elementare di Via Appennini, si è riscontrata la necessità di effettuare vari interventi di manutenzione sugli impianti termici e di condizionamento non funzionanti, a causa della vetustà di tali impianti ed in particolare:

SCUOLA DI VIA IV NOVEMBRE

- Sostituzione circolatori circolatori gemellari dell'impianto di riscaldamento da sostituire in quanto vetusti.;
- Sostituzione del bollitore ACS all'interno della centrale termica in quanto non funzionante;

SCUOLA MEDIA VIA APPENNINI

- Sostituzione di una delle pompe del gruppo gemellare di riscaldamento;
- Sostituzione di una bobina per valvole gas N.A. per il locale centrale termica;

SCUOLA ELEMENTARE DI VIA APPENNINI

- Sostituzione delle pompe del gruppo gemellare di riscaldamento;
- Sostituzione di n.1 radiatore nell'atrio al piano terra;
- Fornitura e posa in opera di n. 24 elementi in alluminio 12+12 completi di staffe e pezzi speciali di collegamento.

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri
- l'art. 3, punto 3.1 comma 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prende avvio con la determina a contrarre ovvero con

atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.

Richiamate le seguenti disposizioni in materia di beni e servizi e lavori da parte delle amministrazioni pubbliche:

- l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto,
- l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

Ritenuto di procedere adottando la modalità dell'affidamento diretto di cui all'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs 50/2016) ad unico operatore, che, a tal proposito, è stata contattata la ditta SARA Sas di Saccomandi Marco e C., con sede in Via Fonte Lacrimosa, 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), C.F./P.Iva 09660831000, ditta specializzata nel settore, la quale ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire gli interventi di che trattasi;

Atteso che la ditta SARA Sas di Saccomandi Marco e C., ha presentato al protocollo di questo Ente in data 26/05/2020 prot. n. 17896, un preventivo di spesa dettagliato relativo agli interventi da eseguire per un importo euro 10.690,00, oltre Iva al 22%;

Ritenuto pertanto, di affidare i lavori di manutenzione sugli impianti termici e di condizionamento a causa della vetustà di tali impianti, alla Ditta SARA Sas di Saccomandi Marco e C., per un importo di in euro 10.690,00, oltre Iva al 22% pari ad euro 2.351,80, per un importo totale di euro 13.041,80;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Dato atto che è stato acquisito, per la fornitura di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: Z7F2D2B94F;

Vista la regolarità contributiva della SARA Sas di Saccomandi Marco e C., accertata tramite DURC protocollo n. INAIL 19542744, avente validità fino al 15 giugno 2020 come previsto dall'articolo 103, comma 2, del d.l. 17 marzo 2020, n. 18;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- di approvare il preventivo acquisito al protocollo di questo Ente in data 26/05/2020 prot. n. 17896 e le modalità in esso riportate;
- di affidare alla ditta ditta SARA Sas di Saccomandi Marco e C., con sede in Via Fonte Lacrimosa, 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), C.F./P.Iva 09660831000, i lavori di manutenzione sugli impianti termici e di condizionamento, a causa della vetustà di tali impianti, presso la Scuola Materna di Via IV Novembre e la Scuola Media ed Elementare di Via Appennini, così come meglio specificato in dettaglio in premessa;

di dare atto che l'importo della spesa a favore della ditta SARA Sas di Saccomandi Marco e C., come da preventivo acquisito con prot. n. 17896 del 26/05/2020, risulta quantificato in euro 10.690,00, oltre Iva al 22% pari ad euro 2.351,80, per un importo totale di euro 13.041,80;

- di impegnare in favore della ditta SARA Sas di Saccomandi Marco e C., con sede in Via Fonte Lacrimosa, 81 - 00013 Fonte Nuova (RM), C.F./P.Iva 09660831000 la somma totale di euro 13.041,80, sul capitolo 0401.13.008 impegno contabile n. 896 del Bilancio di previsione finanziario 2020;

di comunicare alla ditta SARA Sas di Saccomandi Marco e C. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa, contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento

Istruttore Direttivo Tecnico

Ing. Salvatore Ventriglia

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.

Arch. Fulvio Elio Bernardo