COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.*1181/2020*

Oggetto:	"Realizzazione di una nuova palestra in sostituzione di una tendostruttura posta all'interno dell'Istituto Comprensivo E. De Filippo in Via Brennero." Presa d'atto acquisizione con esito positivo dell'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004, ai sensi dell'art. 1 comma 260 della Legge 160/2019.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

Premesso:

Che con D.D. n. G01182 del 11/02/2019 della Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità – è stato approvato il "Fabbisogno regionale per interventi di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020 ai sensi del Decreto interministeriale n. 47/2018 e della Deliberazione della G.R.L. n. 201/2018" – Individuazione degli interventi finalizzati alla messa in sicurezza e/o nuova costruzione di edifici da destinare a strutture scolastiche sportive;

Che nell'ambito dell'elenco degli interventi rispondenti alle finalità del citato decreto interministeriale il Comune di Fonte Nuova è risultato beneficiario di un contributo di € 1.587.608,06 per la realizzazione della palestra dell'Istituto Comprensivo "E. De Filippo;"

Che con Deliberazione n. 63 del 17/05/2019 la Giunta comunale ha deliberato di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di una nuova palestra in sostituzione di una tendostruttura esistente ad uso polifunzionale posta all'interno dell'Istituto Comprensivo "E. De Filippo" in Via Brennero;

Che con Determina a contrarre n. 827 del 11/09/2019, integrata con Determinazione n. 905 del 26/09/2019, è stata indetta, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 la procedura negoziata per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in relazione all'appalto in oggetto da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. citato;

Che a seguito della procedura espletata dalla commissione di gara appositamente nominata con Determinazione n. 950 del 07/10/2019, è stato affidato con Determinazione n. 961 del 11/10/2019, l'incarico professionale per il servizio di progettazione definitiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in relazione all'appalto in oggetto, all'Arch. Simonelli Roberto, residente in Via Abruzzo, 32 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), C.F. SMNRRT72M20L182W, P.IVA 10123551003, iscritto all'Albo degli Architetti di Roma e Provincia al n. 16917, per l'importo di € 85.527,00 IVA ed oneri esclusi;

Che, al fine di procedere alla progettazione dei lavori in oggetto e di affidare questi nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Arch. Fulvio Elio Bernardo;

Che con deliberazione di G.C. n. 138 del 28/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori per l'importo complessivo di € 1.587.608,06 di cui € 1.201.384,18 per lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed € 386.223,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Vista la nota prot. n. 31179 del 16/12/2019 con la quale è stata inoltrata alla Regione Lazio - Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti - la richiesta di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

Dato atto che con Determinazione a contrarre n. 1223 del 10/12/2019 è stato dato avvio ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 alla procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e

dell'esecuzione per i lavori di “Realizzazione di una nuova palestra in sostituzione di una tendostruttura posta all’interno dell’Istituto Comprensivo E. De Filippo in Via Brennero,” da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016, per un importo a base d'asta pari a euro 1.238.653,41, Iva e ed oneri esclusi;

Preso atto che a seguito dello svolgimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 con Determinazione dirigenziale n. 157 del 13/02/2020 è stato disposto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori di che trattasi all'A.T.I. EDL Sistemi Srl (Capogruppo) - Consorzio Stabile Aurora S.c.a.r.l. (Mandante) - Lazio Legnami Srl (Mandante) ed è stata approvata la rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento, in ragione del ribasso offerto in sede di gara;

Considerato che con nota prot. n. 32066 del 24/12/2019 l'Ufficio Tecnico Comunale ha richiesto il parere preventivo della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale per la realizzazione dei lavori in oggetto, e che la stessa ha risposto tramite nota acquisita al protocollo con n. 3257 del 30/01/2020;

Atteso che la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale con la nota sopra citata ha comunicato che il rilascio del parere archeologico è subordinato alle seguenti condizioni:

A) che l'Amministrazione procedente verifichi la liceità dell'esistente, nonchè la legittimità e conformità dell'intervento in oggetto con la vigente normativa urbanistica ed edilizia, (...)

B) che vengano effettuati, fino a raggiungere lo strato di roccia naturale, sondaggi a mezzo trincee negli spazi circostanti la tendostruttura, compresi quelli attualmente asfaltati.

Richiamata la Determina dirigenziale n. 192 del 24/02/2020 con la quale si è provveduto all'affidamento dell'incarico professionale per la procedura di verifica dell’interesse archeologico ai sensi dell’art. 25 del D.Lgs. 50/2016 nell’ambito dei lavori di che trattasi alla Dott.ssa Valentina Cipollari;

Vista la Determina dirigenziale n. 330 del 24/03/2020 con la quale sono stati affidati alla ditta Scavi Edili Tolli Massimiliano e Fabio Snc, i lavori di esecuzione trincee per effettuazione sondaggi archeologici presso l'area perimetrale della tendostruttura sita nella scuola di Via Brennero;

Considerato che con nota acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 11807 del 10/04/2020 la Dott.ssa Valentina Cipollari trasmetteva la relazione archeologica relativa alle indagini preventive eseguite in Via Brennero, trasmessa con successiva nota prot. n. 12120 del 15/04/2020 alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale al fine del rilascio del parere archeologico;

Dato atto che con nota acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 12827 del 20/04/2020 la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma, la Provincia di Viterbo e l'Etruria Meridionale esprimeva parere favorevole alla realizzazione della nuova palestra in sostituzione della tendostruttura all'interno dell'Istituto Comprensivo E.

De Filippo a condizione che i lavori vengano svolti in conformità al progetto presentato;

Atteso che con nota prot. n. 14090 del 29/04/2020 si provvedeva a trasmettere alla Regione Lazio - Direzione Regionale Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti - il suddetto parere archeologico al fine di conseguire il rilascio dell'Autorizzazione paesagistica necessaria per il proseguo dell'iter tecnico amministrativo inerente l'intervento in oggetto;

Vista altresì la nota della Regione Lazio - Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 26521 del 17/08/2020 con la quale veniva richiesta una integrazione della documentazione presentata a corredo dll'istanza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 prot. n. 31179 del 16/12/2019;

Dato atto che con nota prot. n. 30258 del 21/09/2020 l'Ente provvedeva a trasmettere alla predetta Direzione Regionale la documentazione richiesta al fine di completare la pratica di tutti gli elementi richiesti dalla vigente normativa;

Visti:

- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio”, ed in particolare l’art. 146, concernente l’autorizzazione paesaggistica, il quale recita: “5. Sull'istanza di autorizzazione paesaggistica si pronuncia la regione, dopo avere acquisito il parere vincolante del soprintendente…(omissis). Il parere del Soprintendente…(omissis) assume natura obbligatoria non vincolante ed è reso…(omissis) entro il termine di quarantacinque giorni dalla ricezione degli atti, decorsi i quali l'amministrazione competente provvede sulla domanda di autorizzazione. 6. La regione esercita la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio…(omissis);”

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, ed in particolare l’art. 17-bis “Silenzio assenso tra amministrazioni pubbliche e tra amministrazioni pubbliche e gestori di beni o servizi pubblici”, il quale recita: “1. Nei casi in cui è prevista l'acquisizione di assensi, concerti o nulla osta comunque denominati di amministrazioni pubbliche e di gestori di beni o servizi pubblici, per l'adozione di provvedimenti normativi e amministrativi di competenza di altre amministrazioni pubbliche, le amministrazioni o i gestori competenti comunicano il proprio assenso, concerto o nulla osta entro trenta giorni dal ricevimento dello schema di provvedimento, corredato della relativa documentazione, da parte dell'amministrazione procedente…(omissis). 2. Decorsi i termini di cui al comma 1 senza che sia stato comunicato l'assenso, il concerto o il nulla osta, lo stesso si intende acquisito…(omissis). 3. Le disposizioni dei commi 1 e 2 si applicano anche ai casi in cui è prevista l'acquisizione di assensi, concerti o nulla osta comunque denominati di amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali e della salute dei cittadini, per l'adozione di provvedimenti normativi e amministrativi di competenza di amministrazioni pubbliche. In tali casi, ove disposizioni di legge o i provvedimenti di cui all'articolo 2 non prevedano un termine diverso, il termine entro il quale le amministrazioni competenti comunicano il proprio assenso, concerto o nulla osta è di novanta giorni dal ricevimento della richiesta da parte dell'amministrazione procedente. Decorsi i suddetti termini senza che sia stato comunicato l'assenso, il concerto o il nulla osta, lo stesso si intende acquisito;”

- l'art. 1 comma 260 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022," che testualmente recita: "I pareri, i visti e i nulla osta relativi agli interventi di edilizia scolastica sono resi dalle amministrazioni competenti entro trenta giorni dalla richiesta, anche tramite conferenza di

servizi, e, decorso inutilmente tale termine, si intendono acquisiti con esito positivo;"

Considerato che i termini per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004 da parte della Regione Lazio sono comunque scaduti;

Ritenuto, per quanto sopra, di dover procedere ai sensi dell'art. 1 comma 260 della Legge 160/2019, visto anche l'art. 17-bis della L. 241/1990 (c.d. "silenzio-assenso"), in ragione della natura dell'opera ed al fine di poter proseguire l'iter tecnico amministrativo inerente l'intervento di che trattasi;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di prendere atto, per le motivazioni in premessa indicate, ed ai sensi dell'art. 1 comma 260 della Legge 160/2019, dell'acquisizione con esito positivo dell'Autorizzazione Paesaggistica ex art. 146 del D.Lgs. 42/2004 da parte della Regione Lazio necessaria al proseguo dell'iter tecnico amministrativo inerente i lovori di "Realizzazione di una nuova palestra in sostituzione di una tendostruttura posta all'interno dell'Istituto Comprensivo E. De Filippo in Via Brennero;"

3. Di dare atto che la presente determinazione non comporta assunzione di impegni di spesa, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, quindi, ha decorrenza ed effetto immediato;

4. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

5. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

6. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo