

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1196/2020

Oggetto: Avviso di Consultazione Preliminare di Mercato per la "Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - III lotto." Nomina Commissione per la verifica della conformità delle domande presentate dagli operatori economici e per la successiva selezione tramite sorteggio di 5 ditte da invitare alla procedura negoziata.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

- PREMESSO che si rende necessario potenziare l'offerta di parcheggio pubblico nella zona di piazza Aldo Moro per ristabilire il corretto equilibrio tra attività e standard pubblici;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 1 del 25 gennaio 2008 è stato approvato lo Studio di Fattibilità per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro;
- VISTO che con delibera di Giunta Comunale 135 del 12 dicembre 2011 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - I lotto - per un investimento complessivo di € 300.000,00, finanziato completamente dalla Regione Lazio, ed ultimato;
- VISTO che con delibera di Giunta Comunale 109 del 4 dicembre 2014 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - II lotto - per un investimento complessivo di € 650.000,00, finanziato per € 455.000,00 dalla Regione Lazio e per € 195.000,00 con fondi di Bilancio Comunale, ed in corso di ultimazione;
- DATO ATTO che sul progetto complessivo per la realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro sono stati già acquisiti :
- l'Autorizzazione Sismica, ai sensi dell'articolo 94 del D.P.R. 380 del 6 giugno 2001 e s.m.i., da parte della Regione Lazio - Direzione Regionale Infrastrutture e Politiche Abitative - con nota del 7 febbraio 2019 protocollo 0000102437 posizione 113524/C/V/V;
 - il parere sul rispetto dei requisiti Igienico-Sanitari da parte dell'ASL RM/G con nota del 11 marzo 2014 protocollo 521;
 - l'Autorizzazione ai fini della Prevenzione Incendi, ai sensi del D.P.R. 151 del 1 agosto 2011 e s.m.i., da parte del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco - Comando Provinciale di Roma - con nota del 14 agosto 2014 protocollo 43654 fascicolo 55357 ;
- DATO ATTO altresì, che con delibera di Consiglio Comunale 58 del 21 novembre 2014 è stata disposta l'efficacia della delibera di Consiglio Comunale 67 del 6 dicembre 2013 con cui è stato approvato il Progetto Preliminare per la realizzazione di un parcheggio multipiano in piazza Aldo Moro costituente, ai sensi dell'articolo 19 comma 2 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i., adozione della variante urbanistica alle vigenti previsioni della variante al Piano Regolatore Generale relativa all'hinterland dalle Zone B, approvata con delibera di Giunta Regionale Lazio 424 del 29 maggio 2009 e pubblicata sul B.U.R. Lazio 22 del 13 giugno 2009 s.o. 101, da destinazione urbanistica "F3 – Verde di Arredo Urbano" a destinazione urbanistica "F6 – Zone destinate alla viabilità e parcheggi" ai sensi dell'articolo 19 comma

- 4 del D.P.R. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. e dell'articolo 50-*bis* comma 1 della Legge Regionale 38 del 22 dicembre 1999 e s.m.i. a seguito della nota della Provincia di Roma - Dipartimento VI / Servizio II - del 12 settembre 2014 protocollo 119314/14;
- DATO ATTO infine, che l'area di piazza Aldo Moro, distinta in catasto al foglio 35 particelle 715 e 720, è di fatto di proprietà pubblica in quanto utilizzata come parcheggio pubblico a raso da oltre trenta anni;
- VISTO che l'attuazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro sta avvenendo per lotti funzionali secondo la progettazione complessiva;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 72 del 28 luglio 2016 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto;
- VISTO che con determinazione del Settore III – Opere Pubbliche 157 del 29 dicembre 2017 è stata affidata l'attività di redazione della Progettazione Definitiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione Definitiva per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto – all'Architetto Roberto Pinci;
- VISTO che con deliberazione di Giunta Comunale 75 del 21 giugno 2019 è stato approvato il Progetto Definitivo per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto;
- VISTO che l'intervento in oggetto rappresenta il terzo lotto funzionale secondo la progettazione complessiva;
- DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni per procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili e propedeutiche per l'esecuzione degli interventi di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto;
- VISTO che il Responsabile Unico del Procedimento Geometra Ottaviano Rossi ha redatto lo schema dell'avviso di Consultazione Preliminare di Mercato nelle more di approvazione del Progetto Esecutivo;
- CONSIDERATO che con determina dirigenziale n. 1102 del 30 ottobre 2020 è stata approvata la procedura di consultazione preliminare di mercato per l'esecuzione dell'intervento di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto, ai sensi dell'articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., nelle more di approvazione del Progetto Esecutivo, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020 convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020;
- VISTO che con la medesima determinazione si è stabilito che la procedura di consultazione preliminare di mercato per l'esecuzione dell'intervento di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto fosse gestita tramite piattaforma elettronica

TUTTOGARE dove gli operatori economici interessati dovevano far pervenire la propria manifestazione di interesse esclusivamente in modalità telematica;

- VISTO che il termine di ricezione delle domande di partecipazione degli operatori economici, previsto nell'Avviso di manifestazione di interesse per la Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto, veniva fissato per il giorno 17 novembre 2020 alle ore 12:00;
- VISTO che sono pervenute entro il giorno 17 novembre 2020 alle ore 12:00 n. 179 domande di partecipazione degli operatori economici;
- VISTO che occorre costituire e nominare una Commissione, composta da un numero dispari di componenti, per la verifica della conformità delle domande presentate dagli operatori economici rispetto a quanto stabilito nell'Avviso di Consultazione Preliminare di Mercato, e per la successiva selezione tramite sorteggio di 5 operatori economici, a cui destinare la lettera di invito per la presentazione di un'offerta relativamente ai lavori in oggetto, tra quelli la cui domanda e relativa documentazione pervenuta entro il giorno 17 novembre 2020 alle ore 12:00 verrà valutata ammissibile;
- VISTO il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il Decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

DETERMINA

- 1) La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 2) Di costituire e nominare la Commissione Giudicatrice per la verifica della conformità delle domande presentate dagli operatori economici entro il giorno 17 novembre 2020 alle ore 12:00 (n. 179) rispetto a quanto stabilito nell'Avviso di Consultazione Preliminare di Mercato, e per la successiva selezione tramite sorteggio di 5 operatori economici, a cui destinare la lettera di invito per la presentazione di un'offerta relativamente ai lavori in oggetto, tra quelli la cui domanda e relativa documentazione pervenuta verrà valutata ammissibile, in relazione all'intervento di Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto;
- 3) Di stabilire che la Commissione sarà composta da:
 - Presidente Arch. Fulvio Elio Bernardo, Dirigente del Settore III – Opere Pubbliche, Comune di Fonte Nuova;
 - Membro Geom. Andrea Boccali, Istruttore Tecnico, dipendente del Comune di Fonte Nuova;
 - Membro Sig.ra Anna Valenti, Istruttore Direttivo Amministrativo, dipendente del Comune Fonte Nuova;
- 3) Di dare atto che al Presidente e i membri della Commissione Giudicatrice per l'espletamento del sorteggio non spetta alcun compenso essendo gli stessi dipendenti del Comune di Fonte Nuova;
- 4) Di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

- 5) Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere per la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 6) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Ottaviano Rossi

Il Dirigente del Settore III
Arch. Fulvio Elio Bernardo