

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1380/2019

Oggetto: Determina a contrarre ai fini dell'indizione della procedura di affidamento dei lavori di "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoreto" ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla Legge 55/2019. CUP:D36E19000170004 - CIG:8159159EFE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 26 marzo 2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

- che il campo da bocce, sito in Fonte Nuova (RM), Loc. Tor Lupara, Via delle Mimose, di proprietà del Comune di Fonte Nuova, è stato realizzato su progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta n. 25 del 02/03/2005 avente ad oggetto "Lavori di arredo urbano ed aree verdi Via Due Giugno e Via delle Mimose;"
- che il campo da bocce è stato realizzato per le attività amatoriali e sociali;
- che i cittadini che fruiscono del campo hanno richiesto di intervenire sulla struttura rendendola utilizzabile per attività agonistiche;
- che con Delibera di Giunta n. 116 del 06/12/2013 è stato approvato il progetto esecutivo per la messa a norma delle dimensioni ed altezze del campo come da regolamento F.I.B.;
- che la struttura del campo da bocce è composta di due corsie per il gioco e da un'area esterna con giardino, camminamenti e piccola area attrezzata, inoltre il campo da gioco risulta avere una copertura in policarbonato sorretta da una intelaiatura in ferro;
- che tale struttura necessita di interventi di miglioramento;

Vista

la Delibera di Giunta Comunale n. 137 del 28/11/2019 con la quale si approvava lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoreto" redatto dall'arch. Fulvio Elio Bernardo;

Considerato

che con Determina Dirigenziale n. 1204 del 05 Dicembre 2019 è stata affidata al geom. Ercole Romano, con studio in Piazza Carnaro n. 4/A, 00141 Roma, C.F.: RMNRCL78B14H501Y, iscritto all'Albo dei Geometri di Roma col n. 9014, la progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per i lavori di "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoreto;"

che in data 18/12/2019 con prot. 31425 il tecnico incaricato ha presentato il progetto definitivo/esecutivo composto dai seguenti allegati:

- Tav.1 Relazione Generale;
- Tav.2 Inquadramento Urbanistico;

- Tav.3 Elaborato Fotografico;
- Tav.4 Elaborato Stato di Fatto;
- Tav.5 Elaborato Grafico di Progetto e Particolari Costruttivi;
- Tav.6 Computo Metrico Estimativo;
- Tav.7 Elenco Prezzi;
- Tav.8 Quadro Tecnico Economico;
- Tav.9 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Tav.10 Cronoprogramma – Allegato alla Tav.9 del PSC;
- Tav.11 Piano di Manutenzione dell'Opera;
- Tav.12 Capitolato Speciale d'Appalto;
- Tav.13 Schema di Contratto;
- Tav.14 Abaco Infissi;

Visto che il quadro economico prevede la spesa per complessivi euro 97.000,00 così determinato:

A	Importo lavori		74.684,90
1	Lavori soggetti a ribasso	70.950,66	
2	Oneri sicurezza presunti non soggetti a ribasso	3.734,25	
3	Oneri speciali non soggetti a ribasso	-	
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		22.315,10
1	Lavori in economia previsti dal progetto ed esclusi dall'appalto	-	
2	Rilievi, accertamenti e indagini	-	
3	Allacciamenti ai pubblici servizi	-	
4	Imprevisti compresa IVA	-	
5	Legge 23/12/2005 n. 266 (Autorità)0	30,00	
6	Accantonamento di cui all'art.26 comma 4 L. 109 (Tasso inflazione)	-	
7	Spese tecniche relative a:		
C)	Progetto definitivo/esecutivo/direzionalavori/coord. prog. esecutiva	12.810,00	
1	Totale netto spese tecniche	10.500,00	
2	Oneri previdenziali 4% su (C1)	512,40	512,40
3	Imponibile spese tecniche (C1+C2)	13.322,40	
4	IVA 22% su (C3)	-	
5	Spese per attività di consulenza e supporto	-	
6	Spese per commissioni giudicatrici	-	
7	Spese per pubblicità e opere artistiche	-	
8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche;	-	
	Collaudo tecnico amministrativo e statico	-	
9	IVA sui lavori 10%	7.468,49	
10	Incentivo per la progettazione all'art. 13-bis della L. 114/20	1.494,21	

11 Pratiche VV.FF. E Sovrintendenza	-
12 Relazione geotecnica	-
TOTALE PROGETTO	97.000,00

Richiamata la Determina dirigenziale n.1356 del 24/12/2019 con la quale si approvava il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoretto"

Visto che l'intervento di che trattasi non rientra nella programmazione triennale delle opere pubbliche in quanto nel rispetto del D.M. 16/02/2018 l'importo dei lavori dell'opera risulta di importo inferiore ad €. 100.000,00;

Dato atto che si rende pertanto necessario attivare una procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192, del D.Lgs n. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019 il quale dispone testualmente "per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a €. 40.000,00 e inferiore ad €. 150.000,00 mediante affidamento diretto previa valutazione di 3 preventivi; "
- l'art. 37, comma 1 del decreto legislativo n. 50/2016, il quale prevede che, per le acquisizioni di lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00 le stazioni appaltanti possono procedere direttamente ed autonomamente;

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) con propria delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del medesimo Consiglio n. 206 del 01.03.2018, le quali dispongono tra l'altro, che:

(punto 3.1) l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice dei Contratti, ivi compreso l'affidamento diretto,

avvengono nel rispetto dei principi enunciati dagli art. 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), 34 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del Codice dei contratti pubblici. (punto 3.5) qualora ricorrano le condizioni di cui all'articolo 95, comma 4 del Codice dei contratti pubblici, gli affidamenti possono essere aggiudicati con il criterio del minor prezzo; (punto 4.1.2) la procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l'atto a essa equivalente contiene, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali; (punto 4.3.1) in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento amministrativo sanciti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, dalla congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione. (punto 4.3.3) in caso di affidamento diretto, è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93, comma 1, del Codice dei contratti pubblici. La stazione appaltante ha, altresì, la facoltà di esonerare l'affidatario dalla garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del citato Codice dei contratti pubblici, in casi specifici, e alle condizioni dettate dal comma 11 del citato articolo 103;

Tenuto conto di tutto quanto sopra, inteso a stabilire le modalità di contrattazione per la scelta dell'operatore economico che dovrà realizzare l'intervento intitolato "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoretto;"

Ritenuto, pertanto, di dare avvio al processo di affidamento dei lavori in argomento, procedendo direttamente ed autonomamente ai sensi del richiamato art. 37, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i e stabilendo:

- in rapporto all'entità del contratto, di importo superiore a 40.000 euro e inferiore a

150.000 euro, di fare ricorso all'affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019;

- che la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del minor prezzo, come ammesso dall'art. 36, comma 9bis, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dall'obbligo che la procedura di gara avvenga sulla base del progetto esecutivo;
- che l'offerta dovrà essere espressa mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara (importo soggetto a ribasso d'asta, pertanto esclusi gli oneri per la sicurezza) pari a € 70.950,66;
- che il prezzo più basso sarà determinato mediante unico ribasso offerto dagli operatori economici invitati, estratti dall'albo degli operatori economici istituito e approvato con Delibera di Giunta n. 37 del 12/04/2019;

Visto che l'appalto sarà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.Lgs 50/2016, determinato in seguito all'acquisizione di preventivi, trattandosi di comparazione tra numero tre offerte ai fini di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019;

Ritenuto per la procedura in oggetto, ai fini dell'affidamento dei lavori, dover procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare a consultazione, tramite l'Albo degli operatori economici del Comune di Fonte Nuova mediante sorteggio di operatori economici con la funzionalità di "equa rotazione;"

Esplicitati dunque i seguenti elementi e condizioni previsti per le determinazioni a contrarre dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dall'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e dal punto 4.1.2 delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs 50/2016:

- l'interesse pubblico che si intende soddisfare, quindi il fine che con il contratto si intende raggiungere è quello di realizzare con i lavori previsti nel progetto esecutivo il "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoreto;"
- l'oggetto dell'appalto è l'esecuzione dei lavori;
- le caratteristiche delle opere che si intendono eseguire corrispondono a quelle ampiamente descritte nel progetto esecutivo intitolato "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoreto" così come approvato con determinazione n. 1356 del 24/12/2019 del Servizio Lavori Pubblici;
- la Forma del contratto: secondo quando stabilito dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;

- la procedura che si intende seguire per l'appalto dei lavori, in conformità a quanto ammesso dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019, è l'affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici;
- le ragioni poste alla base della procedura di affidamento scelta, consistono nella necessità di individuare l'appaltatore nel più breve tempo possibile, onde permettere l'immediata esecuzione dei lavori;
- la durata dei lavori è di giorni 120 (centoventi) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna;

Dato atto che:

- sul progetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): D36E19000170004;
- per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): 8159159EFE;
- secondo quanto stabilito dalla deliberazione ANAC n. 1300/2017 del 20/12/2017, è dovuto il solo pagamento da parte della stazione appaltante, quale contributo in favore della medesima ANAC per la procedura di affidamento in argomento, della somma di € 30,00;

Visto che l'importo complessivo del quadro economico è finanziato con fondi propri di bilancio 2019;

Ritenuto di procedere all'approvazione della documentazione di gara e di avviare la procedura per la consultazione degli operatori economici ai fini dell'acquisizione della migliore offerta nelle modalità sopra indicate;

Dato atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è per il giorno 16 gennaio 2020;

Visti:

il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i "Codice dei Contratti Pubblici";

il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265;"

l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019.;

D E T E R M I N A

di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di approvare la seguente documentazione di gara:

- Lettera di Invito;
- Disciplinare di Gara;
- Documentazione Amministrativa - busta A;
- Offerta Economica - busta B;
- Progetto Definitivo/Esecutivo;

di indire, per le motivazioni dettagliatamente riportate nelle premesse, una procedura di affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019, per l'appalto dei lavori di cui al progetto esecutivo intitolato "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoreto;"

di stabilire che:

- a) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa e nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di n. 3 operatori economici tramite l'elenco operatori economici attivo presso la stazione appaltante, per mezzo dell'estrazione casuale di operatori economici con la funzionalità "equa rotazione" al fine di inviare la richiesta di preventivo e scegliere il contraente mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs 50/2016;
- b) la procedura di gara verrà svolta tramite il portale telematico denominato "Piattaforma TuttoGare PA", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet <https://fontenuova.tuttogare.it>;

di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- a) l'interesse pubblico che si intende soddisfare, quindi il fine che con il contratto si intende raggiungere è quello di realizzare i lavori previsti nel progetto esecutivo denominato "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoreto;"
- b) l'oggetto dell'appalto è l'esecuzione dei lavori;
- c) le caratteristiche delle opere che si intendono eseguire corrispondono a quelle ampiamente descritte nel progetto definitivo/esecutivo intitolato "Completamento campo da bocce sito in via delle Mimose angolo via Salvatoreto" così come approvato con determinazione n. 1356 del 24/12/2019 del Servizio Lavori Pubblici;
- d) Forma del contratto: secondo quando stabilito dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs.50/2016;

- e) le ragioni poste alla base della procedura di affidamento scelta, consistono nella necessità di individuare l'appaltatore nel più breve tempo possibile, onde permettere l'immediata esecuzione dei lavori;
- f) la durata dei lavori è di giorni 120 (centoventi) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- g) di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Fulvio Elio Bernardo e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;

che per l'appalto di cui in oggetto, è stato acquisito il seguente codice C.I.G.: 8159159EFE e il seguente C.U.P.: D36E19000170004;

di dare atto che l'importo complessivo di €97.000,00 del quadro economico è finanziato con fondi propri sul capitolo 0601.22.017, impegno contabile 01645/2019;

di dare atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è per il giorno 16 gennaio 2020;

di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.

Arch. Fulvio Elio Bernardo