

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 266/2024**

**Oggetto:**

"Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro." Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. Affidamento incarico professionale "Collaudatore Statico e Tecnico Amministrativo" ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023. CIG: B066C69441 - CUP: D32E20000650005



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che al fine di consentire la messa in sicurezza degli edifici scolastici, con decreto del 3 gennaio 2018 del Ministro dell'Economia e delle Finanze di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, sono stati definiti i termini e le modalità di redazione della programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica;

Vista la nota del 17 dicembre 2019 con la quale il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca ha comunicato alle Regioni la disponibilità di un importo complessivo di € 510.000.000,00 da destinare al finanziamento di un piano di interventi rientranti nella programmazione 2018-2020;

Preso atto che con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca n. 175 del 10 marzo 2020 è stato approvato il riparto delle risorse per il finanziamento di interventi di edilizia scolastica ricompresi nella programmazione triennale 2018-2020 assegnato ai sensi del DPCM 28 novembre 2018;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 75 del 14/06/2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento denominato "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro" di importo pari a € 1.511.785,35;

Dato atto che in data 29/12/2021 con prot. n. 41876 è stata acquisita l'intera documentazione inerente il progetto definitivo in oggetto e che in data 17/01/2022, si è proceduto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 alla validazione del progetto stesso, il cui verbale è agli atti degli uffici LL.PP.;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 2 del 28/01/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," redatto dall'Arch. Stamegna Michele di importo complessivo pari a € 1.511.587,35;

Visto il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021 e in particolare, la Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca – Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica," finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;"

Dato atto che in virtù di quanto stabilito dal citato decreto del Direttore generale dell'Unità di missione PNRR 11 maggio 2023, n. 33, è stato acquisito il progetto esecutivo in data 10/07/2023 con prot. n. 26552, che prevede un costo complessivo di € 1.701.160,00 di cui € 1.250.341,42 per lavori compresi oneri della sicurezza pari a € 53.271,64 ed € 437.699,05 per somme a disposizione dell'amministrazione, al netto delle economie;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 103 del 12/07/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," redatto dal progettista incaricato Arch. Michele Stamegna, di importo complessivo pari ad euro 1.701.160,00, acquisito al protocollo del Comune in data 10/07/2023 al n. 26552, e depositato agli atti del Settore OO.PP.;

Visti gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Richiamata la determina dirigenziale del Direttore Responsabile della C.U.C. n. 965 del 01/08/2023 con la quale sono state avviate, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2,

del D.Lgs. n. 50/2016, le procedure di gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro," da aggiudicarsi con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che l'offerta della ditta Morasca Srl, con sede in Via dei Reti n. 16 - 00185 Roma (RM), Codice Fiscale 04744690589 Partita IVA 01296531005, presenta tutte le caratteristiche ed i vantaggi, sia in termini di idoneità che di convenienza, tali da far sì che la prescrizione di cui all'art. 76, comma 2 – lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 possa essere rispettata, valutando l'offerta nella sua complessità;

Dato atto che a seguito dello svolgimento della procedura di gara con determina dirigenziale n. 1126 del 14/09/2023 è stato disposto l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di che trattasi in favore della ditta Morasca Srl, con sede in Via dei Reti n. 16 - 00185 Roma (RM), Codice Fiscale 04744690589 Partita IVA 01296531005, per un importo di contratto, al netto del ribasso del 3,150%, pari ad € 1.212.633,72, oltre IVA, di cui quanto ad € 53.271,64, oltre IVA, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

che con la suddetta determinazione dirigenziale n. 1126 del 14/09/2023 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico dei lavori di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro" per un importo complessivo di euro 1.701.160,00, secondo la seguente ripartizione:

<b>Adeguamento sismico del corpo della palestra della Scuola Secondaria Aldo Moro</b>		
<b>Quadro Tecnico Economico RIMODULATO POST-GARA LAVORI</b>		
	<b><u>A)LAVORI (A1+A2)</u></b>	<b>€ 1.250.341,42</b>
	<b><u>AA) IMPORTO LAVORI POST-GARA (A3+A2)</u></b>	<b>€ 1.212.633,72</b>
A1	Lavori a corpo - posto a base di gara	€ 1.197.069,78
A2	Oneri relativi ai Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 53.271,64
	Ribasso offerto in sede di Gara	3,15%
<b>A3</b>	<b>Importo Lavori con ribasso offerto</b>	<b>€ 1.159.362,08</b>
	di cui per Incidenza Manodopera	€ 352.293,63
	<b><u>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</u></b>	<b>€ 437.699,05</b>
B1	Imprevisti sui lavori (I.V.A. inclusa)	€ 26.749,17
B2	I.V.A. sui lavori (10% di AA)	€ 121.263,37
B3	Relazioni specialistiche (geologica)	€ 3.550,00
B4	Contributo previdenziale su B3 (4%)	€ 142,00
B5	Indagini geologiche e strutturali	€ 10.300,00
B6	I.V.A. su B5 (22%)	€ 2.266,00
B7	Progetto definitivo, esecutivo, CSP, Direzione dei lavori, contabilità e CSE	€ 160.966,72
B8	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 18.000,00
B9	Contributo previdenziale su B7 e B8 (4%)	€ 7.158,67
B10	I.V.A. su B7, B8 e B9 (22 %)	€ 40.947,59

B11	Spese per consulenze o supporto	€	12.000,00
B12	Contributo previdenziale su B11 (4%)	€	480,00
B13	I.V.A. su B11 e B12 (22 %)	€	2.745,60
B14	Spese per commissioni giudicatrici	€	6.000,00
B15	Spese per pubblicità	€	564,76
B16	Tassa autorità vigilanza LL.PP.	€	660,00
B17	Spese per rilascio visti e pareri	€	5.000,00
B18	Spese per funzioni tecniche	€	18.905,17
	<b>C) Economie di gara</b>	<b>€</b>	<b>50.827,23</b>
C1	Economie gara progetto definitivo, esecutivo, CSP, CSE, Direzione lavori	€	13.119,53
C2	Economie derivanti gara affidamento Lavori (A - AA)	€	37.707,70
	<b>Totale Generale (AA + B + C)</b>	<b>€</b>	<b>1.701.160,00</b>

Richiamato il Contratto d'Appalto stipulato in data 28/11/2023 con repertorio 522 registrato presso l'Agenzia delle Entrate Roma 3, serie 1T n° 23882 del 19/11/2023;

Visto il verbale di inizio lavori redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Michele Stamegna, controfirmato in data 22/02/2024;

Richiamata la notifica preliminare n° 58122147318 del 21/02/2024;

Constatato che per poter predisporre apposito inizio lavori al Genio Civile della Regione Lazio, mediante la piattaforma telematica "Open Genio", è necessario individuare la figura professionale del Collaudatore Statico delle strutture e Tecnico Amministrativo;

Visto che con determinazione dirigenziale n. 943 del 27/07/2023 è stata prorogata la validità dell'attuale Avviso di formazione di un Elenco aperto di operatori economici da interpellare per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ed altri servizi tecnici di importo fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., dei relativi allegati e dell'Elenco costituito, per le procedure di affidamento afferenti alle opere PNRR e assimilate, fino alla data del 31/12/2023 nelle more dell'emanazione di un successivo Avviso adottato ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere alla scelta del contraente utilizzando le modalità, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023, mediante selezione dall'elenco dei soggetti idonei e disponibili per l'affidamento di incarichi professionali, utilizzando la piattaforma telematica e-procurement "Tutto Gare", con importo posto a base di gara di € **18.000,00** esclusi oneri CNPAIA ed Iva al 22% per un totale di € **22.838,40**;

Considerato che dal suddetto elenco è stato individuato, nel rispetto del principio di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, anche sulla base del curriculum allegato alla richiesta di iscrizione, dal quale si evince la sussistenza di adeguata professionalità all'incarico da svolgere, l'Arch. Patrizio Alfiero Toticchi C.F. TTCPRZ52L31C309I - P.IVA 04909010581, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Caio Acilio 31c, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. A5654;

Rilevato che alla data di scadenza della procedura di gara in data 15/02/2023, è pervenuta l'offerta l'Arch. Patrizio Alfiero Toticchi C.F. TTCPRZ52L31C309I - P.IVA 04909010581, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Caio Acilio 31c, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. A5654, offrendo un ribasso del 2,90 %, per un importo netto da aggiudicare pari ad € **17.478,00** oltre oneri CNPAIA al 4% € 699,12 ed Iva al 22% € 3.998,97 per un totale lordo di € **22.176,09**;

Visto che in seguito alla procedura svolta si è generato il seguente Q.T.E. Rimodulato:

<b>Comune di Fonte Nuova (Rm)</b> <b>Città Metropolitana di Roma Capitale</b>	
<b>Adeguamento sismico del corpo della palestra della Scuola Secondaria Aldo Moro</b>	
<b>Quadro Tecnico Economico RIMODULATO POST- AFFIDAMENTO COLLAUDATORE</b>	
<b>A) LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 1.250.341,42</b>
<b>AA) IMPORTO LAVORI POST-GARA (A3+A2)</b>	<b>€ 1.212.633,72</b>
A1	Lavori a corpo - posto a base di gara € 1.197.069,78
A2	Oneri relativi ai Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso € 53.271,64
	Ribasso offerto in sede di Gara 3,15%
<b>A3</b>	<b>Importo Lavori con ribasso offerto € 1.159.362,08</b>
	di cui per Incidenza Manodopera € 352.293,63
<b>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 437.036,73</b>
B1	Imprevisti sui lavori (I.V.A. inclusa) € 26.749,17
B2	I.V.A. sui lavori (10% di AA) € 121.263,37
B3	Relazioni specialistiche (geologica) € 3.550,00
B4	Contributo previdenziale su B3 (4%) € 142,00
B5	Indagini geologiche e strutturali € 10.300,00
B6	I.V.A. su B5 (22%) € 2.266,00
B7	Progetto definitivo, esecutivo, CSP, Direzione dei lavori, contabilità e CSE € 160.966,72
B8	Collaudo statico e tecnico amministrativo (Importo con ribasso del 2,90%) € 17.478,00
B9	Contributo previdenziale su B7 e B8 (4%) € 7.137,79
B10	I.V.A. su B7, B8 e B9 (22 %) € 40.828,15
B11	Spese per consulenze o supporto € 12.000,00
B12	Contributo previdenziale su B11 (4%) € 480,00
B13	I.V.A. su B11 e B12 (22 %) € 2.745,60
B14	Spese per commissioni giudicatrici € 6.000,00
B15	Spese per pubblicità € 564,76
B16	Tassa autorità vigilanza LL.PP. € 660,00
B17	Spese per rilascio visti e pareri € 5.000,00
B18	Spese per funzioni tecniche € 18.905,17
<b>C) Economie di gara</b>	<b>€ 51.489,55</b>
C1	Economie gara progetto definitivo, esecutivo, CSP, CSE, Direzione lavori € 13.119,53
C2	Economie derivanti gara affidamento € 38.370,02

Richiamato l'art. 3 dell'Allegato II.14 , del Dlgs 36/2023, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di appalto in oggetto è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza del medesimo decreto legislativo;

Evidenziato che è stata conclusa la fase di verifica della documentazione per i requisiti di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023, da cui si evince che per il concorrente non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;

Dato atto che il finanziamento PNRR in questione risulta iscritto sul Bilancio di previsione finanziario del Comune di Fonte Nuova sul capitolo di spesa 0402.22.058 per la somma complessiva di euro 1.631.160,00;

Dato atto ancora che l'importo di euro 70.000,00 derivante da anticipazione a valere sul fondo rotativo per la progettualità concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA, è stato iscritto sul Bilancio di previsione finanziario sul capitolo di spesa 0106.22.020;

Dato atto che è stato acquisito, per il servizio di che trattasi, il seguente CIG presso l'ANAC: B066C69441;

Richiamati :

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- Lo statuto comunale;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs n. 36/2023;

Tutto ciò premesso,

## **D E T E R M I N A**

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023, all'Arch. Patrizio Alfiero Toticchi C.F. TTCPRZ52L31C309I - P.IVA 04909010581, con studio in Guidonia Montecelio (RM) Via Caio Acilio 31c, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n. A5654, l'incarico professionale di collaudatore statico e tecnico amministrativo nell'ambito dell'intervento di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro" Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" per un importo netto di € **17.478,00** oltre oneri CNPAIA al 4% € 699,12 ed Iva al 22% € 3.998,97 per un totale lordo di € **22.176,09**;
3. Di impegnare in favore all'Arch. Patrizio Alfiero Toticchi C.F. TTCPRZ52L31C309I - P.IVA 04909010581 la somma totale di € **22.176,09** sul capitolo 0402.22.058 impegno contabile n. **587.2** del Bilancio di previsione finanziario 2024;

4. Di Approvare il Q.T.E. rimodulato post affidamento dell'incarico professionale in oggetto:

<b>Comune di Fonte Nuova (Rm)</b> <b>Città Metropolitana di Roma Capitale</b>		
<b>Adeguamento sismico del corpo della palestra della Scuola Secondaria Aldo Moro</b>		
<b>Quadro Tecnico Economico RIMODULATO POST- AFFIDAMENTO COLLAUDATORE</b>		
	<b><u>A) LAVORI (A1+A2)</u></b>	<b>€ 1.250.341,42</b>
	<b><u>AA) IMPORTO LAVORI POST-GARA (A3+A2)</u></b>	<b>€ 1.212.633,72</b>
A1	Lavori a corpo - posto a base di gara	€ 1.197.069,78
A2	Oneri relativi ai Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 53.271,64
	Ribasso offerto in sede di Gara	3,15%
<b>A3</b>	<b>Importo Lavori con ribasso offerto</b>	<b>€ 1.159.362,08</b>
	di cui per Incidenza Manodopera	€ 352.293,63
	<b><u>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</u></b>	<b>€ 437.036,73</b>
B1	Imprevisti sui lavori (I.V.A. inclusa)	€ 26.749,17
B2	I.V.A. sui lavori (10% di AA)	€ 121.263,37
B3	Relazioni specialistiche (geologica)	€ 3.550,00
B4	Contributo previdenziale su B3 (4%)	€ 142,00
B5	Indagini geologiche e strutturali	€ 10.300,00
B6	I.V.A. su B5 (22%)	€ 2.266,00
B7	Progetto definitivo, esecutivo, CSP, Direzione dei lavori, contabilità e CSE	€ 160.966,72
B8	Collaudo statico e tecnico amministrativo (Importo con ribasso del 2,90%)	€ 17.478,00
B9	Contributo previdenziale su B7 e B8 (4%)	€ 7.137,79
B10	I.V.A. su B7, B8 e B9 (22 %)	€ 40.828,15
B11	Spese per consulenze o supporto	€ 12.000,00
B12	Contributo previdenziale su B11 (4%)	€ 480,00
B13	I.V.A. su B11 e B12 (22 %)	€ 2.745,60
B14	Spese per commissioni giudicatrici	€ 6.000,00
B15	Spese per pubblicità	€ 564,76
B16	Tassa autorità vigilanza LL.PP.	€ 660,00
B17	Spese per rilascio visti e pareri	€ 5.000,00
B18	Spese per funzioni tecniche	€ 18.905,17
	<b><u>C) Economie di gara -</u></b>	<b>€ 51.489,55</b>
C1	Economie gara progetto definitivo, esecutivo, CSP, CSE, Direzione lavori	€ 13.119,53
C2	Economie derivanti gara affidamento	€ 38.370,02
	<b><u>Totale Generale (AA + B + C)</u></b>	<b>€ 1.701.160,00</b>

5. Di approvare lo schema di disciplinare di incarico professionale, depositato agli atti d'ufficio;

6. Di stabilire che l'incarico sarà disciplinato secondo il predetto schema, e che lo stesso sarà debitamente sottoscritto dal professionista;

7. Di dare altresì atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è l'espletamento dell'incarico professionale per il servizio tecnico in parola al fine di procedere alla realizzazione dei relativi lavori, l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico collaudatore statico e tecnico amministrativo nell'ambito dell'intervento di "Adeguamento sismico del corpo della palestra della scuola secondaria Aldo Moro";

8. Di comunicare all'Arch. Patrizio Alfiero Toticchi C.F. TTCPRZ52L31C309I - P.IVA 04909010581 dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

9. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

10. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile Unico del Progetto

*Arch. Camacci Marco*

Il Dirigente del Settore III - OO.PP.

*Arch. Daniele Cardoli*