

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 284/2024

Oggetto: "Ricarica, Revisione e Collaudo degli estintori presenti negli edifici scolastici e comunali, secondo norma UNI 9994 4.6 e norma UNI 9994 4.7"- Determina di Aggiudicazione C.I.G. BO7EE76885

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COPIA
COMUNE DI FONTE NUOVA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)

- **Premesso** che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, farmacie, edifici pubblici e impianti sportivi) è impegno istituzionale dell'Amministrazione comunale nonché mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti anche nel controllo dei dispositivi antincendio;

- **Considerato** che a seguito del controllo periodico sulle apparecchiature e sugli impianti antincendio presso gli immobili comunali, sono state riscontrate delle anomalie riconducibili principalmente alla Ricarica, Revisione e Collaudo degli estintori presenti negli edifici scolastici e comunali, secondo norma UNI 9994 4.6 e norma UNI 9994 4.7;

- **Considerato** il computo metrico per gli interventi di cui in oggetto, redatto tramite indagine di mercato, dal personale tecnico- ufficio lavori pubblici e depositato agli atti d'ufficio per un importo di € 2.707,00 oltre iva al 22% pari ad € 595,54 ed un importo complessivo di € 3.302,54:

COMPUTO METRICO	
Descrizione	€
SCUOLA APPENNINI 51	
N. 6 ESTINTORI A POLVERE DA KG 6 NECESSITANO REVISIONE TRIENNALE n. 6,00 Ricarica e Revisione "TRIENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a polvere Kg. 6 20,00	120,00
DA SOSTITUIRE 1 LASTRA SAFE CRASH ATTACCO VVFF 0882 LASTRA FRANGIBILE SAFE WINDOW NR 1,00 15,00	15,00
SCUOLA APPENNINI 53	
RISULTANO DA REVISIONARE 23 EST. POL Ricarica e Revisione "TRIENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a polvere Kg. 6 20,00	460,00
RISULTANO DA COLLAUDARE 3 ESTINTORI CO2 Cad 3,00 Collaudo e Revisione decennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a CO da Kg. 5 55,00	165,00
SCUOLA LIGURIA	
RISULTANO DA REVISIONARE 7 EST. POL n. 7,00 Ricarica e Revisione "TRIENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a polvere Kg. 6 20,00	140,00
RISULTANO DA COLLAUDARE 1 EST CO2 Cad 1,00 Collaudo e Revisione decennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a CO da Kg. 5 55,00	55,00
SCUOLA VALLE DEI CORSI	
RISULTA DA COLLAUDARE 1 EST. CO2 Cad 1,00 Collaudo e Revisione decennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a CO da Kg. 5 55,00	55,00
HUB	
SERVIZI RISULTANO DA COLLAUDARE 2 EST. CO2 Cad 2,00 Collaudo e Revisione decennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a CO da Kg. 5 55,00	110,00
RISULTA DA REVISIONARE 1 EST. POL. n. 1,00 Ricarica e Revisione "TRIENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a polvere Kg. 6 20,00	20,00

UFF. TECNICO	
RISULTANO DA COLLAUDARE 2 EST CO2 Cad 2,00 Collaudo e Revisione decennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a CO da Kg. 5 55,00	110,00
RISULTA DA COLLAUDARE 1 EST. POL. n. 1,00 Collaudo e Revisione dodecennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a polvere KG 6 35,00	35,00
SCUOLA VIA BRENNERO	
RISULTA DA SOSTITUIRE 1 MANIGLIONE LEVA + MANIGLIA ESTERNA 0400200001 MANIGLIONE A LEVA n. 1,00 65,00	65,00
MANIGLIA CON SERRATURA NR 1,00 PORTE NON REI NERO	35,00
MONTAGGIO ACCESSORI CON PREDISPOSIZIONE NR 1,00 20,00	20,00
RISULTA DA MONTARE UN SELETTORE DI CHIUS CI001443 SELETTORE DI CHIUSURA NR 1,00 35,00	35,00
MONTAGGIO ACCESSORI CON PREDISPOSIZIONE NR 1,00 20,00	20,00
SCUOLA APPENNINI 53	
CONTROLLO SETTIMANALE MOTOPOMPA n. 1,00 PREZZO A PASSAGGIO 30,00	30,00
SCUOLA CAMPANIA	
Ricarica e Revisione "TRIENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di 9 estintore a polvere Kg. 6 20,00	180,00
RISULTANO DA REVISIONARE 2 EST. CO2 Ricarica e Revisione "QUINQUENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a CO2 da Kg. 5 28,00	56,00
Collaudo e Revisione dodecennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a polvere KG 6 35,00	35,00
RISULTANO DA COLLAUDARE 1 EST CO2 Collaudo e Revisione decennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a CO da Kg. 5 55,00	55,00
SCUOLA SETTEMBRINI	
RISULTANO DA REVISIONARE 3 EST. POL. Ricarica e Revisione "TRIENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a polvere Kg. 6 20,00	60,00
RISULTA DA COLLAUDARE 1 EST. POL. Collaudo e Revisione dodecennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a polvere KG 6 35,00	35,00
DA SOSTITUIRE UNA LASTRA SAFE CRASH 0882 LASTRA FRANGIBILE SAFE WINDOW NR 1,00 15,00	15,00
POLIZIA LOCALE	
RISULTA DA COLLAUDARE 1 EST. CO2 Collaudo e Revisione decennale secondo norma UNI 9994 4.7 di N.1 estintore a CO da Kg. 5 55,00	55,00
SCUOLA CUOCO	
RISULTANO DA RICARICARE 3 EST. POL. Ricarica e Revisione "TRIENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a polvere Kg. 6 20,00	60,00
RISULTANO DA REVISIONARE 2 EST. POL. Ricarica e Revisione "TRIENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a polvere Kg. 6 20,00	40,00
RISULTANO DA REVISIONARE 5 EST. CO2 Ricarica e Revisione "QUINQUENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a CO2 da Kg. 5 28,00	140,00
RISULTANO DA COLLAUDARE 4 EST. CO2 Collaudo e Revisione decennale secondo norma UNI 9994 4.7 di estintore a CO da Kg. 5 55,00	220,00
DA SOSTITUIRE LASTRA SFE CRASH PALESTRA LASTRA-RACK345 LASTRA SAFE CRASH NR 1,00 15,00	15,00
LUDOTECA	
RISULTANO DA RICARICARE 3 EST. IDR. Ricarica e Revisione triennale secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore Idrico LT 6 20,00	60,00
RISULTANO DA RICARICA 1 EST. CO2 n. 1,00 Ricarica e Revisione "QUINQUENNALE" secondo norma UNI 9994 4.6 di estintore a CO2 da Kg. 5 28,00	28,00
BIBLIOTECA COMUNALE	
INTERVENTO SPOSTAMENTO TARGHE E PULSANTE ANTINCENDIO DIRITTO DI CHIAMATA NR 1,00	50,00
MANODOPERA TECNICO SPECIALIZZATO CP 1,00	60,00
INTERVENTO SU CENTRALINA URGENTE	53,00

TOT.	€ 2.707,00
i.v.a. 22%	€ 595,54
TOT COMPRESA I.V.A.	€ 3.302,54

-Visto che con determinazione dirigenziale n. 24 del 15/01/2024 è stata prorogata la validità dell'attuale Avviso pubblico di formazione di un Elenco aperto di operatori economici da interpellare per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a 1.000.000,00, mediante affidamento diretto o procedura negoziata;

-Dato atto che:

1.1) per l'affidamento dell'appalto si è scelto di utilizzare la procedura affidamento diretto ai sensi l'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs 36/2023, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa”;

1.2) il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, nel caso di specie ammissibile ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

1.3) da suddetto elenco è stata invitata, a presentare un'offerta, la ditta FIRELESS S.r.l. - Via Tuscolana n.859 - 00174 Roma, Partita Iva e C.F. 10413311001, in possesso della categoria inerente il tipo d'intervento;

1.4) la procedura di affidamento avviene tramite piattaforma di e-procurement “Tutto Gare Fonte Nuova”

-Rilevato che:

- l'invito per la presentazione dell'offerta è avvenuto il giorno 16/02/2024 ore 12:54 sulla piattaforma “Tutto Gare” e scadenza presentazioni il 20/02/2024 ore 10:51;

- è stata fissata sulla piattaforma “Tutto Gare” la data del 20/02/2024 alle ore 10:52 l'apertura della seduta di gara, con verifica che l'offerta sia pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dalla documentazione di gara, inoltre anche che siano presenti le due buste virtuali, denominate rispettivamente: Busta A – Documentazione Amministrativa e Busta B – Offerta Economica e pertanto l'operatore economico è stato ammesso alla fase successiva;

- sia è proceduto all'apertura della busta virtuale contenente l'offerta economica- Busta B, dando lettura del ribasso offerto dall'operatore economico partecipante sull'importo posto a base di gara, con il seguente risultato:

ditta FIRELESS S.r.l. - Via Tuscolana n.859 - 00174 Roma, Partita Iva e C.F. 10413311001 con un Ribasso offerto del **2,00%**, con un importo netto da aggiudicare pari ad € 2661,99 oltre Iva 22%, generando il seguente importo rimodulato di **€ 2.661,99 oltre iva al 22% pari ad € 585,564 per un complessivo di € 3.247,63**

- l'intervento è finanziato con fondi di Bilancio comunali per un importo pari ad **€ 3.247,63**, e trova copertura finanziaria nel modo seguente: sul capitolo 111.13.033 bilancio 2024;

-Dato Atto che per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (**C.I.G. BO7EE76885**) mediante la piattaforma digitale certificata “Tutto Gare” (Soc. Studio Amica S.r.l. P.IVA: 01850570746);

-Richiamato l’art. 3 dell’Allegato II.14 , del Dlgs 36/2023, nelle more della verifica dei requisiti di cui all’art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di appalto in oggetto è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza del medesimo decreto legislativo;

-Evidenziato che

- è stata conclusa la fase di verifica della documentazione per i requisiti di cui all’art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante il Fascicolo Virtuale dell’Operatore Economico 2.0 - ANAC, da cui si evince che per il concorrente non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all’articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011;
- che non sussistono condizioni funzionali-procedurali e tecnico-operative che impediscono di procedere all’aggiudicazione dell’appalto in oggetto;

- **Richiamato** l’art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- **Richiamato** l’art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- **Visto** l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l’oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- **Visto** che, ai sensi di quanto previsto dall’articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire sono servizio inerenti la Ricarica, Revisione e Collaudo degli estintori presenti negli edifici scolastici e comunali, secondo norma UNI 9994 4.6 e norma UNI 9994 4.7, l’oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

- **Considerato** che ad oggi è possibile impegnare l’intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore;

- **Ritenuto** di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;

- **Vista** la regolarità contributiva (DURC) della suddetta impresa, con n. prot. INPS_39537313 e scadenza validità il 03/06/2024;

- **Visto** il decreto sindacale prot. n. 35359 del 17/10/2022 con il quale il Sindaco ha nominato l’Arch. Daniele Cardoli Dirigente del Settore III;

- **Visto** il vigente Regolamento per l’esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

- **Visto** l’art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

- **Visto** il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

- **Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

- Tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

- **Di considerare** la premessa come parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

Di affidare, ai sensi dall'art. 50 comma 1 lett.b del D.Lgs 36/2023, l'appalto di "Ricarica, Revisione e Collaudo degli estintori presenti negli edifici scolastici e comunali, secondo norma UNI 9994 4.6 e norma UNI 9994 4.7" - **C.I.G. BO7EE76885** - alla ditta FIRELESS S.r.l. - Via Tuscolana n.859 - 00174 Roma, Partita Iva e C.F. 10413311001 la quale è risultata idonea formulando la migliore offerta economica con un ribasso del 2,00 % ;

- **Di approvare** l'importo rimodulato a seguito del ribasso percentuale offerto dalla ditta aggiudicataria pari al 2,00 % sull'importo dei lavori posti a base d'asta, per un importo finale così ripartito: **€ 2.661,99 oltre iva al 22% pari ad € 585,564 per un importo complessivo di € 3.247,63**
- **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione disposta con il presente atto è efficace in seguito alle verifiche, con esito positivo, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti richiesti per partecipare alla procedura di gara in oggetto, mediante il FVOE 2.0 (Anac);

Di impegnare in favore della FIRELESS S.r.l. - Via Tuscolana n.859 - 00174 Roma, Partita Iva e C.F. 10413311001 la somma totale di **€ 3.247,63** sul capitolo 111.13.033 imp. n. 741 del Bilancio 2024,

Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;

- **Di comunicare** alla FIRELESS S.r.l. - Via Tuscolana n.859 - 00174 Roma, Partita Iva e C.F. 10413311001 dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto del presente intervento è il Geom. Luca Volante e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;

Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Il Responsabile Unico del Progetto
Istrutt. Tecnico
Geom. Luca Volante

Il Dirigente
Settore III – Servizio OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli