

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N.3

DEL 23/01/2018

**Oggetto** : IMPEGNO DI SPESA PER LA SISTEMAZIONE DEL LOCALE  
PALESTRA SITO IN VIA LAGO DI BRACCIANO IN LOCALITA'  
SANTA LUCIA

Il giorno **ventitre** del mese di **Gennaio** dell'anno  
**duemiladiciotto**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Visto il decreto del Ministero dell'Interno del 29/11/2017 che differisce al 28 febbraio 2018 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali 2018/2020;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Considerato che è venuto a decadere il contratto di locazione per la struttura privata di Via Palombarese n. 225 sede della circoscrizione per la Zona di Santa Lucia Fonte Nuova;

Visto che fino alla fine del mese di Febbraio 2018, il servizio verrà svolto presso la sede centrale del demografico sito in Via Machiavelli 1 e comunque sino al completamento dei lavori di adeguamento e cambio d'uso del locale posto al piano seminterrato del fabbricato comunale di Via Lago di Bracciano;

Ritenuto opportuno effettuare lavori di rifacimento e adeguamento del locale palestra della ex scuola media in Via lago di Bracciano, che consistono principalmente in:

- pulizia di massima dei locali, compreso la rimozione del battiscopa;
- taglio di una porzione di pavimento di gomma all'ingresso del locale e rimontaggio di un nuovo pavimento in gomma con colore simile all'esistente;
- riprese degli intonaci ammalorati;
- tinteggiatura delle pareti e soffitto, con tinta semilavabile
- realizzazione di un locale chiuso, mediante nuova pareti in cartongesso a tutta altezza con struttura metallica in lamiera zincata e rivestimento con una lastra di cartongesso da mm12 per lato, completo di porta;
- foderà all'interno del nuovo locale chiuso solo su un lato;
- battiscopa in gomma all'interno della zona palestra
- sostituzione della sola tazza del bagno;

Verificato che il servizio di cui si rende necessaria l'acquisizione rientra nella soglia di importo di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, nonché al D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017, n. 56 (Decreto Correttivo", che consente l'affidamento diretto nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento e con il supporto di adeguata motivazione);

Considerato che si rende necessario procedere all'individuazione della Ditta a cui affidare il servizio in parola;

Interpellata la Ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 15 - 00015 Monterotondo, P. I. n. 09944981001 che presenta i necessari requisiti di comprovata esperienza nel settore e di affidabilità, la quale da sopralluogo effettuato ha riscontrato che è possibile effettuare i

suddetti lavori di riqualificazione presso il locale palestra di Via Lago di Bracciano;

Atteso che:

- la ditta Ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 15 - 00015 Monterotondo, interpellata per i lavori di cui in oggetto, si è resa disponibile ad effettuare gli stessi, per un importo pari a € 5.600,00 oltre IVA 10% pari ad € 560,00, per un importo complessivo di € 6.160,00, come da preventivo del 23 gennaio 2018 con prot. 1543;
- la ditta ha offerto un ribasso del 10% sull'importo netto di 5.600,00, di conseguenza il costo dei lavori risulta essere pari ad € 5.040,00 oltre Iva 10% pari ad € 504,00 per complessivi € 5.544,00;

Considerato il preventivo di spesa per gli interventi suddetti risulta congruo economicamente;

Ritenuto pertanto:

- urgente effettuare i suddetti lavori al fine di adeguare il locale per utilizzarlo a sede della circoscrizione comunale;
- necessario affidare i lavori sopra indicati alla ditta Ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, per l'importo complessivo di € 5.544,00;
- necessario imputare la complessiva somma di € 5.544,00 sul capitolo di spesa 402.13.003 del bilancio 2018 in corso di approvazione;

VISTO il CIG n. ZE821D6CBA;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti;

Visto il D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i.

Visto il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 207/2010;

<b>D E T E R M I N A</b>
--------------------------

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 1) - di approvare il preventivo dalla ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 15 - 00015 Monterotondo, P. I. n. 09944981001, presentato all'Ente il 23 gennaio 2018 con prot. 1543, riguardanti i lavori indicati in premessa, da effettuare presso il locale palestra dell'ex scuola media di Via Lago di Bracciano, offrendo un ribasso del 10% sull'importo netto di 5.600,00, di conseguenza il costo dei lavori risulta essere pari ad € 5.040,00 oltre Iva 10% pari ad € 504,00 per

complessivi € 5.544,00;

2) - di affidare alla ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, con sede in Via Papa Giovanni XXIII n. 15 - 00015 Monterotondo, P. I. n. 099449810 i lavori di sistemazione ed adeguamento del locale palestra sito in via Lago di Bracciano per l'importo complessivo di € 5.544,00;

3) di imputare ed impegnare a favore della ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, la complessiva somma di € 5.544,00 sul capitolo di spesa 402.13.003 imp. Cont. 225 del bilancio 2018 in corso di approvazione;

4) - di comunicare alla ditta CMS Costruzioni 2008 Srl, dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

5) - di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

6) - di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

7) - di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore III

Arch. Fulvio Elio Bernardo

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Città Metropolitana di Roma Capitale)**

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 23/01/2018**

F.to IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

**Lì 02-02-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

**Lì 02-02-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

**Lì 13-02-2018**

F.to IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

## Il Messo Comunale