



Comune di
Fonte Nuova



Comune di
Sant'Angelo Romano

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

ai sensi dell'articolo 37, comma 4 – lettera b), del D. Lgs. n. 50/2016
Convenzione per l'esercizio in forma associata della Centrale Unica di Committenza
sottoscritta tra i Comuni di Fonte Nuova e Sant'Angelo Romano in data 29/12/2022
Codice AUSA 0000694391 – C.F. 97249250586
Via N. Machiavelli n. 1, 00013 Fonte Nuova (RM) – telefono 06-905522533
e-mail: llpp@fonte-nuova.it – PEC protocollo@cert.fonte-nuova.it



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO



COMUNE DI FONTE NUOVA

MISSIONE 5 – Inclusione e coesione

Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore Ambiti di intervento/Misure 2 –

Rigenerazione urbana e housing sociale

Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

**PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA,
PER L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO PER LA**

**“REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLOPEDONALE TRA LE FRAZIONI DI TOR LUPARA E
SANTA LUCIA CON RELATIVO ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ ESISTENTE. 2°
LOTTO FUNZIONALE”**

CUP: D31B21003280005

CIG: B172B48790

Procedura di gara: procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della legge n. 120/2020;

Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120/2020

Stazione Appaltante: la presente gara d'appalto viene espletata mediante la Centrale Unica di Committenza (d'ora in avanti C.U.C.), per conto del Comune di Fonte Nuova, la quale, con Determina a contrarre n. 322 del 25/03/2024, ha avviato il procedimento di affidamento dell'appalto in oggetto.

LETTERA DI INVITO A GARA

Codesta Spettabile Impresa, qualora interessata, è invitata a formulare la propria offerta in relazione alla gara in oggetto secondo le indicazioni e le disposizioni contenute nel **Disciplinare di Gara**, e relativi allegati, nonché nel

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant'Angelo Romano

Disciplinare Telematico che vengono inviati unitamente alla presente lettera di invito a gara e che si intendono integralmente richiamati e trascritti a formare parte integrante e sostanziale della presente lettera di invito.

Ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. n.36/2023 (d'ora in avanti anche "Codice") Codesto Spettabile Operatore Economico, invitato alla presente gara individualmente, ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

In caso di riunione di concorrenti si applicano le disposizioni del Codice, con particolare riguardo all'art. 67 ed all'art. 68, nonché le disposizioni specifiche contenute nell'allegato Disciplinare di Gara.

Di seguito si riportano le informazioni significative relative all'appalto.

A) Amministrazione Aggiudicatrice

A.1 - Denominazione Ufficiale: Comune di Fonte Nuova

A.2 - Indirizzo: Via Machiavelli n. 1, Fonte Nuova (RM)

A.3 - Luogo di esecuzione dei lavori: Frazioni di Santa Lucia / Tor Lupara;

A.4 - Responsabile Unico del Procedimento: Arch. I. Alessia Di Pilato - Telefono: 06905522459/465

Indirizzo: Via Machiavelli n. 1, Fonte Nuova (RM);

Posta elettronica: adipilato@fonte-nuova.it

Posta elettronica certificata: protocollo@cert.fonte-nuova.it

A.5 - Sito internet Comune di Fonte Nuova: www.fonte-nuova.it

A.6 - Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.

A.7 - Indirizzo presso il quale è possibile ottenere la documentazione: Il disciplinare di gara ed i relativi allegati, il Disciplinare Telematico, il progetto definitivo posto a base di gara, il Capitolato Speciale d'Appalto e, in genere, tutta la documentazione posta a base di gara sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati e sono scaricabili collegandosi al seguente link <https://fontenuova.tuttogare.it/index.php> come specificato nel Disciplinare di Gara.

A.8 - Le offerte vanno inviate a: C.U.C. tra i Comuni di Fonte Nuova e Sant'Angelo Romano, Via Machiavelli n. 1, Fonte Nuova (RM)

A.9 - Modalità di svolgimento della gara:

La procedura di selezione dell'affidatario, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. n.36/2023, e in ottemperanza alle disposizioni del Codice in materia di digitalizzazione dei contratti pubblici, sarà esperita con modalità telematica utilizzando la piattaforma di approvvigionamento digitale *TuttoGare PA*, accessibile collegandosi al sito internet <https://fontenuova.tuttogare.it/index.php>.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica, richieste per partecipare alla presente procedura di gara, dovranno essere presentate secondo le modalità indicate nella presente lettera di invito nonché in conformità alle indicazioni del **Disciplinare di Gara** e del **Disciplinare Telematico** allegati alla presente.

A.10 – Stazione Appaltante:

La presente gara d'appalto viene espletata mediante la Centrale Unica di Committenza (d'ora in avanti C.U.C.) istituita tra il Comune di Fonte Nuova (capogruppo) ed il Comune di Sant'Angelo Romano con convenzione stipulata in data 29/12/2022, con recapito a Fonte Nuova (RM), in Via Nicolò Machiavelli n. 1, c.a.p. 00013, punti di contatto:

telefono: 06-905522533

Posta elettronica: llpp@fonte-nuova.it

Posta elettronica certificata: protocollo@cert.fonte-nuova.it

B) Oggetto dell'appalto

B.1 - Tipo di appalto: redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

B.2 - L'appalto non riguarda un accordo quadro

B.3 - Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione Aggiudicatrice: Redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Realizzazione di una pista ciclopedonale tra le frazioni di Tor Lupara e Santa Lucia con relativo adeguamento della viabilità esistente. 2° Lotto Funzionale";

B.4 - Breve descrizione dell'appalto: le opere previste in appalto consistono nella realizzazione di una pista ciclopedonale, con relativo adeguamento della viabilità esistente, quale collegamento delle due frazioni di Fonte Nuova, Santa Lucia e Tor Lupara.

B.5 - Luogo di esecuzione: Comune di Fonte Nuova, tra le frazioni di Tor Lupara e Santa Lucia;

B.6 - Codice NUTS: ITI43

B.7 - Nomenclatura: CPV 45233162 (Lavori di costruzione di piste ciclabili); CPV 71242000-6 - Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi

B.8 - Divisione in lotti: Unico Lotto, ai sensi dell'art. 58 comma 2 del Codice, l'appalto, già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs n. 36/2023;

B. 9 – Ammissibilità di varianti: In corso d'opera il contratto d'appalto potrà essere modificato solamente nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 120 del Codice (varianti in corso d'opera).

Ai sensi dell'art. 7 - comma 2 ter - della legge n. 79/2022, l'art. 120, comma 1 - lettera c) - numero 1), del Codice si interpreta nel senso che tra le circostanze imprevedute e imprevedibili per la Stazione Appaltante poste a base delle varianti in corso d'opera sono incluse anche quelle imprevedute ed imprevedibili che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera.

Nei casi indicati al comma precedente, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, la stazione appaltante o l'aggiudicatario possono proporre, senza che sia alterata la natura generale del contratto e ferma restando la piena funzionalità dell'opera, una variante in corso d'opera che assicuri risparmi, rispetto alle previsioni iniziali, da utilizzare esclusivamente in compensazione per far fronte alle variazioni in aumento dei costi dei materiali.

B. 10 - Quantitativo o entità totale: L'importo dei lavori e delle prestazioni a base d'asta è pari ad € 997.914,74 (euro novecentonovantasettemilanovecentoquattordici/74), oltre IVA, così di cui:

quanto ad € 715.476,36 (settecentoquindicimilaquattrocentosettantasei/36), oltre IVA, per lavori (importo soggetto a ribasso d'asta);

quanto ad € 27.242,00 (ventisettemiladuecentoquarantadue/00), oltre IVA ed oneri previdenziali ove dovuti, per corrispettivo legato alla redazione della progettazione esecutiva (importo soggetto a ribasso d'asta);

quanto ad € 9.571,28 (novemilacinquecentosettantuno/28), oltre IVA, per costi della sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta);

quanto ad € 245.625,10 (duecentoquarantacinquemilaseicentoventicinque/10), oltre IVA, per costi della manodopera (importo soggetto a ribasso d'asta);

I costi per la manodopera e per l'attuazione delle misure di sicurezza (esprese nel PSC), quantificati nella misura su indicata, sono stati predeterminati e stimati dalla Stazione Appaltante. Detti costi essendo stati quantificati e valutati a monte dalla Stazione Appaltante sono, pertanto, congrui per definizione non sono soggetti ad alcuna verifica di congruità.

Essi sono scorporati dall'importo soggetto a ribasso d'asta in quanto rappresentano la quota da non assoggettare a ribasso, ai sensi dell'art. 41 – comma 14 – del Codice e secondo quanto individuato con Delibera ANAC n. 528 del 15/11/2023, restando ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

B.11 - Opzioni: il presente appalto non prevede opzioni e/o rinnovi

B.12- Inizio dei Lavori. Termine ultimo per dare ultimati i lavori

I termini relativi alla consegna della progettazione esecutiva, all'inizio dei lavori, all'ultimazione dei lavori nonché gli ulteriori termini relativi agli adempimenti contrattuali sono indicati nel Capitolato Speciale d'Appalto posto a base di gara, cui si rimanda.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

Tali termini decorreranno dalla data dell'apposito/degli appositi verbale/i redatto/i ai sensi del D.M. n. 49/2018.

B.13 – Avvio dell'esecuzione del contratto in via d'urgenza

Si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura di affidamento, ai sensi del combinato disposto dell'art. 17, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 8, comma 1 – lett. a), della legge n. 120/2020. Nel caso di accertato difetto nel possesso dei requisiti di cui sopra, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione e/o alla risoluzione del contratto ed al pagamento del valore delle sole opere già eseguite ed al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle rimanenti nei limiti delle utilità conseguite dalla Stazione Appaltante nonché all'escussione della cauzione definitiva, ove prestata, o – in alternativa – all'applicazione di una penale in misura pari al 10% dell'importo netto dell'affidamento;

B.14 - Stipula del contratto ed avvio dell'esecuzione

La mancata tempestiva stipulazione del contratto e il tardivo avvio dell'esecuzione dello stesso, qualora imputabili all'operatore economico, costituiscono causa di esclusione dell'operatore dalla procedura di affidamento o di risoluzione del contratto per inadempimento che viene senza indugio dichiarata dalla stazione appaltante e opera di diritto.

C) Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

C.1 - Cauzioni e garanzie richieste

a) per i concorrenti:

1) **garanzia provvisoria**: non richiesta, ai sensi dell'art 53, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e art. 1, comma 4, della Legge n. 120/2020).

b) per l'aggiudicatario:

1) **garanzia fideiussoria definitiva**: pari al 5% dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, mediante fideiussione conforme allo schema tipo approvato con D.M. n. 31 del 19 gennaio 2018 e successivi aggiornamenti, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.

2) **polizza assicurativa** di cui all'art. 117, comma 10, del D.Lgs. n. 36/2023 da produrre in conformità alle specifiche disposizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto cui si rimanda.

C.2 - Finanziamento: Il presente appalto è in parte finanziato dal Comune (mutuo concesso dalla Cassa DD.PP.) ed in parte con fondi afferenti il PNRR (*MISSIONE 5 – Inclusione e coesione, Componente 2 - Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore Ambiti di intervento, Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale*); esso, pertanto, è soggetto alle disposizioni della legge n. 108/2021 con particolare riguardo alle disposizioni relative alle pari opportunità, all'inclusione lavorativa, alla tutela della concorrenza.

C.3 - Anticipazione: All'aggiudicatario verrà corrisposta un'anticipazione dell'importo contrattuale del 20% (20 per cento) ai sensi dell'art. 125 comma 1 del Codice e alle condizioni indicate nel medesimo articolo.

C.4 - Pagamenti: le modalità di pagamento sono descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto, cui si rimanda. Trova applicazione il disposto dell'art. 125 del Codice.

C.5 - Corrispettivo dell'appalto: il corrispettivo dell'appalto è dato "a corpo", ai sensi delle disposizioni di cui all'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023

C.6 - Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: tutte quelle previste dall'ordinamento.

C.7 - Allegati di gara:

- Progetto definitivo approvato, previa verifica e validazione di cui all'atto del RUP del 16.02.2024, con Delibera di Giunta Comunale n.24 del 16.02.2024;

- Disciplinare di gara, con relativi modelli allegati:

1-Lettera di invito a gara;

2- Modello (1): Modalità di partecipazione alla procedura di affidamento;

3 -Modello (2a): Dichiarazioni integrative al DGUE;

4- Modello (2b): Dichiarazioni integrative al DGUE - progettisti;

5-Modello (2c): Dichiarazioni integrative al DGUE - identificazione titolare effettivo;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

6- Modello di Dichiarazione di sopralluogo;

7- Modello di Offerta economica;

8-Modello di Costo della manodopera ed Oneri aziendali della sicurezza;

9- Modello di Patto di Integrità;

10-Disciplinare Telematico

11-Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa contenute nel **Disciplinare di Gara**.

C.8 - Penali e premio di accelerazione controllo

L'appalto prevede l'applicazione di penali in conformità alle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, cui si rimanda.

L'appalto prevede il riconoscimento di un premio di accelerazione in conformità alle disposizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, cui si rimanda.

C.9 - Revisione prezzi

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dei beni superiore al cinque per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura dell'ottanta per cento della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici tra quelli indicati all'articolo 60, comma 3, lettera b del Codice.

C.10 - Condizioni di partecipazione alla gara d'appalto: Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso dei requisiti di seguito indicati. Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso di tali requisiti di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

C.10.1 - Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A., o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E., per il settore di attività relativo all'appalto. Nel caso in cui l'operatore economico non sia soggetto all'obbligo di tale iscrizione, dovrà indicarne la motivazione e dichiarare la compatibilità dell'oggetto sociale allo svolgimento delle prestazioni oggetto del presente appalto; l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia, dovrà possedere l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'Allegato II.11 al Codice dei Contratti;
- 2) insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dagli articoli 94, nonché 95 e 98 del Codice dei Contratti, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 96, co. 6 del medesimo Codice dei Contratti;
- 3) insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 94, co. 3, del Codice dei Contratti, delle cause di esclusione previste dagli articoli 94, nonché 95 e 98 del Codice dei Contratti;
- 4) non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 68, co. 14, del Codice dei Contratti, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 95, co. 1, lett. d) del Codice dei Contratti;
- 5) insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165.

C.10.2) Qualificazione degli esecutori di Il.pp. - Criteri di selezione:

1) requisiti di qualificazione ai sensi dell'articolo 100, comma 4 e dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti e dell'articolo 133 e dell'Allegato II.18 del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 12, commi 1 e 2, D.L. n. 47/2014, conv. in L. 23 maggio 2014, n. 80, l'operatore economico dovrà possedere l'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate alle seguenti lavorazioni, ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.12 e in conformità alla "TABELLA A - CATEGORIE DI OPERE GENERALI E SPECIALIZZATE" del medesimo Allegato e come indicato nel seguente schema:

Lavorazione	Categoria e classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	Incid. %	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente Scorporab.	Subappaltabili Art. 119 del Codice

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

Strutture c.a.	OG1 CLASS. II	Sì	265.187,79 €	27,32	scorporabile	Sì
Opere impiantistiche	OG6 CLASS. I	Sì	131.429,09 €	13,54	scorporabile	Sì
- Realizzazione pista ciclabile (pacchetto e opere di delimitazione) - Scavi, demolizioni, trasporti, discarica - Segnaletica stradale e finiture	OG3 CLASS. III	Sì	574.055,86 €	59,14	prevalente	Sì
TOTALE			970.672,74 €	100,00		

N.B.: La Tabella di cui sopra annulla e sostituisce la Tabella riportata all'art. 4.1 del Capitolato Speciale d'Appalto.

2) per la realizzazione degli impianti tecnici previsti in progetto è previsto l'obbligo del possesso dell'abilitazione e dei requisiti tecnico-professionali di cui all'art. 3 ed all'art. 4 del D.M. n. 37/2008;

Si precisa che, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 2, co. 2, dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Ai sensi dell'articolo 3 dell'Allegato II.12 del Codice dei Contratti, per gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'articolo 69 del Codice dei Contratti la qualificazione non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Tali operatori si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara. È fatto salvo quanto previsto dall'articolo 91, co. 3, del Codice dei Contratti.

C.10.3) Qualificazione degli eventuali progettisti individuati o associati:

Gli operatori economici che non siano in possesso della qualificazione per la progettazione sono tenuti, pena l'esclusione dalla gara, ad indicare o associare, per la redazione del progetto esecutivo, uno o più operatori economici di cui all'art. 66, comma 1 - lettere a), b), c), d) e f) e g), del Codice in possesso dei requisiti dalla Parte V dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 nonché dei seguenti ulteriori requisiti riferiti alle seguenti classi e categorie, tra quelle indicate nella tabella che segue (Legge n.143/1949 e D.M. 17 giugno 2016):

a.1) possesso di copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore a € 97.067,27 (euro novantasettemilasessantasette/27) pari al 10% dell'importo dei lavori posto a base d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza;

a.2) possesso dei requisiti di cui all'art. 94-95 del D.Lgs. n. 36/2023;

a.3) assenza di cause di incompatibilità e/o inconferibilità che, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, siano ostative ad assumere l'incarico;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

a.4) possesso di iscrizione all'Albo professionale di competenza;

a.5) essere in regola con l'obbligo di formazione continua previsto dall'art. 7 del D.P.R. n. 137/2012;

a.6) possesso di fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura di cui all'articolo 100 comma 11 del D.lgs. n. 36/2023, pari al doppio del valore stimato dell'appalto quantificato in €54.484 (euro cinquantaquattromilaquattrocentoottantaquattro/00) maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura (2021/2023);

a.7) avvenuto espletamento, *negli ultimi tre anni antecedenti la data di indizione della gara*, di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria – riguardanti la progettazione esecutiva cosiddetti “di punta” con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, *per ciascuna delle categorie e ID* della successiva tabella, *due servizi* per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'appalto, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 (zero virgola quaranta) volte l'importo stimato dei lavori:

Categoria	Corrispondenza L. 143/1949 Classi e categorie	Grado di complessità	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi (totale x 0,40)
Infrastrutture per la mobilità / Viabilità Ordinaria	VI/a	0,45	€ 970.672,74	€ 388.269,10

a.8) Al fine del raggiungimento dei requisiti di cui al punto a.7) si precisa quanto segue:

- l'importo dei due servizi di punta è complessivo e non riferito a ciascuno dei servizi, pertanto il concorrente deve aver svolto due singoli servizi (intesi come incarichi) di una certa entità, COMPLESSIVAMENTE considerati, riferiti alle classi e categorie cui si riferiscono i lavori da affidare;
- i servizi di punta devono essere comunque due, a prescindere dal fatto che già con uno solo superi l'importo predetto;
- i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e collaudati (ovvero oggetto di Certificato di Regolare Esecuzione) nel periodo evidenziato, ovvero la parte di essi ultimata e collaudata – con Certificato di Regolare Esecuzione - nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente;
- nel caso gli incarichi riguardino più Categorie/ID. Opere, andranno considerati solo gli importi attinenti alla Categoria/ID. Opera oggetto del presente disciplinare. Per la classificazione delle prestazioni rese prima dell'entrata in vigore del D.M. 17.06.2016, si farà riferimento alla corrispondenza con le Classi e Categorie L.n. 143/49 e a cui si rimanda con riferimento alla TAVOLA Z1 “Categorie delle opere Parametro del grado di complessità – Classificazione dei servizi e corrispondenze” del D.M. 17 Giugno 2016;
- mezzo di prova in sede di gara, sarà l'elenco dei predetti servizi;
- in caso di raggruppamenti temporanei i servizi di punta cui al precedente punto a.7) non possono essere frazionati: i due servizi (incarichi) presentati devono essere imputabili allo stesso operatore economico, sia esso mandatario o mandante, del raggruppamento temporaneo. Tali servizi possono essere stati svolti da due diversi tecnici, purché appartenenti al medesimo operatore economico, sia esso mandatario o mandante, del raggruppamento temporaneo;
- data di inizio e di fine del servizio; per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) vanno indicati: numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partiva IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura non inferiore a due (pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico);

a.9) per ogni servizio svolto, rientrante nella tipologia sopraindicata al punto a.7), occorre precisare:

- committente (sia pubblico che privato);
- oggetto e importo dei lavori cui si riferiscono i servizi (specif. Categorie);
- soggetto che ha svolto il servizio;
- natura delle prestazioni effettuate con l'indicazione del/i livello/i di progettazione svolto/i;
- indicazione se svolto in Raggruppamento Temporaneo e in quale percentuale;

a.10) i professionisti singoli e associati devono essere in possesso di un numero di unità minime di tecnici non inferiore a due;

a.11) l'Operatore economico, indicato o associato, cui sarà affidata la redazione della progettazione esecutiva deve avere un organico medio annuo composto dalle seguenti figure professionali abilitate all'esercizio della professione ed iscritte nei relativi Albi professionali:

a.12) almeno un ingegnere/architetto;

a.13) un ingegnere, architetto o geometra abilitato a svolgere i compiti e le funzioni di Coordinatore della Sicurezza nella fase di Progettazione ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. N. 81/2008;

a.14) i requisiti di cui al punto a.7) si intendono soddisfatti anche nel caso di servizi relativi a lavori appartenenti alle classi indicate seppur di categoria superiore;

a.15) i servizi espletati con riferimento allo stesso lavoro vengono considerati come un unico servizio;

a.16) per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il requisito è dato dalla sommatoria dei servizi relativi a lavori realizzati da ciascuna società consorziata;

a.17) i consorzi stabili possono altresì avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la data di indizione della gara.

a.18) La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Ai sensi dell'articolo 66, co. 2, del Codice dei Contratti le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi richiesti dal Bando anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa, e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali, nonché dei soggetti di cui alla lettera e), del comma 1, dell'articolo 66, del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 3 dell'Allegato II.12, del Codice dei Contratti, per gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'articolo 69 del Codice dei Contratti la qualificazione non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Tali operatori si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

Si precisa che, nel caso in cui l'operatore economico non possenga i requisiti prescritti per i progettisti, l'operatore economico stesso, ai fini della partecipazione alla presente procedura, dovrà indicare i progettisti in possesso dei requisiti suddetti (c.d. Progettisti Indicati).

C.10.4) Subappalto - Condizioni

Il subappalto è ammesso secondo le previsioni dell'art. 119 del Codice.

Ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti.

Per utilizzare il subappalto il concorrente deve indicare nella apposita sezione del DGUE la volontà di ricorrere al subappalto, nonché i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo. In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

L'affidatario può affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante purché il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice.

L'aggiudicatario sarà tenuto a comunicare, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contrattante, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati nonché eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

Sussiste l'obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

C.11 - Specifiche condizioni di partecipazione: Ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. n. 36/2023 e della 47 della Legge n. 108/2021

Per partecipare alla gara d'appalto i concorrenti dovranno essere in possesso degli ulteriori requisiti e dovranno rispettare le condizioni di seguito indicati:

C.11.1) Articolo 47 - comma 2 – della legge n. 108/2021:

Gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006, devono produrre, **a pena di esclusione dalla gara d'appalto**, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il rapporto prodotto sarà pubblicato sul profilo del committente, nella sezione «Amministrazione trasparente», ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023, e sarà comunicato alla Presidenza del Consiglio dei ministri ovvero ai Ministri o alle autorità delegati per le pari opportunità e della famiglia e per le politiche giovanili e il servizio civile universale.

C.11.2) Articolo 47 - comma 3 – della legge n. 108/2021:

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti ed inferiore a cinquanta, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale di cui all'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006, sono tenuti, **entro sei mesi dalla conclusione del contratto**, a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

La mancata produzione della relazione di cui sopra comporta:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

- l'applicazione delle penali di cui all'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati con le risorse derivanti da PNRR e PNC.

La relazione di cui sopra sarà pubblicata sul profilo del committente, nella sezione «Amministrazione trasparente», ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023, e sarà comunicata alla Presidenza del Consiglio dei ministri ovvero ai Ministri o alle autorità delegati per le pari opportunità e della famiglia e per le politiche giovanili e il servizio civile universale.

C.11.3) Articolo 47 - comma 3 bis – della legge n. 108/2021:

Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, **entro sei mesi dalla conclusione del contratto**, a consegnare alla stazione appaltante la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, nonché una relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. La relazione di cui al presente comma è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali.

La mancata produzione della relazione e/o della certificazione di cui sopra comporta l'applicazione delle penali di cui all'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto.

La relazione di cui sopra sarà pubblicata sul profilo del committente, nella sezione «Amministrazione trasparente», ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023, e sarà comunicata alla Presidenza del Consiglio dei ministri ovvero ai Ministri o alle autorità delegati per le pari opportunità e della famiglia e per le politiche giovanili e il servizio civile universale.

C.11.4) Articolo 47 - comma 4 – della legge n. 108/2021:

Costituisce **causa di esclusione** dell'operatore economico dalla procedura di affidamento, il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

C.11.5) Articolo 47 - comma 4 – della legge n. 108/2021 e D.P.C.M. – Dipartimento per le Pari Opportunità – del 07.12.2021:

Costituisce **requisito necessario dell'offerta, pena l'esclusione dalla procedura di gara**, l'assunzione – con dichiarazione espressa prodotta in conformità alle indicazioni ed ai contenuti dei documenti posti a base della procedura di gara – dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% (trenta per cento) delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto stesso o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile.

Il mancato rispetto dell'impegno di cui al punto precedente comporta l'applicazione delle penali di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.

Nel disciplinare di gara vengono descritte le modalità richieste per la dimostrazione del possesso dei predetti requisiti minimi di partecipazione, cui l'operatore economico dovrà attenersi, a pena di esclusione dalla procedura di gara.

Nel caso di concorrenti costituiti da imprese raggruppate o da raggrupparsi si rimanda alle disposizioni del Codice e del **Disciplinare di Gara**.

D) Procedura di Gara

D.1 - Tipo di procedura: procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), della legge n. 120/2020;

D.2 - Criterio di aggiudicazione: minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120/2020

D.3 - Numero di riferimento attribuito al dossier dall'Amministrazione aggiudicatrice:

CUP: D31B21003280005

CIG: B172B48790

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

D.4 - Documenti contrattuali e documenti complementari - Condizioni per ottenerli: i documenti necessari per partecipare alla gara d'appalto sono inviati in allegato alla presente lettera di invito a gara. Essi, inoltre, sono consultabili e liberamente scaricabili dal sito internet: <https://fontenuova.tuttogare.it/index.php>

D.5 - Scadenza fissata per la presentazione delle offerte:

Ore 23:59 del 14/05/2024

D.6 - Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano.

D.7 - Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: giorni 180 (centottanta) dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

D.8 - Modalità di apertura, presentazione ed esame delle offerte:

La gara si svolgerà mediante procedura telematica. Al fine della presentazione delle offerte si rimanda al **Disciplinare di Gara** e al **Disciplinare Telematico** facenti parte dei documenti di gara. La procedura di apertura delle buste virtuali avverrà in seduta pubblica, accessibile a chiunque vi abbia interesse, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara cui si rimanda.

D.9 - Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati, in quanto tali, dovranno essere muniti di atto formale di delega. I soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni. Il concorrente presente alle operazioni di gara direttamente e/o tramite un proprio rappresentante è considerato pienamente a conoscenza delle determinazioni della commissione assunte e comunicate in tale sede, anche ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. n. 104/2010.

D.10 - Data e ora di svolgimento della gara:

Ore 10:00 del 16/05/2024

La Stazione Appaltante si riserva la possibilità di modificare tale data: in tale circostanza la data e l'ora di apertura delle offerte sarà resa nota, con un preavviso di almeno due giorni – mediante avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Fonte Nuova e secondo le modalità previste nel Disciplinare di Gara.

Le eventuali ulteriori sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

D.11 - Luogo di espletamento della gara: Comune di Fonte Nuova, Ufficio Tecnico, Via Machiavelli n. 1

La Stazione Appaltante si riserva di modificare la sede di svolgimento della gara dandone tempestiva e preventiva comunicazione ai concorrenti secondo le modalità previste nel Disciplinare di Gara.

E) Modalità di partecipazione

Codesto Spettabile Concorrente, espressamente invitato a partecipare alla presente procedura negoziata tramite PEC della C.U.C., ove interessato, potrà accedere alla scheda di gara e provvedere al deposito, entro i termini indicati nella presente lettera di invito, dell'offerta economica e della documentazione amministrativa, secondo le modalità operative della piattaforma TuttoGare PA.

Si rimanda, in ogni caso, alle disposizioni del **Disciplinare Telematico** ed alle istruzioni operative nonché ai contenuti dei manuali per l'O.E. rinvenibili presso la piattaforma TuttoGare PA al seguente link <https://fontenuova.tuttogare.it/index.php>

F) Altre informazioni

F.1 - Informazioni complementari:

Vedi **Disciplinare di Gara** e **Disciplinare Telematico**, cui si rimanda.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

F.2 - Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Contro il presente bando ed i documenti di gara ad esso allegati è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio (Via Flaminia n. 189, 00196 Roma, Telefono 06 328 721, telefax 06 3287 2315).

F.3 - Presentazione del ricorso:

- secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 104/2010 (Codice del Processo Amministrativo);
- servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione del ricorso: Responsabile Unico del Procedimento;
- organismo responsabile delle procedure di ricorso: Responsabile Unico del Procedimento

F.4 - Definizione delle controversie: Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Tivoli, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

F.5 - Trattamento dei dati personali: I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, del Regolamento UE 2016_679 e del D.Lgs. n. 101/2018, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dalla presente lettera di invito.

G) Allegati

1) Progetto definitivo approvato, previa verifica e validazione di cui all'atto del RUP del 16.02.2024, con Delibera di Giunta Comunale n.24 del 16.02.2024, e costituito dai seguenti elaborati:

ELENCO TAVOLE E DOCUMENTI PRESENTAZIONE DEFINITIVO

RT EE -FN_C01_PD_RT_EE_01: Elenco Elaborati;
RT RTG-FN_C01_PD_RT_RTG_01: Relazione Tecnica Generale;
RT RC-FN_C01_PD_RT_RC_01: Relazione di Calcolo delle Strutture;
RT RTI-FN_C01_PD_RT_RTI_01: Relazione Tecnico Idraulica;
RT RICT-FN_C01_PD_RT_RICT_01: Relazione Interramento cavi telefonici;
RT RGT-FN_C01_PD_RT_RGT_01: Relazione Geotecnica;
RT RG-FN_C01_PD_RT_RG_00: Relazione Geologica;
RT RP-FN_C01_PD_RT_RP_01: Relazione Paesaggistica;
RT PM-FN_C01_PD_RT_PM_01: Piano di manutenzione dell'opera;
RT PRI-FN_C01_PD_RT_PRI_01: Piano di Risoluzione delle Interferenze;
RT CAM-FN_C01_PD_RT_CAM_01: Relazione sui CAM;
RT DNSH-FN_C01_PD_RT_DNSH_01: Relazione DNSH; - integrato con protocollo n. 5515 del 14.02.2024
RT PDC-FN_C01_PD_RT_PDC_01: Progetto del cantiere;
RT PDD-FN_C01_PD_RT_PDD_01: Piano di disassemblaggio;
RT CME-FN_C01_PD_RT_CME_01: Computo Metrico Estimativo; - integrato con protocollo n. 5515 del 14.02.2024
RT EPU-FN_C01_PD_RT_EPU_00: Elenco Prezzi unitari;
RT QTE-FN_C01_PD_RT_QTE_00: Quadro tecnico economico; - integrato con protocollo n. 5515 del 14.02.2024
RT CSP-FN_C01_PD_RT_CSP_00: Capitolato speciale d'appalto; - integrato con protocollo n. 5515 del 14.02.2024
RT SC-FN_C01_PD_RT_SC_00: Schema di contratto;
EL IC00-FN_C01_PD_EL_00_01: Inquadramento cartografico;
EL RP01-FN_C01_PD_EL_01_00: Rilievo planoaltimetrico e documentazione fotografica;
EL PG02-FN_C01_PD_EL_02_01: Planimetria generale;
EL PG03-FN_C01_PD_EL_03_00: Planimetria idraulica;
EL PE04-FN_C01_PD_EL_04_00: Particolari esecutivi;
RT PSC-FN_C01_PD_RT_PSC_01: Piano di Sicurezza e Coordinamento;
RT FCO-FN_C01_PD_RT_FCO_00: Fascicolo Caratteristiche dell'Opera;
RT CP-FN_C01_PD_RT_CP_00: Cronoprogramma.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Fonte Nuova, Sant' Angelo Romano

- Disciplinare di gara, con relativi modelli allegati:

1-Lettera di invito a gara;

2- Modello (1): Modalità di partecipazione alla procedura di affidamento;

3 -Modello (2a): Dichiarazioni integrative al DGUE;

4- Modello (2b): Dichiarazioni integrative al DGUE - progettisti;

5-Modello (2c): Dichiarazioni integrative al DGUE - identificazione titolare effettivo;

6- Modello di Dichiarazione di sopralluogo;

7- Modello di Offerta economica;

8-Modello di Costo della manodopera ed Oneri aziendali della sicurezza;

9- Modello di Patto di Integrità;

10-Disciplinare Telematico

11-Istruzioni operative per accedere alla Piattaforma e regole tecniche per l'utilizzo della stessa contenute nel **Disciplinare di Gara**.

Fonte Nuova, 29/04/2024

Il R.U.P./R.P.
Arch. Iunior Alessia Di Pilato

Il Direttore della C.U.C.
Arch. Daniele Cardoli