



Comune di Fonte Nuova

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Settore III – Servizio Lavori Pubblici

AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO

articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

Realizzazione del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro – III lotto -

1) Amministrazione Aggiudicatrice

Comune di Fonte Nuova
Settore III – Opere Pubbliche
via Niccolò Machiavelli, 1
00013 Fonte Nuova
telefono 06/905522454 06/905522453 06/905522463

2) Procedura

Prima dell'avvio della procedura negoziata, di cui all'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020 convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, questa amministrazione aggiudicatrice intende svolgere una Consultazione di Mercato, ai sensi dell'articolo 66 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., per lo svolgimento della relativa procedura, per informare gli operatori economici dell'appalto programmato e dei requisiti relativa a quest'ultima, nonché, secondo quanto previsto nel paragrafo 6 delle Linee Guida 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione 1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate con deliberazione 206 del 1 marzo 2018 e con deliberazione 636 del 10 luglio 2019 .

3) Luogo di esecuzione

Comune di Fonte Nuova piazza Aldo Moro - codice NUTS ITE43 - .

4) Descrizione

Realizzazione del III lotto funzionale del Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro attraverso il completamento della struttura, degli impianti antincendio, elettrico, idrico e scarico delle acque meteoriche e la sistemazione del contesto urbano – codice C.P.V. 45213312-3 .

5) Importo

L'importo complessivo dell'intervento, esclusi gli oneri fiscali, è così determinato :

<i>importo complessivo dei lavori pari ad € :</i>		<i>311.850,00</i>
	<i>di cui</i>	
<i>importo soggetto a ribasso pari ad € :</i>		<i>289.575,00</i>
<i>importo non soggetto a ribasso, quali costi della sicurezza, pari ad € :</i>		<i>22.275,00</i>

6) Lavorazioni

Gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento, esclusi gli oneri fiscali, sono i seguenti :

lavorazione	categoria	classifica	qualificazione obbligatoria	importo		indicazioni speciali ai fini della gara	
			SI/NO	€	%	prevalente o scorparabile	subappaltabile
							SI/NO
Edifici civili e industriali	OG1	I	SI	218.295,00	70	OG1	(1)
Impianti tecnologici	OG11	I	SI	93.555,00	30	OG11	(1)
totale				311.850,00	100		

(1) – nei limiti e condizioni indicati nell'articolo 105 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.

7) Selezione

Sarà effettuata tramite estrazione a sorte, in seduta pubblica, fino al raggiungimento di cinque operatori economici, qualora le domande presentate siano superiori a dieci, i quali, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti, saranno invitati alla successiva procedura negoziata .

Nel caso in cui le domande presentate siano uguali o inferiori a dieci saranno invitati tutti gli operatori economici, previa verifica del possesso dei requisiti di partecipazione previsti, alla successiva procedura negoziata .

Saranno esclusi dalla selezione gli operatori economici che non hanno soddisfatto il possesso dei requisiti di partecipazione previsti e che non abbiano falsato la concorrenza pur nel rispetto dei principi di non discriminazione e di trasparenza .

8) Modalità di determinazione del corrispettivo

A corpo ai sensi di quanto previsto all'articolo 3 comma 1 lettera dddd) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

9) Contratto

Il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo mediante atto pubblico a rogito del Segretario Generale

dell'amministrazione aggiudicatrice .

10) Termini di esecuzione dei lavori

Giorni 120 naturali, consecutivi e continuativi a decorrere dalla data di sottoscrizione del Verbale di Consegna dei Lavori .

11) Documentazione

Al presente avviso è allegata lo schema di domanda di partecipazione, che gli operatori economici dovranno compilare, firmare e inviare esclusivamente tramite il portale <https://fontenuova.tuttogare.it/index.php>, sotto pena di esclusione dalla procedura, che sarà pubblicata sul sito istituzionale di questa Amministrazione Aggiudicatrice da cui è possibile prenderne copia integrale .

Si precisa che gli operatori economici dovranno compilare la domanda di partecipazione inserendo tutti i dati richiesti e allegare tutti i documenti indicati nella stessa domanda, sotto pena l'esclusione dalla procedura, con firma digitale .

12) Termini di presentazione

Le domande dovranno pervenire, sotto pena di esclusione dalla procedura, entro le ore **12:00** del giorno **17 novembre 2020** esclusivamente secondo lo schema di domanda di partecipazione, tramite il portale <https://fontenuova.tuttogare.it/index.php> .

13) Indirizzo di ricezione

Comune di Fonte Nuova | Settore III – Opere Pubbliche | 00013 Fonte Nuova via Niccolò Machiavelli, 1 | <https://fontenuova.tuttogare.it/index.php> con indicato nell'oggetto "*Parcheggio Multipiano in piazza Aldo Moro - III lotto – Domanda di partecipazione alla selezione degli operatori economici per la successiva procedura negoziata*" sotto pena di esclusione dalla procedura .

14) Apertura della selezione

In seduta pubblica presso il Comune di Fonte Nuova Settore III – Opere Pubbliche | 00013 Fonte Nuova via Niccolò Machiavelli, 1 dalle ore 10:00 del giorno 19 novembre 2020 .

15) Soggetti ammessi alla selezione

Gli operatori economici con idoneità individuale, di cui all'articolo 45 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., gli operatori economici con idoneità plurisoggettiva, di cui all'articolo 45 comma 2 lettere b), c) e d) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., oppure da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi dell'articolo 45 comma 2 lettere e) e f) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., e gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, alle condizioni di cui all'articolo 45 comma 2 lettera g) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. .

Gli operatori economici in possesso di attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'articolo 84 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., ai lavori da assumere .

16) Finanziamento

L'intervento è finanziato in parte con il mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti ed in parte con fondi

del Bilancio di Previsione 2020/2023 .

17) Indicazione generali di informazione

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale di questa Amministrazione Aggiudicatrice per quindici giorni consecutivi .

Il finanziamento e la realizzazione dell'opera è regolata dalle direttive e prescrizioni imposte dalla Cassa Depositi e Prestiti .

Al presente avviso e allegata la domanda di partecipazione degli operatori economici di cui fa parte integrante .

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Ottaviano Rossi del Settore III – Opere Pubbliche con sede in Fonte Nuova via Niccolò Machiavelli, 1 con *recapito telefonico* 06/905522454, con *fax* 06/9057645 ed indirizzo di *posta elettronica certificata* lavori.pubblici@cert.fonte-nuova.it .

La presentazione della domanda non vincola in alcun modo questa Amministrazione Aggiudicatrice a procedere obbligatoriamente con la procedura di gara, avente lo stesso avviso anche valore di indagine di mercato, pertanto in tal caso nulla potrà essere vantato dall'operatore economico partecipante ivi comprese le spese per la presentazione della propria domanda, infine, la presente procedura non ingenera nell'operatore economico alcun affidamento sulla successiva procedura di gara .

Fto Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Ottaviano Rossi

Fto Il Dirigente del Settore III
Arch. Fulvio Elio Bernardo