

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 447/2020

Oggetto:

Servizio straordinario di pulizie della Biblioteca Multimediale e dei locali comunali siti in Via IV Novembre da destinare a consultorio ASL. Affidamento diretto alla Soc. Coop. Stemi a.r.l.. CIG: Z232CD3C03

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 150 del 13/12/2018 sono stati affidati alla ditta DANIMA di Daniele Mainolfi i lavori di "Completamento Biblioteca Multimediale" in Via Machiavelli, e che con determinazione dirigenziale n. 276 del 10/03/2020 sono stati affidati alla ditta FAAC Costruzioni di Leo Alei i lavori di "Manutenzione locali comunali Via IV Novembre da destinare a consultorio ASL;"

Considerato che essendo ultimate le lavorazioni interne nei predetti edifici, si rende ora necessario, urgente ed indifferibile procedere ad una pulizia straordinaria di tutti gli ambienti interni, atteso che l'esecuzione dei lavori ha comportato la formazione di polvere che si è depositata sugli arredi, infissi, pareti, ecc., e pertanto gli immobili necessitano di un intervento straordinario di pulizia;

Dato atto che bisogna effettuare una pulizia completa, profonda ed accurata dei locali per rendere immediatamente fruibili le strutture suddette, compresi i servizi igienici ed accessori, anche al fine di garantire la tutela della salute negli ambienti pubblici nel rispetto dei requisiti di legge;

Atteso pertanto di dover dare corso alla procedura per l'affidamento del servizio straordinario di pulizie in parola, che riveste carattere di necessità ed urgenza;

Dato atto che in considerazione dell'entità della spesa, inferiore ad euro 40.000,00, e della tipologia della prestazione richiesta, si è ritenuto di ricorrere ad una sola ditta, in quanto ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, che consente di coniugare celerità ed economicità nell'affidamento di che trattasi;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Richiamato l'art. 32 comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Considerato, per quanto sopra, che è stata richiesta la disponibilità all'esecuzione del servizio in parola alla Soc. Coop. Stemi a.r.l., C.F./P.IVA 07362851003, con sede in Via Monte Pergola n. 9/d - 00013 Fonte Nuova (RM), impresa in possesso delle caratteristiche e dei requisiti richiesti, nonché di comprovata esperienza per quanto riguarda il servizio in oggetto, e che ha inviato a questo Ente un preventivo di spesa, acquisito agli atti con prot. n. 13669 del 27/04/2020, che comprende le seguenti lavorazioni: pulizie di sgrasso e di fine, sanificazione, pulizia bagni e pavimenti, quantificate in euro 1.900,00 oltre IVA al 22% per la sede di Via IV Novembre e in euro 900,00 oltre IVA al 22% per la sede di Via Machiavelli;

Valutate le suddette offerte congrue e convenienti rispetto ai prezzi di mercato e ravvisata

l'opportunità di procedere all'affidamento diretto del servizio sopra descritto motivato da modesta entità della prestazione richiesta, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, finalità di perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità ed attrezzatura tecnica, disponibilità immediata a garantire il servizio in oggetto offrendo i prezzi di cui al succitato preventivo;

Considerato che nel caso di specie, trova applicazione quanto previsto dall'art. 37 comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 ai sensi del quale le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

Rilevato che con riguardo agli strumenti elettronici di acquisto l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 così come modificato dall'art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 prevede che non sussiste l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a euro 5.000,00, e che pertanto la procedura di approvvigionamento può essere portata a termine secondo la metodologia ordinaria, ossia senza avvalersi degli strumenti elettronici di acquisto;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Dato atto che è stato acquisito, per il servizio di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: **Z232CD3C03**;

Vista la regolarità contributiva della Soc. Coop. Stemi a.r.l., accertata tramite DURC rilasciato da INAIL;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

Visto l'art. 36, comma 2 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 alla Soc. Coop. Stemi a.r.l., C.F./P.IVA 07362851003, con sede in Via Monte Pergola n. 9/d - 00013 Fonte Nuova (RM), il servizio straordinario di pulizie della Biblioteca Multimediale e dei locali comunali siti in Via IV Novembre da destinare a consultorio ASL, al termine dei lavori di ristrutturazione eseguiti presso gli stessi;
3. Di dare atto che l'importo della spesa a favore della ditta, come da offerta economica acquisita con prot. n. 13669 del 27/04/2020, risulta quantificato in euro 2.800,00 oltre Iva al

22% pari ad euro 616,00 per un importo totale di euro 3.416,00;

4. Di impegnare in favore della Soc. Coop. Stemi a.r.l. la somma totale di euro 3.416,00 sul capitolo 0111.13.033 impegno contabile n. 792 del Bilancio di previsione finanziaria 2020;

5. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 32 comma 14, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016, ed equivale a conferma d'ordine;

6. Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è garantire la tutela della salute negli ambienti pubblici nel rispetto dei requisiti di legge, l'oggetto del contratto è il servizio straordinario di pulizie presso gli edifici in parola, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla ditta affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

7. Di comunicare alla Soc. Coop. Stemi a.r.l. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

8. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

9. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

10. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo