

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 570/2024**

**Oggetto:** Determinazione mediante Trattativa diretta su piattaforma MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - per la fornitura di materiale edile. CIG - B16877673B

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

**Premesso** che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, edifici pubblici e impianti sportivi) è impegno istituzionale per l'Amministrazione Comunale, e consiste nel mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti;

**Considerato** che la gestione dei sopracitati servizi prevede e contempla interventi di manutenzione da eseguirsi in amministrazione diretta, con l'ausilio degli operai comunali, per cui occorre provvedere all'acquisto ed approvvigionamento dei diversi materiali, provviste utili e necessari da utilizzarsi nei vari ambiti di intervento;

**Precisato** che le pressoché quotidiane esigenze di manutenzione del patrimonio comunale, in particolar modo degli edifici scolastici e comunali, richiedono interventi di riparazione e manutenzione che devono essere svolti con urgenza e tempestività al fine di soddisfare le richieste dei responsabili degli edifici pubblici ed eliminare gli inconvenienti, e rendono necessario il ricorso a fornitori con unità locale in zona, per abbreviare i tempi relativi all'approvvigionamento dei materiali e degli strumenti occorrenti;

**Tenuto conto** che per detti interventi è possibile effettuare un programma di acquisto del materiale necessario, in quanto trattandosi di necessità riscontrate nel tempo, che si tratta di una varia e complessa gamma di materiali edili da acquisire per riparazioni urgenti, che comportano minute spese;

**Tenuto conto** che i materiali edili di cui si necessita l'acquisto per l'anno 2024 e 2025 sono meglio descritti nelle seguenti tabelle divise per anno:

<b>Annualità 2024</b>
INTONACO ZL 25 cf.25 Kg
CORDA NYLON
MALTA SECCA MM30 KG.25
GF CEMENTO BIANCO BRIKO KG.4
FORATO 6 FORI CM. 8X14X28
MATASSINA FILO FERRO GR.350
LAMPOCEM 25KG
CHIUS. CEMENTO CON TELAIO GRIGLIATO CLS 40x40
CHIUSINO IN GHISA B125 CM 50x50 EST.
SABBIA SACCHETTO 25Kg
CALCE IDRATA SACCO KG.25
NASTRO ISOLANTE NERO/BIANCO 19X25
COLORANTE ML.40 ROSSO VIVO MR
COLORANTE ML.40 NERO MR
INTONACO KC1 SACCO KG.25
CEMENTO 425 DA KG 25
NASTRO SEGNALETICO BIANCO/ROSSO BOX ml.200
SILICONE ACETICO TEKASIL TRASPARENTE
LUCCIOLA TINTA QUARZO BIANCA 14 LT.

LUCCIOLA TINTA LAVABILE BIANCA 14 LT
GF CEMENTO RAPIDO K2 Kg.4
SPRAY BIANCO COPRIMACCHIA
SPRAY NERO PROF.LUCIDO BRIKO
Ultracolor Plus 100 ALU 5 kg
Ultracolor Plus 114 ALU 5 kg
NASTRO CARTA 50x50 MR
SPRAY MULTIUSO WD40 ML.250+40
SPUGNA RIAMBIO.FRATTAZZO13x30
MAZZUOLO GOMMA MANICO LEGNO 60
DISCO FERRO 115X1,6 GRINDING
FRATTAZZO CAUCCIU 110X250 906
FONTANA IN GHISA PAVIM.BURGERLAN H.125 KG 42
FONTANA IN GHISA PAVIM.CARINZIA H.104 KG 32
FONTANA IN GHISA PAVIM.STIRIA H.114 KG 65
<b>Annualità 2025</b>
INTONACO ZL 25 cf.25 Kg
CORDA NYLON
MALTA SECCA MM30 KG.25
GF CEMENTO BIANCO BRIKO KG.4
FORATO 6 FORI CM. 8X14X28
MATASSINA FILO FERRO GR.350
LAMPOCEM 25KG
CHIUS. CEMENTO CON TELAIO GRIGLIATO CLS 40x40
CHIUSINO IN GHISA B125 CM 50x50 EST.
SABBIA SACCHETTO 25Kg
CALCE IDRATA SACCO KG.25
NASTRO ISOLANTE NERO/BIANCO 19X25
COLORANTE ML.40 ROSSO VIVO MR
COLORANTE ML.40 NERO MR
INTONACO KC1 SACCO KG.25
CEMENTO 425 DA KG 25
NASTRO SEGNALETICO BIANCO/ROSSO BOX ml.200
SILICONE ACETICO TEKASIL TRASPARENTE
LUCCIOLA TINTA QUARZO BIANCA 14 LT.
LUCCIOLA TINTA LAVABILE BIANCA 14 LT
GF CEMENTO RAPIDO K2 Kg.4
SPRAY BIANCO COPRIMACCHIA
SPRAY NERO PROF.LUCIDO BRIKO
Ultracolor Plus 100 ALU 5 kg
Ultracolor Plus 114 ALU 5 kg
NASTRO CARTA 50x50 MR
SPRAY MULTIUSO WD40 ML.250+40
SPUGNA RIAMBIO.FRATTAZZO13x30
MAZZUOLO GOMMA MANICO LEGNO 60
DISCO FERRO 115X1,6 GRINDING
FRATTAZZO CAUCCIU 110X250 906

**Atteso** pertanto di dover dare corso alla procedura per l'affidamento della fornitura di materiale edile necessario per procedere alle suddette manutenzioni;

**Ritenuto** altresì opportuno, per un celere approvvigionamento del materiale occorrente all'espletamento delle attività in premessa indicate, l'affidamento diretto delle predette forniture a ditte di fiducia dell'Ente, all'occorrenza individuate secondo criteri di rotazione, economicità e trasparenza;

**Visto** che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è la fornitura di materiale edile, l'oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

**Considerato** che ad oggi è possibile impegnare l'intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore;

**Atteso** che l'importo per la fornitura del suddetto materiale, è stato stimato in base agli acquisti effettuati negli ultimi anni precedenti;

**Dato** Atto che si rende pertanto necessario attivare una procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

**Richiamato** l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, secondo cui, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

*lett. b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

**Dato** Atto che l'importo della fornitura oggetto di affidamento è pari ad € 497,79 oltre IVA 22% € 109,51 per un importo totale di € 607,30 e pertanto lo stesso si colloca all'interno della fascia di importo indicata dalla norma sopra richiamata;

**Valutato** di procedere, appunto, mediante affidamento diretto, poiché la procedura che si attiva col presente provvedimento garantisce adeguata apertura del mercato e l'individuazione dell'operatore economico in modo da non ledere i principi enunciati dall'art. 48 del D.Lgs. 36/2023;

**Considerato** che nel procedere all'individuazione dell'operatore economico da invitare, selezionato sulla base della qualificazione posseduta dallo stesso nel rispetto dei principi di correttezza, libera concorrenza e non discriminazione, tramite Piattaforma MEPA (Consip S.p.a.) è stata selezionata l'impresa Nigrelli & Nigrelli Srl, C.F./P.IVA 09606721000, con sede in Via Palombarese n. 83 - 00012 Guidonia Montecelio (RM);

**Considerato** che l'appalto verrà gestito "a misura", secondo l'ordine di priorità dato dai cronoprogrammi dei lavori, sulla base dei prezzi unitari offerti dall'operatore economico riscontrabile all'interno della procedura della Trattativa Diretta n° 4296985/2024;

**Dato Atto** che il contratto d'appalto verrà stipulato automaticamente mediante Piattaforma MEPA (Consip S.p.a.);

**Vista** la regolarità contributiva della impresa Nigrelli & Nigrelli Srl, accertata tramite DURC rilasciato da INAIL;

**Visto** che per la fornitura di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: B16877673B;

**Visto** il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

**Visto** il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

**Visto** l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;  
Tutto ciò premesso,

## D E T E R M I N A

1. **Di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di affidare**, per le motivazioni in premessa indicate, *ai sensi dall'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs 36/2023*, alla impresa Nigrelli & Nigrelli Srl, C.F./P.IVA 09606721000, con sede in Via Palombarese n. 83 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), la fornitura di materiale edile per la manutenzione degli edifici pubblici comunali, di cui si necessita l'acquisto per l'anno 2024 e 2025;
3. **Di dare atto** che l'importo della spesa a favore della ditta Nigrelli & Nigrelli Srl, come da Trattativa Diretta acquisita con Documento di Stipula trattativa n. 4296985/2024, è dell'importo ribassato pari ad **€ 497,79** oltre IVA 22% **€ 109,51** per un importo totale di **€ 607,30**, diviso come indicato nelle seguenti tabelle:

<b>Annualità 2024</b>
INTONACO ZL 25 cf.25 Kg
CORDA NYLON
MALTA SECCA MM30 KG.25
GF CEMENTO BIANCO BRIKO KG.4
FORATO 6 FORI CM. 8X14X28
MATASSINA FILO FERRO GR.350
LAMPOCEM 25KG
CHIUS. CEMENTO CON TELAIO GRIGLIATO CLS 40x40
CHIUSINO IN GHISA B125 CM 50x50 EST.

SABBIA SACCHETTO 25Kg
CALCE IDRATA SACCO KG.25
NASTRO ISOLANTE NERO/BIANCO 19X25
COLORANTE ML.40 ROSSO VIVO MR
COLORANTE ML.40 NERO MR
INTONACO KC1 SACCO KG.25
CEMENTO 425 DA KG 25
NASTRO SEGNALETICO BIANCO/ROSSO BOX ml.200
SILICONE ACETICO TEKASIL TRASPARENTE
LUCCIOLA TINTA QUARZO BIANCA 14 LT.
LUCCIOLA TINTA LAVABILE BIANCA 14 LT
GF CEMENTO RAPIDO K2 Kg.4
SPRAY BIANCO COPRIMACCHIA
SPRAY NERO PROF.LUCIDO BRIKO
Ultracolor Plus 100 ALU 5 kg
Ultracolor Plus 114 ALU 5 kg
NASTRO CARTA 50x50 MR
SPRAY MULTIUSO WD40 ML.250+40
SPUGNA RIAMBIO.FRATTAZZO13x30
MAZZUOLO GOMMA MANICO LEGNO 60
DISCO FERRO 115X1,6 GRINDING
FRATTAZZO CAUCCIU 110X250 906
FONTANA IN GHISA PAVIM.BURGERLAN H.125 KG 42
FONTANA IN GHISA PAVIM.CARINZIA H.104 KG 32
FONTANA IN GHISA PAVIM.STIRIA H.114 KG 65
<b>Annualità 2025</b>
INTONACO ZL 25 cf.25 Kg
CORDA NYLON
MALTA SECCA MM30 KG.25
GF CEMENTO BIANCO BRIKO KG.4
FORATO 6 FORI CM. 8X14X28
MATASSINA FILO FERRO GR.350
LAMPOCEM 25KG
CHIUS. CEMENTO CON TELAIO GRIGLIATO CLS 40x40
CHIUSINO IN GHISA B125 CM 50x50 EST.
SABBIA SACCHETTO 25Kg
CALCE IDRATA SACCO KG.25
NASTRO ISOLANTE NERO/BIANCO 19X25
COLORANTE ML.40 ROSSO VIVO MR
COLORANTE ML.40 NERO MR
INTONACO KC1 SACCO KG.25
CEMENTO 425 DA KG 25
NASTRO SEGNALETICO BIANCO/ROSSO BOX ml.200
SILICONE ACETICO TEKASIL TRASPARENTE
LUCCIOLA TINTA QUARZO BIANCA 14 LT.
LUCCIOLA TINTA LAVABILE BIANCA 14 LT
GF CEMENTO RAPIDO K2 Kg.4

SPRAY BIANCO COPRIMACCHIA
SPRAY NERO PROF.LUCIDO BRIKO
Ultracolor Plus 100 ALU 5 kg
Ultracolor Plus 114 ALU 5 kg
NASTRO CARTA 50x50 MR
SPRAY MULTIUSO WD40 ML.250+40
SPUGNA RIAMBIO.FRATTAZZO13x30
MAZZUOLO GOMMA MANICO LEGNO 60
DISCO FERRO 115X1,6 GRINDING
FRATTAZZO CAUCCIU 110X250 906

4. **Di impegnare** in favore della impresa Nigrelli & Nigrelli Srl, C.F./P.IVA 09606721000, con sede in Via Palombarese n. 83 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), la somma totale di € **607,30** nella seguente modalità:

la somma di € 407,30 sul capitolo 402.13.001 impegno contabile n. 1040 del Bilancio 2024;  
la somma di € 200,00 sul capitolo 402.13.001 impegno contabile n. 92 del Bilancio 2025;

5. **Di stabilire** che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, ed equivale a conferma d'ordine;

6. **Di dare atto** che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è l'esecuzione di piccoli interventi urgenti e non prevedibili necessari per la manutenzione del patrimonio comunale, l'oggetto del contratto è l'acquisto di materiale edile, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla ditta affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

7. **Di comunicare** alla impresa Nigrelli & Nigrelli Srl, C.F./P.IVA 09606721000, con sede in Via Palombarese n. 83 - 00012 Guidonia Montecelio (RM), dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

8. **Di dare atto** che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

9. **Di trasmettere** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

10. **Di disporre** che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

**Il Dirigente**  
**Settore III-OO.PP.**  
**Arch. Daniele Cardoli**