

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 652/2024

Oggetto:

Acquisto software per cartografia digitale - Sistemi operativi compatibili: Windows, iOS, Android e Linux - Ilandia srl - OdA 7919225 - CIG B2113D3045

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Visto il *Codice dell'amministrazione digitale*, D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;

Visto il *Piano Triennale per l'Informatica nella Pubblica Amministrazione 2024-2026* pubblicato dall'A.G.I.D. Agenzia per l'Italia Digitale;

Visto il Decreto Prot. n. 4752/2023 con il quale il Sindaco ha assegnato alla Dott.ssa Cristina Luciani l'incarico ad interim di Dirigente del Settore I° Amministrativo;

Dato atto che con il decreto Prot. N.6988/2024 il Dirigente del settore I° Amministrativo Finanziario ha nominato L'Istr. Direttivo. Dott. Alberto Folani titolare di posizione organizzativa dei Servizi U.T.D. – Ufficio per la transizione digitale ed Affari Generali;

Considerato che si rende necessario dotare il Comune di Fonte Nuova di un software cartografico che metta a disposizione una serie di dati inizialmente eterogenei in una piattaforma di consultazione complessiva;

Considerato che le informazioni necessarie riguardano diversi ambiti quali il catasto, i toponimi e i numeri civici, dati urbanistici e patrimoniali, aree edificabili e banca dati TARI;

Preso atto che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, parte II del codice dei contratti pubblici;

Considerato che, nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è possibile utilizzare un Ordine diretto di Acquisto per eseguire l'affidamento;

Considerato che la società Ilandia srl ha provveduto ad aggiornare l'offerta per l'anno 2024 creando un bundle “*ad hoc*” e rendendolo disponibile sul MEPA con cod.

prodotto "AGG_ILANDIA_25";

Richiamato l'art. 17, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato l'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, il quale prevede la possibilità di ricorrere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, nel caso di affidamenti di importo inferiore a € 140.000,00;

Stabilito che per il servizio in argomento, si ritiene di procedere tramite Ordine diretto di Acquisto n. 7919225 appositamente predisposto con la società Ilandia srl Via Monte del Gallo, 45 - 00165 Roma – P.IVA. 16071971002 denominato "software per cartografia digitale - Sistemi operativi compatibili: Windows, iOS, Android e Linux ";

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Alberto Folani;

Considerato che il fornitore Ilandia srl Ilandia srl Via Monte del Gallo, 45 - 00165 Roma – P.IVA. 16071971002 risulta essere affidabile e professionale nell'esecuzione del servizio richiesto;

Visto il bundle predisposto sulla piattaforma www.acquistinretepa.it della suddetta società che prevede un costo complessivo di € 13.400,00 oltre IVA al 22% pari a € 2.948,00 per un importo totale di € 16.348,00;

Preso atto che l'offerta può essere così riassunta:

CATASTO

Modulo applicativo base, che gestisce i dati catastali e presiede alla visualizzazione delle mappe catastali ed alla visualizzazione delle informazioni alfanumeriche dei fabbricati e dei terreni, incluse le informazioni relative alla titolarità attuale e storica. A fianco dei layer principali (confine, fogli, fabbricati e terreni) sono disponibili layer

tematici con visualizzazioni opportune e classificazione degli oggetti geometrici in base alle loro caratteristiche catastali, quali l'indicatore RUMP (Rendita Unitaria Media Ponderata di un edificio) e AF3456 (edificio al cui interno sono presenti unità immobiliari classificate con specifiche categorie catastali da mettere in evidenza).

TOPONIMI E CIVICI

Nuova versione dei moduli per la consultazione ed aggiornamento dei toponimi e civici geolocalizzati. I nuovi applicativi consentono sia la formazione gestione dello stradario (inteso come collezione e classificazione delle aree di circolazione con relativa individuazione geocartografica del tracciato, dei relativi assi o tratti stradali), che la gestione della numerazione civica individuando per ogni area di circolazione la posizione dei vari accessi a terreni e abitazioni, assegnando ad ogni accesso la relativa numerazione creazione, il posizionamento e/o l'eventuale riposizionamento della numerazione civica.

URBANISTICA

Modulo per la visualizzazione dei layer cartografici comunemente utilizzati dagli uffici urbanistica, quali il PRG, PTPR, vincoli, ossia di tutti layer che presiedono alle diverse destinazioni d'uso e vincoli da rispettare per un corretto utilizzo del territorio. Si tratta di una componente con un elevato grado di configurazione e di customizzazione per ogni singola tenancy. Per ogni particella catastale di terreno viene indicata la superficie in mq e la percentuale rispetto alla superficie totale della destinazione d'uso ricavata dal PRG e da tutte le cartografie accessorie relative a vincoli e destinazioni d'uso ulteriori.

PATRIMONIO

Modulo per l'individuazione di tutti i beni immobili di proprietà dell'ente locale risultanti a catasto con visualizzazione geocartografica dei fabbricati e terreni a patrimonio, con gestione delle informazioni integrative in grado di descrivere dal punto di tecnico immobiliare il bene e con informazioni differenziate per i fabbricati e i terreni. Gestione di eventuali sopralluoghi per verificare lo stato di conservazione del bene e gestione di eventuali riferimenti per accedere a schede informative esterni di carattere strettamente amministrativo.

Considerato che il prodotto così come sopra descritto risulta congruo e vantaggioso rispetto alle esigenze dell'Ente;

Dato atto che la società Ilandia srl dispone dei requisiti generali e tecnico-professionali che l'affidamento *de quo* prevede;

Dato atto che è stato generato l'OdA n. 7919225 e che sarà perfezionato e inviato all'operatore economico successivamente all'esecutività della presente Determinazione Dirigenziale;

Atteso che è stato ottenuto dall'ANAC il CIG il cui numero attribuito è **B2113D3045**;

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione in economia di lavori beni e servizi rettificato con Delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 07.03.2013;

Visto il D. Lgs. 36/2023;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto opportuno e conveniente affidare alla società Ilandia srl Via Monte del Gallo, 45 - 00165 Roma – P.IVA. 16071971002, la fornitura del prodotto "AGG_ILANDIA_25" per un importo totale di € 16.348,00 IVA compresa;

D E T E R M I N A

- di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare l'OdA n. 7919225 predisposto sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);
- di demandare alla posizione organizzativa del servizio UTD – Ufficio Per La Transizione al Digitale la stipula finale e l'invio dell'OdA n. 7919225 sulla piattaforma MePA;

- di affidare, per i motivi esposti in premessa, la fornitura di cui trattasi alla società Ilandia srl Via Monte del Gallo, 45 - 00165 Roma – P.IVA. 16071971002, per un importo totale di € 13.400,00 oltre Iva 22% pari ad € 2.948,00 per un totale di € 16.348,00;
- di impegnare a favore della società Ilandia srl Via Monte del Gallo, 45 - 00165 Roma – P.IVA. 16071971002, la spesa complessiva di € 16.348,00 nel seguente modo:
 - € 13.500,00 sul capitolo 108.13.014, del Bilancio di previsione 2024-2026 annualità 2024, impegno contabile n 1111/2024;
 - € 2.848,00 sul capitolo 108.13.001, del Bilancio di previsione 2024-2026 annualità 2024, impegno contabile n 1112/2024;
- di comunicare alla società Ilandia srl Via Monte del Gallo, 45 - 00165 Roma – P.IVA. 16071971002, dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile, la copertura finanziaria e il CIG, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
- di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni dell'Ente e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

La Dirigente

SETTORE II
Economico-Finanziario
e ad interim SETTORE I
Amministrativo

Dott.ssa Cristina Luciani