

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 627/2024

Oggetto:

"Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo."
Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU. Affidamento lavori di
ispezione archeologica alla ditta Gemini Appalti Srl. CIG: B1B56318BE - CUP:
D33H19000710007



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Vista la legge 27 dicembre 2019, n. 160, recante *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022;”*

Visto in particolare, l'articolo 1, comma 59, della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, è istituito nello stato di previsione del Ministero dell'interno il fondo "Asili nido e scuole dell'infanzia," con una dotazione pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034;

Visto il successivo comma 60 dell'articolo 1 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale dispone che il fondo di cui al richiamato comma 59 è finalizzato ai seguenti interventi:

a) progetti di costruzione, ristrutturazione, messa in sicurezza e riqualificazione di asili nido, scuole dell'infanzia e centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, con priorità per le strutture localizzate nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, con lo scopo di rimuovere gli squilibri economici e sociali ivi esistenti;

b) progetti volti alla riconversione di spazi delle scuole dell'infanzia attualmente inutilizzati, con la finalità del riequilibrio territoriale, anche nel contesto di progetti innovativi finalizzati all'attivazione di servizi integrativi che concorrano all'educazione dei bambini e soddisfino i bisogni delle famiglie in modo flessibile e diversificato sotto il profilo strutturale e organizzativo;

Visto altresì, il comma 61 dell'articolo 1 della medesima legge n. 160 del 2019, il quale prevede:

- al primo periodo, che per la realizzazione degli interventi di cui ai commi 59 e 60, i comuni elaborano progetti di costruzione, ristrutturazione e riqualificazione;

- al secondo periodo, che, con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, di concerto con il Ministro dell'interno, con il Ministro dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca, previa intesa in sede di Conferenza unificata, da adottare entro sei mesi dalla data di entrata in vigore della citata legge n. 160 del 2019, sono individuate le modalità e le procedure di trasmissione dei progetti di cui al primo periodo da parte dei comuni e sono disciplinati i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle risorse, ivi incluse le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio, anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate e comunque tramite il sistema di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di recupero ed eventuale riassegnazione delle somme non utilizzate;

- al terzo periodo, che, con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, con il Ministro per le pari opportunità e la famiglia e con il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, da adottare entro novanta giorni dalla data di pubblicazione del decreto di cui al secondo periodo, sono individuati gli enti

beneficiari, gli interventi ammessi al finanziamento e il relativo importo;

Vista la legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023,*”

Visto l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale, al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del *Next Generation EU*, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;

Visto il regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

Visto il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Vista in particolare, la Missione 4, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 67 del 18 marzo 2021, con il quale, in attuazione del disposto di cui al secondo periodo del richiamato comma 61 della citata legge n. 160 del 2019, sono stati definiti, in prima applicazione e in via sperimentale per il quinquennio 2021-2025, le modalità e le procedure di presentazione delle richieste di contributo per i progetti in argomento, i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle relative risorse, di rendicontazione e di verifica, nonché di recupero ed eventuale riassegnazione delle somme non utilizzate;

Visto il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone e target*;

Dato atto che il Comune di Fonte Nuova, a seguito di apposito atto di indirizzo della Giunta Comunale, ha prodotto istanza di ammissione al finanziamento proponendo la candidatura dell'intervento denominato "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Visto il decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero dell'Istruzione, in data 31 marzo 2022, di "Ammissione in via definitiva a finanziamento di alcuni enti locali che hanno presentato richieste di contributo, per il quinquennio 2021-2025, per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia," e il relativo allegato con gli enti ammessi al contributo, tra i quali il Comune di Fonte Nuova;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 07/05/2021 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, relativo ai lavori di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo," per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 2.789.954,83;

Considerato che l'intervento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e nel relativo elenco annuale 2023 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n.

70 del 29/12/2022;

Vista la determina dirigenziale n. 69 del 19/01/2023 con la quale è stato affidato all'Ing. Pierluigi Pietrangeli, C.F. PTRPLG79H12L182Y P.IVA 10587851006, con studio in Via Tiburto n. 57 - 00019 Tivoli (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma e Provincia al n. A27133, l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva per l'intervento di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 80 del 19/01/2023 e la successiva determina dirigenziale di integrazione n. 290 del 01/03/2023 con le quali è stato affidato allo Studio Associato GeoPro, C.F./P.IVA 01151930573, con sede in Via XXI Aprile n. 56 - 02032 Passo Corese-Fara in Sabina (RI), l'incarico professionale per indagini geologiche, geotecniche, geofisiche e redazione relazione geologica a corredo del progetto definitivo dell'intervento di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Vista la determina dirigenziale n. 164 del 01/02/2023 e la successiva determina dirigenziale di rettifica n. 807 del 27/06/2023 con le quali è stato affidato all'Ing. Filippo Vittori, C.F. VTTFPP55E07H501A P.IVA 16771671001, con studio in Via Lauri n. 70 - 00037 Segni (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Roma e Provincia al n. A11419, l'incarico professionale di supporto al Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 commi 8 e 11 del D.Lgs. 50/2016 nell'ambito dell'intervento di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 342 del 14/03/2023 con la quale è stato affidato alla Dott.ssa Valentina Cipollari, C.F. CPLVNT78M65L182O P.IVA 10482181004, con studio in Strada della Crocetta n. 6 - 00019 Tivoli (RM), iscritta nell'elenco istituito presso il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, l'incarico professionale per la redazione della relazione archeologica a corredo del progetto definitivo dell'intervento di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Visto l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo," sottoscritto tra il Ministero dell'istruzione e il Comune di Fonte Nuova, Soggetto attuatore, acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 38360 del 10/11/2022;

Visto altresì l'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo," sottoscritto tra il Ministero dell'istruzione e il Comune di Fonte Nuova, Soggetto attuatore, acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 1875 del 16/01/2023;

Considerato che l'intervento su indicato deve essere rispettoso, tra l'altro, del principio *Do No Significant Harm (DNSH)* il quale prevede che gli interventi previsti dai PNRR nazionali non devono arrecare nessun danno significativo all'ambiente, ciò alla luce che pilastro centrale di Next Generation EU è il dispositivo RRF che, tra i vari obiettivi, si propone di sostenere interventi che contribuiscano ad attuare l'Accordo di Parigi e gli obiettivi di sviluppo sostenibile delle Nazioni Unite, in coerenza con il Green Deal europeo;

Considerato, altresì, che l'intervento suindicato deve essere rispettoso, tra l'altro, delle disposizioni del Decreto Ministeriale del 23/06/2022 (GURI n. 183 del 06.08.2022) avente ad oggetto "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento*

congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi;”

Richiamata la Deliberazione di G.R. n. 640 del 26/07/2022 avente ad oggetto *“Approvazione dell'aggiornamento e revisione della Tariffa dei prezzi, Edizione Luglio 2022, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio;”*

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 40 del 17/03/2023 con la quale è stato approvato in linea tecnica, nelle more dell'acquisizione dei pareri, nulla osta ed atti di assenso, comunque denominati, propedeutici all'esecuzione dei lavori, il Progetto Definitivo, redatto dall'Ing. Pierluigi Pietrangeli, relativo ai lavori di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo," assunto al protocollo del Comune in data 17/03/2023 al n. 10465, per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 2.789.954,83;

Vista la determina dirigenziale n. 432 del 30/03/2023 con la quale si è stabilito di appaltare le opere, anche al fine di rispettare la tempistica stringente imposta dal PNRR, ricorrendo all'istituto del cosiddetto “appalto integrato” che prevede l'affidamento congiunto della redazione della progettazione esecutiva e dell'affidamento dei lavori, atteso che il quarto periodo dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 risulta sospeso fino al 30 giugno 2023 dall'art. 1, comma 1 - lett. b), della legge n. 55/2019, come modificato dall'art. 8 - comma 7 - della legge n. 120/2020 e dall'articolo 52 - comma 1, lettera a) - della legge n. 108/2021;

Richiamata la determina dirigenziale n. 505 del 20/04/2023 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, Istruttore Direttivo Tecnico, per l'intervento di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Atteso che con determina dirigenziale n. 508 del 20/04/2023 è stato costituito il gruppo di lavoro per la procedura di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Dato atto che con determina dirigenziale del Direttore Responsabile della C.U.C. n. 511 del 21/04/2023 è stato nominato l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato Responsabile del Procedimento ed è stato costituito il gruppo di lavoro della Centrale Unica di Committenza per la procedura di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Vista la determina dirigenziale del Direttore Responsabile della C.U.C. n. 512 del 21/04/2023 con la quale è stata attivata una procedura di manifestazione di interesse relativa alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento del contratto relativo alla redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 61 del 05/05/2023 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo da porre a base di gara mediante l'istituto dell'appalto integrato relativo ai lavori di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo," redatto dall'Ing. Pierluigi Pietrangeli, recante la revisione degli elaborati a seguito di quanto rilevato nel verbale di verifica del 17/03/2023 redatto in fase di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo dell'opera stessa, acquisito al protocollo del Comune in data 14/04/2023 al n. 14491 e successivamente aggiornato con nota prot. n. 16938 del 03/05/2023, depositato agli atti del Settore OO.PP., per un importo del quadro tecnico economico pari ad euro 2.789.954,83;

Dato atto che la spesa complessiva di progetto è finanziata come di seguito indicato:

- a) quanto ad euro 2.064.566,57 con contributo concesso ai sensi del decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero dell'istruzione del 31 marzo 2022;
- b) quanto ad euro 725.388,26 con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti SpA Pos. N. 6216679;

Dato atto che l'intervento in oggetto è incluso nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

Richiamata la determina dirigenziale n. 563 del 04/05/2023 con la quale sono stati accertati e impegnati la rimanente parte del finanziamento pari ad euro 564.566,57, a fronte dell'accertamento e dell'impegno di euro 1.500.000,00 già effettuati, e l'importo del cofinanziamento derivante da mutuo per l'intervento di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 568 del 05/05/2023 e la successiva determina dirigenziale di integrazione n. 1159 del 25/09/2023 con le quali è stato affidato all'Arch. Anna Cardì in qualità di Capogruppo Mandatario del Costituendo Raggruppamento Temporaneo Cardì - Santilli - D'Urso, l'incarico professionale di Direzione Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'intervento di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"

Richiamata la determina dirigenziale del Direttore Responsabile della C.U.C. n. 586 del 09/05/2023 con la quale sono state avviate, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, le procedure di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2 - lett. b), della legge n. 120/2020 per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo," da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale unico espresso sull'importo delle prestazioni (redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori) posto a base d'asta ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120/2020;

Dato atto che a seguito dello svolgimento della procedura di gara con determina dirigenziale n. 770 del 16/06/2023 è stato disposto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di che trattasi in favore della ditta Gemini Appalti Srl, con sede in Via Valle Scuola snc - 03010 Sgurgola (FR), Codice Fiscale/Partita IVA 08366821000, per un importo di contratto, al netto del ribasso del 6,325%, pari ad € 2.025.845,35, oltre IVA, di cui quanto ad € 33.852,25, oltre IVA, per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, nonché per un importo della progettazione esecutiva di € 36.127,98 oltre oneri ed Iva;

Atteso che con la suddetta determinazione dirigenziale n. 770 del 16/06/2023 è stata approvata la rimodulazione del quadro economico dei lavori di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo" per un importo complessivo di euro 2.789.954,83, secondo la seguente ripartizione:

"Realizzazione Scuola dell'infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo"		
<u>A) Somme a base di gara</u>		
A1	Lavori a corpo/a misura	€ 2.087.926,46

A2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 33.852,25
A3	<u>Importo dei lavori (A1 + A2)</u>	€ 2.121.778,71
A4	Progettazione esecutiva a base di gara	€ 38.567,37
A5	<u>Importo totale a base di gara (A3 + A4)</u>	€ 2.160.346,08
AA1	Importo lavori a corpo/misura con ribasso (6,325%)	€ 1.955.865,11
AA3	Importo dei lavori con ribasso (AA1 + A2)	€ 1.989.717,36
AA4	Progettazione esecutiva con ribasso (6,325%)	€ 36.127,98
AA5	<u>Importo totale a base di gara (AA3 + AA4)</u>	<u>€ 2.025.845,35</u>
	<u>B) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</u>	
B1	Imprevisti sui lavori (I.V.A. inclusa)	€ 91.632,70
B2	Lavori in economia	€ 28.000,00
B3	I.V.A. sui lavori e sui lavori in economia (10% di AA3 e B2)	€ 201.771,74
B4	Indagini geologiche	€ 15.450,00
B5	Contributo previdenziale su B4	€ 618,00
B6	I.V.A. su B4 e B5 (22%)	€ 3.534,96
B7	Indagini archeologiche	€ 1.600,00
B8	Contributo previdenziale su B7 (4 %)	€ 64,00
B10	Direzione dei lavori, CSE e contabilità	€ 119.250,78
B11	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 30.000,00
B12	Contributo previdenziale su A4, B9, B10 e B11 (4%)	€ 7.512,73
B13	I.V.A. su A4, B9, B10, B11 e B12 (22 %)	€ 42.972,79
B14	Spese per consulenze o supporto	€ 18.300,00
B15	Contributo previdenziale su B14 (4%)	€ 732,00
B16	I.V.A. su B14 e B15 (22 %)	€ 4.187,04
B17	Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ 5.000,00
B18	Spese per pubblicità	€ 2.500,00
B19	I.V.A. su B18 (22 %)	€ 550,00
B20	Tassa autorità vigilanza LL.PP.	€ 1.000,00
B21	Spese per rilascio visti e pareri	€ 5.000,00
B22	Spese per incentivo	€ 36.725,88
B23	Economie derivanti dal ribasso	€ 147.706,87
B23	<u>Importo Totale Somme a Disposizione</u>	<u>€ 764.109,49</u>
	<u>Totale Quadro Economico (A5 + B23)</u>	<u>€ 2.789.954,83</u>

Dato atto che in data 04/08/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto per la procedura di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo," con repertorio n. 513;

Vista la nota prot. n. 19362 del 19/05/2023 avente ad oggetto: "Istanza di verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 50/2016)," con la quale è stata trasmessa copia/stralcio del progetto relativo alla realizzazione

dell'opera in argomento comprensiva della documentazione prodotta dalla Dott.ssa Valentina Cipollari, incaricata giusta determinazione dirigenziale n. 342 del 14/03/2023, al fine di richiedere il parere archeologico di competenza della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti;

Vista la nota prot. n. 31484 del 18/08/2023 avente ad oggetto: "Determinazione di competenza archeologica: prescrizione sondaggi preventivi," con la quale la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, esaminata la documentazione inoltrata di cui sopra, subordina il proprio parere allo svolgimento di sondaggi archeologici preventivi da concordare con la stessa, seguiti da operatore archeologo qualificato, da incaricarsi a cura e spese del committente;

Vista la nota prot. n. 8378 del 05/03/2024 avente ad oggetto: "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo" - Riscontro nota Vostro prot. MIC|SABAP-MET-RM|17/08/2023|0016860-P, con la quale veniva inviata alla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti una previsione di indagine svolta attraverso lo scavo di trincee esplorative unitamente al curriculum della Dott.ssa Valentina Cipollari in qualità di operatore archeologo qualificato iscritto nell'elenco nazionale di Archeologo del Ministero della Cultura, Direzione Generale Educazione, Ricerca e Istituti Culturali, come da richiesta di cui sopra;

Vista la nota prot. n. 10336 del 18/03/2024 avente ad oggetto: "Determinazione di competenza archeologica: approvazione sondaggi preventivi," con la quale la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti prende atto della scelta del professionista archeologo indicato ed approva i sondaggi preventivi di cui alla nota precedente;

Considerato che con determina dirigenziale n. 620 del 10/06/2024 si è provveduto all'affidamento dell'incarico professionale di direzione scientifica scavo trincee preventive ed eventuale direzione scientifica scavo archeologico nell'ambito dei lavori di che trattasi alla Dott.ssa Valentina Cipollari;

Rilevato che si rende ora necessario provvedere all'affidamento delle attività di ispezione archeologica sotto la sorveglianza del suddetto professionista archeologo, nei termini sopra indicati;

Visti l'art. 41, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 secondo il quale *"La verifica preventiva dell'interesse archeologico nei casi di cui all'articolo 28, comma 4, del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e ai sensi della Convenzione europea per la protezione del patrimonio archeologico, firmata alla Valletta il 16 gennaio 1992 e ratificata ai sensi della legge 29 aprile 2015, n. 57, si svolge con le modalità procedurali di cui all'allegato I.8. (...)"* e l'art. 1 dell'Allegato I.8 al D.Lgs. 36/2023 che definisce la procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che in caso di affidamento diretto, l'atto con cui le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di

carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamato l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 secondo cui, *"salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"

Visto altresì l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;"

Preso atto pertanto che per la natura e l'entità dei lavori da realizzare il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente viene individuato nell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di importo inferiore ad euro 150.000,00, che permette di ridurre la tempistica per l'affidamento dei predetti lavori;

Vista la parte II del libro I del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" dedicata alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti (operativa a partire dal 01/01/2024) ed in particolare l'art. 25 comma 2 secondo cui *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. (...);*

Atteso che l'Ente si è dotato di una piattaforma di e-procurement denominata "Tutto Gare" che prevede la possibilità per le Pubbliche Amministrazioni di effettuare procedure di gara con modalità telematiche;

Rilevato che in data 08/05/2024 con prot. n. 17182/2024 è stata trasmessa apposita richiesta per la presentazione di un'offerta, tramite la piattaforma telematica di e-procurement "Tutto Gare," alla ditta Gemini Appalti Srl, operatore economico affidatario del contratto principale per la realizzazione dell'intervento in oggetto;

Considerato che entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, fissato per il giorno 12/05/2024 alle ore 23.59, la ditta Gemini Appalti Srl, con sede in Via Valle Scuola snc - 03010 Sgurgola (FR), Codice Fiscale/Partita IVA 08366821000, ha fatto pervenire mediante la piattaforma "Tutto Gare" un dettagliato preventivo di spesa, acquisito con prot. n. 17401 del 09/05/2024, per l'esecuzione delle attività di ispezione archeologica, per un importo di euro 2.000,00/giorno oltre IVA al 22%, per la durata di 10 giorni lavorativi;

Valutata la congruità dell'offerta e ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto

dei lavori sopra descritti motivato da modesta entità della prestazione richiesta, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato della necessaria idoneità professionale per lo svolgimento delle attività richieste e delle capacità tecniche occorrenti (esperienza nel settore, materiali idonei ed equipaggiamento tecnico), disponibilità immediata a garantire i lavori in oggetto offrendo i prezzi di cui al succitato preventivo;

Precisato che, per quanto attiene al presente affidamento, si ricorre alle condizioni permesse dalle norme vigenti in materia di lavori pubblici in merito all'affidamento diretto di lavori consentito alle stazioni appaltanti fino all'importo di 150.000 euro, caso che ricorre nella fattispecie in esame, non solo perché appunto di importo inferiore alla soglia stabilita per legge, ma anche per ragioni di economicità dell'affidamento dal momento che la ditta Gemini Appalti Srl, essendo aggiudicataria dell'appalto per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo," possiede gli elementi di conoscenza necessari per l'esecuzione delle ulteriori prestazioni relative e previste dal presente provvedimento;

Considerato che il Comune di Fonte Nuova risulta iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 nonché dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, disponendo dei requisiti di qualificazione di terzo livello (L1) di cui all'art. 3, comma 1, lett. c) dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento di lavori di importo a base di gara pari o superiore a 500 mila euro senza limiti di importo, nonché dei requisiti di qualificazione di terzo livello (SF1) di cui all'art. 5, comma 1, lett. c) dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento di servizi e forniture di importo a base di gara pari o superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti senza limiti di importo;

Ritenuto altresì, in considerazione dell'entità dell'importo, nettamente inferiore alla soglia di cui all'art. 14 del D.Lgs. 36/2023, di prescindere dalla redazione ed approvazione di specifico schema di contratto, attribuendo valore contrattuale alla presente determinazione una volta comunicata alla società affidataria anche per via telematica, informando che la stessa è tenuta al rispetto dell'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della normativa vigente, ed a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, nonché a rispettare le disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023, il Codice Civile e le altre disposizioni vigenti, e che il mancato adempimento, sarà causa di immediata risoluzione del contratto;

Dato atto che, sulla base della documentazione e/o certificazione acquisita ed agli atti di questa Amministrazione, sono state effettuate con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione auto dichiarati dalla ditta suindicata e prescritti dalla normativa vigente;

Precisato che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei lavori in oggetto, in considerazione del ridotto valore economico degli stessi e della credibilità della ditta che vanta molteplici esperienze nel settore;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D33H19000710007;

Dato atto che è stato acquisito, per il servizio di che trattasi, il seguente CIG presso l'ANAC: B1B56318BE;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 36/2023, alla ditta Gemini Appalti Srl, C.F./P.IVA 08366821000, con sede in Via Valle Scuola snc - 03010 Sgurgola (FR), i lavori di ispezione archeologica nell'ambito dell'intervento di "Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo;"
3. Di dare atto che l'importo della spesa a favore della ditta, come da offerta economica acquisita mediante la piattaforma "Tutto Gare" con prot. n. 17401 del 09/05/2024, risulta quantificato in euro 2.000,00/giorno oltre Iva al 22% pari ad euro 440,00, per la durata di 10 giorni lavorativi, per un importo totale di euro 24.400,00;
4. Di impegnare in favore della ditta Gemini Appalti Srl la somma totale di euro 24.400,00 sul capitolo 0401.22.009 impegno contabile n. 555.012 del Bilancio di previsione finanziario 2024;
5. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023;
6. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, in quanto disposta dopo la verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione auto dichiarati dalla ditta incaricata e prescritti dalla normativa vigente;
7. Di dare atto che per il servizio in oggetto il RUP è l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
8. Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è l'esecuzione dei lavori di ispezione archeologica di che trattasi, l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di ispezione archeologica nell'ambito dell'intervento di Realizzazione Scuola dell'Infanzia Via De Santis/Via Ippolito Nievo, la stipula del contratto avverrà mediante un apposito scambio di lettere anche via posta elettronica certificata, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla ditta affidataria, nonchè quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
9. Di comunicare alla ditta Gemini Appalti Srl dopo l'esecutività del presente provvedimento

di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

10. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

11. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

12. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Iunior Alessia Di Pilato

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli