



COMUNE DI FONTE NUOVA
(Città Metropolitana di Roma Capitale)
Servizio Lavori Pubblici

ESITO GARA

Oggetto: Procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto integrato relativo alla redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico Località S. Lucia/Tratto Fosso dei Mancini - con annesso ripristino delle infrastrutture danneggiate."

CIG: B272346C22 – CUP: D31B22000600005

Gara del giorno 29 luglio 2024 e seguenti

- Importo a base d'asta:
 - Importo complessivo dell'appalto: **Euro 497.337,90** (Iva ed oneri previdenziali, limitatamente alla progettazione esecutiva, esclusi)
 - Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza: **Euro 455.691,34**
di cui costi della manodopera: **Euro 100.097,67**
 - Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **Euro 24.308,66**
 - Importo della progettazione esecutiva: **Euro 17.337,90**
- Modalità di aggiudicazione: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023;
- Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 44, comma 4, dell'art. 50, comma 4, e dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- La procedura di affidamento si è svolta mediante ricorso alla C.U.C. costituita tra il Comune di Fonte Nuova (capogruppo) ed il Comune di Sant'Angelo Romano di cui alla convezione rep. n. 499 del 29/12/2022;
- Determina Dirigenziale del Direttore Responsabile della C.U.C. di approvazione della procedura a contrarre n. 755 del 12/07/2024;

- Alla procedura di appalto sono stati invitati i seguenti n. 5 operatori economici specializzati nel settore, selezionati secondo criteri oggettivi coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento tra i soggetti qualificati alle opere da realizzare, iscritti nell'Albo dei fornitori del Comune di Fonte Nuova quale capogruppo della C.U.C.: CA.LGEA COSTRUZIONI SRL, DI PIAZZA VANTE SRL, ESSEPI COSTRUZIONI SRL, EUROSTRADE SRL, GE.SA.CO. SRL UNIPERSONALE ARTIGIANA;
- Alla data di scadenza per la presentazione delle offerte del 26/07/2024 alle ore 09.00 risultano validamente presentate sulla piattaforma telematica di *e-procurement* "Tutto Gare" le offerte di seguito indicate: EUROSTRADE SRL, ESSEPI COSTRUZIONI SRL;
- Graduatoria finale:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA TEMPORALE	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
1	ESSEPI COSTRUZIONI SRL	49,000	10,000	10,000	69,000

- Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione n. 853 del 20/08/2024 e successiva Determinazione Dirigenziale di formale conferma dell'aggiudicazione n. 952 del 13/09/2024;
- Impresa aggiudicataria: ESSEPI COSTRUZIONI SRL, C.F./P.IVA 01018810570, con sede in Piazza Martiri della Libertà n. 21 - 02047 Poggio Mirteto (RI), che ha offerto un ribasso sugli importi posti a base di gara del 5,130% e una riduzione dei giorni sul tempo di esecuzione lavori pari a 17 giorni rispetto ai 180 giorni di cronoprogramma posto a base di gara, per un importo dei lavori compresi costi della manodopera pari ad euro 432.314,37 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 24.308,66 per un importo di contratto pari ad euro 456.623,03 oltre Iva al 22% pari ad euro 100.457,07 per un importo complessivo di euro 557.080,10, e ancora per un importo per la progettazione esecutiva di euro 16.448,47 oltre oneri previdenziali al 4% pari ad euro 657,94 ed Iva al 22% pari ad euro 3.763,41 per un importo totale pari ad euro 20.869,81.

**Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Responsabile Unico del Progetto
Arch. Daniele Cardoli**