



**COMUNE DI FONTE NUOVA**  
(Città Metropolitana di Roma Capitale)  
Servizio Lavori Pubblici

**ESITO GARA**

**Oggetto: Procedura negoziata senza bando per l'affidamento dell'appalto integrato relativo alla redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico Località S. Lucia - Via Palombarese - Fosso di Santa Lucia."**

**CIG: B2B1D56DDC – CUP: D31B22000620005**

Gara del giorno 19 agosto 2024

- Importo a base d'asta:
  - Importo complessivo dell'appalto: **Euro 460.135,26** (Iva ed oneri previdenziali, limitatamente alla progettazione esecutiva, esclusi)
  - Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza: **Euro 428.571,43**  
di cui costi della manodopera: **Euro 87.367,66**
  - Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **Euro 21.428,57**
  - Importo della progettazione esecutiva: **Euro 10.135,26**
- Modalità di aggiudicazione: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023;
- Criterio: offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 44, comma 4, dell'art. 50, comma 4, e dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- La procedura di affidamento si è svolta mediante ricorso alla C.U.C. costituita tra il Comune di Fonte Nuova (capogruppo) ed il Comune di Sant'Angelo Romano di cui alla convezione rep. n. 499 del 29/12/2022;
- Determina Dirigenziale del Direttore Responsabile della C.U.C. di approvazione della procedura a contrarre n. 826 del 01/08/2024;
- Alla procedura di appalto sono stati invitati i seguenti n. 5 operatori economici specializzati nel settore, selezionati secondo criteri oggettivi coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento tra i soggetti qualificati alle opere da realizzare, iscritti nell'Albo dei fornitori del Comune di Fonte Nuova quale capogruppo della C.U.C.: CA.LGEA COSTRUZIONI SRL, FACCIOLINI SRL, GENTILE VITTORINO SRL, MARINELLI COSTRUZIONI SRL, PANZIERI MARCO SRL;
- Alla data di scadenza per la presentazione delle offerte del 19/08/2024 alle ore 09.00 risulta validamente presentata sulla piattaforma telematica di *e-procurement* "Tutto Gare" l'offerta di seguito indicata: GENTILE VITTORINO SRL;
- Graduatoria finale:

| <b>N.</b> | <b>OPERATORE ECONOMICO</b> | <b>PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA</b> | <b>PUNTEGGIO OFFERTA TEMPORALE</b> | <b>PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA</b> | <b>PUNTEGGIO TOTALE</b> |
|-----------|----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|
| 1         | GENTILE VITTORINO SRL      | 49,170                           | 10,000                             | 10,000                             | 69,170                  |

- Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione n. 856 del 20/08/2024 e successiva Determinazione Dirigenziale di formale conferma dell'aggiudicazione n. 1086 del 15/10/2024;
- Impresa aggiudicataria: GENTILE VITTORINO SRL, C.F./P.IVA 01211060577, con sede in Via Emilio Greco n. 5/A - 02100 Rieti (RI), che ha offerto un ribasso sugli importi posti a base di gara del 3,760% e una riduzione dei giorni sul tempo di esecuzione lavori pari a 13 giorni rispetto ai 210 giorni di cronoprogramma posto a base di gara, per un importo dei lavori compresi costi della manodopera pari ad euro 412.457,14 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 21.428,57 per un importo di contratto pari ad euro 433.885,71 oltre Iva al 22% pari ad euro 95.454,86 per un importo complessivo di euro 529.340,57, e ancora per un importo per la progettazione esecutiva di euro 9.754,17 oltre oneri previdenziali al 4% pari ad euro 390,17 ed Iva al 22% pari ad euro 2.231,75 per un importo totale pari ad euro 12.376,09.

**Il Dirigente del Settore III-OO.PP.  
Responsabile Unico del Progetto  
Arch. Daniele Cardoli**