

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



REGISTRO GENERALE n. 199/2026 del 13/02/2026

DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000006 del 16/01/2026

OGGETTO: "ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DEI PLESSI SCOLASTICI ED EDIFICI COMUNALI". - IMPEGNO SPESA, BILANCIO 2026 CIG:B2A90F668B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il Regolamento di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 22 dicembre 2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

-Premesso che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, farmacie, edifici pubblici e impianti sportivi) è impegno istituzionale dell'Amministrazione comunale nonché mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la fruibilità e la sicurezza degli utenti;

-Premesso che l'art. 15 del D.Lgs. 81/2008 prevede la valutazione di tutti i rischi per la salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

-Premesso che al comma 1 lett. d) , e) dell' art. 64 del D.Lgs. 81/2008 si prevede l'obbligo del datore di lavoro di provvedere alla pulizia, alla regolare manutenzione e controllo del funzionamento degli impianti;

-Premesso che al comma 1 lett. a) , b) dell' art. 80 del D.Lgs. 81/2008 si prevede l'obbligo del datore di lavoro di prendere le necessarie misure di salvaguardia da tutti i rischi di natura elettrica;

-Fermo restando che le disposizioni del DPR 22 ottobre 2001 n. 462, in materia di verifiche periodiche, il datore di lavoro prevede affinché gli impianti elettrici siano periodicamente sottoposti a controllo verificandone lo stato di conservazione e funzionamento;

-Premesso che l'art. 8 del DM 37/2008 prevede che il proprietario dell'impianto adotti le misure necessarie per conservarne le caratteristiche di sicurezza previste dalla normativa vigente in materia;

-Considerato che con Determinazione Dirigenziale n. 912_2024 è stato approvato lo strumento dell'Accordo Quadro ai sensi dell'art.59 del D.Lgs 36/2023, al fine di migliorare l'efficienza della manutenzione impianti elettrici degli immobili comunali, affidando tale l'appalto alla ditta LGM IMPIANTI S.R.L.;

-Rilevato che la ditta LGM IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Viale Palmiro Togliatti, 1587 - Roma P.IVA 11280091007, ha trasmesso in data 31/07/2024 un'offerta economica con un **ribasso del 2,5 %** per un importo di aggiudicazione pari ad € 76.095,24 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 2.341,40 per un complessivo di € 78.436,64 oltre iva di legge;

-Visto che a seguito dell'espletamento della procedura di gara, è stato aggiudicato l'affidamento alla ditta LGM IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Viale Palmiro Togliatti, 1587 - Roma – P.IVA 11280091007, con il presente Q.T.E. a seguito del ribasso offerto in sede di gara:

Q.T.E.			
"ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI - EDIFICI SCOLASTICI E COMUNALI "			
A)	IMPORTO TOTALE D'APPALTO	AA+SS	78.436,64 €
AA	IMPORTO LAVORI aggiudicati	A1.1+A1.2+A1.3	76.095,24 €
SS	COSTI PER LA SICUREZZA NON soggetti a ribasso	S2.1+ S2.2+ S2.3	2.341,40 €
A1.1	IMPORTO LAVORI ANNO 2024	Anno 2024	15.219,04 €
A1.2	IMPORTO LAVORI ANNO 2025	Anno 2025	30.438,10 €
A1.3	IMPORTO LAVORI ANNO 2026	Anno 2026	30.438,10 €
			€
S2.1	COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso 2024	Anno 2024	468,28 €
S2.2	COSTI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso 2025	Anno 2025	936,56 €
S2.3	ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso 2026	Anno 2026	936,56 €

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			21.279,22 €
B1)	Contributo ANAC	INTERO APPALTO	35,00	€
B2)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art.45, D.Lgs.36/2023)	Anno 2024	321,55	€
B3)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art.45, D.Lgs.36/2023)	Anno 2025	643,10	€
B4)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art.45, D.Lgs.36/2023)	Anno 2026	643,10	€
B5)	I.V.A. 22% di (A1.1 + S2.1)	Anno 2024	3.451,21	€
B6)	I.V.A. 22% di (A1.1 + S2.1)	Anno 2025	6.902,43	€
B7)	I.V.A. 22% di (A1.1 + S2.1)	Anno 2026	6.902,43	€
B8)	Imprevisti		2.350,00	€
B9)	Economie derivanti da ribasso		30,41	€
C)	TOTALE QUADRO TECNICO ECONOMICO (A+B)			99.715,87 €

-**Visto** che con Determinazione Dirigenziale n. 912_2024 si è determinato di impegnare per l'anno 2024 ed imputare per gli anni 2025 e 2026, come indicato dalla seguente tabella:

2024	€ Impegni	capitoli	€ Imputati	capitoli	€ Imputati	capitoli
det 912	2024		2025		2026	
	16638,54	40213002	12692,16	40213002	19268	40213002
	2500	40222017	20000	40213003	14009,09	40213003
	321,55	40222017	584,93	40113008	5000	40222017
	35	40222017	5000	40222017	643,1	40222017
	2380,4	40222017	643,1	40222017		
	21875,49		38920,19		38920,19	

-**Visto** che con Determinazione Dirigenziale n. 136_2025 si è determinato di impegnare per l'anno 2025 ed imputare per gli anni 2025 e 2026, come indicato dalla seguente tabella:

2025	€ Impegni	capitoli	€ Imputati	capitoli	€ Imputati	capitoli
det 136	2025		2025		2026	
	4692,16	40213002	8000	40213002	19268	40213002
	6000	11113033	14000	11113033	14009,09	40213003
	584,93	40113008	2500	40222017	5000	40222017
	643,1	40222017			643,1	40222017
	2500	40222017				
	14420,19		24500		38920,19	

-**Visto** che con Determinazione Dirigenziale n. 757_2025 si è determinato di impegnare per l'anno 2025 ed imputare per l'anno 2026, come indicato dalla seguente tabella:

2025	€ Impegni	capitoli	€ Imputati	capitoli	€ Imputati	capitoli
det 757	2025		2026		2026	
	14000	11113033	19268	40213002		
	10500	40222017	14009,09	40213003		
			5000	40222017		
			643,1	40222017		
	24500		38920,19			

- **Considerato** quindi di dover impegnare per la ditta LGM IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Viale Palmiro Togliatti, 1587 - Roma – P.IVA 11280091007, la somma di € 20.788,96 € per l'annualità 2026;

- **Dato atto** che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente CIG presso “Portale Servizi ANAC”: B2A90F668B;
- **Vista** la regolarità contributiva della LGM IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Viale Palmiro Togliatti, 1587 - Roma – P.IVA 11280091007 accertata tramite DURC n° protocollo INPS_48730600 scadenza il 14/04/2026;
- **Visto** il Decreto Sindacale prot. 500 del 08/01/2026 il quale conferisce all'Arch. Alessia Di Pilato l'incarico di Responsabile dei Servizi Lavori Pubblici Servizi Manutentivi e Servizi Tecnologici a Rete, Gestione Edifici Pubblici, Edilizia Scolastica, Servizio Ambiente Parchi e Giardini;
- **Visto** il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;
- **Visto** l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023;
- **Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;
- Tutto ciò premesso;

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

Di impegnare ed imputare in favore della LGM IMPIANTI S.R.L. con sede legale in Viale Palmiro Togliatti, 1587 - Roma – P.IVA 11280091007, un importo di 38.277,09 € per l'annualità 2026 relativamente all'appalto di "Servizio di Manutenzione impianti elettrici dei plessi scolastici ed edifici comunali" CIG: B2A90F668B, reso esecutivo con Determinazione Dirigenziale n. 912_2024, nel seguente modo:

Impegnare :

- € 5.359,46 cap. 111.13.033 del Bilancio 2026 - Servizi (Ditta LGM impianti srl);
- € 11.429,50 cap. 402.13.003 del Bilancio 2026 - Servizi (Ditta LGM impianti srl);
- € 4.000,00 cap. 402.13.002 del Bilancio 2026 - Servizi (Ditta LGM impianti srl);
- € 643,10 cap. 402.22.017 del Bilancio 2026 - Inc. Funzioni tecniche;

Imputare :

- € 7.571,80 cap. 402.13.002 del Bilancio di previsione 2026 da impegnare con successivo atto a seguito di specifici ordini di servizio- Servizi (Ditta LGM impianti srl);
- € 5.000,00 cap. 402.22.017 del Bilancio di previsione 2026 da impegnare con successivo atto a seguito di specifici ordini di servizio- Servizi (Ditta LGM impianti srl);
- € 4.916,33 cap. 401.13.008 del Bilancio di previsione 2026 da impegnare con successivo atto a seguito di specifici ordini di servizio- Servizi (Ditta LGM impianti srl);

Di dare atto che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto

dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

Di comunicare alla impresa LGM IMPIANTI S.R.L., dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Di disporre la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Riepilogo Impegni

Esercizio	Capitolo	Tipo	Numero	Importo	Codice C.I.G. Codice C.U.P.	Soggetto
2026	0111103.0111.13.03 3	Impegno	00320	5.359,46	B2A90F668B	LGM IMPIANTI SRL
2026	0402202.0402.22.01 7	Impegno	00321	643,10	B2A90F668B	DIPENDENTI COMUNALI
2026	0402103.0402.13.00 3	Impegno	00374	11.429,50	B2A90F668B	LGM IMPIANTI SRL
2026	0402103.0402.13.00 2	Impegno	00375	4.000,00	B2A90F668B	LGM IMPIANTI SRL

Il Responsabile del Servizio
Di Pilato Alessia

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000006 del 16/01/2026

OGGETTO: "ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI DEI PLESSI SCOLASTICI ED EDIFICI COMUNALI". - IMPEGNO SPESA, BILANCIO 2026 CIG:B2A90F668B

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n.267/00, la copertura finanziaria relativamente ai riferimenti contabili sottoelencati:

Esercizio	Capitolo	Tipo	Numero	Importo	Codice C.I.G. Codice C.U.P.	Soggetto
2026	0111103.0111.13.03 3	Impegno	00320	5.359,46	B2A90F668B	LGM IMPIANTI SRL
2026	0402202.0402.22.01 7	Impegno	00321	643,10	B2A90F668B	DIPENDENTI COMUNALI
2026	0402103.0402.13.00 3	Impegno	00374	11.429,50	B2A90F668B	LGM IMPIANTI SRL
2026	0402103.0402.13.00 2	Impegno	00375	4.000,00	B2A90F668B	LGM IMPIANTI SRL

13/02/2026

Il Dirigente del Settore Economico-Finanziario
Luciani Cristina

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)

Con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



REGISTRO GENERALE n. 199/2026 del 13/02/2026

DETERMINA DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

Numero settoriale 18000006 del 16/01/2026

**OGGETTO: "ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI
ELETTRICI DEI PLESSI SCOLASTICI ED EDIFICI COMUNALI". - IMPEGNO SPESA,
BILANCIO 2026 CIG:B2A90F668B**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

che la presente Determina è stata affissa all'albo online per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 16/02/2026, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile della Pubblicazione

Folani Alberto

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. N.82/2005 e ss.mm.)