



COMUNE DI FONTE NUOVA (Città Metropolitana di Roma Capitale)

Codice AUSA 0000247236 – C.F. 97249250586
Via N. Machiavelli n. 1, 00013 Fonte Nuova (RM) – telefono 06-905522533
e-mail: llpp@fonte-nuova.it – PEC protocollo@cert.fonte-nuova.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

FUTURA

PNRR ISTRUZIONE LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI

Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)

Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia,” finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DI APPALTO INTEGRATO RELATIVO A

«Realizzazione nuovo asilo nido in Via Appennini/Via Campania»

CUP: D35E24000020006 – CIG: _____

Procedura di gara: procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023;

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo ai sensi dell'art. 44, comma 4, e dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

BANDO/DISCIPLINARE DI GARA

PREMESSE

Con Determina a contrarre n. _____ del _____ del Comune di Fonte Nuova è stato determinato di affidare l'appalto relativo alla “Realizzazione nuovo asilo nido in Via Appennini/Via Campania” in conformità alle specifiche tecniche ed alle clausole contrattuali contenute nel progetto posto a base di gara e nei criteri ambientali minimi di cui al D.M. n. 256 del 23.06.2022, recante i Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento dei lavori o dei servizi di progettazione di interventi edilizi, ed ai decreti in esso richiamati e comunque applicabili alle opere da realizzare.

Il presente Bando/Disciplinare di Gara contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara in oggetto e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alle modalità di aggiudicazione, e ogni altra informazione relativa all'appalto.

Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Fonte Nuova (RM);

Indirizzo: Via N. Machiavelli n. 1, Fonte Nuova (RM);

Sito internet Comune di Fonte Nuova: www.fonte-nuova.it

Stazione Appaltante: la presente gara d'appalto viene espletata dal Comune di Fonte Nuova, che può procedere ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023 soddisfacendo i requisiti di cui all'Allegato II.4 del Codice, con recapito a Fonte Nuova (RM), in Via Nicolò Machiavelli n. 1, c.a.p. 00013, punti di contatto:

telefono: 06-905522533

Posta elettronica: llpp@fonte-nuova.it

Posta elettronica certificata: protocollo@cert.fonte-nuova.it

Modalità di svolgimento della gara: ai sensi dell'articolo 25, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, la presente procedura aperta è interamente svolta tramite modalità telematica utilizzando la piattaforma di approvvigionamento digitale TuttoGare PA (di seguito Piattaforma) accessibile all'indirizzo <https://fontenuova.tuttogare.it/index.php> e conforme alle regole tecniche di cui all'articolo 26 del Codice. Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

Tipo di appalto: appalto integrato per la redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 44 comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

L'affidamento avviene mediante **procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo**, ai sensi dell'art. 71, dell'art. 44, comma 4, dell'art. 108, comma 1, e della parte II del libro I del Codice.

Luogo di esecuzione dei lavori in appalto: Comune di Fonte Nuova, nella frazione di Santa Lucia.

L'appalto è individuato dai seguenti codici:

- NUTS: ITI 43
- CIG: _____
- CPV: 45210000-2 (Lavori generali di costruzione di edifici); 71242 (Preparazione di progetti e progettazioni, stima dei costi)

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Daniele Cardoli, Settore III, Via Machiavelli n. 1, Fonte Nuova (RM), telefono 06-905522533, indirizzi di posta elettronica:

- Posta elettronica: dcardoli@fonte-nuova.it
- Posta elettronica certificata: protocollo@cert.fonte-nuova.it

Il Dirigente del Settore III è l'Arch. Daniele Cardoli, Comune di Fonte Nuova, Via Machiavelli n. 1, Fonte Nuova (RM), telefono 06-905522533, indirizzi di posta elettronica:

- Posta elettronica: dcardoli@fonte-nuova.it
- Posta elettronica certificata: protocollo@cert.fonte-nuova.it

1. PIATTAFORMA TELEMATICA

1.1 - LA PIATTAFORMA TELEMATICA DI NEGOZIAZIONE

Il funzionamento della Piattaforma avviene nel rispetto della legislazione vigente e, in particolare, del Regolamento UE n. 910/2014 (di seguito Regolamento eIDAS - electronic IDentification Authentication and Signature), del decreto legislativo n. 82/2005 (Codice dell'amministrazione digitale), del decreto legislativo n. 36/2023 e dei suoi atti di

attuazione, e delle Linee guida dell'AGID.

L'utilizzo della Piattaforma comporta l'accettazione tacita ed incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nei documenti di gara, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite le comunicazioni del Comune di Fonte Nuova sulla Piattaforma.

L'utilizzo della Piattaforma avviene nel rispetto dei principi di autoresponsabilità e di diligenza professionale, secondo quanto previsto dall'articolo 1176, comma 2, del codice civile ed è regolato, tra gli altri, dai seguenti principi:

- a) parità di trattamento tra gli operatori economici;
- b) trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
- c) standardizzazione dei documenti;
- d) comportamento secondo buona fede, ai sensi dell'articolo 1375 del codice civile;
- e) comportamento secondo correttezza, ai sensi dell'articolo 1175 del codice civile;
- f) segretezza delle offerte e loro immodificabilità una volta scaduto il termine di presentazione delle stesse offerte come indicato nel presente bando/disciplinare di gara;
- g) gratuità. Nessun corrispettivo è dovuto dall'operatore economico e/o dall'aggiudicatario per il mero utilizzo della Piattaforma.

Il Comune di Fonte Nuova non assume alcuna responsabilità per perdita di documenti e dati, danneggiamento di file e documenti, ritardi nell'inserimento di dati, documenti e/o nella presentazione dell'offerta e della documentazione necessaria per partecipare alla gara d'appalto, malfunzionamento, danni, pregiudizi derivanti all'operatore economico, da:

- a) difetti di funzionamento delle apparecchiature e dei sistemi di collegamento e programmi impiegati dal singolo operatore economico per il collegamento alla Piattaforma;
- b) utilizzo della Piattaforma da parte dell'operatore economico in maniera non conforme al presente bando/disciplinare di gara ed a quanto previsto nelle Norme Tecniche di Utilizzo della Piattaforma raggiungibili al link https://fontenuova.tuttogare.it/norme_tecniche.php, nonché nei manuali operativi e nelle istruzioni rinvenibili sulla stessa Piattaforma.

In caso di mancato funzionamento della Piattaforma o di malfunzionamento della stessa, non dovuti alle predette circostanze, che impediscono la corretta presentazione delle offerte, al fine di assicurare la massima partecipazione, il Comune di Fonte Nuova può disporre la sospensione del termine di presentazione delle offerte per un periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento della Piattaforma e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla durata del mancato o non corretto funzionamento, tenuto conto della gravità dello stesso, ovvero, se del caso, può disporre di proseguire la gara in altra modalità, dandone tempestiva comunicazione sul proprio sito istituzionale alla seguente pagina www.fonte-nuova.it dove sono accessibili i documenti di gara nonché attraverso ogni altro strumento ritenuto idoneo.

Il Comune di Fonte Nuova si riserva di agire in tal modo anche quando, esclusa la negligenza dell'operatore economico, non sia possibile accertare la causa del mancato funzionamento o del malfunzionamento della Piattaforma.

La Piattaforma garantisce l'integrità dei dati, la riservatezza delle offerte e delle domande di partecipazione. La Piattaforma è realizzata con modalità e soluzioni tecniche che impediscono di operare variazioni sui documenti definitivi, sulle registrazioni di sistema e sulle altre rappresentazioni informatiche e telematiche degli atti e delle operazioni compiute nell'ambito delle procedure, sulla base della tecnologia esistente e disponibile.

Le attività e le operazioni effettuate nell'ambito della Piattaforma sono registrate e attribuite all'operatore economico e si intendono compiute nell'ora e nel giorno risultanti dalle registrazioni di sistema.

Il sistema operativo della Piattaforma è sincronizzato sulla scala di tempo nazionale di cui al decreto del Ministro dell'industria, del commercio e dell'artigianato 30 novembre 1993, n. 591, tramite protocollo NTP o standard

superiore.

L'utilizzo e il funzionamento della Piattaforma avvengono in conformità a quanto riportato nelle Norme Tecniche di Utilizzo della Piattaforma raggiungibili al link https://fontenuova.tuttogare.it/norme_tecniche.php, nonché dei manuali e delle istruzioni rinvenibili sulla stessa piattaforma a cui si rimanda.

L'acquisto, l'installazione e la configurazione dell'*hardware*, del *software*, dei certificati digitali di firma, della casella di PEC o comunque di un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato, nonché dei collegamenti per l'accesso alla rete *Internet*, restano a esclusivo carico dell'operatore economico.

La Piattaforma è accessibile in qualsiasi orario dalla data di pubblicazione del bando alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte come indicato al **Paragrafo 12** del presente bando/disciplinare di gara.

1.2 - DOTAZIONI TECNICHE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura, ogni operatore economico deve dotarsi, a propria cura, spesa e responsabilità della strumentazione tecnica ed informatica conforme a quella indicata nel presente bando/disciplinare di gara e nelle Norme Tecniche di Utilizzo della Piattaforma raggiungibili al link https://fontenuova.tuttogare.it/norme_tecniche.php.

In ogni caso è indispensabile:

- a) disporre almeno di un personal computer conforme agli standard aggiornati di mercato, con connessione internet e dotato di un comune browser idoneo ad operare in modo corretto sulla Piattaforma;
- b) disporre di un sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale (SPID) di cui all'articolo 64 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o di altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS;
- c) avere un domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6 ter del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o, per l'operatore economico transfrontaliero, un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS;
- d) avere da parte del legale rappresentante dell'operatore economico (o da persona munita di idonei poteri di firma) un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da:
 - d.1) un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale (previsto dall'articolo 29 del decreto legislativo n. 82/2005);
 - d.2) un certificatore operante in base a una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione europea e in possesso dei requisiti previsti dal Regolamento n. 910/2014;
 - d.3) un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea quando ricorre una delle seguenti condizioni:
 - d.3.1) il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento n. 910/2014 ed è qualificato in uno stato membro;
 - d.3.2) il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al regolamento n. 910/2014;
 - d.3.3) il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione Europea e paesi terzi o organizzazioni internazionali.

1.3 – IDENTIFICAZIONE

Per poter presentare offerta è necessario accedere alla Piattaforma.

L'accesso è gratuito ed è consentito a seguito dell'identificazione online dell'operatore economico.

L'identificazione avviene o mediante il sistema pubblico per la gestione dell'identità digitale di cittadini e imprese (SPID) o attraverso gli altri mezzi di identificazione elettronica per il riconoscimento reciproco transfrontaliero ai sensi del Regolamento eIDAS.

Una volta completata la procedura di identificazione, ad ogni operatore economico identificato viene attribuito un profilo da utilizzare nella procedura di gara.

Eventuali richieste di assistenza di tipo informatico riguardanti l'identificazione e l'accesso alla Piattaforma devono essere effettuate contattando il call center, ovvero contattando il servizio a ciò deputato al numero (+39) 02 40 031 280 attivo dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 18:00, oppure inviando un'email al seguente indirizzo assistenza@tuttogare.it.

1.4 – FORMAZIONE E INVIO DELL'OFFERTA

L'offerta è formata e presentata con le seguenti modalità:

- a) gli operatori economici che intendono partecipare devono accedere alla Piattaforma telematica, con le proprie chiavi di accesso (UserId e password o chiave univoca) ottenute mediante registrazione all'indirizzo internet riportato alla sezione recapito della Stazione Appaltante;
- b) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) definita "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" all'interno della quale deve inserire tutta la documentazione richiesta dal presente Documento, operando secondo la seguente sequenza:
 - scaricare (download) la documentazione dalla Piattaforma telematica, come resa disponibile dalla stessa;
 - compilare la documentazione secondo le specifiche condizioni individuali, come previsto nei successivi paragrafi del presente Documento, eventualmente integrandola con ulteriore documentazione che l'operatore ritenesse indispensabile;
 - sottoscrivere la stessa documentazione come previsto successivamente;
 - inserire l'intera documentazione in un unico file compresso formato «ZIP» o «RAR»;
- c) in caso di partecipazione in Forma aggregata, ciascun operatore economico deve presentare e sottoscrivere la documentazione di propria pertinenza in un proprio file compresso formato «ZIP» o «RAR»; l'eventuale documentazione unica (ovvero di pertinenza del candidato in Forma aggregata e non dei singoli operatori economici che la compongono) deve essere unita al file compresso dell'operatore economico mandatario o capogruppo;
- d) la busta telematica (virtuale) definita "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" è costituita dai files afferenti la documentazione amministrativa e, in caso di partecipazione in Forma aggregata, anche dai files di cui al punto precedente;
- e) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) all'interno della quale devono inserire la propria Offerta tecnica di cui al paragrafo "Offerta Tecnica" del presente Documento, operando secondo la seguente sequenza:
 - compilare la documentazione costituente l'offerta tecnica nel rispetto di quanto riportato nel paragrafo Offerta tecnica;
 - sottoscrivere la propria Offerta tecnica con le modalità di cui al punto precedente;
 - inserire l'Offerta tecnica in un file compresso formato «ZIP» o «RAR»;
- f) la busta telematica (virtuale) definita "OFFERTA TECNICA" è costituita dal file di cui alla lettera e);
- g) successivamente gli stessi operatori economici devono formare una busta telematica (virtuale) definita "OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE" all'interno della quale devono inserire la dichiarazione di offerta, operando secondo la seguente sequenza:
 - scaricare (download) il modulo offerta dalla Piattaforma telematica, come reso disponibile dalla stessa;
 - compilare la documentazione richiesta nel paragrafo "Offerta Economica e Temporale," secondo le specifiche condizioni individuali;
 - sottoscrivere la stessa documentazione come previsto successivamente;
 - inserire l'intera documentazione in un unico file compresso formato «ZIP» o «RAR»;
- h) una volta completate le operazioni, l'operatore economico deve caricare (upload) sulla Piattaforma telematica, con

le modalità previste dalla stessa, le seguenti tre buste telematiche:

Busta A Busta amministrativa	Busta B Busta dell'Offerta tecnica	Busta C Busta dell'Offerta economica e temporale
---------------------------------	---------------------------------------	--

- i) la compilazione e il caricamento (upload) della «Busta A – Busta amministrativa», della «Busta B – Busta dell'Offerta Tecnica» e della «Busta C – Busta dell'Offerta Economica e temporale», possono avvenire anche distintamente in tempi diversi;
- j) fermo restando il termine inderogabile per la presentazione delle offerte, l'operatore economico deve sempre accertarsi dell'avvenuto invio utile degli atti alla Piattaforma telematica, con le modalità previste dalla stessa, in quanto il semplice caricamento (upload) degli atti sulla piattaforma potrebbe non essere andato a buon fine.

1.5 – SOTTOSCRIZIONE DEGLI ATTI

- a) Fatte salve le eccezioni specificamente previste dal presente Documento, tutte le dichiarazioni e i documenti caricati (cosiddetto upload) sulla Piattaforma telematica, nonché le Offerte, devono essere sottoscritti con firma digitale; nel presente Documento con i termini firma, sottoscrizione, firmato o sottoscritto si intende la firma generata nel formato CAdES (CMS Advanced Electronic Signatures, con algoritmo di cifratura SHA-256) BES, distinguibile dal file generato dopo l'apposizione della firma digitale al quale è attribuita estensione «.p7m», o nel formato PAdES (PDF Advanced Electronic Signature), che mantiene l'estensione «.pdf» al file generato dopo l'apposizione della firma digitale;
- b) nel caso più persone fisiche debbano firmare lo stesso documento (firme multiple) sono ammesse solo firme multiple parallele, non sono ammesse controfirme o firme multiple nidificate (cosiddette “firme matryoshka”);
- c) Si applicano le disposizioni contenute nel d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale).

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

2.1 - DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Progetto di fattibilità tecnico-economica e Piano di Sicurezza e Coordinamento, previa verifica e validazione di cui agli atti del 13/11/2024 redatti ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 conformemente agli adempimenti previsti dall'art. 48.2 della L. n. 108/2021, approvato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 31 del 14/11/2024, comprendente lo Schema di Contratto e il Capitolato Speciale d'Appalto;
- 2) Bando/Disciplinare di Gara e relativi modelli allegati:
 - 3.1 Modello (1) – Dichiarazioni in ordine alle modalità di partecipazione alla gara
 - 3.2 Modello (2a) – Dichiarazioni integrative al DGUE
 - 3.3 Modello (2b) – Dichiarazioni integrative al DGUE - progettisti
 - 3.4 Modello (2c): Dichiarazioni integrative al DGUE - identificazione titolare effettivo
 - 3.5 Modello (4) – Dichiarazione di presa visione dei luoghi
 - 3.6 Modello (5) – Offerta economica e temporale
 - 3.7 Modello (6) – Costi della Manodopera e costi aziendali della Sicurezza
 - 3.8 Modello (7) – Patto di integrità
- 3) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE) in formato elettronico (compilabile tramite la Piattaforma);

I lavori e le prestazioni in appalto dovranno essere eseguiti in conformità alle previsioni del progetto posto a base di gara, come integrate dai contenuti dei documenti posti a base di gara e dell'offerta dell'affidatario.

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sulla Piattaforma al seguente link <https://fontenuova.tuttogare.it/index.php>

La documentazione di gara è disponibile anche presso gli uffici del RUP ai recapiti ed indirizzi indicati nella precedente **PREMESSA** presso i quali il legale rappresentante dell'operatore economico, o soggetto delegato, potrà prendere visione della suddetta documentazione, previo appuntamento telefonico ai numeri in precedenza indicati, entro e non oltre il **termine di tre giorni antecedenti** alla data di presentazione delle offerte come indicata al **Paragrafo 12** del presente Bando/disciplinare di gara.

a. - CHIARIMENTI

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, da inoltrare almeno otto giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, previa registrazione alla Piattaforma stessa.

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma di e-procurement TuttoGare PA, nella sezione *Chiarimenti*.

Si invitano i concorrenti a visionare costantemente tale sezione della Piattaforma o il sito istituzionale del Comune di Fonte Nuova.

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

b. - COMUNICAZIONI

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni di cui alla presente procedura sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Le comunicazioni tra il Comune di Fonte Nuova e gli operatori economici avvengono tramite la Piattaforma di e-procurement TuttoGare PA. È onere esclusivo dell'operatore economico prenderne visione.

Le comunicazioni relative:

- a) all'aggiudicazione;
- b) all'esclusione;
- c) alla decisione di non aggiudicare l'appalto;
- d) alla data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario;

avvengono utilizzando il domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del decreto legislativo n. 82/2005 o, per gli operatori economici transfrontalieri, attraverso un indirizzo di servizio elettronico di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento eIDAS. Se l'operatore economico non è presente nei predetti indici deve eleggere domicilio digitale speciale presso la stessa Piattaforma e le comunicazioni di cui sopra sono effettuate utilizzando tale domicilio digitale.

Le comunicazioni relative:

- e) all'attivazione del soccorso istruttorio;
- f) al sub-procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta anomala;

avvengono presso la Piattaforma.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati eleggono domicilio digitale presso il mandatario/capofila al fine della ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura.

In caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 - lettera b), lettera c), e lettera d) del Codice la comunicazione

recapitata nei modi sopra indicati al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente nei modi sopra indicati si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In pendenza del termine di deposito delle offerte, il Comune di Fonte Nuova potrà usare la piattaforma telematica indicata al precedente **punto 1.1** per eventuali comunicazioni ai concorrenti e, anche successivamente a detto termine, per le comunicazioni di carattere generale inerenti l'appalto in oggetto.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla gara d'appalto, pertanto, sono **invitati a prendere regolarmente visione**, fino al termine ultimo previsto per la presentazione delle offerte, di eventuali pubblicazioni e/o avvisi presenti sulla Piattaforma.

3. OGGETTO DELL'APPALTO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI

L'appalto riguarda l'affidamento della redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di *"Realizzazione nuovo asilo nido in Via Appennini/Via Campania"* da eseguire nel Comune di Fonte Nuova.

I lavori da realizzare consistono, essenzialmente, nella esecuzione delle seguenti opere: Costruzione di un edificio pubblico da adibire ad asilo nido, ubicato nel Comune di Fonte Nuova in un'area di proprietà dello stesso Comune. L'area interessata dall'intervento è ricompresa all'interno di un ambito destinato a servizi pubblici, in adiacenza ad altre strutture scolastiche, nella frazione di Santa Lucia. L'edificio, che si sviluppa su una superficie di circa 525 mq, sarà caratterizzato da un solo piano fuori terra, con copertura piana. La struttura, di tre sezioni, è destinata ad un numero complessivo di 72 utenti (24 per sezione), lo spazio esterno, ad esclusivo uso dei bambini, occupa una superficie di circa 515 mq.

L'appalto sarà affidato mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023. L'aggiudicazione avverrà mediante offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 44, comma 4, e dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché si tratta di un intervento di importo limitato, consistente in lavorazioni da eseguire contestualmente e non risulterebbe economicamente conveniente né tecnicamente possibile la suddivisione in lotti laddove l'unicità della prestazione consente di ottenere economie di scala. In ogni caso l'importo dei lavori è tale che l'appalto può essere eseguito da microimprese.

L'importo dei lavori e delle prestazioni a base d'asta è pari ad € 1.318.047,38 (euro unmilionetrecentodiciottomilaquarantasette/38), di cui:

- 1) quanto ad € 1.254.307,71 (unmilione duecentocinquantaquattromilatrecentosette/71), oltre IVA, per lavori comprensivi di costi della manodopera (importo soggetto a ribasso d'asta);
- 2) quanto ad € 34.264,07 (trentaquattromiladuecentosessantaquattro/07), oltre IVA ed oneri previdenziali ove dovuti, per corrispettivo legato alla redazione della progettazione esecutiva e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (importo soggetto a ribasso d'asta);
- 3) quanto ad € 29.475,60 (ventinovemilaquattrocentosettantacinque/60), oltre IVA, per oneri della sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta);
- 4) il costo della manodopera, individuato ai sensi dell'art. 41, comma 13, del D.Lgs. 36/2023, è pari ad € 247.836,70 (duecentoquarantasettemilaottocentotrentasei/70), oltre IVA (importo soggetto a ribasso d'asta);

I costi per l'attuazione delle misure di sicurezza, stimati nel Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) e quantificati nella misura su indicata, sono stati predeterminati e stimati dalla Stazione Appaltante: essi sono tenuti distinti dall'importo soggetto a ribasso d'asta in quanto rappresentano la quota da non assoggettare a ribasso, ai sensi dell'art. 41 – comma 14 – del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dell'art. 5 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023. Detti costi non sono soggetti ad alcuna verifica di congruità essendo stati quantificati e valutati a monte dal Comune di Fonte Nuova e, pertanto, sono congrui per definizione.

L'importo a base di gara è stato calcolato applicando i prezzi unitari di cui ai prezziari ufficiali indicati nel progetto posto a base di gara. Tali prezzi sono stati integrati con nuovi prezzi per i quali sono state elaborate le relative analisi:

si rimanda ai pertinenti elaborati del progetto posto a base d'asta.

L'importo assoggettato a ribasso comprende i costi della manodopera. Ai sensi dell'art. 41 – comma 14 – del Codice i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale. Come definito nella Risposta al quesito del 17/04/2024, n. 2505 sottoposto al supporto giuridico del Servizio contratti pubblici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti il concorrente dovrà formulare un "ribasso complessivo" a norma dell'art. 41, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, ma a sua volta, dovrà indicare, come proprio costo, i costi della manodopera.

Ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice nell'offerta economica l'operatore indica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. In relazione ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procederà a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 110, comma 5 – lett. d), del Codice. In relazione agli oneri aziendali della sicurezza la Stazione Appaltante procederà alla verifica di congruità, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori in appalto, nell'ambito del procedimento di verifica dell'anomalia, ai sensi dell'art. 110 – comma 5, lett. c) – del Codice.

Le opere sono finanziate con fondi afferenti il PNRR (*Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*): pertanto, l'appalto è soggetto alle disposizioni dell'art. 47 (pari opportunità, inclusione lavorativa, obblighi assunzionali), dell'art. 47- quater (tutela della concorrenza), dell'art. 49 (subappalto), dell'art. 50 (esercizio dei poteri sostitutivi, efficacia del contratto d'appalto) della legge n. 108/2021 come specificati nel presente Bando/Disciplinare di Gara e nei documenti posti a base della procedura di gara.

Il corrispettivo dell'appalto è dato "a corpo" ai sensi delle disposizioni di cui all'Allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023.

Per l'appalto in oggetto:

- a) i termini per la consegna del progetto esecutivo sono indicati nell'art. 1.3.3 del Capitolato Speciale d'Appalto e decorrono dalla data del relativo verbale di avvio dell'esecuzione del contratto;
- b) i termini per l'ultimazione dei lavori sono indicati nell'art. 2.8 del Capitolato Speciale d'Appalto e decorrono dalla data risultante dal relativo verbale di cui all'art. 5 del D.M. n. 49/2018;
- c) in caso di inadempienze contrattuali ed ai sensi dell'art. 126 del Codice, saranno applicate le penali previste dall'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- d) qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine previsto, ai sensi dell'art. 126 del Codice, verrà riconosciuto, a seguito dell'approvazione del certificato di collaudo e/o del certificato di regolare esecuzione, un premio di accelerazione, per ogni giorno di anticipo, nella misura indicata dall'art. 2.16 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto e nel rispetto dei termini previsti delle disposizioni dell'art. 125 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Comune di Fonte Nuova, in ogni caso ed ai sensi dell'art. 125 - comma 2 - del D.Lgs. n. 36/2023, si riserva di stabilire, in sede di stipulazione del contratto ed in accordo con l'aggiudicatario, un diverso termine di pagamento comunque non superiore a sessanta giorni dalla data di adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori. Tale accordo, ai sensi dell'art. 7 – comma 1 – del D.Lgs. n. 231/2002, avrà riguardo della corretta prassi commerciale, della natura dei lavori oggetto del contratto, dei flussi finanziari di cassa in entrata a disposizione del Comune di Fonte Nuova, dei tempi tecnici strettamente necessari alle procedure di verifica. Al riguardo si specifica che, in caso di mancato accordo con l'aggiudicatario, opereranno le condizioni di verifica e di pagamento sancite a livello legislativo.

Ai sensi dell'art. 125, comma 1, del Codice all'aggiudicatario è dovuta un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) del valore netto del contratto d'appalto, da corrispondere entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori come risultante dal relativo verbale. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia

fideiussoria, bancaria o assicurativa, di importo pari alla stessa anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia deve essere rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione stessa dal Comune di Fonte Nuova. L'aggiudicatario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

3.1 - DURATA

Come stabilito nell'art. 2.8 del Capitolato Speciale di Appalto il termine per dare ultimati i lavori è pari a 364 (trecentosessantaquattro) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna di cui all'art. 121, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 ed all'art. 5 del D.M. n. 49/2018.

Il termine ultimo può essere modificato (proroga) nei limiti ed alle condizioni previsti dal D.Lgs. n. 36/2023, dal D.M. n. 49/2018 e dall'art. 2.9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

3.2 - VARIAZIONI, OPZIONI E RINNOVI

In corso d'opera il contratto d'appalto potrà essere modificato solamente nei limiti ed alle condizioni di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023 (varianti in corso d'opera).

3.3 - REVISIONE DEI PREZZI

Ai sensi dell'art. 60 del Codice si applica l'istituto della revisione prezzi secondo le modalità operative previste dal citato art. 60.

4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

La partecipazione alla gara dei concorrenti in più di un raggruppamento o consorzio ordinario, ovvero in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario, determina l'esclusione dei medesimi se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), del Codice, sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

È vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione. La modifica dei consorzi e dei raggruppamenti è ammissibile nei termini indicati dall'articolo 97 del Codice e dal comma 17 dell'articolo 68 del Codice.

I consorzi, di cui agli articoli 65, comma 2, lettera d) e 66, comma 1, lettera g), del Codice indicano in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre. La partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma da parte del consorziato designato dal consorzio offerente determina l'esclusione del medesimo se sono integrati i presupposti di cui all'articolo 95, comma 1, lettera d), del Codice sempre che l'operatore economico non dimostri che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali, fatta salva la facoltà di cui all'articolo 97 del Codice.

In alternativa i consorzi di cui agli articoli 65, comma 2, lettera d), e 66, comma 1, lettera g), del Codice eseguono le prestazioni con la propria struttura.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65 - comma 2, lettera g) - del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio di cui all'articolo 65 - comma 2, lettera b), c) e d) - del Codice ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti. A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandatario della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandatario della sub- associazione è conferito dai retisti partecipanti alla gara, mediante mandato, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

5. REQUISITI GENERALI

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65 - comma 2, lettere b), c) e d) - del Codice la sussistenza dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del Codice è attestata e verificata nei confronti del consorzio e delle consorziate indicate quali esecutrici.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 94, comma 5 - lettera b), del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16 ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Per lo svolgimento di eventuali prestazioni contrattuali rientranti in una delle attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell'articolo 1, della legge 6 novembre 2012, n. 190 gli operatori economici devono possedere, **pena l'esclusione dalla gara**, l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure devono aver presentato domanda di

iscrizione al predetto elenco.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel Patto di integrità ed il mancato rispetto dello stesso costituiscono **causa di esclusione dalla gara**, ai sensi dell'articolo 83 bis del decreto legislativo n. 159/2011.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. n. 198/2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il concorrente deve impegnarsi, **a pena di esclusione**, in caso di aggiudicazione del contratto ad assicurare:

- a) una quota pari al 30% (trenta per cento) di occupazione giovanile
- b) una quota pari al 30% (trenta per cento) di occupazione femminile

delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

Sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto legge n. 77 del 2021 convertito nella legge 108/2021.

6. REQUISITI SPECIALI E MEZZI DI PROVA

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nel presente bando/disciplinare di gara, come specificato nei commi seguenti.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti devono essere trasmessi e saranno acquisiti dal Comune di Fonte Nuova mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) di cui alla delibera ANAC n. 262/2023: i concorrenti, accedendo al FVOE, hanno la possibilità di creare un *repository* dove collezionare documenti utili in sede di partecipazione alla presente procedura di affidamento.

Ai sensi dell'art. 70, comma 4 – lett. e), del Codice sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente bando/disciplinare di gara.

6.1 - REQUISITI DI IDONEITÀ

Costituiscono requisiti di idoneità:

- a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 100, comma 3, del Codice deve presentare dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

- b) assenza delle clausole di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e, in generale, della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- c) assenza di cause di incompatibilità che comportano l'esclusione dalla procedura di gara.

Per la comprova del requisito la Stazione Appaltante acquisirà d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

6.2 - QUALIFICAZIONE DEGLI ESECUTORI DI LAVORI PUBBLICI

Per la partecipazione alla presente gara d'appalto è necessario essere in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dall'art. 100 – comma 4 – del Codice come indicato nella seguente tabella:

Lavorazione	Categoria e classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (€)	Incid. %	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente Scorporab.	Subappaltabili (%) Art. 119 del Codice
Edifici civili e industriali	OG1 Class. III bis	Sì	1.283.783,31	100,00	Prevalente	Sì
Totale importo dei lavori			1.283.783,31	100,00		

La comprova del requisito è fornita mediante attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023, la qualificazione in categoria/e ed in classifica/classifiche adeguata/e ai lavori da assumere.

L'attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA), deve essere riferita anche all'attività di progettazione: in difetto trovano applicazione le disposizioni di cui al successivo punto 6.3.

Per la realizzazione degli impianti tecnici previsti in progetto è previsto l'obbligo, **a pena di esclusione dalla gara**, del possesso dell'abilitazione e dei requisiti tecnico-professionali di cui all'art. 3 ed all'art. 4 del D.M. n. 37/2008.

Nel caso di concorrenti costituiti da raggruppamenti, aggregazioni di imprese di rete o consorzi, costituiti o da costituirsi, ciascun operatore economico raggruppato dovrà dimostrare il possesso dei requisiti di cui all'art. 100 del Codice in misura corrispondente alla quota dei lavori che assumerà all'interno del raggruppamento.

Gli **operatori economici mandanti** per i quali, in funzione della quota dei lavori da assumere, non sia necessario il possesso dell'attestato SOA (per assunzione di una quota di lavori inferiore a € 150.000), dovranno dichiarare di essere in possesso dei seguenti requisiti, ai sensi dell'art. 100, comma 1, del Codice e dell'art. 28 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023:

1) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di indizione della gara (2019, 2020, 2021, 2022, 2023) non inferiore all'importo dei lavori da assumere. Per la comprova del requisito occorre produrre originale o copia autentica, di fatture relative a lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di indizione della gara (2019,2020, 2021, 2022, 2023) di importo non inferiore all'importo dei lavori da assumere;

2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di indizione della gara (2019, 2020, 2021, 2022, 2023). Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al precedente punto 1). Per la comprova del requisito occorre produrre originale o copia autentica di documenti atti a dimostrare il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente nel quinquennio antecedente la data di indizione della gara (2019, 2020, 2021, 2022, 2023): bilanci riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano, articoli 2423 e seguenti del codice civile, corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito; **oppure** dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico corredati da relativa ricevuta di presentazione; **oppure** libri paga. Detti documenti possono essere relativi anche ad un solo anno del quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

3) possesso di adeguata attrezzatura tecnica. Per la comprova del requisito occorre produrre elenco dettagliato

dell'attrezzatura tecnica di cui si dispone corredato da originale o copia autentica dei documenti di disponibilità: fatture di acquisto, fatture di leasing.

La comprova è effettuata ai sensi dell'art. 99 del Codice e/o ai sensi dell'art. 105 del Codice, quest'ultimo con riguardo ai mezzi di prova disciplinati all'Allegato II.8 al D.Lgs. 36/2023.

6.3 – REQUISITI DEI PROGETTISTI INDICATI O ASSOCIATI

d) gli operatori economici che non siano in possesso della qualificazione per la progettazione sono tenuti, **pena l'esclusione dalla gara**, ad indicare o associare, per la redazione del progetto esecutivo, uno o più operatori economici di cui all'art. 66, comma 1 - lettere a), b), c), d) e f), e g) del Codice in possesso dei requisiti previsti dalla Parte V dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023 nonché dei seguenti ulteriori requisiti riferiti alle seguenti classi e categorie, tra quelle indicate nella tabella che segue (Legge n. 143/1949 e D.M. 17 giugno 2016):

d.1) possesso di copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad € 128.378,33 (euro centoventottomilatrecentosettantotto/33) pari al 10% dell'importo dei lavori posto a base d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza e della manodopera;

d.2) possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

d.3) assenza di cause di incompatibilità e/o inconferibilità che, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, siano ostative ad assumere l'incarico;

d.4) possesso di iscrizione all'Albo professionale di competenza;

d.5) essere in regola con l'obbligo di formazione continua previsto dall'art. 7 del D.P.R. n. 137/2012;

d.6) possesso di fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura di cui all'articolo 100 comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023, pari al doppio del corrispettivo della progettazione esecutiva posto a base di gara quantificato in € 68.528,14 (euro sessantottomilacinquecentoventotto/14) maturato nel triennio precedente a quello di indizione della procedura (2021/2023);

d.7) avvenuto espletamento, negli ultimi tre anni antecedenti la data di indizione della gara, di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria riguardanti la progettazione esecutiva, cosiddetti "di punta" con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'appalto, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 (zero virgola quaranta) volte l'importo stimato dei lavori:

Categoria	Corrispondenza L. 143/1949 Classi e categorie	Grado di complessità	Valore delle opere	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi (totale x 0,40)
EDILIZIA – Sanità, Istruzione, Ricerca – E.08	I/c	0,95	€ 1.283.783,31	€ 513.513,32

e) al fine del raggiungimento dei requisiti di cui al punto d.7) si precisa quanto segue:

e.1) sono considerati servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria: la redazione della **progettazione esecutiva**;

e.2) l'importo dei due servizi di punta è complessivo e non riferito a ciascuno dei servizi, pertanto il concorrente deve aver svolto due singoli servizi (intesi come incarichi) di una certa entità, COMPLESSIVAMENTE considerati, riferiti alle classi e categorie cui si riferiscono i lavori da affidare;

e.3) i servizi di punta devono essere comunque due, a prescindere dal fatto che già con uno solo si superi l'importo predetto;

e.4) i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati (ovvero oggetto di avvenuta verifica, validazione, approvazione da parte del committente) nel periodo evidenziato, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente;

- e.5) nel caso gli incarichi riguardino più Categorie/ID. Opere, andranno considerati solo gli importi attinenti alla Categoria/ID. Opera oggetto del presente disciplinare. Per la classificazione delle prestazioni rese prima dell'entrata in vigore del D.M. 17.06.2016, si farà riferimento alla corrispondenza con le Classi e Categorie L. n. 143/49 e a cui si rimanda con riferimento alla TAVOLA Z1 "Categorie delle opere Parametro del grado di complessità – Classificazione dei servizi e corrispondenze" del D.M. 17 Giugno 2016;
- e.6) mezzo di prova in sede di gara, ai sensi dell'Allegato II.8 al D.Lgs. 36/2023 sarà l'elenco dei predetti servizi;
- e.7) in caso di raggruppamenti temporanei i servizi di punta cui al precedente punto e.4) non possono essere frazionati: i due servizi (incarichi) presentati devono essere imputabili allo stesso operatore economico, sia esso mandatario o mandante, del raggruppamento temporaneo. Tali servizi possono essere stati svolti da due diversi tecnici, purché appartenenti al medesimo operatore economico, sia esso mandatario o mandante, del raggruppamento temporaneo;
- e.8) per ogni servizio svolto, rientrante nella tipologia sopraindicata ai punti e.3) ed e.4), occorre precisare:
- e.8.1) committente (sia pubblico che privato);
 - e.8.2) oggetto e importo dei lavori cui si riferiscono i servizi (specif. Categorie);
 - e.8.3) soggetto che ha svolto il servizio;
 - e.8.4) natura delle prestazioni effettuate con l'indicazione del/i livello/i di progettazione svolto/i;
 - e.8.5) indicazione se svolto in Raggruppamento Temporaneo e in quale percentuale;
 - e.8.6) data di inizio e di fine del servizio;
- e.9) per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) vanno indicati: numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), in misura non inferiore a due (pari alle unità stimate per lo svolgimento dell'incarico);
- e.10) i professionisti singoli e associati devono essere in possesso di un numero di unità minime di tecnici non inferiore a due;
- e.11) l'Operatore economico, indicato o associato, cui sarà affidata la redazione della progettazione esecutiva deve avere un organico medio annuo composto dalle seguenti figure professionali abilitate all'esercizio della professione ed iscritte nei relativi Albi professionali:
- e.11.1) almeno un ingegnere/architetto;
 - e.11.2) un ingegnere, architetto o geometra abilitato a svolgere i compiti e le funzioni di Coordinatore della Sicurezza nella fase di Progettazione ai sensi dell'art. 98 del D. Lgs. N. 81/2008;
- e.12) trova applicazione il disposto dell'art. 66, comma 1 e comma 2, del Codice.
- e.13) i requisiti di cui ai punti e.3) ed e.4) si intendono soddisfatti anche nel caso di servizi relativi a lavori appartenenti alle classi indicate seppur di categoria superiore;
- e.14) i servizi espletati con riferimento allo stesso lavoro vengono considerati come un unico servizio;
- e.15) per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria il requisito è dato dalla sommatoria dei servizi relativi a lavori realizzati da ciascuna società consorziata;
- e.16) i consorzi stabili possono altresì avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la data di indizione della gara.
- e.17) la comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:
- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
 - contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;

- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Ai sensi dell'articolo 3 dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023, per gli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'articolo 69 del Codice la qualificazione non è condizione obbligatoria per la partecipazione alla gara. Tali operatori si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara.

Con riferimento al Progettista Indicato per la redazione della progettazione esecutiva, si evidenzia che, non rientrando nella figura del concorrente né in quella di operatore economico, ne è ammessa la sostituzione in caso di carenza dei requisiti, richiesti nel presente documento, di cui agli articoli 94, 95, 98 e 100 del Codice dei Contratti. Il medesimo Progettista Indicato non potrà essere indicato da due o più concorrenti, pena l'esclusione di entrambi. Non è necessario costituire un raggruppamento tra i Progettisti Indicati.

6.4 – DISPOSIZIONI DI CARATTERE GENERALE

f) Ai fini della qualificazione alla presente gara d'appalto:

- f.1) trovano applicazione le disposizioni di cui alla Parte V dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023;
- f.2) i concorrenti possono beneficiare dell'incremento della classifica di qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 2, comma 2, dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023;
- f.3) per quanto attiene il possesso dei requisiti da parte dei raggruppamenti temporanei, delle aggregazioni di imprese di rete e dei consorzi ordinari di tipo orizzontale, trovano applicazione le disposizioni dell'art. 30, comma 2, dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023;
- f.4) per quanto attiene il possesso dei requisiti dei raggruppamenti temporanei, delle aggregazioni di imprese di rete e dei consorzi di tipo verticale, trovano applicazione le disposizioni dell'art. 30, comma 4, dell'Allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023;
- f.5) in attuazione del disposto dell'art. 104 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- f.6) ai fini della qualificazione necessaria alla partecipazione alla gara i concorrenti possono legittimamente ricorrere al cosiddetto subappalto "necessario" o "qualificante" in tutti quei casi in cui non siano in possesso di idonei requisiti di qualificazione in relazione a determinate lavorazioni.

6.5 - INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 65 - comma 2, lett. e), f), g) e h) - del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei. Nei consorzi ordinari la consorziata che assume la quota maggiore di attività esecutive riveste il ruolo di capofila che è assimilata alla mandataria.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al precedente punto 6.1 - lett. a) deve essere

posseduto da:

- a) da ciascun componente del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- b) da ciascun componente dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo all'iscrizione alla C.C.I.A.A. di cui al precedente punto 6.1 - lett. a) deve essere posseduto da tutti i soggetti costituenti il raggruppamento o il consorzio.

Per l'appalto in oggetto, in relazione alla sentenza della Corte di Giustizia UE del 28.04.2022, non è necessario che la mandataria di un eventuale RTI concorrente sia in possesso dei requisiti di esecuzione delle prestazioni in misura maggioritaria.

Ai sensi dell'art. 68 – comma 2 – del Codice, in sede di offerta sono specificate le categorie di lavori o le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, con l'impegno di questi a realizzarle.

I requisiti di qualificazione degli esecutori dei ll.pp. di cui al precedente punto 6.2 – lett. c) devono essere posseduti in funzione dell'attività effettivamente svolta in seno al raggruppamento, al consorzio o GEIE.

6.6 - INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. 65 - comma 2, lett. b), c) e d) - del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al precedente punto 6.1 – lettera a) deve essere posseduto dal consorzio e dai consorziati indicati come esecutori.

I requisiti di cui al precedente punto 6.2 – lett. d), ai sensi dell'art. 67 del Codice, devono essere posseduti:

- a) per i consorzi di cui all'art. 65, comma 2 - lett. d) del Codice direttamente dal Consorzio medesimo, sulla base delle qualificazioni possedute dalle singole imprese consorziate;

I consorzi stabili di cui all'art. 65, comma 2 - lett. d), del Codice eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'art. 65, comma 2 - lett. b) e c), del Codice ai propri consorziati non costituisce subappalto.

7. AVVALIMENTO

Il concorrente può soddisfare la richiesta dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico professionale di cui al precedente **Paragrafo 6** del presente bando/disciplinare di gara anche mediante ricorso all'avvalimento.

L'avvalimento è obbligatorio per gli operatori economici che hanno depositato la domanda di concordato, qualora non sia stato ancora depositato il decreto previsto dall'articolo 163 del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267.

Non è consentito l'avvalimento dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale di cui al precedente punto 6.1 del presente bando/disciplinare di gara.

L'ausiliaria deve:

- a) possedere i requisiti previsti dal precedente **Paragrafo 6** nonché i requisiti tecnici e le risorse oggetto di avvalimento e dichiararli presentando un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti;
- b) rilasciare la dichiarazione di avvalimento contenente l'obbligo verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il concorrente che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti deve allegare:

- a) il contratto di avvalimento nel quale sono specificati i requisiti economico-finanziari e tecnico- organizzativi

messi a disposizione e le correlate risorse strumentali e umane. Ai sensi dell'art. 104, comma 1, del Codice il contratto di avvalimento contiene, **a pena di nullità**, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

- b) l'eventuale attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
- c) una dichiarazione sottoscritta dalla stessa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del Codice nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Nei soli casi in cui l'avvalimento sia finalizzato a migliorare l'offerta, non è consentito che partecipino alla medesima gara l'impresa ausiliaria e quella che si avvale delle risorse da essa messe a disposizione.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Il contratto è in ogni caso eseguito dal concorrente risultato aggiudicatario, al quale è rilasciato il certificato di esecuzione, e l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

In caso di dichiarazioni mendaci, fermo restando l'applicazione dell'articolo 96, comma 15, del Codice, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante assegna all'operatore economico concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, per indicare un'altra impresa ausiliaria idonea, purché la sostituzione dell'impresa ausiliaria non conduca a una modifica sostanziale dell'offerta dell'operatore economico. Nel caso di mancato rispetto del termine assegnato, la stazione appaltante esclude l'operatore economico.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i criteri di selezione, la stazione appaltante consente all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi di esclusione. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, il soggetto deputato all'espletamento della gara o la Stazione Appaltante comunicano l'esigenza al R.U.P., il quale richiede per iscritto, secondo le modalità di cui al precedente **punto 2.3** del presente bando/disciplinare di gara, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE e/o le dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

Non è sanabile – e quindi è causa di esclusione dalla gara – la mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

8. SUBAPPALTO

Il subappalto è retto dalle disposizioni dell'art. 119 del Codice, ferme restando le disposizioni al riguardo della legge n. 132/2018.

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 120, comma 1 - lettera d), del Codice il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie

prevalenti.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei lavori che **intende o deve** subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione delle parti da subappaltare il subappalto è vietato. L'aggiudicatario può affidare in subappalto o concedere in cottimo le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante, purché il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria e non sussistano a suo carico i motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del Codice;

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

L'aggiudicatario sarà tenuto a comunicare, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati nonché eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

Sussiste l'obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato.

9. GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 26.360,95. Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8, del Codice.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione.

La cauzione è costituita mediante accredito, con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici, presso il conto di tesoreria della Stazione appaltante presso la Banca Intesa San Paolo (Filiale di Fonte Nuova – Loc. Tor Lupara – Via Nomentana) al codice IBAN IT26C0306914601100000046117;

La fideiussione può essere rilasciata:

- da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della garanzia, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie.

La garanzia fideiussoria deve essere emessa e firmata da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante.

La fideiussione deve:

- a) contenere espressa menzione dell'oggetto del contratto di appalto e del soggetto garantito (stazione appaltante);
- b) essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2 lettere b), c), d) del Codice, al solo consorzio;
- c) essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n. 193;
- d) avere validità per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- e) prevedere espressamente:

1. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del Codice civile;
2. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile;
3. l'operatività della stessa entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

f) essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'articolo 106, comma 5, del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 60 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre nelle medesime forme di cui sopra una nuova garanzia provvisoria del medesimo o di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 106, comma 8, del Codice l'importo della garanzia è ridotto nei termini di seguito indicati:

a. Riduzione del 30% in caso di possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice solo se tutti soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della certificazione;
- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice, se il Consorzio ha dichiarato in fase di offerta che intende eseguire con risorse proprie, solo se il Consorzio possiede la predetta certificazione; se il Consorzio ha indicato in fase di offerta che intende assegnare parte delle prestazioni a una o più consorziate individuate nell'offerta, solo se sia il Consorzio sia la consorziata designata posseggono la predetta certificazione, o in alternativa, se il solo Consorzio possiede la predetta certificazione e l'ambito di certificazione del suo sistema gestionale include la verifica che l'erogazione della prestazione da parte della consorziata rispetti gli standard fissati dalla certificazione.

b. Riduzione del 50% in caso di partecipazione di micro, piccole e medie imprese e di raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese. Tale riduzione non è cumulabile con quella indicata alla lett. a).

c. Riduzione del 10% cumulabile con quelle di cui alle precedenti lettere a) e b) in caso di presentazione di garanzie fideiussorie gestite mediante ricorso a piattaforme telematiche;

d. In caso di partecipazione in forma associata la riduzione si ottiene:

- per i soggetti di cui all'articolo 65, comma 2, lettere e), f), g), h) del Codice se uno dei soggetti che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o una delle imprese retiste che partecipano alla gara sia in possesso della certificazione;
- per i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b), c), d) del Codice se il consorzio o una delle consorziate sia in possesso della certificazione;

Per fruire delle riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8, del Codice, il concorrente dichiara nella domanda di partecipazione il possesso delle certificazioni e inserisce copia delle certificazioni possedute qualora non già presenti nel fascicolo virtuale.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta.

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

10. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo in Via Appennini/Via Campania, Loc. Santa Lucia, presso l'area di intervento, si rende necessario affinché il concorrente possa rendersi conto delle problematiche e delle caratteristiche del sito, e di tutte le condizioni legate all'apprestamento ed alla logistica del cantiere che possono influenzare l'offerta richiesta.

Il sopralluogo è effettuato accedendo di persona nelle aree oggetto di sopralluogo o a distanza.

La persona che effettuerà il sopralluogo dovrà rilasciare la **“dichiarazione di presa visione dei luoghi”** secondo i contenuti del **Modello (4)** allegato al presente bando/disciplinare di gara.

Il sopralluogo non è assistito da personale della Stazione Appaltante.

11. PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 165,00 (euro centosessantacinque/00) secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 610 del 19.12.2023.

12. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nel presente bando/disciplinare di gara. L'offerta e la documentazione amministrativa devono essere sottoscritte con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive devono essere redatte ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000 e **devono essere corredate da copia del documento di riconoscimento, in corso di validità del dichiarante.**

La documentazione presentata in copia è accompagnata da dichiarazione di conformità all'originale ai sensi del decreto legislativo n. 82/2005.

L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore _____ del giorno _____ a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Della data e dell'ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i concorrenti ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma si applica quanto previsto al **punto 1.1.**

Ogni operatore economico per la presentazione dell'offerta è tenuto a osservare le indicazioni e le istruzioni operative della Piattaforma, cui si rimanda, in ordine alla dimensione massima di ogni singolo file e/o del formato dei file accettati dalla stessa Piattaforma.

12.1 – REGOLE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate al precedente **Paragrafo 1**, nonché nei manuali operativi e nelle istruzioni presenti sul sito della Piattaforma, di seguito sono indicate le modalità di caricamento dell'offerta nella Piattaforma.

L'**“OFFERTA”** è composta da:

A – **Documentazione amministrativa**

B – **Offerta Tecnica**

C – **Offerta Economica e Temporale**

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Il concorrente che intenda partecipare in forma associata (per esempio raggruppamento temporaneo di imprese/Consorti, sia costituiti che costituendi) in sede di presentazione dell'offerta indica la forma di partecipazione e indica gli operatori economici riuniti o consorziati nonché il ruolo ricoperto nell'associazione.

Le dichiarazioni da rendere per partecipare alla gara d'appalto sono redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione nella Piattaforma ed allegati al presente bando/disciplinare di gara.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

L'offerta vincola il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, sarà richiesto agli offerenti di confermare la validità dell'offerta sino alla data indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante entro il termine fissato da quest'ultima è considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

13. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti al contenuto sostanziale dell'offerta tecnica e dell'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati documenti sono preesistenti e comprovabili con elementi di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (per esempio garanzia provvisoria e impegno del fideiussore, ove dovuti) ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (per esempio mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con elementi di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- il difetto di sottoscrizione della domanda di partecipazione, del DGUE, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- sono sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità, **purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine per la presentazione delle offerte**;
- non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa dichiarazione sull'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui al **Paragrafo 5** del presente disciplinare.

Ai fini del soccorso istruttorio la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine – non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere nonché la sezione della Piattaforma dove deve essere inserita la documentazione richiesta.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, limitate alla documentazione presentata in fase di soccorso istruttorio, fissando un termine a pena di esclusione.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 101 del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Fermo restando quanto previsto all'art. 101 del Codice sono considerate irregolari le offerte:

- che non rispettano i documenti di gara;
- che la Stazione Appaltante giudica anormalmente basse.

Fino al giorno fissato per la loro apertura, l'operatore economico, con le stesse modalità di presentazione della domanda di partecipazione, può richiedere la rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta tecnica o nell'offerta economica di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la loro presentazione a condizione che la rettifica non comporti la presentazione di una nuova offerta, o comunque la sua modifica sostanziale, e che resti comunque assicurato l'anonimato.

Le offerte ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati al precedente **Paragrafo 12** del presente bando/disciplinare di gara sono irricevibili.

14. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

L'operatore economico inserisce sulla Piattaforma TuttoGare PA la seguente documentazione:

1. Dichiarazione in ordine alle modalità di partecipazione alla gara;
2. DGUE;
3. Dichiarazioni integrative al DGUE (**Modello (2a)**, **Modello (2b)** e **Modello (2c)**);
4. Copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC;
5. Garanzia provvisoria;
6. Documentazione in caso di avalimento di cui al successivo **punto 14.4**;
7. Documentazione per i soggetti associati di cui al successivo **punto 14.6**;
8. Patto di Integrità;
9. Relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma - lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto nel caso di operatore economico ammesso alla procedura di concordato con continuità aziendale;

10. Copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto dagli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consiglieria e al consigliere regionale di parità.

La “**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**” va redatta in conformità alle indicazioni contenute nel presente bando/disciplinare di gara, e va prodotta (mediante caricamento nella piattaforma telematica) entro i termini indicati nel **Paragrafo 12** del presente bando/disciplinare di gara. Si richiamano, in particolare, le disposizioni del successivo **punto 14.7** del presente bando/disciplinare di gara.

14.1 – MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ED EVENTUALE PROCURA

La dichiarazione sulle modalità di partecipazione alla gara, in bollo del valore corrente, è redatta preferibilmente secondo il **Modello (1)** e relativo **Allegato** predisposto dalla Stazione Appaltante ed allegato al presente bando/disciplinare di gara.

Nella dichiarazione sulle modalità di partecipazione, il concorrente indica i propri dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede), la forma singola o associata con la quale partecipa alla gara e il CCNL applicato con l'indicazione del relativo codice alfanumerico unico di cui all'articolo 16 quater del decreto legge n. 76/20.

In caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio ordinario, aggregazione di retisti, GEIE, il concorrente fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'articolo 65 - comma 2, lettera b), c) e d) - del Codice, il consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 65 - comma 2, lettera b) e c) - del Codice, esso deve indicare il consorziato o i consorziati per il quale o per i quali concorre, in assenza di tale dichiarazione si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Nella dichiarazione sulle modalità di partecipazione e/o nelle dichiarazioni integrative al DGUE, da redigere secondo i modelli predisposti dalla Stazione Appaltante ed allegati al presente bando/disciplinare di gara, il concorrente deve rendere, **pena l'esclusione** e fatto salvo quanto previsto dall'art. 101 del Codice, tutte le dichiarazioni indicate:

- nel **Modello (1)** e relativo **Allegato** (domanda di partecipazione alla gara);
- nel **Modello (2a)**, **Modello (2b)** e **Modello (2c)** (dichiarazioni integrative al DGUE);

che siano pertinenti al concorrente stesso ai fini della partecipazione alla procedura di gara. A tal fine i contenuti del **Modello (1)** e relativo **Allegato** e del **Modello (2a)**, **Modello (2b)** e **Modello (2c)** si intendono qui integralmente richiamati a formare parte integrante e sostanziale del presente bando/disciplinare di gara.

La dichiarazione sulle modalità di partecipazione e le relative dichiarazioni sono prodotte e sottoscritte digitalmente:

- a) dal concorrente che partecipa in forma singola;
- b) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria /capo-fila;
- c) nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo;
- d) nel caso di aggregazioni di retisti:
 - d.1) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la dichiarazione sulle modalità di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;
 - d.2) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'articolo 3, comma 4-*quater*, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, la dichiarazione sulle modalità di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da

ognuno dei retisti che partecipa alla gara;

d.3) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la dichiarazione sulle modalità di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara.

- e) nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65 - comma 2 lettera b), c) e d) - del Codice, la dichiarazione sulle modalità di partecipazione è sottoscritta dal consorzio medesimo;
- f) dagli operatori economici di cui all'art. 66, comma 1 – lettere da a) a g), del Codice indicati al fine della redazione della progettazione esecutiva.

La dichiarazione in ordine alle modalità di partecipazione e le relative dichiarazioni sono firmate dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore munito della relativa procura. In tal caso, il concorrente allega alla domanda copia conforme all'originale della procura.

La dichiarazione in ordine alle modalità di partecipazione deve essere presentata nel rispetto di quanto stabilito dal Decreto del Presidente della Repubblica n. 642/1972 in ordine all'assolvimento dell'imposta di bollo. Il pagamento della suddetta imposta del valore di € 16,00 viene effettuato o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate o per gli operatori economici esteri tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban IT07Y0100003245348008120501 e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.

A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico rilasciata dal sistema @e.bollo ovvero del bonifico bancario. In alternativa il concorrente può acquistare la marca da bollo da euro 16,00 ed inserire il suo numero seriale all'interno della dichiarazione contenuta nell'istanza telematica e allegare, obbligatoriamente copia del contrassegno in formato *.pdf. Il concorrente si assume ogni responsabilità in caso di utilizzo plurimo dei contrassegni.

14.2 - DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO

Il concorrente compila il Documento di gara unico europeo (DGUE) esclusivamente in modalità **on line** utilizzando la procedura informatica abilitata presso la piattaforma telematica e secondo le indicazioni contenute nelle Norme Tecniche di Utilizzo della Piattaforma raggiungibili al link https://fontenuova.tuttogare.it/norme_tecniche.php.

Il concorrente, inoltre, presenta il DGUE per ciascuna ausiliaria, dal quale risulti il possesso dei requisiti di cui al **Paragrafo 6** e compilato per le parti relative ai requisiti oggetto di avalimento.

Il DGUE deve essere presentato:

- a) nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- b) nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- c) nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- d) dagli operatori economici di cui all'art. 66, comma 1 – lettere da a) a g), del Codice indicati al fine della redazione della progettazione esecutiva.

14.3 - DICHIARAZIONI INTEGRATIVE. DICHIARAZIONE INTEGRATIVA PER GLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE DI CUI ALL'ARTICOLO 186 BIS DEL R.D. 16 MARZO 1942, n. 267

Ciascun concorrente, utilizzando preferibilmente il **Modello (2a)**, il **Modello (2b)** e il **Modello (2c)** predisposti dalla Stazione Appaltante ed allegati al presente bando/disciplinare di gara, deve rendere, anche ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, le seguenti **dichiarazioni integrative al DGUE**, con le quali:

1. Dichiarare che l'operatore economico non è sottoposto a fallimento e non si trova in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo e che non è in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. *(ove ricorra la fattispecie)* Dichiarare che l'impresa è stata ammessa alla procedura di concordato preventivo con continuità aziendale, ai sensi dell'art. 94 - comma 5, lett. d) - e dell'art. 124 del Codice, e, in particolare:
 - 2.1 – Indicare, ad integrazione di quanto indicato nella parte III – sez. C – lett. d) del DGUE, gli estremi del provvedimento di ammissione al concordato e del provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare;
 - 2.2 – Dichiarare di non partecipare alla gara quale mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese oppure che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate ad una procedura concorsuale ai sensi dell'art. 186 bis, comma 6, della legge fallimentare;
 - 2.3 – Presentare una relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 67, terzo comma, lettera d), del Regio Decreto 16 marzo 1942, n. 267, che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto.
 - 2.4 - *(ove ricorra la fattispecie)* Dichiarare di avvalersi - di un altro operatore economico, individuato nel DGUE, in possesso dei requisiti di carattere generale, di capacità finanziaria, tecnica, economica, nonché di certificazione, richiesti per l'affidamento dell'appalto, il quale si è impegnato nei confronti del sottoscritto operatore economico e della Stazione Appaltante a mettere a disposizione, per la durata del contratto, le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto e a subentrare all'impresa ausiliata nel caso in cui questa nel corso della gara, ovvero dopo la stipulazione del contratto, non sia per qualsiasi ragione più in grado di dare regolare esecuzione all'appalto;
3. Dichiarare di essere consapevole, ai sensi dell'art. 94 – comma 6 – del D.Lgs. n. 36/2023, che l'operatore economico può essere escluso dalla partecipazione alla procedura di gara qualora la Stazione Appaltante sia a conoscenza e possa adeguatamente dimostrare che il medesimo non ha ottemperato agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali non definitivamente accertati, qualora tale mancato pagamento costituisca una grave violazione ai sensi, rispettivamente, del primo o del terzo periodo dell'art. 1 dell'Allegato II.10 al D.Lgs. 36/2023, fatto salvo quanto disposto dall'ultimo periodo del medesimo art. 94, comma 6;
4. Dichiarare di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 94, comma 5 – lett. e) e all'art. 95, comma 1 – lett. e) del Codice;
5. Dichiarare i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art. 94, comma 3, del Codice, ovvero indicare la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta, precisando che, in caso di cessione/affitto d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando e – comunque – sino alla presentazione dell'offerta l'esclusione e il divieto operano nei confronti di tutti i soggetti sopra indicati che hanno operato presso la impresa cedente/locatrice, incorporata o le società fuse nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando e – comunque – sino alla presentazione dell'offerta nonché i cessati dalle relative cariche nel medesimo periodo i quali devono considerarsi "soggetti cessati" per l'operatore economico che, in tal caso, dovrà indicare anche la data dell'operazione societaria, la data di efficacia e gli operatori coinvolti. I suddetti soggetti sono tenuti a rendere le dichiarazioni di cui all'articolo 94 - commi 1, 2 e all'art. 98 – comma 3, lettera f) - del Codice;
6. Dichiarare di essere consapevole che, relativamente alla presente procedura di gara, trovano applicazione le disposizioni dell'art. 96 – comma 8 – del Codice nonché, ai sensi dell'art. 94 – comma 2 – del medesimo Codice, quanto previsto dall'art. 34-bis – commi 6 e 7 – del D.Lgs. n. 159/2011;
7. Dichiarare di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - 7.1 - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i lavori e le prestazioni in appalto;

7.2 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei lavori e delle prestazioni in appalto, sia sulla determinazione della propria offerta;

8. Dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara inclusi i criteri ambientali minimi di cui al decreto ministeriale del 23.06.20022 nonché dei decreti ministeriali in esso richiamati e comunque applicabili ai lavori in appalto, nonché la perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto nonché di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni del capitolato, di tutte le condizioni locali nonché delle circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e sulla quantificazione dell'offerta presentata rendendo, in particolare, le specifiche e singole dichiarazioni indicate nel suddetto **Modello (2)** che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte;
9. Dichiara il numero di dipendenti impiegati alla data di presentazione della domanda;
10. Dichiara di aver assolto agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;
11. Dichiara di non essere incorso nell'interdizione automatica per inadempimento dell'obbligo di consegnare alla stazione appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, la relazione di genere di cui all'articolo 47, comma 3, del decreto legge n. 77/2022;
12. Dichiara di assumersi l'obbligo, in caso di aggiudicazione del contratto, di assicurare all'occupazione giovanile una quota del 30 % e a quella femminile una quota del 30 % delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali;
13. Dichiara di accettare il Patto di Integrità che, debitamente sottoscritto, viene allegato alla documentazione presentata in sede di gara (art. 1, comma 17, della legge 190/2012) consapevole che la mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di legalità costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'articolo 83-bis, del decreto legislativo 159/2011;
14. Dichiara di essere edotto degli obblighi derivanti dal "Codice di comportamento" adottato dal Comune di Fonte Nuova e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
15. Dichiara di accettare, ai sensi dell'articolo 113, comma 2, del Codice e nell'ipotesi in cui risulti aggiudicatario, i requisiti particolari per l'esecuzione dell'appalto;
16. Dichiara di essere iscritto nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. **white list**) istituito presso la Prefettura della Provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede **oppure** dichiara di aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e D.P.C.M. 18 aprile 2013 come aggiornato dal D.P.C.M. 24 novembre 2016);
17. *[per gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list"]* Dichiara di essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. 3 maggio 2010, n. 78, convertito in legge 122/2010 **oppure** dichiara di aver presentato domanda di autorizzazione ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.M. 14 dicembre 2010 e allega copia scannerizzata autentica o conforme, ai sensi dell'art. 18 e dell'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000 e del D.Lgs. n. 82/2005, dell'istanza di autorizzazione inviata al Ministero;
18. *[nel caso di operatori economici non residenti e privi di stabile organizzazione in Italia]* Dichiara di impegnarsi ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina di cui agli articoli 17, comma 2, e 53, comma 3 del D.P.R. 633/1972 e a comunicare alla stazione appaltante la nomina del proprio rappresentante fiscale, nelle forme di legge;
19. Dichiara di aver preso visione dei luoghi in cui devono essere eseguiti i lavori e le prestazioni in appalto e di allegare, pertanto, la dichiarazione di presa visione dei luoghi secondo le modalità previste nel precedente **Paragrafo 10** del presente bando/disciplinare di gara;
20. Dichiara di impegnarsi alla verifica dell'assenza nei confronti del personale che sarà impiegato nel servizio in

oggetto dei reati di cui agli articoli 600-bis, 600-ter, 600-quater, 600-quinquies e 600-undecies del codice penale ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. 4 marzo 2014, n. 39 (Attuazione della direttiva 2011/93/UE relativa alla lotta contro l'abuso e lo sfruttamento sessuale dei minori e la pornografia minorile, che sostituisce la decisione quadro 2004/68/GAI) impegnandosi, altresì, a sostituire immediatamente il proprio personale che, nel corso dell'esecuzione dell'appalto, risulti condannato per uno dei predetti reati, dando comunicazione alla stazione appaltante del sostituto;

21. Dichiara che, nel caso di aggiudicazione, si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione Appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto, nonché a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;
22. Dichiara che non ha conferito incarichi professionali o non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex-dipendenti pubblici che abbiano cessato il rapporto di lavoro con la Stazione Appaltante da meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, abbiano esercitato nei propri confronti poteri autoritativi o negoziali ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i e che non è incorso nella sanzione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001;
23. Dichiara che nei propri confronti non è stata comminata l'esclusione dalle gare d'appalto per due anni per gravi comportamenti discriminatori (per motivi razziali, etnici, nazionali o religiosi) ai sensi dell'articolo 44 del D.Lgs. 25 luglio 1998, n. 286 ("Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero");
24. Dichiara che nei propri confronti non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a due anni per gravi comportamenti discriminatori nell'accesso al lavoro, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 11 aprile 2006 n. 198 ("Codice delle pari opportunità tra uomo e donna");
25. Dichiara che nei propri confronti non è stata comminata l'esclusione dalle gare fino a cinque anni per violazione dell'obbligo di applicare o di far applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti condizioni non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro della categoria e della zona ai sensi dell'art. 36 della legge 20 maggio 1970 n. 300 ("Norme sulla tutela della libertà e dignità dei lavoratori, della libertà sindacale e dell'attività sindacale nei luoghi di lavoro e norme sul collocamento");
26. Dichiara che nei propri confronti non è stata comminata l'esclusione dalle procedure di affidamento per il periodo di un anno disposta ai sensi dell'art. 13, comma 4, della legge 11 novembre 2011, n. 180 (c.d. Statuto delle imprese) per non essere stato in grado di dimostrare il possesso dei requisiti;
27. Dichiara di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i. **oppure** di essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui all'art. 1-bis, comma 14, della legge n. 383/2001 e s.m.i. ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine di presentazione dell'offerta;
28. Dichiara di non essere stato sottoposto alla misura di prevenzione della sorveglianza speciale;
29. Dichiara che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, non vi è stata l'estensione degli effetti derivanti dall'irrogazione della sorveglianza speciale nei riguardi di un proprio convivente;
30. Dichiara che nei propri confronti non vi è stata irrogazione della pena su richiesta (il c.d. patteggiamento) per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale;
31. Dichiara l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 9, comma 2 – lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i. ("Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'articolo 11 della legge 29 settembre 2000, n. 300");
32. Dichiara l'insussistenza o la sussistenza di rapporti di parentela entro il quarto grado, di convivenza di fatto o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori,

il segretario generale i dirigenti e gli incaricati di posizione organizzativa del Comune di FonteNuova;

33. Dichiarare l'inesistenza di cause che, in base alla vigente legislazione, siano ostative a stipulare contratti con la pubblica amministrazione;
34. Dichiarare di ottemperare a quanto disposto dalla Legge n. 266/2002 ("Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale") e dal D.M. Ministero del Lavoro e della Previdenza sociale (DURC), indicando le relative posizioni previdenziali ed assicurative;
35. Indicare i seguenti dati: domicilio eletto per le comunicazioni; codice fiscale; numero di telefono; numero di Fax; indirizzo posta elettronica; indirizzo PEC oppure, solo in caso di concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 90, comma 1 del Codice;
36. Autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara, salvo quanto previsto al successivo **punto 15.4**;
37. Fornisce le indicazioni complementari atte a dimostrare il possesso dei requisiti speciali richiesti per la partecipazione alla gara come previsti dal **Paragrafo 6** del presente bando/disciplinare di gara;
38. Attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196, del Regolamento UE 2016/679 e del decreto legislativo n. 101/2018 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'articolo 7 del medesimo decreto legislativo.

Le dichiarazioni integrative di cui ai punti precedenti devono essere rese:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE: da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazioni di imprese di rete: da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili: dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
- dai soggetti ausiliari cui si ricorre in caso di avvalimento;
- dagli operatori economici di cui all'art. 66, comma 1 – lettere da a) a g), del Codice indicati e/o associati cui verrà affidata la redazione della progettazione esecutiva.

Gli operatori economici di cui all'art. 66, comma 1 – lettere da a) a g), del Codice indicati e/o associati cui verrà affidata la redazione della progettazione esecutiva, oltre al **Modello (2a)**, che dovranno completare rendendo le dichiarazioni ivi previste per quanto di competenza, sono tenuti anche a rendere le dichiarazioni contenute nel **Modello (2b)**, pena l'esclusione dalla gara.

Tutti gli operatori economici, in qualsiasi forma partecipino alla gara d'appalto ivi compresi gli operatori economici di cui all'art. 66, comma 1 – lettere da a) a g), del Codice, indicati e/o associati cui verrà affidata la redazione della progettazione esecutiva, dovranno rendere, le dichiarazioni di cui al **Modello (2c)** relative all'individuazione del titolare effettivo ai sensi del D.Lgs. n. 231/2007 ed alle norme e disposizioni ad esso correlate.

14.4 - DOCUMENTAZIONE IN CASO DI AVVALIMENTO

Il concorrente, per ciascuna ausiliaria, allega:

1. il DGUE a firma dell'ausiliaria;
2. le Dichiarazioni integrative al DGUE a firma dell'ausiliaria,
3. la dichiarazione di avvalimento;
4. il contratto di avvalimento;

14.5 - CAMPIONI

Per la gara in oggetto non è prevista la consegna di campioni.

14.6 - DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI

14.6.1 - Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- a) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
- b) dichiarazione sottoscritta con firma digitale con indicazione della/e categoria/e di lavori e relativa/e quota/e percentuale/i che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

14.6.2 - Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- c) copia dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capofila;
- d) dichiarazione sottoscritta con firma digitale con indicazione della/e categoria/e di lavori e relativa/e quota/e percentuale/i che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

14.6.3 - Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti

- e) dichiarazione rese da ciascun concorrente, attestante:
 - e.1) a quale operatore economico, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - e.2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'articolo 68 comma 1 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
 - e.3) l'indicazione della/e categoria/e di lavori e relativa/e quota/e percentuale/i che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

14.6.4 - Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica

- f) copia del contratto di rete, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- g) dichiarazione che indichi per quali imprese la rete concorre;
- h) dichiarazione sottoscritta con firma digitale con l'indicazione della/e categoria/e di lavori e relativa/e quota/e percentuale/i che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

14.6.5 - Per le aggregazioni di retisti: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica

- i) copia del contratto di rete;
- j) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito all'organo comune;
- k) dichiarazione sottoscritta con firma digitale con l'indicazione della/e categoria/e di lavori e relativa/e quota/e percentuale/i che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

14.6.6 - Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti, partecipa nelle forme del raggruppamento temporaneo di imprese costituito o costituendo

14.6.6.1 - in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito:

- l) copia del contratto di rete;
- m) copia del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria;

- n) dichiarazione sottoscritta con firma digitale con l'indicazione della/e categoria/e di lavori e relativa/e quota/e percentuale/i che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

14.6.6.2 - in caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo:

- o) copia del contratto di rete;
- p) dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente all'aggregazione di rete, attestanti:
- p.1) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - p.2) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di raggruppamenti temporanei;
 - p.3) la/e categoria/e di lavori e relativa/e quota/e percentuale/i che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

14.7 - DISPOSIZIONI GENERALI IN ORDINE ALL'UTILIZZO DEI MODELLI

Al presente bando/disciplinare di gara sono allegati i seguenti modelli predisposti dalla Stazione Appaltante:

1. **Modello (1)** : dichiarazione in ordine alle modalità di partecipazione alla gara;
2. **Modello (2a)**: dichiarazioni integrative del DGUE;
3. **Modello (2b)**: dichiarazioni integrative del DGUE - progettisti;
4. **Modello (2c)**: dichiarazioni integrative del DGUE - individuazione del titolare effettivo;
5. **Modello (4)**: dichiarazione presa visione luoghi;
6. **Modello (5)**: offerta economica e temporale;
7. **Modello (6)**: costo della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendali;
8. **Modello (7)**: patto di integrità.

L'utilizzazione dei suddetti modelli è facoltativa: essi possono essere completati con i dati richiesti o, eventualmente, trascritti su carta intestata del concorrente.

Nel caso in cui il concorrente intenda utilizzare i suddetti modelli per fornire i dati e/o rendere le dichiarazioni necessarie per partecipare alla presente gara, come richiesti dal presente bando/disciplinare di gara egli resta l'unico responsabile dell'esatta compilazione dei modelli stessi nonché della rispondenza del contenuto dei modelli compilati alle richieste di cui al presente bando/disciplinare di gara.

Al riguardo si precisa che in sede di gara verranno interpretati come:

- 1) non prodotti né trasmessi dal concorrente e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i dati e/o le informazioni e/o i documenti corrispondenti a campi dei suddetti modelli che non siano stati esattamente completati con i dati richiesti sia nel modello stesso che nel presente bando/disciplinare di gara;
- 2) non prodotti né trasmessi dal concorrente e, quindi, non acquisiti dalla Stazione Appaltante i documenti e/o i dati e/o le dichiarazioni per i quali, se richiesto, non sia stata barrata con una croce o, comunque, con un segno evidente ed inequivocabile la relativa e corrispondente casella inserita nel modello.

L'errata e/o incompleta compilazione del **DGUE** e/o degli altri modelli allegati al presente bando/disciplinare di gara e/o la produzione di dichiarazioni e/o modelli il cui contenuto non sia esattamente rispondente alle richieste di cui al presente bando/disciplinare di gara comporta l'esclusione dalla gara del concorrente, trovando applicazione, comunque, le disposizioni dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, in merito alla sanatoria delle irregolarità.

Il mancato adempimento alle disposizioni della presente sezione del bando/disciplinare di gara costituisce irregolarità essenziale ai fini dell'applicazione delle disposizioni dell'art. 101 del Codice, fatto salvo che il fatto non determini motivo di esclusione automatica del concorrente in quanto comportante violazione dei principi dell'inalterabilità del contenuto dell'offerta, dell'assoluta certezza in ordine alla provenienza ed al contenuto della stessa, di segretezza che presiede alla presentazione della medesima, di inalterabilità delle condizioni in cui versano i concorrenti al momento della scadenza del termine per la partecipazione alla gara.

15. OFFERTA TECNICA

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma che deve contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) relazione tecnico illustrativa corredata da elaborati grafici, specifiche o schede tecniche costituita da n. 3 capitoli riferiti ai 3 criteri A, B, C ognuno dei quali suddiviso in paragrafi relativi ai sub criteri. Ciascun capitolo non potrà superare le 5 cartelle e quindi la relazione non dovrà superare le 15 cartelle in formato A4.
La parte grafica ed eventuali specifiche o schede tecniche che eventualmente si vorrà allegare non potrà superare n. 3 fogli formato A2 per ogni criterio.
La relazione dovrà illustrare efficacemente le soluzioni migliorative e le integrazioni tecniche che il concorrente eventualmente ritenga di introdurre nel progetto posto a base di gara; tali proposte dovranno chiaramente indicare a quali parti del progetto esse si riferiscono e dovranno dimostrare la loro integrazione e coerenza con lo stesso progetto posto a base di gara.
- b) un computo metrico (non estimativo) senza l'indicazione di prezzi unitari o di importi economici tali da rendere palese l'Offerta economica, che riporti solo le descrizioni dettagliate degli elementi che si discostano da quanto previsto dal progetto a base di gara con indicazione della collocazione fisica o in modo che si possa agevolmente comprendere la collocazione fisica di tali elementi rispetto allo stesso progetto. Il computo metrico deve essere redatto in coerenza con l'impostazione del computo metrico integrante il progetto a base di gara e deve dare atto con la pertinente descrizione:
 - delle voci ridotte nelle quantità o soppresse integralmente;
 - delle voci aumentate nelle quantità o le nuove voci introdotte in aggiunta o in sostituzione di voci soppresse.
 Le voci afferenti alle migliorie vanno individuate con la dicitura "MIGL".
- c) scheda riepilogativa di sintesi riportante, con riferimento ai criteri, le proposte formulate dal concorrente ed il confronto tra le stesse e le soluzioni indicate nel progetto con la sintetica specificazione delle motivazioni che le hanno determinate e dei vantaggi che si ritiene di poter conseguire. A tal fine, dovrà essere utilizzato lo schema di rappresentazione di seguito indicato:

Progetto a base di gara		Proposta concorrente			
Opera interessata	Soluzione Progetto <i>(indicare anche l'elaborato di riferimento del progetto a base di gara)</i>	Proposta concorrente <i>(indicare anche il paragrafo della relazione presentata dal concorrente e l'elaborato grafico e le specifiche di riferimento)</i>	Motivazione proposta concorrente	Vantaggi attesi	Criterio e Sub-criterio interessato
1					
2					
3					
.....

Inoltre l'operatore economico inserisce una dichiarazione con cui si impegna ed obbliga a sostenere/rimborsare tutti i costi per adeguare il progetto alle migliori proposte ivi incluse quelle per eventuali nuovi nulla osta, autorizzazioni etc.... ai fini della valorizzazione di detta specifica il concorrente dovrà far riferimento a quanto previsto dal D.M. 17.06.2016 – MINISTERO DELLA GIUSTIZIA.

L'offerta tecnica, non può prevedere varianti al progetto a base di gara, ma esclusivamente miglioramenti allo stesso, in funzione degli elementi di valutazione.

Non sono ammesse le Offerte Tecniche che, in relazione ad uno o più d'uno degli elementi di valutazione:

- eccedono i limiti o siano in contrasto con le condizioni degli elementi ritenuti inderogabili;
- prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
- sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
- sono in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili se non già oggetto di deroghe già acquisite e contenute nella progettazione a base di gara (se del caso aggiungere) se non nei limiti di tolleranza ammessi dalla documentazione a base di gara.

15.1 - CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI DELL'OFFERTA TECNICA

Relativamente all'offerta tecnica il punteggio complessivo massimo di 80 punti sarà ripartito tra i seguenti elementi di valutazione di natura qualitativa, nel modo seguente:

CRITERI		Punteggio massimo conseguibile	Punteggio totale conseguibile
A	Proposte migliorative rispetto al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali, architettoniche e impiantistiche.	30	80
B	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara finalizzate ad implementare l'opera mediante la fornitura ed installazione di attrezzature ed arredi.	15	
C	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali e architettoniche relative all'allestimento delle aree esterne all'edificio.	35	

Per quanto concerne gli elementi di valutazione di cui alla lettera A, il relativo punteggio sarà attribuito sulla base dei seguenti sub-criteri:

A	Proposte migliorative rispetto al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali, architettoniche e impiantistiche.	Punteggio totale conseguibile	
A.1	Proposte migliorative rispetto al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali, architettoniche e impiantistiche con particolare riferimento all'impermeabilizzazione della struttura in C.A. contro terra e	5	

	rivestimento con controsoffittatura per esterni degli sbalzi del cornicione e del cordolo perimetrale della copertura.		30
A.2	Proposte migliorative rispetto al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali, architettoniche e impiantistiche con particolare riferimento all'implementazione dell'impianto di illuminazione e corpi illuminanti	5	
A.3	Proposte migliorative rispetto al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali, architettoniche e impiantistiche con particolare riferimento all'impianto di videosorveglianza ed antintrusione.	10	
A.4	Proposte migliorative rispetto al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali, architettoniche e impiantistiche con particolare riferimento all'implementazione funzionale degli impianti con sistemi di regolazione per ambienti dotati di automazioni, controlli, gestioni da remoto (domotica).	10	

Per quanto concerne gli elementi di valutazione di cui alla lettera B, il relativo punteggio sarà attribuito sulla base dei seguenti sub-criteri:

B	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara finalizzate ad implementare l'opera mediante la fornitura ed installazione di attrezzature ed arredi.	Punteggio totale conseguibile
B.1	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara finalizzate ad implementare l'opera mediante la fornitura ed installazione di attrezzature ed arredi con particolare riferimento ad arredi e attrezzature scolastiche.	10
B.2	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara finalizzate ad implementare l'opera mediante la fornitura ed installazione di attrezzature ed arredi con particolare riferimento a giochi per bambini (esterni/interni).	5
		15

Per quanto concerne gli elementi di valutazione di cui alla lettera C, il relativo punteggio sarà attribuito sulla base dei seguenti sub-criteri:

C	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali e architettoniche relative all'allestimento delle aree esterne all'edificio.	Punteggio totale conseguibile
C.1	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali e architettoniche relative all'allestimento delle aree esterne all'edificio con particolare riferimento a soluzioni volte al migliore collegamento dell'edificio alle aree parcheggio e all'edificio scolastico	10

	limitrofo.		35
C.2	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali e architettoniche relative all'allestimento delle aree esterne all'edificio con particolare riferimento alla recinzione perimetrale di progetto.	5	
C.3	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali e architettoniche relative all'allestimento delle aree esterne all'edificio con particolare riferimento alla pavimentazione del cortile/piazzale/strada di accesso mediante l'utilizzo di materiali differenti (pavimentazione in masselli e/o grigliati, pavimentazioni naturali e/o ecologici o pavimentazioni di tipo locale).	5	
C.4	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali e architettoniche relative all'allestimento delle aree esterne all'edificio con particolare riferimento all'implementazione della sistemazione esterna del lotto con semine, piantumazione di alberi, arbusti, cespugli, siepi e all'implementazione dell'impianto di irrigazione mediante la realizzazione di un sistema di recupero delle acque piovane.	10	
C.5	Proposte migliorative al PFTE posto a base di gara per pregio tecnico e caratteristiche funzionali e architettoniche relative all'allestimento delle aree esterne all'edificio con particolare riferimento alla sistemazione della scarpata a monte dell'edificio.	5	

15.2 - ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI

La valutazione degli elementi di natura qualitativa sarà effettuata mediante l'attribuzione discrezionale dei punteggi, da parte dei componenti della Commissione giudicatrice, sulla base dei criteri motivazionali previsti dal presente bando/disciplinare di gara. Nell'attribuzione dei punteggi la valutazione è basata sui seguenti criteri di preferenza, in relazione ai singoli elementi dell'offerta tecnica:

- L'Offerta tecnica è redatta in modo da esprimere compiutamente i contenuti da valutare con i criteri di cui al paragrafo CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE, che si raccomanda di tenere in considerazione nella fase di redazione dell'Offerta tecnica; deve essere redatta in modo da far percepire e comprendere immediatamente alla Stazione appaltante gli scostamenti, le differenze e ogni altra variazione rispetto al progetto a base di gara, ivi compresi eventuali adeguamenti al Piano di Sicurezza e coordinamento in applicazione analogica dell'articolo 100, comma 5, del decreto legislativo n. 81 del 2008;
- L'Offerta tecnica, redatta tenendo conto del progetto a base di gara e dei relativi allegati, compreso il Capitolato Speciale d'appalto, deve essere redatta in modo adeguato, completo e idoneo.

15.3 - CONDIZIONI DELL'OFFERTA TECNICA

L'offerta tecnica deve rispettare, pena l'esclusione dalla procedura di gara, le caratteristiche minime stabilite nei documenti di gara, nel rispetto del principio di equivalenza.

L'Offerta tecnica deve essere costituita come segue:

15.3.1 - Relativamente ai criteri e sub criteri da “A” a “C”:

Documentazione (relazioni, elaborati grafici, specifiche tecniche, ecc.) atta a descrivere, con riferimento ai criteri di valutazione contraddistinti dalle lettere A., B. e C.

La relazione dovrà avere un indice ed essere strutturata in capitoli e sub capitoli, dove i capitoli sono i criteri da A a C e i sub capitoli sono i sub-criteri A.1, A.2, A.3, A.4, B.1, B.2, C.1, C.2, C.3, C.4, C.5.

L'intera documentazione ad eccezione della parte grafica, non potrà superare le **15 (quindici) cartelle** formato A4 con carattere 11 interlinea 1. Mentre la parte grafica che eventualmente si vorrà allegare non potrà superare n. 3 fogli formato A2 per ogni criterio, o, in alternativa è consentito l'utilizzo di formati A3 ed A4 con la sola condizione che la somma dei formati riportati ad A2 non superi il limite richiesto tenuto conto della seguente equivalenza: A2 = 2 A3; A2 = 4A4.

15.3.2 - In merito alle formalità della documentazione costituente l'Offerta tecnica:

- A. Tutta la documentazione che costituisce l'Offerta tecnica deve essere sottoscritta dall'offerente; se la documentazione è riunita in un unico file o in più files, la sottoscrizione è unica per ciascun file, nel senso che essendo integrata nel file medesimo, si riferisce a tutte le schede e a tutte le relazioni presenti nel file;
- B. Gli elaborati grafici devono essere prodotti in file formato PDF e sottoscritti, prima della loro compressione nel formato «ZIP» o «RAR»;
- C. Le relazioni devono essere redatte in file formato PDF e recare l'indicazione numerica delle pagine con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y» (dove X è la numerazione di ciascuna pagina e Y il numero totale delle pagine della singola relazione), e sottoscritte prima della loro compressione nel formato «ZIP» o «RAR»;
- D. Le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate in semplice copia scansionata per immagine;
- E. In caso di offerente in raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito, le sottoscrizioni devono essere apposte da tutti gli operatori economici raggruppati;
- F. Si precisa che in caso di documentazione composta da un numero di cartelle (pagine) superiori a quelle precedentemente indicate come numero massimo, la Commissione si limiterà alla lettura e conseguente valutazione solo delle pagine richieste. Per “cartelle” si intendono le facciate utilizzate di ciascun foglio (quindi corrispondono alle “pagine” e non ai “fogli”), in formato A4, con scrittura in corpo non inferiore a 11 (undici) punti, con le seguenti precisazioni:
 - possono contenere, in luogo di testo scritto, schemi, diagrammi, rappresentazioni grafiche integrative, calcoli e altre forme di espressione intellettuale;
 - non sono computati nel numero delle cartelle le copertine, gli eventuali sommari e le eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti allegate alle relazioni;
- G. ai fini del rispetto dei principi di separazione tra l'Offerta tecnica e l'Offerta economica, dall'Offerta Tecnica non deve risultare, a pena di esclusione, alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, la misura dell'Offerta Economica.
- H. l'Offerta Tecnica NON può:
 - comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'Offerta Economica resta insensibile alla predetta Offerta Tecnica;
 - contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;

- in relazione a uno o più d'uno degli elementi o sub-elementi di valutazione, esprimere o rappresentare soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca, anche qualora la scelta tra le diverse soluzioni sia rimessa alla Stazione appaltante;
- I. il verificarsi di una delle condizioni di cui alle precedenti lettere G) o H) comporta la non ammissibilità dell'Offerta Tecnica e l'esclusione del relativo offerente in merito al verificarsi delle condizioni di cui all'ultimo punto elenco, comporterà la non valutazione degli elementi o sub-elementi stessi.
- J. l'Offerta Tecnica non incide sull'entità dell'Offerta Economica la quale resta insensibile all'Offerta Tecnica;

15.4 - SEGRETI TECNICI/COMMERCIALI

Fatta salva la disciplina prevista dalla L. 241/1990 e dall'art. 35 del D.Lgs. 36/2023, l'offerta tecnica sarà eventualmente corredata da motivata e comprovata dichiarazione mediante cui il concorrente precisa di non acconsentire l'accesso all'offerta tecnica per le parti di informazioni che costituiscono segreti tecnici o commerciali, avendo presente che in caso di mancato esplicito, motivato e comprovato diniego, la dichiarazione si intende resa in senso favorevole all'accesso. Il concorrente deve pertanto dichiarare espressamente quali informazioni voglia escludere dal diritto di accesso ai sensi dell'art. 35, del D.Lgs. 36/2023, indicandone la motivazione.

In caso di diniego è necessario specificare le parti (precisando il capitolo e le pagine dell'offerta cui si riferisce l'interdizione) che si intendono coperte da segreto tecnico o commerciale.

Il concorrente a tal fine allega anche una copia firmata della relazione tecnica adeguatamente oscurata nelle parti ritenute costituenti segreti tecnici e commerciali. Resta ferma, la facoltà della stazione appaltante di valutare la fondatezza delle motivazioni addotte e di chiedere al concorrente di dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

LA DICHIARAZIONE ANDRÀ INSERITA NELLA BUSTA RELATIVA ALL'OFFERTA TECNICA

16. OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE

L'operatore economico inserisce la documentazione economica e temporale nella Piattaforma secondo le modalità dettagliatamente descritte nelle Norme Tecniche di Utilizzo della Piattaforma raggiungibili al link https://fontenuova.tuttogare.it/norme_tecniche.php.

L'offerta economica e temporale, è redatta preferibilmente secondo il **Modello (5)** allegato al presente bando/disciplinare di gara e sottoscritta secondo le modalità di cui al precedente **punto 14.1**.

Offerta economica		Punteggio totale conseguibile
Offerta economica	10	20
Offerta temporale	10	

Essa deve indicare, **a pena di esclusione**, i seguenti elementi:

1. Il ribasso percentuale unico offerto sulle tempistiche di riduzione della prestazione posta a base di gara.
2. Il ribasso percentuale unico offerto sull'importo delle prestazioni (redazione della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori) posto a base d'asta, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Verranno prese in considerazione fino a tre cifre decimali. In caso sia indicato un numero superiore di cifre decimali, l'offerta sarà automaticamente arrotondata alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Nel caso di cifre decimali inferiori le cifre mancanti saranno assunte uguali a zero.

Ai sensi dell'art. 108, comma 9, del Codice nella propria offerta economica il concorrente deve indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro nonché le dichiarazioni a corredo dell'offerta richieste per partecipare alla presente gara d'appalto producendo la "**Documentazione di dettaglio**" che va redatta utilizzando, preferibilmente, il **Modello (6)** predisposto dalla Stazione Appaltante ed allegato al presente bando/disciplinare di gara. Tale **Modello (6)** contiene:

- l'indicazione ed il dettaglio dei costi della manodopera;
- l'indicazione ed il dettaglio dei costi della sicurezza aziendale.

L'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali della sicurezza è obbligatoria: la mancanza di tale indicazione comporta l'esclusione dell'offerta dalla gara d'appalto senza possibilità di sanatoria dell'irregolarità mediante applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio.

Il suddetto **Modello (6)** è sottoscritto, a pena di esclusione, come indicato al **punto 14.1** del presente bando/disciplinare di gara e in relazione alla sua compilazione si applicano le disposizioni del precedente **punto 14.7** del presente bando/disciplinare di gara.

In relazione ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante procederà a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 110, comma 5 – lett. d), del Codice. In relazione agli oneri aziendali della sicurezza la Stazione Appaltante procederà alla verifica di congruità, rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori in appalto, nell'ambito del procedimento di verifica dell'anomalia, ai sensi dell'art. 110 – comma 5, lett. c) – del Codice.

I costi della manodopera indicati dall'operatore economico potranno essere inferiori a quelli indicati dalla Stazione Appaltante, a condizione che l'impresa possa giustificare i propri costi della manodopera come risultato di una gestione aziendale efficiente.

Se si opta di indicare dei costi della manodopera inferiori a quelli indicati dalla Stazione Appaltante, sul Portale Telematico viene reso disponibile un apposito spazio, nella Busta Economica, per caricare i giustificativi dell'impresa per i propri costi della manodopera.

I giustificativi sono sottoscritti, a pena di esclusione, come indicato al **punto 14.1** del presente disciplinare e in relazione alla loro compilazione si applicano le disposizioni del precedente **punto 14.7** del presente disciplinare.

L'offerta presentata secondo le modalità precisate nel presente bando/disciplinare di gara, deve essere sempre inferiore all'importo a base d'asta soggetto a ribasso; non saranno prese in considerazione offerte in aumento, offerte parziali e/o incomplete, offerte condizionate o a termine, offerte incompatibili con la regolamentazione comunale. Saranno, inoltre, esclusi dalla gara i concorrenti che presentino offerte con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

17. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	80

Offerta economica	10
Offerta temporale	10
TOTALE	100

$$Punteggio\ totale = P_E + P_{OT} + P_T$$

dove:

P_E = punteggio economico

P_{OT} = punteggio tecnico

P_T = punteggio temporale

17.1 - METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata applicando il metodo aggregativo-compensatore, sulla base degli elementi di valutazione, con la seguente formula:

$$C_{(a)} = \sum_n [W_i * V_{(a)i}]$$

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)[criterio];

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra zero ed uno;

\sum_n = sommatoria.

Si precisa che i coefficienti $V(a)_i$ sono variabili tra zero ed uno, attraverso i quali, ai sensi del suddetto metodo aggregativo-compensatore, si procede alla determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sono determinati nel seguente modo:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione (criteri A, B, C), i coefficienti attribuiti ai concorrenti sono pari alla media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, che ogni commissario attribuisce discrezionalmente, per ogni criterio, in sedute riservate, alle proposte dei concorrenti.

In merito all'attribuzione del coefficiente variabile da zero a uno si specifica il valore del coefficiente relativo ai diversi livelli di valutazione:

Coefficiente	Rispondenza funzionale
0,00	Nulla o completamente negativa non attinente
0,10	Quasi del tutto assente o quasi completamente negativa o quasi completamente non attinente
0,20	Gravemente insufficiente
0,30	Insufficiente

0,40	Appena sufficiente
0,50	Sufficiente
0,60	Discreta
0,70	Buona
0,80	Eccellente
0,90	Ottima
1,00	Massima/piena

17.2 - METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE

Quanto all'offerta economica, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la seguente formula:

$$P = R_i / R_{\max} \cdot P_{\max}$$

dove:

P è il punteggio attribuito al concorrente i-esimo;

R_i è il ribasso percentuale offerto dal concorrente i-esimo;

R_{max} è il ribasso percentuale massimo offerto.

P_{max} è il punteggio economico massimo

L'offerta temporale dovrà consistere nella indicazione del ribasso percentuale applicato alla durata dei lavori di 364 giorni naturali e consecutivi.

La riduzione del tempo posto a base di gara relativamente alla durata dei lavori non può eccedere il 25%.

Si precisa che in caso di discordanza tra il valore indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale quello indicato in lettere.

17.3 - METODO DI CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procede, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo:

$$P_{ii} = \sum_{x=1}^n C_{xii} \cdot P_x$$

Dove:

P_{ii} = coefficiente

C_{xii} = coefficiente criterio di valutazione X per il concorrente i-esimo

P_x = punteggio criterio X

X = 1, 2, ..., n [numero di criteri di valutazione]

Il punteggio complessivo di ciascun concorrente sarà calcolato attraverso la somma del punteggio attribuito in relazione all'elemento "Offerta tecnica" con il punteggio attribuito in relazione all'elemento "Offerta economica-temporale".

Nel caso di offerte il cui totale punteggio complessivo (max 100 punti) sia uguale, si opterà per quella che comporta un minor onere finanziario per la Stazione Appaltante e in caso di ulteriore parità si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

18. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto.

Della commissione giudicatrice può fare parte il R.U.P. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93 comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione.

La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione trasparente."

La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e può riunirsi con modalità telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni.

Il RUP si avvale dell'ausilio della commissione giudicatrice ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dell'anomalia delle offerte.

19. SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA

Le operazioni di gara, consistenti nelle operazioni di cui ai successivi punti 20-21 avranno luogo il giorno _____, alle ore _____. Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nella data e negli orari comunicati ai concorrenti tramite la Piattaforma.

Le successive sedute sono comunicate ai concorrenti tramite la Piattaforma almeno due giorni prima della data fissata.

La Piattaforma consente la pubblicità delle sedute di gara preordinate all'apertura:

- a) della documentazione amministrativa;
- b) delle offerte tecniche;
- c) delle offerte economiche e temporali;

e la riservatezza delle sedute che non sono pubbliche. La pubblicità delle sedute è garantita mediante collegamento dei concorrenti da remoto per consentire a ciascun soggetto interessato di visualizzare le operazioni della seduta.

20. VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Nella prima seduta la commissione giudicatrice accede alla documentazione amministrativa di ciascun concorrente, mentre le offerte tecniche e le offerte economiche restano chiuse, segrete e bloccate dal sistema. Si procede a:

- a) controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata;
- b) verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel presente bando/disciplinare di gara e nei documenti di gara;
- c) redigere apposito verbale.

Ad esito delle verifiche di cui sopra si provvederà a:

- a) attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui al precedente **Paragrafo 13**;
- b) comunicare l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi, ivi compresi i motivi di esclusione o della decisione di non equivalenza o conformità dell'offerta entro un termine non superiore a cinque giorni.

È fatta salva la possibilità di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

La prosecuzione della procedura è limitata ai soli concorrenti ammessi.

21. VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ED ECONOMICO-TEMPORALE

La data e l'ora della seduta in cui si procede all'apertura delle offerte tecniche sono comunicate tramite la Piattaforma ai concorrenti ammessi a tale fase.

La commissione giudicatrice procede all'apertura, esame e valutazione delle offerte presentate dai predetti concorrenti e all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati nel presente bando/disciplinare di gara. Gli esiti della valutazione sono registrati dalla Piattaforma.

La commissione giudicatrice rende visibile ai concorrenti:

- a) i punteggi tecnici attribuiti alle singole offerte tecniche;
- b) le eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Al termine delle operazioni di cui sopra la Piattaforma consente la prosecuzione della procedura ai soli concorrenti ammessi alla valutazione delle offerte economiche.

La commissione giudicatrice procede all'apertura delle offerte economiche e, quindi, alla valutazione delle offerte economiche, e successivamente all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, è collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, i predetti concorrenti, su richiesta della stazione appaltante, presentano un'offerta migliorativa sul prezzo entro 10 giorni.

È collocato primo in graduatoria il concorrente che ha presentato la migliore offerta. Ove permanga l'ex aequo la commissione procede mediante sorteggio ad individuare il concorrente che verrà collocato primo nella graduatoria.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la commissione redige la graduatoria e comunica la proposta di aggiudicazione al RUP, il quale procede alla verifica dell'anomalia dell'offerta secondo quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

In qualsiasi fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione provvede a comunicare tempestivamente al RUP i casi di esclusione da disporre per:

- a) mancata separazione dell'offerta economica dall'offerta tecnica, ovvero inserimento di elementi concernenti il prezzo nella documentazione amministrativa o nell'offerta tecnica;
- b) presentazione di offerte parziali, plurime, condizionate, alternative oppure irregolari in quanto non rispettano i documenti di gara, ivi comprese le specifiche tecniche, o anormalmente basse;
- c) presentazione di offerte inammissibili in quanto la commissione giudicatrice ha ritenuto sussistenti gli estremi per l'informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi o ha verificato essere in aumento rispetto all'importo a base di gara;

22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Al ricorrere dei presupposti di cui all'articolo 110 del Codice, e in ogni caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP, con l'eventuale supporto della commissione giudicatrice, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte ritenute anomale, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

Si procede contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Il RUP richiede al concorrente la presentazione delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale. A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, esaminate le spiegazioni fornite dall'offerente, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine perentorio per il riscontro.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Il RUP può escludere l'offerta a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi non presenti le giustificazioni o le precisazioni entro il termine stabilito, ovvero non si presenti all'ora e al giorno della convocazione.

Il RUP esclude le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risultano, nel complesso, a seguito di un giudizio tecnico inaffidabili.

22.1 - VERIFICA DELLA CONGRUITÀ DEGLI ONERI AZIENDALI DELLA SICUREZZA

La commissione giudicatrice, procederà alla verifica della congruità degli oneri aziendali della sicurezza sul primo migliore offerente nonché in tutti i casi in cui l'offerta, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 110, comma 5 – lett. c), del Codice secondo le seguenti modalità.

Ai fini della verifica di congruità degli oneri aziendali di sicurezza, l'incidenza degli Oneri Totali della Sicurezza Aziendale storici presunti (OTSA), per l'appalto in oggetto, viene stimata in misura pari a:

$$OTSA = 0,0085$$

Gli Oneri Aziendali Presunti (OAP), per l'appalto in oggetto, verranno valutati con la formula:

$$OAP = OTSA \times IOSA = 0,0085 \times IOSA$$

dove IOSA è l'importo offerto dal concorrente per il presente specifico appalto.

Il concorrente sul quale, a seguito dell'applicazione della formula parametrica su indicata, è stato riscontrato uno scostamento significativo in diminuzione (>2%) tra l'Importo della Sicurezza Offerto (ISO), da indicare nel dettaglio dell'offerta economica, e OAP sarà tenuto a produrre alla Stazione Appaltante le giustificazioni necessarie a consentire il proseguimento del procedimento di verifica di congruità dell'importo indicato e relativo specificatamente agli oneri della sicurezza. Tali giustificazioni consistono in una relazione che dovrà argomentare opportunamente il contenuto di quanto indicato nell'offerta del concorrente.

Non si procederà alla verifica di congruità degli oneri della sicurezza se l'importo di sicurezza offerto (ISO), indicato nell'offerta economica, non risulta inferiore agli oneri aziendali presunti (OAP).

Si evidenzia che in sede di esecuzione contrattuale l'operatore economico è obbligato a mettere in atto le misure di prevenzione per la gestione dei rischi connesse alle lavorazioni e contestualizzate nello specifico appalto.

Sia in caso di esito positivo che in quello di esito negativo della verifica, si procederà al completamento della verifica

dell'anomalia dell'offerta, con riguardo alle altre voci di prezzo concorrenti a formare l'offerta.

In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa il controllo da parte della stazione appaltante è svolto sempre sull'importo totale offerto degli oneri; le eventuali giustificazioni saranno presentate dalla mandataria, che dovrà correttamente raccogliere tutte le giustificazioni necessarie delle mandanti. Gli importi indicati dai componenti il raggruppamento dovranno giustificare l'importo totale sicurezza offerto e potranno essere percentualmente anche non corrispondenti alle percentuali indicate in sede di offerta per l'esecuzione delle lavorazioni.

La procedura sopra riportata si applica per quanto compatibile a tutti i soggetti di cui all'art. 65, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 qualora l'appalto, pur facendo riferimento ad un unico concorrente, sia eseguito da più operatori economici, i quali possono sostenere singolarmente i relativi oneri per la sicurezza.

22.2 - VERIFICA DELLA CONGRUITÀ DEL COSTO DELLA MANODOPERA

La commissione giudicatrice, procederà alla verifica della congruità del costo della manodopera che, in conformità alle previsioni dell'art. 108 – comma 9 – del Codice, è stato indicato dal concorrente nella propria offerta. La suddetta verifica potrà essere effettuata in sede di procedura di accertamento della congruità dell'offerta anormalmente bassa ma, comunque, dovrà essere sempre effettuata prima dell'aggiudicazione in relazione alla migliore offerta ritenuta congrua.

La verifica verrà effettuata con le seguenti modalità.

Il costo complessivo del personale, per ciascun concorrente, è da ritenere che si determini in base alla reale capacità organizzativa d'impresa che è funzione della libera iniziativa economica ed imprenditoriale (art. 41 Costituzione).

Nella formulazione della propria offerta il concorrente dovrà indicare, con riferimento ad ogni lavorazione prevista nel Computo metrico estimativo posto a base di gara, il relativo costo minimo della manodopera nonché il costo complessivo relativo all'intero appalto. È indubbio che il concorrente è in grado di indicare puntualmente il proprio costo del personale per ogni specifica lavorazione prevista nel Computo Metrico Estimativo, nonché l'importo complessivo quale sommatoria dei prodotti tra il valore minimo unitario della manodopera relativo alla specifica lavorazione e le singole quantità elencate nel suddetto Computo Metrico Estimativo.

Il costo della manodopera indicato nell'offerta del concorrente verrà confrontato con il costo individuato dalla Stazione Appaltante – ai sensi dell'art. 41, comma 14, del Codice – ed indicato nei documenti posti a base di gara. Per la verifica del costo della manodopera la Stazione Appaltante farà riferimento, altresì, alla procedura di cui all'allegato alla Determina dell'ANAC (già AVCP) n. 37 del 26 luglio 2000.

Nel caso in cui il concorrente decida di indicare dei costi della manodopera inferiori a quelli indicati dalla Stazione Appaltante, lo stesso dovrà produrre, con le modalità indicate al **Paragrafo 16**, le giustificazioni volte a dimostrare che i propri costi della manodopera siano il risultato di una gestione aziendale efficiente. (Cfr Risposta al quesito del 17/04/2024, n. 2505 sottoposto al supporto giuridico del Servizio contratti pubblici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti).

Non si procederà alla verifica di congruità del costo della manodopera se l'importo indicato dal concorrente nell'offerta economica, non risulta inferiore a quello determinato dalla Stazione Appaltante.

Sia in caso di esito positivo che in quello di esito negativo della verifica, il RUP – ove previsto – procederà al completamento della verifica dell'anomalia dell'offerta, con riguardo alle altre voci di prezzo concorrenti a formare l'offerta.

In caso di raggruppamento temporaneo d'impresa il controllo da parte della Stazione Appaltante è svolto sempre sull'importo totale offerto del costo della manodopera.

Le eventuali giustificazioni saranno presentate dalla mandataria, che dovrà correttamente raccogliere tutte le giustificazioni necessarie dalle mandanti. Gli importi indicati dai componenti il raggruppamento dovranno giustificare il costo totale della manodopera offerto e potranno anche non essere percentualmente corrispondenti alle percentuali indicate in sede di offerta per l'esecuzione delle lavorazioni.

La procedura sopra riportata si applica per quanto compatibile a tutti i soggetti di cui all'art. 65, comma 2, del D.Lgs.

n. 36/2023 qualora l'appalto, pur facendo riferimento ad un unico concorrente, sia eseguito da più operatori economici, i quali possono sostenere singolarmente i relativi oneri.

23. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO

Il RUP redigerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, ciò eventualmente in esito alla verifica favorevole della congruità dell'offerta stessa.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, non si procede all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108, comma 10, del Codice.

Non si procede all'aggiudicazione dell'appalto all'offerente che ha presentato la migliore offerta qualora viene accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3, del Codice in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali in materia sociale e ambientale.

La verifica dei requisiti generali e speciali avverrà, ai sensi dell'art. 99 - comma 1 e 2 - del Codice, sull'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante, può richiedere al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto di presentare i documenti di cui all'art. 105 del Codice, quest'ultimo con riguardo ai mezzi di prova disciplinati all'Allegato II.8 al D.Lgs. 36/2023, inoltre procede alla verifica dell'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 100 del medesimo Codice. Tale verifica avverrà attraverso l'utilizzo del FVOE 2.0.

Il RUP procede, laddove non effettuata in sede di verifica di congruità dell'offerta, a verificare, a pena di esclusione, che il costo del personale non sia inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle tabelle redatte annualmente dal Ministero del Lavoro e delle politiche sociali, ai sensi dell'art. 108 - comma 9 - e dell'art. 110, comma 5 - lett. d), del Codice.

La stazione appaltante, previa verifica ed approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del Codice, aggiudica l'appalto.

L'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17 - comma 5 - del Codice, avviene dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, ed è immediatamente efficace.

Ai sensi dell'art. 17, comma 3, e dell'Allegato I.3 del Codice le gare di appalto con procedura aperta, ove venga utilizzato il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa basato sul miglior rapporto tra qualità e prezzo, si concludono entro il termine di nove mesi dalla pubblicazione del bando di gara.

Ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni, ed è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui all'art. 17, comma 9, del medesimo D.Lgs. 36/2023, vale a dire, quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti dell'Unione europea.

In caso di esito negativo delle verifiche, si procede alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. L'appalto viene aggiudicato, quindi, al secondo graduato previo espletamento delle verifiche nei termini sopra indicati.

Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a favore del concorrente collocato al secondo posto nella graduatoria, l'appalto viene aggiudicato, nei termini sopra detti, scorrendo la graduatoria.

La stipula del contratto avviene entro il termine massimo di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'appalto in oggetto non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18, commi 3 e 4, del medesimo D.Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, fatto salvo quanto previsto dall'art. 88, comma 4-bis, dall'art. 89 e dall'art. 92, comma 3, del D.Lgs. 159/2011.

Laddove l'aggiudicatario sia in possesso della sola domanda di iscrizione all'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. **white list**) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede, la stazione appaltante consulta la Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia immettendo i dati relativi all'aggiudicatario (ai sensi dell'art. 1, comma 52 della legge 190/2012 e dell'art. 92, commi 2 e 3 del D.Lgs. 159/2011).

Trascorsi i termini previsti dall'art. 92, commi 2 e 3, D.Lgs. 159/2011 dalla consultazione della Banca dati, la stazione appaltante procede alla stipula del contratto anche in assenza dell'informativa antimafia, salvo il successivo recesso dal contratto laddove siano successivamente accertati elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 92, comma 4, del D.Lgs. 159/2011.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136 di cui al successivo **Paragrafo 24**.

Nei casi di cui all'art. 124, comma 1, del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori appaltati, se tecnicamente ed economicamente possibile.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.

L'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

24. OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

L'affidatario deve comunicare alla stazione appaltante:

- a) gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- b) le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi;
- c) ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

La comunicazione deve essere effettuata entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica. In caso di persone giuridiche, la comunicazione deve essere sottoscritta da un legale rappresentante ovvero da un soggetto munito di apposita procura. L'omessa, tardiva o incompleta comunicazione degli elementi informativi comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da 500 a 3.000 euro.

Il mancato adempimento agli obblighi previsti per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto comporta la risoluzione di diritto del contratto.

In occasione di ogni pagamento all'appaltatore o di interventi di controllo ulteriori si procede alla verifica dell'assolvimento degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o di Società Poste Italiane S.p.a. o anche senza strumenti diversi dal bonifico bancario o postale che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per il corrispettivo dovuto in dipendenza del presente contratto.

25. CLAUSOLA SOCIALE E ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE

Per il presente appalto non è prevista l'applicazione della clausola sociale di cui all'art. 57 – comma 1 – del D.Lgs. n. 36/2023.

26. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento del Comune di Fonte Nuova e nel vigente PIAO.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante.

27. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è consentito nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del Codice e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi.

28. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE – COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO

Per le controversie derivanti dalla presente procedura di gara è competente il Tribunale Amministrativo del Lazio.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Tivoli rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

29. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss m e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione. Si rimanda allo schema di contratto facente parte del progetto posto a base di gara.

30. ULTERIORI DISPOSIZIONI

Il presente appalto è disciplinato, per quanto non previsto nel presente bando/disciplinare di gara, dalle disposizioni ed indicazioni contenute nel D.Lgs. n. 36/2023 e relativi Allegati, nel D.M. n. 49/2018, nel D.Lgs. n. 152/2006, negli Atti/Direttive/ dell'ANAC (già AVCP), nel R.D. 827/1924 e nella normativa vigente in materia oltreché in quella relativa alla sicurezza sui luoghi di lavoro e la disciplina dei contratti pubblici.

Per quanto non previsto nel presente bando/disciplinare di gara, inoltre, si fa espresso riferimento al Capitolato

Speciale d'Appalto, al progetto di fattibilità tecnico-economica posto a base di gara, ed agli ulteriori documenti di gara nonché agli atti ed alle normative di riferimento ivi richiamati ed ai regolamenti comunali pertinenti l'appalto da affidare.

Tutta la documentazione inerente la gara è disponibile sui siti internet indicati nel presente bando/disciplinare di gara.

Ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del D.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza.

Ai sensi degli articoli 71 e 76 del D.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:

- 1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del D.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
- 2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dar luogo alla gara o di prorogarne i termini, dandone comunicazione ai concorrenti, per motivi di pubblico interesse o qualora non vi siano sufficienti disponibilità di bilancio, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 110 del Codice.

È facoltà della Stazione Appaltante di non procedere all'aggiudicazione per motivi di interesse pubblico e nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 108 – comma 10 – del D.Lgs. n. 36/2023.

L'offerta è immediatamente impegnativa ed irrevocabile per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante dalla data di stipulazione del contratto d'appalto.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro.

Non saranno ammesse offerte:

1. inammissibili in quanto presentate da un offerente: che è stato escluso ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice; che non soddisfa i criteri di selezione e di qualificazione di cui all'art. 100 del Codice;
2. non conformi alle specifiche tecniche previste nei documenti di gara;
3. irregolari in quanto: non rispettano i documenti di gara; sono state ricevute in ritardo; in relazione ad esse vi sono prove di corruzione, concussione o abuso di ufficio o accordo tra operatori economici finalizzato a turbare l'asta; giudicate anormalmente basse dalla Stazione Appaltante;
4. inaccettabili in quanto: presentate da offerenti che non possiedono la qualificazione necessaria; il cui prezzo supera l'importo posto dalla Stazione Appaltante a base di gara stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto;
5. inadeguate in quanto: non presentano alcuna pertinenza con l'appalto e sono, quindi, manifestamente incongruenti, fatte salve le modifiche sostanziali idonee a rispondere alle esigenze della Stazione Appaltante e ai requisiti specificati nei documenti di gara;
6. parziali e/o incomplete;
7. condizionate o a termine;
8. che non rispettino i criteri minimi ambientali previsti nel capitolato posto a base di gara;

9. che facciano riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
10. che contengano correzioni che non siano state specificatamente confermate in lettere e sottoscritte dal concorrente in conformità alle disposizioni del presente bando/disciplinare di gara.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'art. 77, comma 2, del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924.

Ai sensi dell'art. 72, comma 2, del regolamento di contabilità di cui al R.D. n. 827 del 1924, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e il ribasso indicato in lettere, prevale quello più vantaggioso per la Stazione Appaltante.

L'offerta vincolerà il concorrente per il periodo di 180 (centottanta) giorni decorrente dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

L'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati ad essa.

Nel caso in cui non si possa dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle ditte partecipanti.

La proposta di aggiudicazione è subordinata:

1. alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale relativamente all'aggiudicatario;
2. all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante.

L'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 17 del D.Lgs. n. 36/2023, con l'assunzione del relativo provvedimento.

Ai sensi dell'articolo 17, commi 5 e 6, del D.Lgs. n. 36/2023 l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta ed è immediatamente efficace in quanto interviene solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale relativamente all'aggiudicatario. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipulazione del contratto.

La comunicazione dell'aggiudicazione definitiva e quella della stipulazione, e la notizia della spedizione saranno, rispettivamente, spedite e comunicate lo stesso giorno a tutti i destinatari, salva l'oggettiva impossibilità di tale contestualità a causa della difficoltà di reperimento degli indirizzi, dell'impossibilità di recapito della posta elettronica a taluno dei destinatari, o altro impedimento oggettivo e comprovato.

L'aggiudicazione dell'appalto sarà oggetto di pubblicazione di avviso di post-informazione ai sensi e con le modalità stabilite dall'art. 85 e dall'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023.

Qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolvere ai relativi adempimenti previsti dalla vigente normativa in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante.

Ove ne ricorrano le condizioni, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 124 – comma 1 – del Codice, interpellerà progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori oggetto dell'appalto. L'eventuale affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

I termini tutti previsti dal presente bando/disciplinare di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità al Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971.

Il Comune di Fonte Nuova si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro.

31. MODALITÀ DI RICORSO

Contro il presente bando/disciplinare di gara ed i documenti ad esso allegati è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio (Via Flaminia n. 189, 00196 Roma, Telefono 06 328 721, telefax 06 3287 2315).

Fonte Nuova, _____

Il Dirigente del Settore III
Arch. Daniele Cardoli