

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1058/2024

Oggetto: Affidamento Diretto per sostituzione pompa (Jolly) trifase , presso locale interrato del parcheggio multipiano sito in P.zza A.Moro. CIG: B33BDFBF6D)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

-Premesso che il Comune è proprietario di edifici comunali suddivisi tra istituti scolastici ed edifici comunali;

- **Considerato** che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, edifici pubblici) è impegno istituzionale per l'Amministrazione comunale, e consiste nel mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la vivibilità dei locali e la sicurezza degli utenti;

-Premesso che in data 23/05/2024 sono stati riscontrati atti vandalici tra cui l'apertura delle manichette antincendio, furto e manomissione degli estintori installati presso il parcheggio multipiano sito in p.zza A. Moro e che è stata inviata la comunicazione del reato verso ignoti, con la descrizione dell'accaduto, dalla Polizia Locale alla Procura della Repubblica - Tribunale di Tivoli, con prot. n. 29478 del 11/08/2024;

-Dato atto che al fine di valutare gli interventi necessari al ripristino dello stato dei luoghi è stato richiesto un sopralluogo alla ditta manutentrice Antincendio Fireless srl, la quale ha segnalato prontamente con nota prot. n. 34480 del 20/09/2024 il malfunzionamento di una pompa idraulica (jolly) a servizio dell'impianto antincendio collocata nel locale tecnico posto al piano interrato. Presubilmente tale malfunzionamento potrebbe essere riconducibile all'apertura incessante delle manichette che hanno portato ad un sovrariscaldamento della pompa, compromettendone la funzionalità;

-Dato atto che a seguito dei sopralluoghi da parte del personale tecnico del Servizio, sono state accertate tali problematiche e che è necessario lo smontaggio pompa (Jolly) trifase per malfunzionamento, sia parte elettrica che idraulica, smaltimento della pompa secondo normative vigenti, acquisto di nuova pompa pilota (Jolly) LOWARA Trifase con 80 mt di prevalenza, installazione della Nuova Pompa (Jolly) LOWARA, sia parte elettrica che idraulica, tutto presso locale interrato del parcheggio multipiano sito in P.zza A.Moro;

-Sentita, tramite richiesta di preventivo prot. n. 35008 del 25/09/2024, la ditta SARA S.r.l.- VIA FONTE LAGRIMOSA, 81 00013 FONTE NUOVA (RM)- P. Iva: 09660831000, la quale si è messa subito a disposizione inviando un preventivo di spesa prot. n. 35400 del 27/09/2024 per un importo di € 1.300,00 oltre IVA al 22% di € 286,00 per un totale di € 1.586,00;

-Dato atto che:

l.1) per l'affidamento dell'appalto si è scelto di utilizzare la procedura affidamento diretto ai sensi l'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs 36/2023, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa”;

1.2) la procedura di affidamento avviene tramite piattaforma di e-procurement "Tutto Gare Fonte Nuova";

- **Richiamato** l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- **Richiamato** l'art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- **Visto** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- **Visto** che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire sono: "Lo smontaggio pompa (Jolly) trifase per malfunzionamento, sia parte elettrica che idraulica, smaltimento della pompa secondo normative vigenti, acquisto di nuova pompa pilota (Jolly) LOWARA Trifase con 80 mt di prevalenza, installazione della Nuova Pompa (Jolly) LOWARA, sia parte elettrica che idraulica". L'oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla impresa affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

- **Considerato** che ad oggi è possibile impegnare l'intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore;

- **Ritenuto** di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;

-**Evidenziato che** è stata conclusa la fase di verifica della documentazione per i requisiti mediante il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico 2.0 - ANAC, in merito alla Visura al registro delle imprese, Estratto del casellario delle imprese, Certificato del Casellario giudiziale e Regolarità Fiscale;

-**Dato Atto** che per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (**C.I.G. B33BDFBF6D**) mediante la piattaforma digitale certificata "Tutto Gare" (Soc. Studio Amica S.r.l. P.IVA: 01850570746);

- **Vista** la regolarità contributiva (DURC) della suddetta impresa, con n. prot. INAIL_44382662 e scadenza validità il 28/10/2024;

- **Visto** il decreto prot. n. 33225 del 12/09/2024 con il quale il Commissario Prefettizio ha nominato Dirigente del Settore III Arch. Daniele Cardoli;

- **Visto** il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia; - **Visto** il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

- **Visto** l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

- **Visto** il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

- **Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

- Tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di **affidare**, ai sensi dall'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs 36/2023, alla ditta SARA S.r.l.- VIA FONTE LAGRIMOSA, 81 00013 FONTE NUOVA (RM)- P. Iva: 09660831000, l'esecuzione presso il parcheggio multipiano sito in p.zza A. Moro di : Smontaggio pompa (Jolly) trifase per malfunzionamento, sia parte elettrica che idraulica, smaltimento della pompa secondo normative vigenti, acquisto di nuova pompa pilota (Jolly) LOWARA Trifase con 80 mt di prevalenza, installazione della Nuova Pompa (Jolly) LOWARA, sia parte elettrica che idraulica”;
- 3) **Di dare atto** che l'importo della spesa a favore della ditta SARA S.r.l. risulta quantificato in di € 1.300,00 oltre IVA al 22% di € 286,00 per un totale di € 1.586,00;
- 4) **Di impegnare** in favore della ditta SARA S.r.l. la somma complessiva di € 1.586,00 sul bilancio 2024, imputando la spesa nel seguente modo:

- € 1.586,00 sul capitolo 105.13.005 impegno contabile n. 1570;
- 5) **Di stabilire** che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- 6) **Di dare atto** che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- 7) **Di comunicare** alla ditta SARA S.r.l. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
- 8) **Di nominare** come Responsabile Unico di Progetto per il presente intervento il Geom. Luca Volante e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;
- 9) **Di dare atto** che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- 10) **Di trasmettere** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 11) **Di disporre** che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;
- 12) **Di disporre** la pubblicazione del presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

Il Dirigente
Area III - Settore LL.PP
Arch. Daniele Cardoli