

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 1342/2020**

**Oggetto:** "Lavori di completamento funzionale dell'edificio adibito a Biblioteca Comunale." Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020 convertito con L. 120/2020 alla ditta A.Zeta Costruzioni di Lorenzo Narcisi. CIG: Z3F2F61F33

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'Amministrazione Comunale ha realizzato degli interventi di manutenzione straordinaria al fine di ripristinare l'edificio polifunzionale sito in Via Machiavelli alla sua originale funzione di Biblioteca Comunale;

Considerato che si rende ora necessario effettuare dei lavori al fine di garantire il completamento funzionale della Biblioteca medesima;

Visto che l'intervento di che trattasi non rientra nella programmazione triennale delle opere pubbliche in quanto nel rispetto del D.M. 16/02/2018 l'importo dei lavori risulta inferiore ad euro 100.000,00;

Richiamata la determina dirigenziale n. 1227 del 25/11/2020 con la quale è stata approvata la documentazione tecnico amministrativa relativa ai "Lavori di completamento funzionale dell'edificio adibito a Biblioteca Comunale," redatta dall'Arch. Fulvio Elio Bernardo, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 26.612,12, secondo la seguente ripartizione:

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b><u>A) TOTALE LAVORI (A1+A2)</u></b>                               | <b>€ 20.813,21</b> |
|  |                    |
| A1) SOMME A BASE D'APPALTO   |                    |
| Lavori a Corpo e/o Misura  | € 20.013,21        |
| A2) SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO                                     |                    |
| Oneri sicurezza  | € 800,00           |
|  |                    |
| <b><u>B) TOTALE SOMME ADISPOSIZIONE<br/>DELL'AMMINISTRAZIONE</u></b> | <b>€ 5.798,91</b>  |
|  |                    |
| Imprevisti   | € 1.000,00         |
| I.V.A. su imprevisti(22%)  | € 220,00           |
| I.V.A. su lavori (22%)   | € 4.578,91         |
|  |                    |
| <b><u>TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A+B)</u></b>                      | <b>€ 26.612,12</b> |

Considerato che con determina dirigenziale n. 1297 del 10/12/2020 veniva indetta una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, dei "Lavori di completamento funzionale dell'edificio adibito a Biblioteca Comunale," individuando l'operatore economico da consultare tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 attivo presso la stazione appaltante, al fine di procedere all'affidamento previa offerta espressa dall'impresa invitata mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara nel caso di specie ammissibile ai sensi dell'art. 1 comma 3 del medesimo D.L. 76/2020;

Considerato che a partire dal 18/10/2018 decorre il termine per l'utilizzo obbligatorio dei mezzi elettronici nelle procedure di gara per le stazioni appaltanti diverse dalle centrali di committenza, e che la procedura di gara in oggetto è stata interamente gestita telematicamente sulla piattaforma di e-procurement "Tutto Gare," che prevede la possibilità per le Pubbliche Amministrazioni di effettuare procedure di gara con modalità telematiche;

Dato atto che la spesa di euro 26.612,12 necessaria a fare fronte all'esecuzione dei lavori in oggetto trova adeguata copertura finanziaria per euro 25.000,00 sul capitolo 0105.13.009 imp. 1638 e per euro 1.612,12 sul capitolo 0105.13.001 imp. 1639 del bilancio 2020;

Rilevato che in data 10/12/2020 con prot. n. 39699/2020 è stata trasmessa apposita lettera d'invito per la presentazione dell'offerta, tramite la piattaforma telematica di e-procurement "Tutto Gare," al seguente operatore economico:

| n. | Codice Fiscale   | Operatore Economico                   |
|----|------------------|---------------------------------------|
| 1  | NRCLNZ89T18H501Y | A.Zeta Costruzioni di Lorenzo Narcisi |

Che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 17/12/2020 alle ore 10.00, è pervenuta sulla piattaforma "Tutto Gare" la busta telematica presentata dal suddetto operatore economico;

Che alla data fissata sulla piattaforma "Tutto Gare" del giorno 17/12/2020 alle ore 11.00, il Dirigente del Settore III, alla presenza di testimoni dell'Ufficio Tecnico, procede all'apertura della seduta di gara informale, verifica che l'offerta sia pervenuta nei termini e con le specifiche modalità previste dalla documentazione di gara, ed accerta che sono presenti le due buste virtuali prescritte dal disciplinare di gara, denominate rispettivamente: Busta A – Documentazione Amministrativa e Busta B – Offerta Economica;

Prosegue quindi con la verifica della documentazione amministrativa all'esito della quale il Dirigente da atto che l'operatore economico partecipante alla procedura ha presentato corretta documentazione amministrativa e pertanto viene ammesso alla fase successiva;

Il Dirigente dispone di procedere all'apertura della Busta virtuale B contenente l'offerta economica, dando lettura del ribasso offerto dall'operatore economico partecipante sull'importo posto a base di gara, con il seguente risultato:

| n. | Codice Fiscale   | Operatore Economico                   | Ribasso |
|----|------------------|---------------------------------------|---------|
| 1  | NRCLNZ89T18H501Y | A.Zeta Costruzioni di Lorenzo Narcisi | 5,00%   |

Ritenuto pertanto di formulare proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico A.Zeta Costruzioni di Lorenzo Narcisi che ha offerto un ribasso percentuale del 5,00% sull'importo a base di gara;

Dato atto che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente Smart CIG presso l'ANAC: **Z3F2F61F33**;

Vista la regolarità contributiva della ditta A.Zeta Costruzioni di Lorenzo Narcisi, accertata tramite DURC rilasciato da INAIL;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a

firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito con L. 120/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

**D E T E R M I N A**

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, a seguito di procedura di gara informale, e con riferimento a quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020, i "Lavori di completamento funzionale dell'edificio adibito a Biblioteca Comunale," all'operatore economico A.Zeta Costruzioni di Lorenzo Narcisi, C.F. NRCLNZ89T18H501Y P.IVA 12541031006, con sede in Via Ovidio n. 31 - 00013 Fonte Nuova (RM), che ha offerto un ribasso percentuale del 5,00% per un importo dei lavori pari ad euro 19.012,55 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il cui importo è pari ad euro 800,00 per un importo di contratto pari ad euro 19.812,55 oltre IVA al 22% pari ad euro 4.358,76 per un importo complessivo di euro 24.171,31;
3. Di approvare la rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento, in ragione del ribasso offerto in sede di gara, secondo la seguente ripartizione:

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b><u>A) TOTALE LAVORI (A1+A2)</u></b>                           | <b>€ 19.812,55</b> |
| A1) SOMME CON RIBASSO DEL 5,00%                                  |                    |
| Lavori a Corpo e/o Misura  | € 19.012,55        |
| A2) SOMME NON SOGGETTE A RIBASSO                                 |                    |
| Oneri sicurezza  | € 800,00           |
| <b><u>B) TOTALE SOMME ADISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u></b> | <b>€ 5.578,76</b>  |
| Imprevisti   | € 1.000,00         |
| I.V.A. su imprevisti(22%)  | € 220,00           |
| I.V.A. su lavori (22%)   | € 4.358,76         |
| <b>C) ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA</b>                             | <b>€ 1.220,81</b>  |
| <b><u>TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO (A+B+C)</u></b>                | <b>€ 26.612,12</b> |

4. Di impegnare in favore della ditta A.Zeta Costruzioni di Lorenzo Narcisi la somma totale di euro 24.171,31 sul capitolo 0105.13.009 impegno contabile n. 1638.001 del Bilancio di

previsione finanziario 2020;

5. Di dare atto che per l'intervento in oggetto il RUP è il Geom. Ottaviano Rossi, individuato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 42 del D.Lgs. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

6. Di dare atto altresì che il contratto d'appalto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 primo periodo del D.Lgs. 50/2016;

7. Di approvare lo schema di cottimo fiduciario, non allegato al presente atto;

8. Di comunicare alla ditta A.Zeta Costruzioni di Lorenzo Narcisi dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

9. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

10. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Ottaviano Rossi

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.  
Arch. Fulvio Elio Bernardo