

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1307/2024

Oggetto: "Messa in sicurezza e realizzazione del percorso ciclopedonale di Via Salvatoreto" - Impegno di spesa per spostamento nodo stradale - CIG: B4A6E423D1 - CUP: D31B21003250002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che questa amministrazione intende attuare un programma di interventi atti a garantire un sistema di mobilità sostenibile attraverso percorsi ciclopedonali destinati a collegare tutti gli ambiti territoriali ed in particolare le zone residenziali a bassa densità abitativa per decongestionare le arterie stradali principali;

Visto che per attuare il predetto programma è possibile, tra l'altro, intervenire sulla esistente viabilità secondaria con interventi che permettono anche percorsi ciclopedonali di collegamento tra i vari ambiti territoriali;

Visto che nell'ambito degli interventi sulla esistente viabilità secondaria rientra anche via Salvatoretto che progressivamente si è trasformata da semplice viabilità destinata a servire le zone residenziali ad arteria stradale di collegamento tra i vari ambiti territoriali;

Visto il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal Settore Tecnico Urbanistico Ambientale - Servizio Opere Pubbliche, Infrastrutture e Servizi a Rete e Tecnologici -;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 18/01/2021 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto", redatto dal Settore Tecnico Urbanistico Ambientale, per un importo complessivo di € 300.000,00;

Visto che è stato richiesto alla Regione Lazio il finanziamento, ai sensi dell'articolo 1 comma 38 della Legge Regionale 14 del 11/08/2008 e ss.mm.ii., per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto" per un importo complessivo di € 300.000,00;

Considerato che con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 1028 del 22/12/2020 è stato concesso un finanziamento straordinario, ai sensi dell'articolo 1 comma 38 della Legge Regionale 14 del 11/08/2008 e ss.mm.ii., per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto" pari ad € 300.000,00;

Visto che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità – con determinazione G16504 del 30/12/2020 ha impegnato le risorse, tra l'altro, concesse per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto" pari ad € 300.000,00 rispettivamente per € 203.859,10 sull'esercizio finanziario 2020, per € 48.209,92 sull'esercizio finanziario 2021 e per € 47.930,98 sull'esercizio finanziario 2022 del Bilancio Regionale 2020/2022;

Visto che con determinazione n. 877 del 7/09/2021 è stato accertato il finanziamento straordinario concesso dalla Regione Lazio con deliberazione di Giunta Regionale del Lazio 1028 del 22/12/2020, ai sensi dell'articolo 1 comma 38 della Legge Regionale 14 del 11/08/2008 e ss.mm.ii., per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoretto" pari ad € 300.000,00;

Visto che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità / Area Infrastrutture Viarie e Sociali – Sicurezza Stradale – con nota del 15 marzo 2022 protocollo 0256704 ha comunicato che con determinazione G02689 del 9 marzo 2022 è stata concessa la proroga per la comunicazione dell'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi, ai sensi dell'articolo 1 comma 1 della Legge Regionale 13 del 13 agosto 2011 e ss.mm.ii., dal 15 ottobre 2021 al 15 ottobre 2022;

Considerato che la Regione Lazio – Direzione Regionale Infrastrutture e Mobilità / Area Infrastrutture Viarie e Sociali – Sicurezza Stradale – con nota del 13/09/2022 protocollo 0868819 ha comunicato

che con determinazione G11572 del 2/09/2022 è stata concessa l'ulteriore proroga per la comunicazione dell'avvenuto perfezionamento dell'obbligazione di spesa verso terzi, ai sensi dell'articolo 1 comma 1 della Legge Regionale 13 del 13/08/2011 e ss.mm.ii., dal 15/10/2022 al 31/12/2022;

Visto che con determinazione n. 1205 del 24/11/2021 è stato affidato l'incarico professionale di Progettazione Definitiva, di Progettazione Esecutiva e di Direzione dei Lavori per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto" all'Architetto Cesare Placidi, con sede in Marcellina via Tolmino, 18, per un importo complessivo di € 11.408,06 oltre Previdenza ed Iva;

Visto che con determinazione n. 1206 del 24/11/2021 è stato affidato l'incarico professionale di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto" al Geometra Filippo Morcone, con sede in Fonte Nuova via Nomentana, 682, per un importo complessivo di € 3.298,72 oltre Previdenza ed Iva;

Considerato che con deliberazione di Giunta Comunale 64 del 17/05/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto", redatto dall'Architetto Cesare Placidi e dal Geometra Filippo Morcone, per un importo complessivo di € 300.000,00;

Visto che, sempre con deliberazione di Giunta Comunale 64 del 17/05/2022, è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera, ai sensi dell'articolo 12 del D.P.R. 327 del 8/06/2001 e ss.mm.ii., imposto il vincolo preordinato all'esproprio delle aree individuate nel Piano Particellare di Esproprio, ai sensi degli articoli 9 e 10 del D.P.R. 327 del 8/06/2001 e ss.mm.ii., di procedere all'esproprio delle aree individuate nel Piano Particellare di Esproprio, ai sensi dell'articolo 23 del D.P.R. 327 del 8/06/2001 e ss.mm.ii., e di avviare il procedimento espropriativo nei confronti delle ditte individuate nel Piano Particellare di Esproprio con le relative indennità provvisorie di esproprio, ai sensi dell'articolo 7 della Legge 241 del 7/08/1990 e ss.mm.ii. e degli articoli 11 e 16 del D.P.R. 327 del 8/06/2001 e ss.mm.ii.;

Visto che con determinazione n. 753 del 29/07/2022 è stata approvata la procedura a contrarre, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. e dell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii., per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto" nelle more di redazione ed approvazione del Progetto Esecutivo;

Visto che l'Architetto Cesare Placidi, con sede in Marcellina via Tolmino, 18, ha rimesso il Progetto Esecutivo per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto" secondo quanto stabilito nel Disciplinare di Incarico Professionale;

Visto che con determinazione n. 893 del 12/09/2022 è stato approvato il Verbale di Selezione degli Operatori Economici, redatto dalla Commissione Giudicatrice in data 9/09/2022;

Considerato che con determinazione n. 932 del 20/09/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopeditonale di via Salvatoreto", redatto dall'Architetto Cesare Placidi e dal Geometra Filippo Morcone, per un importo complessivo di € 300.000,00;

Visto che con determinazione n. 969 del 27/09/2022:

- si stabiliva di indire una procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020,

convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021;

- di affidare solo i lavori di esecuzione;

- di applicare la procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 comma 2 del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 comma 1 lettera a) del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021;

- di stipulare il contratto a corpo ai sensi dell'articolo 59 comma 5-bis del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii;

- di aggiudicare l'appalto con il criterio del minor prezzo ovvero al massimo ribasso percentuale sul prezzo complessivo dell'appalto ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 coordinato con l'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120 del 11 settembre 2020, modificato dall'articolo 51 del Decreto Legge 77 del 31 maggio 2021, convertito in Legge 108 del 29 luglio 2021;

- di richiedere agli operatori economici il possesso della categoria dei lavori pubblici OG 3 classifica I, dall'attestazione rilasciata da Società Organismo di Attestazione e del Sistema per la Qualità UNI EN ISO 9001:2015;

- di applicare la revisione dei prezzi, di cui all'articolo 106 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii., secondo le condizioni e modalità previste nell'articolo 29 del Decreto Legge 4 del 27 gennaio 2022 convertito in Legge 25 del 28 marzo 2022;

Visto che con determinazione n. 1136 del 8/11/2022 è stato aggiudicato ai sensi dell'articolo 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 coordinato con l'articolo 1 del Decreto Legge 76 del 16 luglio 2020, convertito in Legge 120/2020, modificato dall'articolo 51 del Decreto Legge 77/2021, convertito in Legge 108/2021, l'appalto per l'esecuzione degli interventi per la "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoreto" all'impresa Cardi Costruzioni srl, con sede in Itri via degli Artigiani, 72, quale minor prezzo ovvero un ribasso del 29,117% sul prezzo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'articolo 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 coordinato con l'articolo 1 comma 3 del Decreto Legge 76/2020, convertito in Legge 120/2020, al netto dei costi della sicurezza;

Visto la determinazione dirigenziale n. 972 del 01/08/2023 con cui è stata approvata la proposta migliorativa sulle lavorazioni che non comporta variazione di costi né delle caratteristiche tecniche, morfologiche, di accessibilità e logistica, presentata dall'impresa esecutrice con nota protocollo n. 23354 del 19/06/2023;

Visto la Determinazione dirigenziale n. 1219 del 10/10/2023 con cui si autorizza l'impresa appaltatrice Cardi Costruzioni srl a subappaltare all'impresa Immobiliare Viola srl, P.I. 13578441001, con sede in Via degli Olmetti n. 18 - 00060 Formello (RM) parte dei lavori relativi alla realizzazione delle opere di "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoreto" per un importo pari ad € 48.579,38 oltre IVA;

Preso atto che con determinazione dirigenziale n. 204 del 01/03/2024 è stato approvato il 1° Stato di Avanzamento dei Lavori all'impresa Cardi Costruzioni srl dell'importo complessivo di € 67.918,47;

Visto il verbale del giorno 24/10/2023 con cui è stata formalizzata la sospensione dei lavori;

Considerato che il Direttore dei Lavori Arch. Cesare Placidi, in data 30/04/2024 con prot. n. 16219 ha trasmesso la proposta di redazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 8 comma 2 D.M. 49/2018;

Preso atto pertanto che il Rup con nota prot. n. 16564 del 03/05/2024, verificate le oggettive motivazioni tecniche e criticità evidenziate, al fine di adeguare il progetto, ha autorizzato il Direttore dei Lavori alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera al progetto approvato con determinazione dirigenziale n. 932 del 20/09/2022;

Visto che con nota protocollo n. 11122 del 22/03/2024 e successiva integrazione con nota protocollo n. 14463 del 17/04/2024 è stata inoltrata alla Regione Lazio apposita richiesta di autorizzazione alla rimodulazione e/o variazione progettuale attraverso l'utilizzo delle somme derivanti dal ribasso d'asta senza incremento del quadro tecnico economico complessivo;

Visto che la Regione Lazio, con nota protocollo n. 14590 del 18/04/2024, comunica che, ai sensi del D. Lgs. 50/2016, la richiesta è autorizzabile previo invio della documentazione inerente la perizia di variante comprensiva dell'atto di approvazione della stessa;

Visto che il Direttore dei Lavori Arch. Cesare Placidi e il Coordinatore della sicurezza Geom. Filippo Morcone, con nota protocollo n. 19527 del 27/05/2024 e successive integrazioni con note protocollo n. 19784 del 28/05/2024 e n. 20092 del 30/05/2024, hanno trasmesso la documentazione relativa alla perizia di variante e variata distribuzione di spesa per i lavori di "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoreto";

Atteso che l'impresa esecutrice dei lavori Cardi Costruzioni S.r.l. con sede legale in Via Degli Artigiani n. 72, CAP 04020 Itri (LT), P.IVA 02197520592, ha dichiarato di accettare la perizia di variante senza riserve o eccezioni di sorta e che in data 18/05/2024 ha sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, acquisito al Protocollo dell'Ente con nota n. 19527 del 27/05/2024;

Visto il verbale di verifica/validazione redatto dal RUP in data 30/05/2023;

Preso atto con Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 31/05/2024 viene approvata la perizia di variante relativa ai lavori di "Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoreto";

Visto che con nota protocollo n. 20815 del 04/06/2024 e successive integrazioni con note protocollo n. 24305 del 02/07/2024 e n. 24414 del 03/07/2024 è stata trasmessa alla Regione Lazio la documentazione relativa alla perizia di variante, al fine di ottenere l'autorizzazione all'utilizzo delle somme derivanti dal ribasso d'asta;

Visto che con nota protocollo n. 28978 del 06/08/2024 la Regione Lazio ha autorizzato codesto Comune all'utilizzo della quota imprevisi già presente nelle somme a disposizione del QTE di progetto, ad una rimodulazione delle somme a disposizione e all'utilizzo di quota parte del ribasso d'asta, ai sensi dell'art. 93, comma 4 L.R. 6/1999, per un importo pari ad € 66.892,64;

Preso atto che le lavorazioni proposte determinano scostamenti economici, in diminuzione e/o in aumento, nonché miglioramenti tecnico/funzionali, sempre nel pieno rispetto del primario quadro esigenziale sotteso al progetto esecutivo approvato, e che per la copertura finanziaria dei lavori della perizia di variante la stazione appaltante utilizza quota parte delle somme derivanti dal ribasso d'asta, previa autorizzazione della Regione Lazio pervenuta con nota prot. n. 28978 del 06/08/2024;

Vista la Determina Dirigenziale n. 901 del 04/09/2024 con la quale veniva riconosciuto all'impresa Cardi Costruzioni Srl, per effetto della suddetta perizia di variante, l'incremento dell'importo

complessivo di aggiudicazione da € 162.053,66 ad € 192.617,59, pari alla somma di € 30.563,93 oltre IVA al 10%;

Considerato che sono state rilevate una serie di criticità legate alla presenza di una folta vegetazione infestante che compromette sia il regolare svolgimento dei lavori che una futura fruibilità dell'area in sicurezza, si ritiene quindi necessario procedere ad una bonifica dell'area;

Preso atto che si è proceduto alla selezione di n.1 operatore economico iscritto nell'elenco degli Operatori Economici di fiducia di questo Comune, al quale affidare l'incarico di lavori di completamento sopra descritti, affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del Dlgs 36/2023;

Preso atto che con Determina Dirigenziale n. 1304 del 05/12/2024 sono stati affidati i lavori di completamento per la "Messa in sicurezza e realizzazione del percorso ciclopedonale di Via salvatoreto" all'impresa Immobiliare Viola Srl con sede in via degli Olmetti 18, 00060 Formello (RM) P.IVA n. 13578441001;

Accertato che per il proseguo dei lavori sopra citati è stata riscontrata la necessità di uno spostamento di una struttura impiantistica di rete di E-Distribuzione Spa e che al fornitore di energia elettrica deve essere trasmesso il relativo modulo per la richiesta di apposito preventivo;

Considerato che la società E-Distribuzione SPA possiede i diritti esclusivi di proprietà sull'infrastruttura elettrica da spostare;

Visto che con nota prot. n. 41041 del 06/11/2024 è stato richiesto ad E-Distribuzione di presentare idoneo preventivo di spesa per lo spostamento dell'impianto elettrico costituito da nodo stradale ubicato nel Comune di Fonte Nuova in Via Salvatoreto all'intersezione con Via di Quarto Conca;

Visto che con nota prot. n. 43926 del 28/11/2024 è stato acquisito il preventivo di spesa n. 465842211 trasmesso da E-Distribuzione, dal quale si evince che la somma richiesta per lo spostamento di cui sopra è pari ad euro 2.817,22 IVA inclusa;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lettera b), punto 2) del D. Lgs. 36/2023, l'opera può essere affidata unicamente ad un operatore economico determinato, ovvero a E-Distribuzione S.p.A., sia in ragione della titolarità esclusiva della rete elettrica oggetto di spostamento, sia delle competenze specialistiche richieste;

Atteso che per l'intervento di spostamento dell'impianto trova copertura finanziaria alla voce B6 del Quadro Tecnico Economico rimodulato approvato con Determina Dirigenziale n. 1304 del 05/12/2024

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Dato atto che l'opera di che trattasi è individuata dal codice CUP dedicato: D31B21003250002;

Dato atto che è stato acquisito, per il servizio di che trattasi, il seguente CIG presso l'ANAC: B4A6E423D1;

Vista la regolarità contributiva della società E-Distribuzione S.P.A., accertata tramite DURC rilasciato con prot. INAIL_ 45696287 del 03/10/2024;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova, ed il successivo decreto di conferma prot. 33225 del 12/09/2024 a firma del Commissario Straordinario;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il preventivo di spesa n. 465842211 trasmesso da E-Distribuzione ed acquisito con nota prot. n. 43926 del 28/11/2024 dell'importo di euro 2.309,20 oltre IVA al 22% pari ad euro 508,02 per un importo complessivo pari ad euro 2.817,22;
3. Di affidare alla società E-Distribuzione, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lettera b), punto 2) del D. Lgs. 36/2023, lo spostamento di una struttura impiantistica di rete (linee di Media e Bassa Tensione, ecc.) necessario per il proseguo dei lavori nell'ambito dell'intervento denominato " Messa in Sicurezza e Realizzazione del percorso ciclopedonale di via Salvatoreto "
4. Di impegnare in favore della società E-Distribuzione la somma totale di euro 2.817,22 sul capitolo 1005.22.013 impegno contabile n. 532.006 del Bilancio di previsione finanziario 2024;
5. Di dare atto che per l'intervento in oggetto il RUP è l'Arch. Iunior Alessia Di Pilato, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
6. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D.Lgs. 36/2023, ed equivale a conferma d'ordine;
7. Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è lo spostamento dell'impianto elettrico costituito da nodo stradale ubicato nel Comune di Fonte Nuova in Via Salvatoreto all'intersezione con Via di Quarto Conca, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel medesimo preventivo presentato dalla società affidataria, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;
8. Di comunicare alla società E-Distribuzione dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
9. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
10. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto

parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il RUP
Arch. Junior Alessia Di Pilato

Il Dirigente del Settore III - OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli