

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 1311/2024**

**Oggetto:** “Realizzazione di nuove aule a servizio dell’edificio scolastico esistente I.C. Luigi Pirandello, via Appennini” - Affidamento incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all' Arch. Filippo Carbone. CIG: B46ACB97EE

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Vista la determina dirigenziale n. 848 del 04/07/2023 con la quale è stato disposto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico dell'edificio scolastico sito in Santa Lucia, Via Campania n. 9;"

Rilevato che nell'ambito dell'organizzazione della didattica il Preside dell'Istituto ha previsto il collocamento della scuola dell'infanzia nel complesso scolastico I.C. Luigi Pirandello di Via Appennini;

Atteso che per garantire la completa funzionalità degli ambienti scolastici si rendono necessari un serie di interventi finalizzati all'adeguamento degli spazi esistenti e realizzazione di opere in cartongesso per la creazione di nuove aule presso l'edificio scolastico di Via Appennini;

Vista la necessità di procedere, per quanto sopra, alla scelta di un professionista per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di "Realizzazione di nuove aule a servizio dell'edificio scolastico esistente I.C. Luigi Pirandello, via Appennini";

Considerato che l'Ufficio Tecnico Comunale non è in grado di soddisfare tale prestazione, nel rispetto dei tempi richiesti per l'esecuzione dell'opera, in quanto non dotato della strumentazione idonea ed in ogni caso con organico insufficiente a garantire questo tipo di servizio, essendo i dipendenti attualmente impegnati in altri urgenti compiti d'ufficio, per cui è necessario accedere a professionalità esterne;

Visto l'art. 66 del D.Lgs. 36/2023 che individua i soggetti ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che in caso di affidamento diretto, l'atto con cui le stazioni appaltanti adottano la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiamato l'art. 50, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 secondo cui, *"salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di*

*più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"*

Visto altresì l'art. 3, comma 1, lett. d) dell'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;"

Considerato che la parcella professionale delle prestazioni poste a base del presente affidamento è stata determinata in base alle attività da svolgere e ai relativi costi facendo riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 e dall'Allegato I.13 del D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che l'importo complessivo relativo alle prestazioni in oggetto è inferiore alla soglia di euro 140.000,00, per cui è possibile procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di procedere alla scelta del contraente utilizzando le modalità di cui al predetto art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, mediante selezione dall'elenco dei soggetti idonei e disponibili per l'affidamento di incarichi professionali di importo fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii. costituito con avviso prot. 33002 del 29/09/2022, la cui validità è stata prorogata con determina dirigenziale n. 25 del 15/01/2024;

Dato atto che in conformità a quanto stabilito dall'art. 3 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023 la stazione appaltante può individuare gli operatori economici da invitare, selezionandoli da elenchi appositamente costituiti secondo le modalità indicate nelle disposizioni di cui al medesimo art. 3;

Considerato che dal suddetto elenco è stato individuato, nel rispetto del principio di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, anche sulla base del curriculum allegato alla richiesta di iscrizione, dal quale si evince la sussistenza di adeguata professionalità all'incarico da svolgere, l'Arch. Filippo Carbone;

Vista la parte II del libro I del D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" dedicata alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti (operativa a partire dal 01/01/2024) ed in particolare l'art. 25 comma 2 secondo cui "*Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. (...);*

Atteso che l'Ente si è dotato di una piattaforma di e-procurement denominata "Tutto Gare" che prevede la possibilità per le Pubbliche Amministrazioni di effettuare procedure di gara con modalità telematiche;

Rilevato che in data 18/11/2024 con prot. n. 42492 è stata trasmessa al professionista suindicato apposita richiesta per la presentazione di un'offerta, unitamente all'attestazione di assenza di conflitto di interessi e alla dichiarazione di inesistenza dei motivi di esclusione, tramite la piattaforma telematica di e-procurement "Tutto Gare;"

Considerato che entro il termine di scadenza per la presentazione dell'offerta, fissato per il

giorno 21/11/2024 alle ore 23:59, l'Arch. Filippo Carbone, C.F. CRBFPP89B27D708B P.IVA 02957130590 con studio in via della repubblica 34 – 04020 Itri (FR), iscritto all'Ordine degli Architetti di Latina al n. 1329 Sezione A- ha presentato mediante la piattaforma “Tutto Gare” un'offerta, acquisita con prot. n. 42783 del 20/11/2024, con un ribasso del 14,00% sull'importo della prestazione stimato di euro 21.813,66 per un importo netto di euro 18.759,75 oltre oneri previdenziali al 4,00 % ed esente Iva;

Dato atto che il soggetto anzidetto ha dichiarato il possesso dei requisiti minimi previsti per gli affidamenti di servizi di architettura e di ingegneria di cui all'art. 66 e all'Allegato II.12, Parte V, del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto inoltre che l'affidatario ha fornito in piattaforma la propria polizza professionale generale, ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 137 del 7 agosto 2012 e s.m.i., idonea per tipologia e per massimale all'incarico da assumere a garanzia dei danni derivanti dall'esercizio dell'attività professionale;

Considerato che il Comune di Fonte Nuova risulta iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 nonché dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, disponendo dei requisiti di qualificazione di terzo livello (L1) di cui all'art. 3, comma 1, lett. c) dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento di lavori di importo a base di gara pari o superiore a 500 mila euro senza limiti di importo, nonché dei requisiti di qualificazione di terzo livello (SF1) di cui all'art. 5, comma 1, lett. c) dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento di servizi e forniture di importo a base di gara pari o superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti senza limiti di importo;

Dato atto che, sulla base della documentazione e/o certificazione acquisita ed agli atti di questa Amministrazione, sono state effettuate con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione auto dichiarati dal professionista suindicato e prescritti dalla normativa vigente;

Ritenuto di dover provvedere in merito, e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D32B24002840004;

Dato atto che è stato acquisito, per il servizio di che trattasi, il seguente CIG presso l'ANAC: B46ACB97EE;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

## D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, all' Arch. Filippo Carbone, C.F. CRBFPP89B27D708B P.IVA

02957130590 con studio in via della repubblica 34 – 04020 Itri (FR), iscritto all'Ordine degli Architetti di Latina al n. 1329 Sezione A, l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica per l'intervento di "Realizzazione di nuove aule a servizio dell'edificio scolastico esistente I.C. Luigi Pirandello, via Appennini" a seguito di offerta con un ribasso del 14,00% sull'importo della prestazione stimato di euro 21.813,66 per un importo netto di euro 18.759,75 oltre oneri previdenziali al 4,00% pari ad euro 750,39 ed esente IVA per un importo totale pari ad euro 19.510,14;

3. Di impegnare la somma totale di euro 184.120,00, quale somma dell'intero Quadro Tecnico Economico, sul capitolo 402.22.080 impegno contabile n. 1682 del Bilancio di previsione finanziario 2024;

4. Di impegnare in favore dell' Arch. Filippo Carbone la somma totale di euro 19.510,14 sul capitolo 402.22.080 impegno contabile n. 1682.001 del Bilancio di previsione finanziario 2024;

5. Di stabilire che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18, del D.Lgs. 36/2023

7. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. 36/2023, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, in quanto disposta dopo la verifica con esito positivo del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione auto dichiarati dal professionista incaricato e prescritti dalla normativa vigente;

8. Di dare atto che per il servizio in oggetto il RUP è l'Arch. Daniele Cardoli, individuato ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

9. Di dare altresì atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è l'espletamento dell'incarico per la progettazione in parola per potere poi procedere alla realizzazione dei successivi lavori, l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica mirato alla realizzazione dell'intervento di Realizzazione nuovo asilo nido in Via Appennini/Via Campania, la forma del contratto è la scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 primo periodo del D.Lgs. 36/2023, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione e nel disciplinare d'incarico, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

10. Di comunicare all'Arch. Luca Conte dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

11. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

12. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

13. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.  
Arch. Daniele Cardoli