

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1385/2024

Oggetto:

Affidamento diretto del servizio di conduzione dell'impianto piattaforma elevatrice, n. fabbr. 9905, ubicato presso l'edificio HUB SERVIZI comunale via Machiavelli per il periodo compreso tra il 01/01/2025 ed 28/02/2025- ditta: ALFA ELEVATORI SRL - CIG: B4DF22D694

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

-Premesso che il Comune è proprietario di edifici comunali suddivisi tra istituti scolastici ed edifici comunali;

- **Considerato** che la manutenzione di tutti gli immobili comunali (edifici scolastici, edifici pubblici e impianti sportivi) è impegno istituzionale per l'Amministrazione comunale, e consiste nel mantenere i fabbricati e le loro pertinenze in stato di buona conservazione, garantendone la vivibilità dei locali e la sicurezza degli utenti;

-Dato atto che Con Determinazione Dirigenziale n. 985/2022 veniva affidato il servizio di conduzione dell'impianto montascale, fabbr. n. 9905, ubicato presso l'edificio comunale hub servizi Via N. Machiavelli con scadenza al giorno 31/12/2024, alla ditta ALFA ELEVATORI SRL

-Considerato che questa Amministrazione intende procedere alla selezione di n. 1 operatore economico al quale affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b del D.Lgs. 36/2023, il servizio di conduzione dell'impianto montascale, fabbr. N. 9905 ubicato presso l'edificio comunale HUB servizi in Via N. Machiavelli per il periodo dal 01/01/2025 al 28/02/2025 come da comunicazione dirigenziale di cui al prot. n. 46338 del 16/12/2024 inoltrata alla ditta ALFA ELEVATORI SRL per un importo quantificato per le due mensilità suddette pari ad € 50,00 esclusa iva di legge;

-Dato atto pertanto che è necessario ed indispensabile procedere all'affidamento del servizio di conduzione per il suddetto impianto per il periodo compreso tra il 01/01/2025 ed 28/02/2025;

-Premesso che nell'esecuzione di tutti gli interventi del presente affidamento l'Appaltatore dovrà utilizzare tutte le cautele necessarie per garantire il rispetto delle norme di sicurezza di cui al D.Lgs. 81/08 e s.m.i. e tutti gli interventi e controlli tecnici dovranno essere eseguiti con la massima cura e cautela per non arrecare disagi o disturbi al regolare funzionamento delle attività lavorative negli ambienti interessati al servizio, salvo accordi o disposizioni particolari della Stazione Appaltante;

-Premesso che la Ditta affidataria risponderà nei sensi di legge più ampi, della regolarità e della sicurezza del funzionamento degli impianti oggetto del presente affidamento, nel rispetto di tutta la normativa in materia vigente per impianti di sollevamento, esonerando implicitamente sia la Stazione Appaltante sia il Responsabile del Procedimento/R.U.P. da ogni responsabilità al riguardo;

-Visto che ai sensi dell'articolo 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante un contratto le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nominano nell'interesse proprio o di altre amministrazioni un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;

-Visto che ai sensi dell'articolo 15 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto deve essere dotato del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato;

-Visto che per l'Ing. Alessandro Prosperi, non sussistono, per quanto a conoscenza, condizioni ostative all'espletamento dell'incarico di Responsabile Unico del Progetto;

Premesso che la ditta Alfa Elevatori Srl, C.F. 80192450585 P.IVA 02132641008, con sede in Via di Torre Rigata n. 8 - 00131 Roma (RM) risulta aver manifestato la propria disponibilità all'espletamento dell'incarico di cui all'oggetto per il periodo compreso tra il 01/01/2025 ed il 28/02/2025;

-Vista, la comunicazione da parte del Dirigente Arch. Daniele Cardoli, di cui al prot. 46338 del 16/12/2024, e successiva nota di disponibilità da parte della ditta Alfa Elevatori Srl di cui al prot. 46542 del 17/12/2024, si ritiene necessario affidare il servizio di cui sopra, alla ditta Alfa Elevatori Srl, C.F. 80192450585 P.IVA 02132641008, con sede in Via di Torre Rigata n. 8 - 00131 Roma (RM), impresa specializzata operante sul territorio per un importo complessivo di € 50,00 oltre IVA al 22% di € 11,00 per un totale di € 61,00 calcolato sulla base del precedente affidamento;

- Rilevato a tal fine che la natura e la consistenza dei lavori da effettuarsi, il cui importo è ampiamente inferiore ad euro 140.000, giustificano il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che consente di coniugare celerità ed economicità nell'affidamento di che trattasi;

- Richiamato l'art. 17 comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- Richiamato l'art. 17 comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

- Visto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è l'affidamento del servizio di conduzione dell'impianto montascale, fabb. N. 9905 ubicato presso l'edificio comunale HUB servizi in Via N. Machiavelli per il periodo dal 01/01/2025 al 28/02/2025 e l'oggetto del contratto è la realizzazione degli interventi descritti in premessa, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel dispositivo della presente determinazione, nonché

quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

- **Considerato** che ad oggi è possibile impegnare l'intera somma preventivata poiché disponibile nei capitoli di bilancio assegnati allo scrivente settore;

- **Valutato** il prezzo e le condizioni offerte congrui e pertanto ravvisata l'opportunità di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture sopra descritte motivato da modesta entità della prestazione richiesta, adeguato rispetto dei principi enunciati dall'art. 1 del D.Lgs. 36/2023, rispondenza di quanto proposto alle esigenze dell'Amministrazione, convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, possesso da parte dell'operatore economico selezionato di adeguata professionalità;

- **Considerato che occorre** nominare il Responsabile Unico del Progetto per il servizio di cui all'oggetto;

- **Ritenuto** dell'urgenza del presente intervento, di dover provvedere in merito e prenotare regolare impegno di spesa a carico del Bilancio Comunale;

- **Dato atto** che è stato acquisito, per i lavori di che trattasi, il seguente CIG presso "Piattaforma Tutto gare Fonte Nuova": B4DF22D694

- **Vista** la regolarità contributiva della ditta Alfa Elevatori Srl, C.F. 80192450585 P.IVA 02132641008, con sede in Via di Torre Rigata n. 8 - 00131 Roma (RM), accertata tramite DURC n° protocollo INAIL_45865359, con scadenza validità 07/02/2025;

- **Visto** il decreto prot. n. 33225 del 12/09/2024 con il quale il Commissario Prefettizio ha nominato Dirigente del Settore III Arch. Daniele Cardoli;

- **Visto** il vigente Regolamento per l'esecuzione di Lavori, Forniture e Servizi in Economia;

- **Visto** l'art. 50, comma 1 lett. a) e b), del D.Lgs. n. 36/2023;

- **Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

- Tutto ciò premesso;

DETERMINA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2. Di **affidare**, ai sensi dall'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs 36/2023, alla ditta Alfa Elevatori Srl, C.F. 80192450585 P.IVA 02132641008, con sede in Via di Torre Rigata n. 8 - 00131 Roma (RM) il servizio di conduzione dell'impianto montascale, fabb. N. 9905 ubicato presso l'edificio comunale HUB servizi in Via N. Machiavelli per il periodo dal 01/01/2025 al 28/02/2025;

3) Di **dare atto** che l'importo della spesa a favore della ditta Alfa Elevatori Srl risulta quantificato in € 50,00 oltre IVA al 22% di € 11,00 per un totale di € 61,00;

- 4) **Di impegnare** in favore della ditta Alfa Elevatori Srl la somma complessiva di € 61,00 sul bilancio 2025, imputando la spesa sul capitolo 111.13.033 impegno contabile n. 00152;
- 5) **Di stabilire** che il presente provvedimento assume altresì valenza di contratto e si intende perfezionato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi del disposto dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;
- 6) **Di dare atto** che tale provvedimento assume anche valore di determina a contrarre ai sensi del disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- 7) **Di comunicare** alla ditta Alfa Elevatori Srl dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
- 8) **Di dare atto** che il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Alessandro Prosperi e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;
- 9) **Di dare atto** che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;
- 10) **Di trasmettere** la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;
- 11) **Di disporre** che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;
- 12) **Di disporre** la pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della Legge n. 190/2012.

IL RUP
Ing. Alessandro Prosperi

Il Dirigente
Settore III – Servizio OO.PP.
Arch. Daniele Cardoli