

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1423/2024

Oggetto: Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023 e approvazione della documentazione di gara per l'affidamento dei lavori dell'intervento denominato "Manutenzione Straordinaria per Efficientamento Energetico dell'impianto di pubblica illuminazione, Via Primo Maggio E Via Della Torre, CUP: D34F24002020006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21 Dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Visto l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022," che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all' efficientamento dell'illuminazione

pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica,

nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché

interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e

per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, con decreto del Ministero dell'Interno;

Considerato che in data 14 gennaio 2020 risulta emesso il Decreto del Ministero dell'Interno, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 13 del 17 gennaio 2020, e notificato all'Ente con nota acquisita al protocollo con n. 3413 del 31/01/2020, dal quale si evince che l'entità del contributo spettante al Comune di Fonte Nuova risulta pari ad euro 130.000,00;

Atteso che in data 30 gennaio 2020 risulta emesso il Decreto del Ministero dell'Interno, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 31 del 07 febbraio 2020, e notificato all'Ente con la predetta nota prot. n. 3413 del 31/01/2020, sulla base del quale, al fine di agevolare ogni utile programmazione pluriennale da parte degli enti delle opere da realizzare, il medesimo contributo di euro 130.000,00 è stato assegnato anche per gli anni 2021, 2022, 2023 e 2024;

Visto che il 12 febbraio 2021 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e resilienza (Regolamento UE 241/2021), che ha, altresì, introdotto il vincolo relativo alla soddisfazione del principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali", da doversi realizzare mediante una valutazione di conformità degli interventi previsti nell'ambito delle varie misure del PNRR, rispetto al principio del Do No Significant Harm" (DNSH), riferito al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili, indicato all'articolo 17 del Regolamento(UE) 2020/852;

Visto che in data 13 luglio 2021, in seguito alla decisione di esecuzione del Consiglio UE-ECOFIN, è stata approvata la Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia;

Visto che in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la legge n. 108/2021, di conversione del decreto legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Visto che in data 6 agosto 2021 il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha emanato (pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 229 del 24/9/2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella tabella A;

Considerato che al Ministero dell'Interno, tra le altre, è stata assegnata la seguente missione: "MISSIONE 2, COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n. 160/2019;

Dato Atto che a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4 Inv.2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano;

Atteso che lo scopo primario del progetto è il conseguimento dell'obiettivo di risparmio energetico ed economico, nel rispetto dei requisiti tecnici di sicurezza degli impianti e delle norme volte al contenimento dell'inquinamento luminoso, favorendo altresì il conseguimento di un miglioramento della qualità del servizio di illuminazione pubblica erogato dal Comune;

- che nel novero del patrimonio comunale, l'Amministrazione intende provvedere alla realizzazione dei lavori di Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre, utilizzando tecnologie a basso consumo energetico;

Vista la D.G.C. del Commissario Straordinario n. 52 del 20/12/2024 con la quale veniva nominato RUP dell'intervento l'Arch. Camacci Marco, dipendente del Comune di Fonte Nuova con profilo di Funzionario tecnico, e contestualmente veniva approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di "Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre" composto da:

- o Relazioni Tecniche;
- o Elaborati Grafici;
- o Computo Metrico, Elenco Prezzi ed Incidenza della Manodopera;
- o Quadro Tecnico Economico, così costituito:

	COMUNE DI FONTE NUOVA	 
	Città Metropolitana di Roma Capitale	
PROGETTO ESECUTIVO		

**MANUTENZIONE STAORDINARIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, VIA PRIMO MAGGIO E VIA DELLA
TORRE**

A)	IMPORTO LAVORI	a1) + a2) + a3)	€ 116.040,13	€
a1)	Importo Lavori soggetti a ribasso		€ 77.022,44	€
a2)	Incidenza della manodopera (31%)		€ 34.868,07	€
a3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.149,62	€
AA)	Importo posto a base di gara (a1+a2)		€ 111.890,51	€
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	b1)+b2)	€ 13.959,87	€
b.1)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, comma 2 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2% di A	€ 2.320,86	€
b.2)	I.V.A. sui lavori	10% di A	€ 11.604,01	€
b.3)	Contributo ANAC		€ 35,00	€
TOTALE PROGETTO di cui:		(A+B+C)	€ 130.000,00	€

Dato atto che in data in data 18/12/2024 sono stati redatti e controfirmati il Verbale di Verifica e Validazione della Progettazione Esecutiva a firma del tecnico interno alla P.A. Arch. Camacci Marco coadiuvato dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici Arch. Daniele Cardoli.;

Considerato che il finanziamento in questione risulta iscritto sul Bilancio annuale 2024 del Comune di Fonte Nuova sul capitolo in entrata 0402.01.329 con impegno di accertamento n° 888/2024 e capitolo in uscita: 0901.22.003 per l'importo complessivo di € 130.000,00 con impegno di spesa n° 1749/2024 ;

Dato Atto che si rende pertanto necessario attivare una procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Richiamato l'art. 50 comma 1 lett. a del Dlgs. 36/2023, che recita:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato Atto che o che l'importo dei lavori e delle prestazioni a base d'asta è pari ad € **111.890,51** oltre IVA ed oneri per la sicurezza di cui:

- 1) € 77.022,44 Importo Lavori (importo soggetto a ribasso);
- 2) € 34.868,07 costi della manodopera (importo non soggetto a ribasso d'asta);
- 3) € 4.149,62 per oneri della sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta);

Per un ammontare totale netto di € **116.040,13** oltre IVA al 10% comprensivo di oneri per la sicurezza;

Valutato di procedere per la presente procedura, l'art. 50 comma 1 lett. a del Dlgs. 36/2023, mediante la piattaforma e-procurement per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA;

Visto che

- ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni sono riconducibili nella categoria prevalente **OG10** per l'importo di € **116.040,13** (di cui € 34.868,07 per costi della manodopera ed € 4.149,62 per costi della sicurezza);
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50 co. 4 e 108 d.lgs. n. 36/2023;
- che gli operatori economici saranno individuati dall'albo dei fornitori della SUA – Comune di Fonte Nuova (RM) (nello specifico in Categoria Prevalente Lavori – OG10);
- che il lavoro ha durata di 90 giorni decorrenti dalla sottoscrizione del contratto;
- a norma dell'art. 11, c. 1, d.lgs. n. 36/2023, al personale impiegato nell'appalto verrà applicato il trattamento previsto dal Contratto Collettivo Nazionale Edilizia Industria vigente, o da altro contratto, purché garantisca le stesse tutele;
- l'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;
- per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 co. 1 e 2 d.lgs. n. 36/2023, è ammesso il subappalto delle opere o dei lavori indicati dall'Appaltatore all'atto dell'offerta;
- è ammesso il ricorso all'avvalimento di cui all'art. 104 d.lgs. n. 36/2023;
- il contratto d'appalto verrà stipulato mediante scrittura privata registrata;

Ritenuto, altresì, che i concorrenti dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- i requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del Codice, nonché gli ulteriori requisiti previsti dalla normativa vigente;
- i requisiti di qualificazione di cui all'art. 100 d.lgs. 36/2023, i secondi costituiti dal possesso di attestazione SOA in corso di validità per la categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere e dalla certificazione del sistema di qualità aziendale;

Ritenuto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP:
D34F24002020006;

Dato atto che in relazione alla procedura di selezione del contraente, al momento della creazione della stessa mediante piattaforma telematica verrà richiesto all'ANAC il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG);

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 35359 del 17/10/2022 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova, ed il successivo decreto di conferma prot. 33225 del 12/09/2024 a firma del Commissario Straordinario;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

- 1. Di considerare** le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. Di appaltare** l'intervento di " Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre" dell'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a del D.Lgs. 36/2023;
- 3. Di Accertare** il finanziamento per l'intervento richiamato sul capitolo in entrata **0402.01.329** con impegno di accertamento n° **888/2024**;
- 4. Di Impegnare** l'importo complessivo del finanziamento di € 130.000,00 sul capitolo in uscita **0901.22.003** con impegno di spesa n° **1749/2024**;
- 3. Di indire**, per le motivazioni meglio indicate in premessa, una procedura affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, per l'intervento di " Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre ";
- 4. Di dare atto** che il presente provvedimento costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, precisando quanto segue:

4.1) il fine del presente affidamento è quello di procedere all'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di " Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre";

L'importo dei lavori e delle prestazioni a base d'asta è pari ad **€ 111.890,51** oltre IVA ed oneri per la sicurezza di cui:

- 1) € 77.022,44 Importo Lavori (importo soggetto a ribasso);
- 2) € 34.868,07 costi della manodopera (importo non soggetto a ribasso d'asta);
- 3) € 4.149,62 per oneri della sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta);

Per un ammontare netto di **€ 116.040,13** oltre IVA al 10% comprensivo di oneri per la sicurezza;

4.3) l'importo assoggettato a ribasso comprende i costi della manodopera. Ai sensi

dell'art. 41, comma 14, del Codice i costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale. Come definito nella Risposta al quesito del 17/04/2024, n. 2505 sottoposto al supporto giuridico del Servizio contratti pubblici del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti il concorrente dovrà formulare un "ribasso complessivo" a norma dell'art. 41, comma 14 del Codice dei contratti pubblici, ma a sua volta, dovrà indicare, come proprio costo, i costi della manodopera;

4.4) ai sensi delle disposizioni di cui all'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023 il contratto sarà stipulato "a corpo;"

5 Di dare atto che, in relazione alla procedura di affidamento dell'intervento in oggetto, il Comune di Fonte Nuova risulta iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 nonchè dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, disponendo dei requisiti di qualificazione di terzo livello (L1) di cui all'art. 3, comma 1, lett. c) dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento di lavori di importo a base di gara pari o superiore a 500 mila euro senza limiti di importo, nonchè dei requisiti di qualificazione di terzo livello (SF1) di cui all'art. 5, comma 1, lett. c) dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento di servizi e forniture di importo a base di gara pari o superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti senza limiti di importo;

6. Di dare atto che, ai sensi della parte II del libro I del D.Lgs. 36/2023 dedicata alla digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti:

6.1) l'espletamento delle procedure di affidamento di cui al presente atto si svolgerà attraverso l'utilizzazione di una piattaforma telematica di proprietà della società Studio Amica Srl denominata "TuttoGare," il cui accesso è consentito dall'apposito link <https://fontenuova.tuttogare.it/> presente sul portale istituzionale del Comune di Fonte Nuova, mediante la quale verranno gestite le fasi di richiesta e presentazione delle offerte, di esame e valutazione delle offerte presentate nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni con gli operatori economici invitati a presentare offerta;

6.2) il possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto dovrà essere autocertificato mediante compilazione esclusivamente *on line* del DGUE e presentazione a corredo delle dichiarazioni integrative al DGUE, secondo le istruzioni operative della piattaforma telematica su indicata cui si rimanda;

6.3) l'offerta economico dovrà essere compilate e prodotte secondo le modalità operative della su indicata piattaforma telematica e dei documenti di gara, cui si rimanda;

7. Di dare atto che:

7.1) il lavoro da affidare corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento delle attività istituzionali dell'Ente e non presenta caratteristiche inidonee, superflue o ultronnee rispetto a quanto necessario all'Ente;

7.2) nel rispetto del principio di rotazione, l'affidamento in esame riguarderà un operatore economico non beneficiario di altra analoga commessa;

7.3) gli operatori economici da invitare alla procedura in oggetto, debbono possedere i requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 per partecipare alle procedure di affidamento di contratti pubblici, oltre ai requisiti di idoneità tecnico

professionale ed economico-finanziari di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023, comprovati dall'attestato di qualificazione SOA per categoria e classifica richiesta in ragione dei lavori oggetto dell'affidamento;

8. Di approvare la documentazione di gara, costituita dallo schema di Lettera di Invito/Disciplinare di gara, con gli allegati modelli di dichiarazione, che viene allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale, comprendente:

1. Lettera di Invito/Disciplinare di Gara;
2. Modello (1): Modalità di partecipazione alla procedura di affidamento;
3. Modello (2a): Dichiarazioni integrative al DGUE;
4. Modello (2b): Dichiarazioni integrative al DGUE - identificazione titolare effettivo;
5. Modello (3): Dichiarazione di presa visione dei luoghi;
6. Modello (4): Offerta economica;
7. Modello (5): Costi della manodopera ed Oneri aziendali della sicurezza;

9. Di dare atto che in relazione all'intervento di cui sopra, ai sensi delle disposizioni contenute nella Legge 241/1990, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP), di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, l'Arch. Camacci Marco;

11. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

12. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio del Comune di Fonte Nuova;

13. Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e degli artt. 20 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023;

14. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

15. Di dare atto che il sottoscritto dirigente, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere in posizione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, ed ha prodotto, altresì, la comunicazione in ordine all'assenza di interessi finanziari, come da dichiarazione allegata al presente atto;

16. Di dare atto che il sottoscritto dirigente, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, ha prodotto la dichiarazione di assenza di situazioni di pantoufage o revolving doors allegata al presente atto;

17. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore.

Il RUP

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.

Arch. Camacci Marco

Arch. Daniele Cardoli

