COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 659/2025

Oggetto:	Lavori di Manutenzione Straordinaria per Efficientamento Energetico dell'impianto di pubblica illuminazione, Via Primo Maggio E Via Della Torre, CUP: D34F24002020006 - CIG B5045AB101"- Approvazione SAL 1 - Efficientamento Energetico annualità 2024/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 67 del 21 Dicembre 2023;
- Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 20 del 20 Dicembre 2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027.

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

Visto l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022," che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all' efficientamento dell'illuminazione

pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica,

nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché

interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018, con decreto del Ministero dell'Interno;

Considerato che in data 14 gennaio 2020 risulta emesso il Decreto del Ministero dell'Interno, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 13 del 17 gennaio 2020, e notificato all'Ente con nota acquisita al protocollo con n. 3413 del 31/01/2020, dal quale si evince che l'entità del contributo spettante al Comune di Fonte Nuova risulta pari ad euro 130.000,00;

Atteso che in data 30 gennaio 2020 risulta emesso il Decreto del Ministero dell'Interno, pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 31 del 07 febbraio 2020, e notificato all'Ente con la predetta nota prot. n. 3413 del 31/01/2020, sulla base del quale, al fine di agevolare ogni utile programmazione pluriennale da parte degli enti delle opere da realizzare, il medesimo contributo di euro 130.000,00 è stato assegnato anche per gli anni 2021, 2022, 2023 e 2024;

Visto che il 12 febbraio 2021 è stato istituito il dispositivo per la ripresa e resilienza (Regolamento UE 241/2021), che ha, altresì, introdotto il vincolo relativo alla soddisfazione del principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali", da doversi realizzare mediante una valutazione di conformità degli interventi previsti nell'ambito delle varie misure del PNRR, rispetto al principio del Do No Significant Harm" (DNSH), riferito al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili, indicato all'articolo 17 del Regolamento(UE) 2020/852;

Visto che in data 13 luglio 2021, in seguito alla decisione di esecuzione del Consiglio UE-ECOFIN, è stata approvata la Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia;

Visto che in data 31 luglio 2021 è entrata in vigore la legge n. 108/2021, di conversione del decreto legge n. 77/2021, che ha individuato le misure di applicazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

Visto che in data 6 agosto 2021 il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha emanato (pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 229 del 24/9/2021), il Decreto Ministeriale con il quale sono state assegnate le risorse finanziarie previste per l'attuazione dei singoli interventi del PNRR alle Amministrazioni titolari individuate nella tabella A;

Considerato che al Ministero dell'Interno, tra le altre, è stata assegnata la seguente missione: "MISSIONE 2, COMPONENTE 4, INVESTIMENTO 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n. 160/2019;

Dato Atto che a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE - ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del PNRR italiano, la Misura M2C4 Inv.2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere) e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano;

Atteso che lo scopo primario del progetto è il conseguimento dell'obiettivo di risparmio energetico ed economico, nel rispetto dei requisiti tecnici di sicurezza degli impianti e delle norme volte al contenimento dell'inquinamento luminoso, favorendo altresì il conseguimento di un miglioramento della qualità del servizio di illuminazione pubblica erogato dal Comune;

- che nel novero del patrimonio comunale, l'Amministrazione intende provvedere alla realizzazione dei lavori di Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre, utilizzando tecnologie a basso consumo energetico;

Vista la Delibera di Giunta del Commissario Straordinario del Comune di Fonte Nuova n° 52 del 20/12/2024 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Marco Camacci, Funzionario Tecnico, per l'intervento di "Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre";

Considerato, altresì, che l'intervento suindicato deve essere rispettoso, tra l'altro, delle disposizioni del Decreto Ministeriale del 23/06/2022 (GURI n. 183 del 06.08.2022) avente ad oggetto "*Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi;*"

Richiamata la Deliberazione di G.R. n. 101 del 14/04/2023 avente ad oggetto "Approvazione della Tariffa dei prezzi, Edizione 2023, per le opere pubbliche edili ed impiantistiche della Regione Lazio";

Visto che in data 13/12/2024 è stato elaborato il Progetto Esecutivo a firma del tecnico comunale - Funzionario Arch. Marco Camacci, depositato agli atti dell'ufficio;

Richiamati i Verbali di Verifica e Validazione del Progetto Esecutivo redatti e firmati in contraddittorio con il Funzionario Arch. Marco Camacci ed il Dirigente del Settore Arch. Daniele Cardoli in data 18/12/2024, depositati agli atti d'ufficio;

Vista la Delibera di Giunta del Commissario Straordinario del Comune di Fonte Nuova n° 52 del 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo, redatto all'Arch. Camacci Marco, dipendente del Comune di Fonte Nuova, Funzionario tecnico del Settore

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

Lavori Pubblici, relativo all'intervento di "Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre";
- l'intervento prevede una spesa complessiva di € 130.000,00

COMUNE DI FONTE NUOVA **Città Metropolitana di Roma Capitale** **PROGETTO ESECUTIVO**	Italiadomani MINISTERO DELL'INTERNO

MANUTENZIONE STAORDINARIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, VIA PRIMO MAGGIO E VIA DELLA TORRE

A)	**IMPORTO LAVORI**	**a1) + a2) + a3)**	**€ 116.040,13**	**€**
a1)	Importo Lavori soggetti a ribasso		€ 77.022,44	**€**
a2)	Incidenza della manodopera (31%)		€ 34.868,07	**€**
a3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.149,62	**€**
AA)	**Importo posto a base di gara (a1+a2)**		**€ 111.890,51**	**€**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**	**b1)+b2)**	**€ 13.959,87**	**€**
b.1)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, comma 2 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2% di A	€ 2.320,86	**€**
b.2)	I.V.A. sui lavori	10% di A	€ 11.604,01	**€**
b.3)	Contributo ANAC		€ 35,00	**€**
TOTALE PROGETTO di cui:		**(A+B+C)**	**€ 130.000,00**	**€**

- la spesa complessiva è finanziata mediante fondi Ministeriali e risulta iscritta sul Bilancio di in esercizio finanziario del Comune di Fonte Nuova 2025 capitolo in uscita: **0901.22.003;**

Rilevato

- che, in relazione alla procedura di affidamento dell'intervento in oggetto, il Comune di Fonte Nuova risulta iscritto nell'elenco delle stazioni appaltanti qualificate ai sensi degli artt. 62 e 63 nonchè dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, disponendo dei requisiti di qualificazione di terzo livello (L1) di cui all'art. 3, comma 1, lett. c) dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento di lavori di importo a base di gara pari o superiore a 500 mila euro senza limiti di importo, nonchè dei requisiti di qualificazione di terzo livello (SF1) di cui all'art. 5, comma 1, lett. c) dell'Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento di servizi e forniture di importo a base di gara pari o superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti senza limiti di importo;

Dato atto che:

1.1) con Determina Dirigenziale n. 1423 del 24/12/2024 (determina a contrarre), i cui contenuti si intendono qui integralmente richiamati, sono state avviate le procedure di gara, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
l.2) per l'affidamento dell'appalto si è scelto di utilizzare la procedura affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 - lett. a), del D.lgs. 36/2023;
l.3) il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi degli artt. 50 co. 4 e 108 d.lgs. n. 36/2023;
1.4) è stata approvata la Documentazione di gara;
1.5) è stato stabilito che questa amministrazione aggiudicatrice utilizzerà per la presente procedura, la piattaforma e-procument per la pubblica amministrazione TUTTOGARE PA ;
1.6) che ai sensi dell'art. 100 del Codice e dell'allegato II.12, le lavorazioni sono riconducibili nella categoria prevalente **OG10,** che gli operatori economici saranno individuati dall'albo dei fornitori della SUA – Comune di Fonte Nuova (RM) (nello specifico in Categoria Prevalente Lavori – OG10;
1.7) che da suddetto elenco è stata invitata a presentare offerta l'impresa **CU Impianti e Servizi s.r.l**. con sede in Artena (RM) 00031 – Via Alessandro Fleming 175 – P.IVA **17195801000**, in possesso della categoria inerente il tipo d'intervento, come da C.S.A.;
1.8) che L'importo dei lavori e delle prestazioni a base d'asta è pari ad **€ 111.890,51** oltre IVA ed oneri per la sicurezza di cui:

1) € 77.022,44 Importo Lavori (importo soggetto a ribasso);
2) € 34.868,07 costi della manodopera (importo non soggetto a ribasso d'asta);
3) € 4.149,62 per oneri della sicurezza (importo non soggetto a ribasso d'asta);

Per un ammontare totale netto di **€ 116.040,13** oltre IVA al 10% comprensivo di oneri per la sicurezza;

Visto che

- con Determina Dirigenziale n. 1444 del 2024, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato aggiudicato dell'intervento in oggetto in favore dell'operatore economico **CU Impianti e Servizi s.r.l**. con sede in Artena (RM) 00031 – Via Alessandro Fleming 175 – P.IVA **17195801000** per un importo dei lavori, al netto del ribasso offerto del 2,000%, pari ad **€ 75,481,99** oltre inc. manodopera confermata quella posta a base di gara di **€ 34.868,07** ed oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 4.149,62** per un ammontare netto di aggiudicazione di **€ 114.499,68** oltre Iva di legge al 10%, quindi per un totale lordo da impegnare in favore dell'aggiudicatario **€ 125.949,95**, generando il seguente Q.T.E. Rimodulato :

COMUNE DI FONTE NUOVA

Città Metropolitana di Roma Capitale

POST - GARA

MANUTENZIONE STAORDINARIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, VIA PRIMO MAGGIO E VIA DELLA TORRE

A)	**IMPORTO LAVORI**	**a1) + a2) + a3)**	**€ 116.040,13**
a1)	Importo Lavori soggetti a ribasso		€ 77.022,44

a2)	Incidenza della manodopera (31%)		€ 34.868,07
a3)	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.149,62
AA)	Importo posto a base di gara (a1+a2)		€ 111.890,51
ab1)	**Importo lavori (con ribasso offerto del 2%)**	**2% di ribasso**	**€ 75.481,99**
AB)	**Importo da Aggiudicare (ab1 + a2 + a3)**		**€ 114.499,68**
B)	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**	**b1)+b2)**	**€ 13.805,83**
b.1)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, comma 2 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2% di A	€ 2.320,86
b.2)	I.V.A. sui lavori	10% di A	€ 11.449,97
b.3)	Contributo ANAC		€ 35,00
C)	**Economie derivatni dal ribasso**		**€ 1.694,49**
TOTALE PROGETTO di cui:		**(AB+B+C)**	**€ 130.000,00**

Dato atto che in data 10/02/2025 è stato stipulato il contratto d'appalto per la procedura di " Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre " con repertorio n. **557** con importo lordo contrattuale di **€ 125.949,95**;

Visto il Decreto Legislativo recante il Codice dei contratti pubblici n. 36 del 31 marzo 2023, approvato dal Consiglio dei Ministri nella seduta del 28 marzo 2023, attuativo dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78;

Richiamata la notifica preliminare n. 58122173900 del 17/02/2025;

Visto il verbale di inizio lavori redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Camacci Marco, controfirmato in data 17/02/2025;

Considerato che il Direttore dei Lavori /RUP dell'intervento Arch. Camacci Marco in data 26/05/2025 ha elaborato e presentato la contabilità dello stato di avanzamento lavori n°1, comprensiva della seguente documentazione (prot. 24415 del 11/06/2025) : Libretto delle misure, Registro di contabilità, Stato di avanzamento dei lavori n. 1, Certificato di pagamento n. 1 dal quale risulta un credito netto all'impresa di **€ 87.501,72** compresi oneri della sicurezza oltre IVA del 10% pari a € 8.750,17 per complessivi **€ 96.251,89**;

Dato Atto che l'importo da liquidare come da SAL n°1 troverà copertura finanziaria nella seguente modalità:

- Capitolo **0901.22.003** impegno in uscita **686.1** per un importo di **€ 35.760,03;**
- Capitolo **0901.22.003** impegno in uscita **715** per un importo di **€ 60.491,86;**

Visto che l'impresa **CU Impianti e Servizi s.r.l**. con sede in Artena (RM) 00031 – Via Alessandro Fleming 175 – P.IVA **17195801000**, nel sottoscrivere tutti gli atti relativi al 1° Stato Avanzamento dei Lavori non ha espresso alcuna riserva in merito, recuperando l'importo totale dell'anticipazione;

Dato atto che sussistono tutte le condizioni per procedere all'approvazione del 1° Stato Avanzamento dei Lavori a favore dell'impresa **CU Impianti e Servizi s.r.l**. con sede in Artena (RM) 00031 – Via Alessandro Fleming 175 – P.IVA **17195801000**;

Ritenuto pertanto di approvare il 1° Stato Avanzamento dei Lavori a favore dell'impresa **CU**

Impianti e Servizi s.r.l. con sede in Artena (RM) 00031 – Via Alessandro Fleming 175 – P.IVA **17195801000**;

Visto

- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e relative norme correlate;
- la legge n. 120/2020;
- la legge n. 108/2021;
- il D.M. n. 49/2018;
- il D.Lgs. n. 81/2008;
- il Dispositivo per la ripresa e la resilienza (Regolamento UE 241/2021);

D E T E R M I N A

Di approvare le premesse di cui al presente atto;

1. Di approvare la Documentazione facente parte del 1° Stato per i "Lavori di Manutenzione Straordinaria per l'efficientamento energetico in località Tor Lupara e precisamente per Via Primo Maggio e Via della Torre", CUP: D34F24002020006 - CIG B5045AB101", all'impresa **CU Impianti e Servizi s.r.l**. con sede in Artena (RM) 00031 – Via Alessandro Fleming 175 – P.IVA **17195801000**, ed allegata al presente atto, dell'importo di **€ 34.098,23** compresi oneri della sicurezza oltre IVA del 10% pari a € 3.409,82 per complessivi **€ 37.508,05**;

2. Di riconoscere all'impresa **CU Impianti e Servizi s.r.l**. con sede in Artena (RM) 00031 – Via Alessandro Fleming 175 – P.IVA **17195801000**, l'importo del SAL n°1 pari ad **€ 87.501,72** compresi oneri della sicurezza oltre IVA del 10% pari a € 8.750,17 per complessivi **€ 96.251,89**;

3. Di imputare la complessiva spesa del SAL n°1 di **€ 96.251,89** sul capitolo Capitolo **0901.22.003** impegno in uscita **686.1** per un importo di **€ 35.760,03** e impegno in uscita **715** per un importo di **€ 60.491,86;**

4. Di liquidare CU Impianti e Servizi s.r.l. con sede in Artena (RM) 00031 – Via Alessandro Fleming 175 – P.IVA **1719580100**, l'importo di **€ 96.251,89** a seguito di presentazione fattura;

5. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

6. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

7. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Camacci Marco

Il DIRIGENTE del Settore Opere Pubbliche
Arch. Daniele Cardoli

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.