

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 408/2021

Oggetto:

"Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria." Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. 76/2020 convertito con L. 120/2020 alla ditta M.C.R. Impianti Srl. CIG: 8714239184 - CUP: D31D20001150006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 91 del 30 dicembre 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso che l'asilo nido "Mariangela Furone" sito in Via Liguria, necessita di interventi di efficientamento energetico volti a conseguire un risparmio economico e migliori condizioni di comfort negli ambienti, attraverso l'uso di soluzioni innovative ad alta efficienza energetica, l'installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici, l'adeguamento delle prestazioni impiantistiche ed edilizie agli standard richiesti dagli obiettivi ambientali nazionali ed europei di risparmio energetico;

Considerato che con decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 è stata sancita l'istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), della legge 13 luglio 2015, n. 107, e che l'articolo 12 del medesimo decreto istituisce il "Fondo nazionale per il Sistema integrato di educazione e di istruzione;"

Atteso che è prevista l'erogazione diretta delle risorse del fondo di cui trattasi, dal MIUR ai Comuni della Regione interessata, in base all'elenco della programmazione approvata dalla medesima Regione;

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 56 del 05/02/2019 si procedeva alla destinazione delle risorse per l'annualità 2019 del fondo in parola;

Visto l'Avviso Pubblico della Regione Lazio (Direzione per l'inclusione sociale) approvato con Determinazione n. G03082 del 18/03/2019, in esecuzione della DGR 56/2019, per la concessione di "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale;"

Considerato che con delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Atteso che con la medesima delibera di Giunta Comunale n. 55 del 09/05/2019 è stata approvata la domanda di contributo ai sensi della DGR 56/2019, come da modulistica approvata dalla Regione Lazio con Determinazione regionale n. G03082 del 18/03/2019;

Vista la nota prot. n. 8389 del 09/05/2019 con la quale il Sindaco avanzava domanda di ammissione al contributo previsto dalla DGR n. 56/2019 per la realizzazione del progetto di che trattasi;

Dato atto che con Determinazione della Regione Lazio n. G08791 del 28/06/2019 è stata approvata la graduatoria relativa all'Avviso denominato "Contributi per interventi di carattere edilizio finalizzati all'adeguamento tecnico-impiantistico, all'efficientamento energetico ed alla messa in sicurezza statica delle scuole per l'infanzia ed asili nido di proprietà comunale," ed è stato inoltre approvato l'elenco dei progetti ammessi al contributo per l'annualità 2019 dal quale risultava escluso il Comune di Fonte Nuova;

Richiamata la nota acquista al protocollo dell'Ente con n. 3229 del 30/01/2020 con la quale la Regione Lazio comunicava che con DGR n. 972/2019 venivano destinate ulteriori somme per

l'annualità 2019 allo scorrimento della graduatoria approvata con Determinazione n. G08791 del 28/06/2019, al fine di finanziare le proposte progettuali relative al predetto Avviso, e veniva richiesto all'Ente di confermare gli impegni assunti con la domanda di contributo presentata in risposta all'Avviso medesimo;

Preso atto che con nota prot. n. 3815 del 04/02/2020 il Comune di Fonte Nuova comunicava di confermare gli impegni assunti con domanda di contributo prot. n. 8389 del 09/05/2019;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale Regione Lazio n. 613 del 15/09/2020, con la quale è stato approvato lo scorrimento di ulteriori n. 17 progetti della graduatoria da ultimo approvata con la Determinazione n. G03369 del 27/03/2020, tra i quali risulta presente il Comune di Fonte Nuova beneficiario di un contributo di euro 198.000,00 per l'intervento di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria, cofinanziato dall'Ente per euro 22.000,00, per un importo totale del progetto pari ad euro 220.000,00;

Richiamata la determina dirigenziale n. 1267 del 03/12/2020 con la quale si è preso atto dell'avvenuto accertamento del sopra citato contributo statale per euro 198.000,00 sul capitolo 0402.01.111 accertamento n. 2160 dell'annualità 2020;

Vista la determina dirigenziale n. 110 del 05/02/2021 con la quale veniva affidato all'Ing. Federico Rossi, C.F. RSSFRC81P17H501K, P.IVA 09917091002, con studio in Via Nomentana n. 599 - 00013 Fonte Nuova (RM), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Roma con matricola n. 34697 sezione A, l'incarico professionale per la progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori nell'ambito dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria;"

Richiamata la determina dirigenziale n. 378 del 22/04/2021 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," redatto dall'Ing. Federico Rossi ed acquisito al protocollo dell'Ente con il n. 11680 del 14/04/2021, per un importo totale del Q.T.E. pari ad euro 220.000,00, secondo la seguente ripartizione:

A. IMPORTO LAVORI

A1.	LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso) a corpo	€ 140.179,68
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 5.382,08
A3.	TOTALE A - IMPORTO LAVORI	€ 145.561,76

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
B2.	Messa in funzione impianto fotovoltaico	€ 7.549,59
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4.	Imprevisti	€ 4.501,24
B5.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3	€ 2.911,24
B6.	Spese tecniche per progettazione	€ 12.500,00

B7.	Spese tecniche per direzione lavori	€ 8.500,00
B8.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 7.000,00
B9.	Spese tecniche per collaudo tecnico funzionale - amministrativo	€ 4.500,00
B10.	Spese tecniche per SCIA VV.FF. oneri e diritti compresi	€ 5.000,00
B11.	Attività di supporto al RUP	€ 0,00
B12.	Versamento per attività di vigilanza (spese ANAC)	€ 30,00
B13.	Spese per pubblicità appalto	€ 0,00
B14.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici	€ 0,00
B15.	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	€ 56.492,07
	TOTALE A + B	€ 202.053,83
B16.	IVA su lavori 10% di A3	€ 14.556,18
B17.	IVA su spese tecniche per collaudo e VV.FF. 22% (B9 + B10)	€ 2.090,00
B18.	Oneri previdenziali 4% (B6+B7+B8+B9)	€ 1.300,00
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 220.000,00

Preso atto che l'intervento è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023 e nel relativo elenco annuale 2021 approvati dall'Ente con Delibera di Consiglio n. 89 del 30/12/2020 ed è finanziato con contributo MIUR per euro 198.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo di spesa 0401.22.012 imp. 400/2021 e cofinanziato dall'Ente con fondi propri per euro 22.000,00 iscritti in Bilancio sul capitolo 0401.22.013 imp. 401/2021;

Attesa la necessità di procedere con celerità all'affidamento in appalto dei suddetti lavori anche e soprattutto al fine di rispettare le scadenze dettagliate in seno al decreto di finanziamento, che prevedono la trasmissione dell'atto di impegno delle risorse a favore del soggetto aggiudicatario dei lavori da realizzare entro il 30 aprile 2021;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Visto l'art. 32 comma 2, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 il quale dispone che nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Visto l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di*

progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;"

Ritenuto opportuno, ai fini del rispetto anche della tempistica relativa all'appalto, di procedere, conseguentemente, all'affidamento dei lavori mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, avendo effettuato una valutazione delle condizioni operative in relazione alla tempistica richiesta per la trasmissione dell'atto di impegno, da effettuarsi improrogabilmente entro il 30/04/2021;

Visto l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

Considerato che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo sospeso fino al 31/12/2021 il comma 4 dell'art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 50/2016;

Rilevato che nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 nonché di proporzionalità e trasparenza della procedura adottata, il procedimento viene espletato con riferimento all'Elenco degli Operatori Economici per l'affidamento dei lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 costituito con avviso prot. 7069 del 17 aprile 2019;

Considerato che, data l'urgenza, per non dilatare inutilmente la durata del procedimento di selezione del contraente, con nota prot. n. 13204 del 26/04/2021 si è provveduto ad interpellare singolarmente l'operatore economico M.C.R. Impianti Srl, C.F./P.IVA 08402481009, con sede in Via Basilicata n. 44 - 00013 Fonte Nuova (RM), già iscritto nell'Elenco di cui sopra, al fine di verificarne la relativa disponibilità e di procedere all'affidamento previa offerta espressa dall'operatore economico invitato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base d'asta;

Atteso che, in riscontro alla predetta richiesta, la ditta M.C.R. Impianti Srl ha presentato un'offerta, per la realizzazione dei lavori di che trattasi, acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 13248 del 27/04/2021, con un ribasso percentuale del 7,5% sull'importo dei lavori di euro 140.179,68 soggetti a ribasso;

Ritenuto di potere procedere all'affidamento diretto dei lavori in parola in favore della ditta M.C.R. Impianti Srl, la cui offerta risponde pienamente alle esigenze di questa Amministrazione;

Dato atto che il contratto d'appalto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 primo periodo del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto della Deliberazione ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019, con la quale all'art. 2 comma 1 si dispongono l'entità delle contribuzioni dovute dalle stazioni appaltanti e dagli operatori economici, che per un importo posto a base di gara uguale o maggiore a euro 40.000 e inferiore a euro 150.000, prevede che la quota per la stazione appaltante è di euro 30,00 mentre l'operatore economico è esente;

Vista la regolarità contributiva della ditta M.C.R. Impianti Srl, accertata tramite DURC rilasciato da INAIL;

Preso atto che il progetto in parola è individuato dal seguente codice CUP: D31D20001150006;

Dato atto che per i lavori di che trattasi è stato acquisito il seguente CIG presso l'ANAC: 8714239184;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto il D.L. n. 76/2020 convertito con L. 120/2020;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/2020, all'impresa M.C.R. Impianti Srl, C.F./P.IVA 08402481009, con sede in Via Basilicata n. 44 - 00013 Fonte Nuova (RM), l'esecuzione dei "Lavori di efficientamento energetico dell'asilo nido comunale Mariangela Furone sito in Via Liguria," per un importo dei lavori pari ad euro 129.666,20, al netto del ribasso offerto del 7,5%, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 5.382,08, per un importo di contratto pari ad euro 135.048,28 oltre Iva al 10% pari ad euro 13.504,83 per un importo totale pari ad euro 148.553,11;
3. Di approvare la rimodulazione del quadro tecnico economico dell'intervento, in ragione del ribasso offerto, secondo la seguente ripartizione:

A. IMPORTO LAVORI

A1.	LAVORI CON RIBASSO DEL 7,5% a corpo	€ 129.666,20
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 5.382,08
A3.	TOTALE A - IMPORTO LAVORI	€ 135.048,28

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	€ 4.000,00
B2.	Messa in funzione impianto fotovoltaico	€ 7.549,59
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
B4.	Imprevisti	€ 4.501,24
B5.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3	€ 2.911,24
B6.	Spese tecniche per progettazione	€ 12.500,00

B7.	Spese tecniche per direzione lavori	€ 8.500,00
B8.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 7.000,00
B9.	Spese tecniche per collaudo tecnico funzionale - amministrativo	€ 4.500,00
B10.	Spese tecniche per SCIA VV.FF. oneri e diritti compresi	€ 5.000,00
B11.	Attività di supporto al RUP	€ 0,00
B12.	Versamento per attività di vigilanza (spese ANAC)	€ 30,00
B13.	Spese per pubblicità appalto	€ 0,00
B14.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo statico e collaudi specialistici	€ 0,00
B15.	TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE	€ 56.492,07
	TOTALE A + B	€ 191.540,35
B16.	IVA su lavori 10% di A3	€ 13.504,83
B17.	IVA su spese tecniche per collaudo e VV.FF. 22% (B9 + B10)	€ 2.090,00
B18.	Oneri previdenziali 4% (B6+B7+B8+B9)	€ 1.300,00
	ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	€ 11.564,82
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 220.000,00

4. Di impegnare in favore della ditta M.C.R. Impianti Srl la somma totale di euro 148.553,11 sul capitolo 0401.22.012 impegno contabile n. 400.2 del Bilancio di previsione finanziario 2021;

5. Di impegnare in favore di ANAC, ai sensi dell'art. 2, comma 1 della Deliberazione ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019 quale quota di contributo a carico della stazione appaltante la somma di euro 30,00 sul capitolo 0401.22.012 impegno contabile n. 400.3 del Bilancio di previsione finanziario 2021;

6. Di impegnare inoltre la somma di euro 2.911,24, per gli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, sul capitolo 0401.22.013 impegno contabile n. 401.1 del Bilancio di previsione finanziario 2021;

7. Di dare atto che il contratto d'appalto verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 primo periodo del D.Lgs. 50/2016;

8. Di dare atto che per l'intervento in oggetto il RUP è l'Arch. Fulvio Elio Bernardo, individuato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge 241/1990 e 42 del D.Lgs. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;

9. Di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine che si intende perseguire è la riqualificazione dell'edificio di proprietà pubblica destinato ad asilo nido sito in Via Liguria, l'oggetto del contratto è la realizzazione dei lavori di efficientamento energetico meglio descritti nelle premesse, la forma in cui verrà stipulato il contratto è la scrittura privata, le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli ulteriori documenti facenti parte del progetto, nello

schema di contratto d'appalto, nonché quelle deducibili dalle vigenti norme in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi;

10. Di comunicare all'impresa M.C.R. Impianti Srl dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

11. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

12. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

13. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo