COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N.874/2020

Oggetto:	Affidamento incarico professionale relativo alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di "Ristrutturazione e adeguamento sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/ via Battisti." Edificio B - Lotto 2

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs 82/2005.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

- che, al fine di consentire la messa in sicurezza degli edifici scolastici, il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, dando attuazione a quanto previsto dall'articolo 42 del decreto legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito, con modificazione, dalla legge 16 novembre 2018 n. 130, ha proceduto alla costituzione di un fondo per il finanziamento della progettazione di interventi di messa in sicurezza da parte degli enti locali competenti degli edifici scolastici;
- che le risorse disponibili sono state accertate con decreto del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca 10 dicembre 2018, n. 850;
- che erano ammesse alla presente procedura le richieste di contributo per affidamenti di incarichi di progettazione per interventi di messa in sicurezza di edifici adibiti ad uso scolastico, censiti nell'Anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica;
- che il Comune di Fonte Nuova, si è candidato all'avviso pubblico indetto dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, per il finanziamento della progettazione definitiva ed esecutiva per l' adeguamento antisismico per il seguente edificio scolastico:
  Via Cuoco – Via Battisti (Codice anagrafe scolastica corpo A 0581220217, corpo B 0581220780, corpo C 0581221022)documentazione illustrativa redatta dal personale UTC agli atti presso l'Ufficio Tecnico;
- che l'importo richiesto per l'affidamento dell'incarico di progettazione con riferimento all'edificio scolastico non poteva essere superiore all'8% dell'importo presunto dei lavori, comprensivo di I.V.A. e oneri previdenziali;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 72 del 13/06/2018 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica del progetto denominato "Ristrutturazione e adeguamento sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/ via Battisti" per un importo complessivo dei lavori pari a euro 5.160.000,00;
- che pertanto il costo complessivo della progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi di adeguamento antisismico è di € 412.800,00 compreso cassa ed iva come per legge, pari all'8% dell'importo dei lavori cofinaziato dall'ente con quota pari al 16%, quindi per un totale di di € 66.048,00 ;

Preso atto che il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca (MIUR) ha pubblicato la graduatoria per la progettazione di interventi sull'edilizia scolastica e che il comune di Fonte Nuova risulta ammesso e pertanto beneficiario del finanziamento.

Visto l'avviso MIUR del 02/04/2020 relativo alla definizione termini di scadenza delle procedure di edilizia scolastica che indica il 31 dicembre 2020 quale termine per la proposta di aggiudicazione della progettazione.

Ritenuto opportuno e necessario procedere all'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Ristrutturazione e adeguamento sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/ via Battisti".

Visto

- che il sopracitato progetto risulta costituito da n. 3 corpi, ognuno dei quali individuato come singolo lotto funzionale posto a base di gara per la presente procedura, identificati come di seguito:
  Edificio A - ARES 0581220217;
  Edificio B - ARES 0581220780;
  Edificio C - ARES 0581221022;

- che il costo totale dell'opera, approvata con DGM n. 72/2018, ammonta ad € 6.900.000,00, suddiviso in n. 3 lotti funzionali come di seguito riportato:
  € 1.230.000,00 – Edificio A – Lotto 1
  € 2.714.000,00 – Edificio B – Lotto 2
  € 2.956.000,00 – Edificio C – Lotto 3

- che l''importo totale dei servizi di cui alla presente determinazione e allo schema di avviso allegato non è superiore all'8% dell'importo lavori, così come definito nell'avviso pubblico del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca.. Nello specifico, le prestazioni tecniche di cui alla presente procedura, riguardano la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione. Gli importi sono stati verificati applicando i parametri individuati dal Decreto ministeriale 17/06/2016 che individua i corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni e delle attività di progettazione e alle attività di cui all'art. 31, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e risultano, per ogni singolo lotto funzionale, come di seguito riportato:
  Edificio A – Lotto 1: **€ 53.449,18** a base d'asta.
  Oltre: oneri previdenziali al 4% pari ad € 2.137,96 per un totale di € 55.587,14;
  iva al 22% pari ad € 12.229,17 per un totale di € 67.816,31.

Edificio B – Lotto 2: **€ 120.146,28**a base d'asta.

Oltre: oneri previdenziali al 4% pari ad € 4.805,85 per un totale di € 124.952,13;

iva al 22% pari ad € 27.489,47 per un totale di € 152.441,60.

Edificio C – Lotto 3: **€ 131.351,32**a base d'asta.

Oltre: oneri previdenziali al 4% pari ad € 5.254,05 per un totale di € 136.605,37;

iva al 22% pari ad € 30.053,18 per un totale di € 166.658,55.

- che le prestazioni che verranno affidate e rientranti nelle categorie sopra descritte, nello specifico ID S.03 (pari al 60% dell'importo lavori) e E.20 (pari al 40% dell'importo lavori), relativamente a ciascun lotto, sono le seguenti:

  QbII.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10);

  QbII.02: Rilievi dei manufatti;

  QbII.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale;

  QbII.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico;

  QbII.06: Studio di inserimento urbanistico;

  QbII.08: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto;

  QbII.12: Relazione sismica e sulle strutture;

  QbII.18: Elaborati di progettazione antincendio;

  QbII.20: Elaborati e relazioni per requisiti acustici;

  QbII.22: Diagnosi energetica;

  QbII.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC;

  QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi;

  QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi;

  QbIII.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera;

  QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma;

  QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera;

  QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento;

Viste le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018, aventi ad oggetto "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.lgs.19 aprile

2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Visto l'art. 63 del Dlgs 50/2016;

Visto l' art. 95 comma 4 del Dlgs 50/2016 che prevede l'utilizzato del criterio del minor prezzo;

Visto

- che l’appalto è costituito da n. 3 lotti funzionali, come già suddiviso in sede di redazione e approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con DGM n. 72/2018, dal quale si evince dal quadro economico dell'opera l'approvazione di un unico progetto suddiviso in n. 3 edifici (A-B-C) corrispondenti ad ogni lotto funzionale, ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera qq e nel rispetto dell'art. 51 del Dlgs 50/2016, al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese.
- che tale suddivisione in lotti è attuabile in quanto i 3 edifici riportati nella documentazione progettuale, sono tra loro indipendenti sotto l'aspetto statico e strutturale, e censiti indipendentemente presso l'anagrafe dell'edilizia scolastica, ed ognuno dotato di un codice ARES:
  Edificio A - ARES 0581220217 – Lotto 1
  Edificio B - ARES 0581220780 – Lotto 2;
  Edificio C - ARES 0581221022 – Lotto 3;

Visto il CIG relativo al lotto 1 (Edificio A) n. 8303528014

Visto il CIG relativo al lotto 2 (Edificio B) n. 8303557800

Visto il CIG relativo al lotto 3 (Edificio C) n. 83035691E9

Visto il DL 76/2020, c.d. “decreto semplificazioni” ha derogato l'art 36 co 2 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici, prevedendo che l'affidamento diretto sia possibile per importi fino a 150.000 euro e comunque, per servizi e forniture, nei limiti delle soglie ex art 35. L' art. 1 comma 2 prevede " Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35 ";

Richiamato l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs 267/2000, dei seguenti elementi essenziali del contratto:

• Fine del contratto : Ottenimento progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di ciascun lotto .

• Oggetto del contratto: Affidamento a n. 3 professionisti individuati dal Rup per la redazione dei seguenti progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa alla "Ristrutturazione e adeguamento sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/ via Battisti":

• Forma del contratto: mediante sottoscrizione di scrittura privata;

• Clausole essenziali: durata; modalità di pagamento; disciplinare; importo.

Ritenuto necessario dare corso alla procedura per l'affidamento delle prestazioni come sopra descritte, nel rispetto della vigente disciplina del Codice dei Contratti pubblici D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i."Codice dei contratti pubblici", come aggiornato con la L. 55/2019 (di conversione del D.L. Sblocca Cantieri);

Visto l'art. 30, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice degli Appalti) il quale statuisce che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, deve avvenire nel rispetto dei principi generali di economicita', efficacia, tempestivita' e correttezza e che nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresi', i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalita', nonche' di pubblicita'.

Vista la determina dirigenziale n. 872 del 09/09/2020 ad oggetto "Determina a contrarre affidamento incarichi professionali relativi alla progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per ogni singolo lotto funzionale dei lavori di "Ristrutturazione e adeguamento sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/ via Battisti" con la quale si sono stabiliti i criteri e le clausole ritenute essenziali per l'affidamento delle progettazioni;

Considerato con determina dirigenziale n. 507 del 15 maggio 2020 è stata approvata la procedura di

consultazione preliminare di mercato avente ad oggetto l'incarico per la redazione per ogni singolo lotto funzionale della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa ai “Lavori di ristrutturazione e adeguamento sismico dell'Istituto Comprensivo Sandro Pertini sito in Via Cuoco/Via Battisti ", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell’art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Stabilito nella determina dirigenziale n. 872 del 09/09/2020 di attingere nell'elenco della consultazione preliminare di mercato di cui sopra i nominativi dei n.3 professionisti a cui affidare, ai sensi del DL 76/2020, c.d. “decreto semplificazioni” che ha derogato l'art 36 co 2 lettera a) del Codice dei Contratti Pubblici, prevedendo che l'affidamento diretto sia possibile per importi fino a 150.000 euro e comunque, per servizi e forniture, nei limiti delle soglie ex art 35, la redazione per ogni singolo lotto funzionale della progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativa alla “Ristrutturazione e adeguamento sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/ via Battisti”:

Considerato che dalla consultazione nell'elenco di indagine di mercato, dopo un’attenta disamina dei professionali iscritti nonché da ulteriori indagini informali la scrivente Amministrazione, nel pieno rispetto del principio della rotazione, ha individuato il soggetto da invitare a presentare l’offerta in relazione al Lotto B nella persona dell'Ing. Alfredo Iacovelli, C.F. CVLLRD81M26L182B P.IVA 13180761002, con studio in Loc. Le Sbarre n. 9 - 00030 Bellegra (RM);

Atteso che con nota prot. 28838 del 09/09/2020 è stata trasmessa via pec-mail richiesta di offerta al professionista su indicato;

Considerato che con nota acquista al protocollo dell'Ente con il n. 28877 del 10/09/2020 l'Ing. Alfredo Iacovelli ha presentato un'offerta con un ribasso del 7,65% sull'importo della progettazione di **€ 120.146,28** a base d'asta per un importo netto di € 110.955,09 oltre oneri previdenziali al 4% pari ad € 4.438,20 ed Iva al 22% pari ad € 25.386,52 per un importo totale pari ad € 140.779,82;

Dato atto che per l'incarico in oggetto è stato acquisito il segunete CIG 8303557800:

Dato atto che in data 10/09/2020 è stata richiesta la regolarità contributiva a carico dell'Ing. Alfredo Iacovelli all'INARCASSA;

Ritenuto di dover provvedere all'affidamento dei servizi tecnici di che trattasi;

Visto il decreto di nomina a Dirigente del Settore III-OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

Visto l'art. 1, comma 2 lett. a), del D.L. n. 76/2020;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 ed attese le proprie competenze;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. Di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. Di affidare, per le motivazioni in premessa indicate, e ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 all'Ing. Alfredo Iacovelli, C.F. CVLLRD81M26L182B P.IVA 13180761002, con studio in Loc. Le Sbarre n. 9 - 00030 Bellegra (RM), l'incarico professionale per la progettazione definitiva, esecutiva, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dell'intervento di "Ristrutturazione e adeguamento sismico Istituto Comprensivo Sandro Pertini via Cuoco/ via Battisti" Lotto "B;"

3. Di dare atto che l'importo dell'onorario spettante al professionista risulta quantificato in euro 110.955,09 oltre C.N.P.A.I.A. al 4% pari ad euro 4.438,20 ed IVA al 22% pari ad € 25.386,52 per un importo totale di euro 140.779,82;

4. Di dare atto che è stato accertato in entrata sul cap. 0402.01.104 la somma totale di € 346.752,00 accertamento n. 1387 quale finanziamento concesso dal MIUR e che è stato accertato in entrata sul cap. 0602.01.001 la somma totale di € 66.048,00 accertamento n. 1388 quale mutuo consesso da Cassa Depositi e Prestiti SpA;

5. Di impegnare in favore dell'Ing. Alfredo Iacovelli la somma totale di euro 140.779,82 sul Bilancio di previsione finanziaria 2020 secondo la seguente ripartizione:

per € 118.255,05 sul cap. 0402.22.059 impegno contabile n. 1231;

per € 22.524,77 sul cap. 0402.22.063 impegno contabile n. 1233;

6. Di dare atto che il contratto di appalto verrà stipulato con scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;

7. Di dare atto che in ottemperanza al disposto dell'art. 24, comma 5, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016, il perfezionamento del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione del soggetto incaricato di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché di possedere i requisiti e le capacità di cui all'art. 83, comma 1, del medesimo decreto;

8. Di comunicare all'Ing. Alfredo Iacovelli dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

9. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza

dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

10. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

11. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Procedimento	Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Ing. Salvatore Ventriglia	Arch. Fulvio Elio Bernardo