

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**N. 726/2020**

**Oggetto:** Affidamento incarico per l'istruttoria paesaggistico/ambientale dei "Lavori di efficientamento energetico e prolungamento dell'impianto di pubblica illuminazione in via di Santa Lucia" - Arch. Natalia Santoprete

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Visto

che nell'ambito delle funzioni amministrative conferite alla Regione ai sensi del D.L.gs. 22.01.2004 n. 42 e successive modifiche è delegato ai comuni, dotati di strumento urbanistico generale vigente, l'esercizio delle funzioni amministrative concernenti l'autorizzazione paesaggistica ai sensi del medesimo art. 146, comma 6;

in particolare l'art. 146 comma 6 del "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" il quale prevede che la Regione può delegare l'esercizio delle funzioni di cui sopra ai Comuni, purché dispongono di strutture in grado di assicurare un adeguato livello di competenza tecnico-scientifiche nonché di garantire la differenziazione tra attività di tutela paesaggistica ed esercizio di funzioni amministrative in materia urbanistico-edilizia;

altresì l'art. 5 della L. R. 22.06.2012 n. 8 con il quale si dispone il conferimento delle suddette funzioni esclusivamente nei confronti dei comuni per i quali la Regione verifica la sussistenza dei requisiti di cui all'art. 146 comma 6 del "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio" e che in attesa del completamento di detta verifica resta fermo comunque il conferimento di funzioni già previsto dalla L.R. 19.12.1995 n. 59 per il quale il Comune abbia già verificato la sussistenza dei requisiti ai sensi dell'art. 159 comma 1 del Codice;

Evidenziato quindi

che in relazione al disposto normativo regionale sopra citato l'Amministrazione comunale deve dotarsi di un tecnico professionista esterno in possesso dei prescritti requisiti in grado di formulare i necessari pareri in ordine all'espletamento delle pratiche edilizie/urbanistiche nelle quali è richiesta, in presenza di vincoli ambientali e/o paesaggistici cui è soggetto il territorio comunale, l'applicazione della procedura di approvazione in sub-delega ai sensi della citata Legge Regionale n.59/1995 e ss.mm.ii.;

che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 41 del 25.03.2015, si demandava al Dirigente del Settore Urbanistica-Edilizia Privata, di predisporre gli atti necessari e conseguenti al fine dell'individuazione di un tecnico qualificato a cui conferire l'incarico di Responsabile di Procedimento in materia paesaggistica-ambientale, stabilendo che per ogni pratica definita comportante o meno

l'emissione dell'autorizzazione paesaggistica venga riconosciuto un compenso pari a € 155,00 (compreso CNPAIA a IVA) per il professionista;

che con Determina Dirigenziale n. 18 del 31/07/2018 è stato conferito il relativo incarico di esperto in materia paesaggistica-ambientale ad uno specifico Professionista per esprimere il parere di competenza (sub delega) ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004 a seguito di una puntuale selezione pubblica;

che con Determinazione n. G01441 del 23.02.2016 della Regione Lazio "Direzione Regionale: Territorio, Urbanistica, Mobilità e Rifiuti" è stato individuato il Comune di Fonte Nuova (RM) quale Ente in possesso dei requisiti necessari per l'esercizio della funzione delegata in materia di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. 42/2004 de dell'art. 5 L.R. n. 8/2012;

Vista la Determina Dirigenziale n. 508 del 31/05/2019 con la quale veniva incaricata la professionista arch. Natalia SANTOPRETE nata ad Avezzano (AQ) il 12/11/1966 residente a Roma in Via Tancredi Cartella n.45 - C.F. SNTNTL66S52A515R, iscritto all' Ordine degli Architetti di Roma al n. 10646, esperta in materia paesaggistica/ambientale per l'espletamento del parere di competenza (sub-delega) ai sensi dell'art. 146, D.Lgs. 42/2004 – L.R. n. 8/2012 – DPR n. 31/2017 per lo svolgimento della suddetta attività a favore di un compenso pari a € 155,00 (compreso CNPAIA e IVA);

Visto l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022," che prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

Considerato che l'Amministrazione comunale intende provvedere all'esecuzione di ulteriori lavori, tesi all'efficientamento energetico e al prolungamento dell'impianto di pubblica illuminazione in Via di Santa Lucia, asse stradale di particolare importanza per la viabilità comunale in quanto funge da collegamento tra le due frazioni di Santa Lucia e Tor Lupara ed inoltre collega le due strade

provinciali denominate Via Palombarese (Sp23a) e Via Nomentana (Sp22a);

Considerato che con Delibera di Giunta n. 44 del 15/05/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i “Lavori di efficientamento energetico e prolungamento dell'impianto di pubblica illuminazione in via di Santa Lucia”;

Considerato che con Determina Dirigenziale 693 del 09/07/2020 è stato approvato il progetto definitivo per i “Lavori di efficientamento energetico e prolungamento dell'impianto di pubblica illuminazione in via di Santa Lucia” con il seguente QTE;

<b>A</b>	<b>TOTALE A BASE D'APPALTO, di cui</b>	<b>A1)+A2)</b>	<b>109.734,41</b>	<b>€</b>
A1)	LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		109.031,21	€
A2)	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		703,20	€
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>30.265,59</b>	<b>€</b>
B1)	Lavori in economia esclusi dall'appalto		0,00	€
B2)	Imprevisti		0,00	€
B3)	Allacciamenti ai pubblici servizi		2.000,00	€
B4)	Spese tecniche per progettazione e incentivi			€
B4.1)	Progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva e direzione lavori compresi oneri		10.000,00	€
B4.2)	Consulenza archeologica compresa iva e oneri		502,46	€
B4.3)	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione compresi oneri ed iva		4.000,00	€
B4.4)	Verifiche e collaudi tecnico ed amministrativi			
B4.5)	Fondi per funzioni tecniche interne all'Amministrazione (art. 113, comma 2 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.)	2% di A)	2.194,69	€
B5)	I.V.A. ed altre imposte			
B5.1)	I.V.A. sui lavori a base d'asta	10% di A)	10.973,44	€

B5.2)	I.V.A. sugli imprevisti e lavori in economia	10% di B1) + B2)	0,00	€
B5.3)	I.V.A. su allacciamenti ai pubblici servizi	22% di B3)	440,00	€
B6)	Istruttoria pratica paesaggistica compresi oneri		155,00	€
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>A) + B)</b>	<b>140.000,00</b>	<b>€</b>

Considerato che ai fini del proseguo dell'iter tecnico amministrativo dell'opera si rende necessario incaricare un professionista per la redazione della pratica paesaggistica/ambientale in quanto l'intervento ricade in una zona soggetta a vincolo;

Dato atto che l'incarico da affidare è inferiore ad € 40.000,00 e ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i. ;

Ritenuto pertanto, di affidare la redazione della pratica di Sorveglianza e Vigilanza Archeologica inerente l'intervento di Realizzazione dei "Lavori di efficientamento energetico e prolungamento dell'impianto di pubblica illuminazione in via di Santa Lucia" all'arch. Natalia SANTOPRETE nata ad Avezzano (AQ) il 12/11/1966 residente a Roma in Via Tancredi Cartella n.45 - C.F. SNTNNTL66S52A515R, iscritto all' Ordine degli Architetti di Roma al n. 10646;

Preso atto che il CIG del servizio è il seguente: ZAD2DB7D41

Visto

il D.Lgs. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;

il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

lo Statuto Comunale;

il Decreto di nomina a Dirigente del Settore III - OO.PP. prot. 8984 del 16/03/2020 a firma del Sindaco del Comune di Fonte Nuova;

**D E T E R M I N A**

1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

2) di affidare, l'incarico di natura professionale in materia paesaggistico/ambientale dei “Lavori di efficientamento energetico e prolungamento dell'impianto di pubblica illuminazione in via di Santa Lucia” per il rilascio del parere di competenza (sub-delega) ai sensi del comma 5 dell’art.1 della Legge Regionale n.59 del 19/12/95 e s.m.i. all’Arch. Natalia SANTOPRETE nata ad Avezzano (AQ) il 12/11/1966 residente a Roma in Via Tancredi Cartella n.45 - C.F. SNTNTL66S52A515R, iscritto all' Ordine degli Architetti di Roma al n. 10646.

3) di stabilire il compenso da retribuire al professionista pari ad € 155,00 (CNPAIA e IVA inclusa) per il parere rilasciato riguardante i “Lavori di efficientamento energetico e prolungamento dell'impianto di pubblica illuminazione in via di Santa Lucia”, sul capitolo n. 1701.22.008, sotto impegno contabile n.1028.001 del Bilancio 2020.

4) di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole.

5) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL.

6) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente  
Settore III – Lavori Pubblici  
Arch. Fulvio Elio Bernardo