

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 510/2020

Oggetto: Determina a contrarre al fine dell'indizione della procedura di affidamento per i lavori edili di messa in sicurezza e riqualificazione interna del campo sportivo sito in Via XII Apostoli, ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla Legge n.55/2019, mediante affidamento diretto sulla piattaforma TuttoGare. CIG:Z612D006D1
CUP:D38G19000140006

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 12/05/2016;
- Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 20 febbraio 2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020-2022;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

Premesso

- che è interesse dell'Amministrazione Comunale procedere alla riqualificazione del campo sportivo ad uso basket denominato "Tendostruttura XII Apostoli" facente parte del complesso sportivo comunale sito in Fonte Nuova via Selva dei Cavalieri n. 4;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 50 del 21/12/2017 "Campo Sportivo Tendostruttura XII Apostoli: adeguamento tecnologico e messa in sicurezza", è stato approvato il progetto di fattibilità Tecnica ed Economica con Quadro Tecnico Economico di importo pari a Euro 99.000,00 previsti sui capitoli 0601.22.018 e 0601.22019;
- che con D.G.R. n. 512 del 30/07/2019 (burl n. 65/2019)- "Legge Regionale 24 dicembre 2010, n. 9 art. 2, commi dal n. 46 al 50- Avviso pubblico "Sport in/ e movimento – Interventi per l'impianistica sportiva" è stata inserita la proposta progettuale di cui sopra come opera finanziata;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 132 del 15/11/2019 è stato approvato lo schema di atto di impegno trasmesso con nota prot. 26228 del 04/11/2019 per la concessione definitiva del finanziamento dalla Regione Lazio - Direzione Regionale Culturale e Politiche Giovanili Area Interventi per lo sport;

Considerato che con Determina Dirigenziale n.1309 del 19 dicembre 2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'Ing. Federico Rossi, per i "Lavori di adeguamento tecnologico e messa in sicurezza Campo Sportivo Tendostruttura XII Apostoli", composto dai seguenti allegati:

1. Relazione Tecnica;
2. Elaborati Grafici:
 - 2.1. Rilievo dello stato di fatto;
 - 2.2. Rettangolo di gioco;
 - 2.3./2.3a. Locale spogliatoio e servizi annessi;
 - 2.4. Copertura a tamponamento perimetrale;
3. Piano di manutenzione – fascicolo dell'opera;
4. Piano di sicurezza e coordinamento;
5. Quadro di incidenza della manodopera;
6. Computo metrico estimativo;
7. Quadro economico;

8. Cronoprogramma;
9. Elenco e analisi dei prezzi;
10. Schema di contratto e capitolato speciale di appalto;

Considerato inoltre che il Quadro Tecnico Economico prevede una spesa complessiva di € 99.000,00 così ripartita:

A.	IMPORTO LAVORI	
A1.	LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso) a corpo	€ 72.136,49
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 3.339,83
A3.	TOTALE A – IMPORTO LAVORI	€ 75.476,32
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	-
B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	-
B2.	Rilievi, accertamenti ed indagini	-
B3.	Allacciamenti ai pubblici esercizi	-
B4.	Imprevisti	€ 2.579,58
B5.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3	€ 1.509,53
B6.	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€ 7.500,00
B7.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza	€ 3.333,60
B8.	Attività di supporto al RUP	-
B9.	Versamento per attività di vigilanza	€ 250,00
B10.	Spese per pubblico appalto	€ 370,00
B11.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudi specialistici	-
B12.	Spese per Inarcassa 4% di (B6+B7)	€ 433,34
B13.	TOTALE B – SOMME A DISPOSIZIONE	€ 15.976,05
	TOTALE A + B	€ 91.452,37
B14.	IVA su lavori 10% di A3	€ 7.547,63
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 99.000,00

Visto che l'intervento di che trattasi non rientra nella programmazione triennale delle opere pubbliche in quanto nel rispetto del D.M. 16/02/2018 l'importo dei lavori dell'opera risulta di importo inferiore ad € 100.000,00.

Considerato che per l'opera denominata "Lavori di adeguamento tecnologico e messa in sicurezza Campo Sportivo Tendostruttura XII Apostoli":

- con determina dirigenziale n.1379 del 30.12.19, è stata indetta sul portale telematico dell'Ente, denominato "Piattaforma TuttoGare PA", la procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- alla data di scadenza fissata per il 15.01.2020 le ditte invitate con nota prot. 32518 del 31.12.19 non hanno presentato offerte;
- con successiva determina dirigenziale n. 72 del 23.01.2020, è stata indetta una nuova procedura di gara con le medesime modalità di cui sopra per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- alla data di scadenza di questa ulteriore procedura di affidamento le ditte invitate non hanno presentato offerte;

Premesso quanto sopra l'Amministrazione comunale, come comunicato alla Regione Lazio con nota prot.6275 del 21/02/2020, al fine di procedere celermente con l'affidamento dei lavori ha valutato di suddividere le lavorazioni come segue:

fornitura e posa in opera dell'involucro pressostatico (telo di copertura);

lavori edili di messa in sicurezza e riqualificazione interna (spogliatoi);

e in virtù della suddetta suddivisione, il quadro economico è stato rimodulato come di seguito:

A.	IMPORTO LAVORI	
A1.	LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso) a corpo	€ 37.236,67
A2.	ONERI SICUREZZA	€ 1.959,82
A3.	TOTALE A – IMPORTO LAVORI	€ 39.196,49
B.	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	-
B1.	Lavori in economia esclusi dall'appalto	-
B.2	Fornitura e posa in opera di involucro pressostatico (telo di copertura) e ripristino pavimentazione sportiva	€ 32.940,00
B3.	Rilievi, accertamenti ed indagini	-
B4.	Allacciamenti ai pubblici esercizi	-

B5.	Imprevisti iva inclusa	€ 985,41
B6.	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (RUP e collaboratori) 2% di A3+B2 Di cui 80% per il personale interno pari ad € 1.155,77 Di cui 20% per acquisto strumentazione tecnica pari ad € 288,95	€ 1.444,72
B7.	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori	€ 7.500,00
B8.	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 3.333,60
B.9	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, compreso iva ed oneri previdenziali	€ 2.000,00
B10.	Attività di supporto al RUP	-
B11.	Versamento per attività di vigilanza	€ 0,00
B12.	Spese per pubblico appalto	€ 0,00
B13.	Spese per prove di laboratorio, indagini e verifiche tecniche, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico e collaudi specialistici	-
B14.	Spese per Inarcassa 4% di (B6+B7)	€ 433,34
B15.	TOTALE B – SOMME A DISPOSIZIONE	€ 48.637,07
	TOTALE A + B	€ 87.833,56
B16.	IVA su lavori 10% di A3	€ 3.919,64
B17.	IVA su fornitura 22% di B2	€ 7.246,80
	COSTO TOTALE DELL'OPERA	€ 99.000,00

Dato atto che si rende pertanto necessario attivare una procedura di scelta del contraente per l'aggiudicazione dei "Lavori edili di messa in sicurezza e riqualificazione interna del campo sportivo Via XII Apostoli";

Richiamati:

- l'art. 192, del D.Lgs n. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri

di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019 il quale dispone testualmente “per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a €. 40.000,00 mediante affidamento diretto”

Viste le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC) con propria delibera n. 1097 del 26.10.2016 ed aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera del medesimo Consiglio n. 206 del 01.03.2018, le quali dispongono tra l'altro, che:

(punto 3.1) l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture secondo o le procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice dei Contratti, ivi compreso l'affidamento diretto, avvengono nel rispetto dei principi enunciati dagli art. 30, comma 1, (economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione), 34 (criteri di sostenibilità energetica e ambientale) e 42 (prevenzione e risoluzione dei conflitti di interesse) del Codice dei contratti pubblici. (punto 3.5) qualora ricorrano le condizioni di cui all'articolo 95, comma 4 del o Codice dei contratti pubblici, gli affidamenti possono essere aggiudicati con il criterio del minor prezzo;

(punto 4.1.2) la procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero o con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l'atto a essa equivalente contiene, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali;

(punto 4.3.1) in ottemperanza agli obblighi di motivazione del provvedimento o amministrativo sanciti dalla legge 7 agosto 1990 n. 241 e al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, dalla congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione;

(punto 4.3.3) in caso di affidamento diretto, è facoltà della stazione appaltante o non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'articolo 93, comma 1, del Codice dei contratti pubblici. La stazione appaltante ha, altresì, la facoltà di esonerare l'affidatario dalla garanzia definitiva di cui all'articolo

103 del citato Codice dei contratti pubblici, in casi specifici, e alle condizioni dettate dal comma 11 del citato articolo 103;

Tenuto conto di tutto quanto sopra, inteso a stabilire le modalità di contrattazione per la scelta dell'operatore economico che dovrà realizzare i "Lavori edili di messa in sicurezza e riqualificazione interna del campo sportivo Via XII Apostoli";

Ritenuto pertanto, di dare avvio al processo di affidamento dei lavori in argomento, procedendo direttamente ed autonomamente ai sensi del richiamato art. 37, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i e stabilendo:

- importo sino a 40.000 euro, di fare ricorso all'affidamento diretto , ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 37 del 12/04/2019 questo ente ha provveduto alla costituzione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- che l'offerta dovrà essere espressa mediante unico ribasso percentuale da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara riportante i prezzi espressi ad unità di misura consona per le tipologie di interventi previsti eseguiti secondo le modalità di esecuzione esplicate dal capitolato speciale d'appalto(importi soggetti a ribasso d'asta, pertanto esclusi gli oneri per la sicurezza).

Visto che l'appalto sarà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs 50/2016;

Ritenuto per la procedura in oggetto, ai fini dell'affidamento dei lavori, dover procedere all'individuazione dell' operatore economico da invitare, tramite l'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 del Comune di Fonte Nuova con la funzionalità di "equa rotazione";

Esplicitati dunque i seguenti elementi e condizioni previsti per le determinazioni a contrarre dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., dall'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e dal punto 4.1.2 delle Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs 50/2016:

- l'interesse pubblico che si intende soddisfare, quindi il fine che con il contratto si intende raggiungere è quello della messa in sicurezza e riqualificazione interna del campo sportivo Via XII Apostoli";
- l'oggetto dell'appalto è l'esecuzione dei lavori;
- le caratteristiche delle opere che si intendono eseguire corrispondono a quelle ampiamente

descritte nel progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'Ing. Federico Rossi, per i "Lavori di adeguamento tecnologico e messa in sicurezza Campo Sportivo Tendostruttura XII Apostoli";

- la Forma del contratto: secondo quanto stabilito dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la procedura che si intende seguire per l'appalto dei lavori, in conformità a quanto ammesso dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019 e a seguito di costituzione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 40.000,00, è l'affidamento diretto;
- le ragioni poste alla base della procedura di affidamento scelta, consistono nella necessità di individuare l'appaltatore nel più breve tempo possibile, onde permettere l'immediata esecuzione dei lavori;

Atteso che:

- è stato ottenuto il CIG il cui numero attribuito è: Z612D006D1;
- è stato ottenuto il CUP il cui numero attribuito è: D38G19000140006;

Considerato che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è per il giorno 22 maggio 2020 alle ore 12:00;

Visti:

il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i "Codice dei Contratti Pubblici";

il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n.265";

ll'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019.;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. di approvare la seguente documentazione di gara:

- Lettera di Invito;
- Disciplinare di Gara;
- Documentazione Amministrativa - Busta A;
- Offerta Economica - Busta B;
- Progetto Esecutivo/Definitivo;

3. di indire, per le motivazioni dettagliatamente riportate nelle premesse, una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019, per l'appalto dei "Lavori edili di messa in sicurezza e riqualificazione interna del campo sportivo Via XII Apostoli";

4. di stabilire che:

a) la procedura di gara verrà svolta tramite il portale telematico denominato "Piattaforma TuttoGare PA", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet <https://fontenuova.tuttogare.it>;

5. di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- l'interesse pubblico che si intende soddisfare, quindi il fine che con il contratto si intende raggiungere è quello della messa in sicurezza e riqualificazione interna del campo sportivo Via XII Apostoli";
- l'oggetto dell'appalto è l'esecuzione dei lavori;
- le caratteristiche delle opere che si intendono eseguire corrispondono a quelle ampiamente descritte nel progetto definitivo/esecutivo, redatto dall'Ing. Federico Rossi, per i "Lavori di adeguamento tecnologico e messa in sicurezza Campo Sportivo Tendostruttura XII Apostoli";
- la Forma del contratto: secondo quanto stabilito dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la procedura che si intende seguire per l'appalto dei lavori, in conformità a quanto ammesso dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla legge 55/2019 e a seguito di costituzione dell'elenco degli operatori economici per l'affidamento di lavori di importo inferiore a € 40.000,00, è l'affidamento diretto;
- le ragioni poste alla base della procedura di affidamento scelta, consistono nella necessità di individuare l'appaltatore nel più breve tempo possibile, onde permettere l'immediata esecuzione dei lavori;
- di dare atto che il nuovo Responsabile del Procedimento è il Geom. Davide Ceci e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente atto;

6. che per l'appalto di cui in oggetto, è stato acquisito il codice CIG è Z612D006D1;

7. di dare atto che l'importo complessivo del quadro economico è di € 99.000,00 finanziato con fondi propri (Legge 167/1962) nei seguenti capitoli del Bilancio 2020:

- € 50.000,00 sul cap. 0601.22.018 imp.cont. 494 bilancio 2020 (fondi Regionali);
- € 49.000,00 sul cap. 0601.22.019 imp. cont. 520 bilancio 2020 (fondi propri);

8. di dare atto che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è per il giorno 22 maggio 2020 alle ore 12.00;

9. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;

10. di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

11. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

12. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Davide Ceci

Il Dirigente del Settore III-OO.PP.
Arch. Fulvio Elio Bernardo