

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 150

DEL 03/12/2013

**Oggetto:** "Realizzazione di nuove due aule prefabbricate presso la scuola di Via Brennero".Determina a contrarre.

Il giorno **tre** del mese di **Dicembre** dell'anno **duemilatredici**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 02/08/2013 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

## PREMESSO

che l'Amministrazione comunale è intenzionata a realizzare due nuove aule presso la scuola di Via Brennero, come richiesto con nota prot. 15794 del 04/07/2013 dal Dirigente scolastico dell'Istituto Comprensivo E.De Filippo, Dott. Mario Magazzeni;

RITENUTO che il progetto di realizzazione di n. 2 nuove aule si configura come un intervento volto a migliorare la funzionalità del plesso scolastico;

CONSIDERATA l'urgenza e l'eseguità del tempo per la realizzazione dell'intervento si valuta la possibilità di utilizzare la tecnologia del prefabbricato al fine di poter consegnare l'ampliamento delle aule scolastiche con tempistiche richieste;

CONSIDERATO che il Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale, Arch. Elio Fulvio Bernardo, su incarico dell'Amministrazione Comunale, ha redatto il progetto preliminare per la "Realizzazione di nuove due aule prefabbricate presso la scuola di Via Brennero" dell'importo complessivo di € 155.000,00 approvato con delibera di Giunta Comunale n.89 del 25/09/2013;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.30 del 30/09/2013 con la quale è stato modificato il programma triennale dei lavori pubblici 2013-2015 ed il relativo elenco annuale in cui è stato incluso l'intervento di cui al presente provvedimento;

DATO ATTO che l'importo complessivo dell'opera, pari ad Euro 155.000,00, trova copertura nel capitolo n.24011.015 in uscita del bilancio 2013 ed è finanziato con fondi propri del Comune;

VISTO la determina dirigenziale n. 149 del 03/12/2013 di approvazione del progetto definitivo/esecutivo per la "Realizzazione di nuove due aule prefabbricate presso la scuola di Via Brennero" redatto dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale, Arch. Elio Fulvio Bernardo avente il seguente quadro economico :

QUADRO TECNICO ECONOMICO				QTE	
				Progetto Definitivo / Esecutivo	
				Ribasso	0%
<b>A)</b>	Lavori a corpo				
	A. 1	SOGGETTO A RIBASSO			€ 7.537,93
		IMPORTO RIBASSATO			
	A. 2	di cui non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza a corpo			€ 1.500,00
		<b>TOTALE LAVORI (A.1+A.2)</b>		<b>€ 9.037,93</b>	
<b>B)</b>	Fornitura e posa in opera a corpo				
	B. 1	SOGGETTO A RIBASSO			€ 104.000,00
		IMPORTO RIBASSATO			

	B.	2	di cui non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza a corpo						€ 20.000,00	
	<b>TOTALE FORNITURE (B.1+B.2)</b>								<b>€ 124.000,00</b>	
<b>C) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>										
	C.	1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto						€ 0,00	
	C.	2	Per allacciamento ai pubblici servizi						€ 0,00	
	C.	3	Per arrotondamenti ed imprevisti						€ 0,00	
	C.	4	Spese tecniche: Progettazione Preliminare-Definitiva-Esecutiva, Contabilità e Misura, assistenza al collaudo						€ 0,00	
	C.	5	Spese tecniche: Coordinamento in fase di Progettazione ed Esecuzione						€ 0,00	
	C.	6	Per spese bando di gara						€ 0,00	
	C.	7	Spese art. 92 del D.Lgs 163/06						€ 2.660,76	
	C.	8	Spese per rilievi, accertamenti e indagini geologiche, per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato di appalto, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici						€ 4.800,00	
		C.	8	1.1	accertamenti geologici				€ 0,00	
		C.	8	1.2	altro				€ 0,00	
	C.	9	Per I.V.A. ed altre imposte:						€ 14.501,31	
		C.	9	1.1	Contributo a favore C.N.P.A.I.A.L.P. CSP/CSE 4% ,collaudatore ecc , EPAP 2%, ECC				€ 116,00	
		C.	9	1.2	I.V.A. su lavori principali, economia, ecc. (A+B)(10%)				€ 13.303,79	
		C.	9	1.3	I.V.A. su spese tecniche (22%)				€ 1.081,52	
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>								<b>€ 21.962,07</b>	
	<b>D) TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO</b>								<b>€ 155.000,00</b>	
	<b>E) TOTALE RISPARMIO D'ASTA</b>									
	E.	1	Quota del risparmio d'asta						<b>€ 0,00</b>	
		E.	1	1	Ribasso d'asta				€ 0,00	
		E.	1	2	IVA su Ribasso d'asta				€ 0,00	
	<b>F) TOTALE PROGETTO</b>								<b>€ 155.000,00</b>	

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo redatto dal Responsabile del Procedimento Arch. Elio Fulvio Bernardo ai sensi dell' art. 55 del D.P.R. n.207 del 5 ottobre 2010 agli atti presso l'ufficio Tecnico;

PRESO ATTO che l'art.192 del TUEL approvato con D.Lgs 267/00 prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

RILEVATO che l'importo delle opere computate in fase esecutiva per i lavori di "*Realizzazione di nuove due aule prefabbricate presso la scuola di Via Brennero*", ammonta a:  
€ 9.037,93 (compresi oneri per la sicurezza) + € 903,79 IVA 10% relativi ad opere edili;  
€ 124.000,00(compresi oneri per la sicurezza) + € 12.400,00 IVA 10 % relativi a forniture;  
per un importo di € 146.341,73;

VISTO il D.Lgs. 12.04.2006, n.163“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17CE e 2004/18/CE”;

CONSIDERATO che occorre distinguere le diverse categorie di lavorazione relative all'appalto di che trattasi e precisamente: 1) *Fornitura e posa in opera di due aule prefabbricate* - 2) *opere edili di basamento*, al fine di ottimizzare le risorse disponibili;

VISTO che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di affidamento;

VISTE le categorie di lavorazione, si intende procedere con l'appalto per l'esecuzione della "*Fornitura e posa in opera di due aule prefabbricate*" per un importo € 124.000,00(compresi oneri per la sicurezza) + € 12.400,00 IVA 10 % ;

EVIDENZIATO:

- che questo Ente è accreditato tramite il portale CONSIP –MEPA per poter effettuare gli acquisti online e che il Punto Ordinante è individuato nel Dirigente del Settore LL.PP. arch. Elio Fulvio Bernardo;
- che per fronteggiare le suddette necessità è possibile ordinare online a prezzi vantaggiosi rispetto a quelli di mercato, tramite il suddetto portale;

VISTE le offerte presenti sul portale CONSIP – MEPA dalle quali risulta la possibilità di effettuare l'acquisto di *aule prefabbricate* aventi le caratteristiche necessarie alle esigenze richieste da questa Amministrazione;

CONSIDERTO che:

- con l'art. 328 del suddetto DPR 207/2010 viene razionalizzata la previgente disciplina, tenendo conto delle esperienze maturate dalle Amministrazioni locali nella realizzazione e nella gestione delle procedure di acquisto attraverso mercati elettronici, incluso il mercato elettronico della P.A. realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite CONSIP spa;
- l'articolo 328 del DPR n. 207/2010 prevede che le Stazioni Appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi sotto soglia attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico MEPA;

PRECISATO altresì, che l'utilizzo del Mercato Elettronico P.A. Mepa con la suddetta formula dell'ordine diretto presenta i seguenti benefici:

- riduzione dei costi del processo di acquisto e dei tempi di contrattazione;
- potenziale espansione della base fornitori, tale da permettere una facile individuazione di Ditte sempre più competitive;
- facilità di confronto dei prodotti e trasparenza informativa, grazie all'utilizzo dei cataloghi on line;
- possibilità di tracciare gli acquisti e controllare la spesa;
- eliminazione dei supporti cartacei;

RITENUTO pertanto con successivo atto ricorrere, per la "*Fornitura e posa in opera di di due aule prefabbricate*", all'acquisto attraverso il mercato elettronico della P.A. realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite CONSIP spa;

CONSIDERATO la distinzione delle diverse categorie di lavorazione inerente l'appalto, s' intende

procedere con l'affidamento diretto dei lavori per le " *Opere edili di basamento*". per un importo 9.037,93 (compresi oneri per la sicurezza) + € 903,79 IVA 10% per un totale di € 9.941,72 ;

RITENUTO procedere, alla scelta del contraente, relativamente all'adeguamento e manutenzione degli impianti tecnologici "*Opere edili di basamento.*" , mediante affidamento diretto di cui all'art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., in quanto l'importo preventivato è inferiore ad € 40.000,00;

CONSIDERATO che il contratto ha per oggetto l'esecuzione dei suddetti lavori, verrà stipulato in forma pubblica Amministrativa, a corpo e conterrà le seguenti clausole essenziali:

Ø il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori;

Ø i pagamenti avverranno ad ultimazione lavori;

Ø mentre per ogni altra clausola, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al contratto, ove necessario, alle norme vigenti in materia con particolare riguardo al d.lgs. n. 163 del 2006 nonché al regolamento di attuazione d.p.r. 554/99;

VISTO il decreto del Sindaco in data 31474 prot. n..24/12/2012 con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzioni di Dirigente del Settore LL.PP.Ambiente e Patrimonio;

APPURATO che costituisce primario interesse del Comune procedere con sollecitudine alla realizzazione dell'intervento in oggetto;

Visto il codice unico di progetto: CUP: n. D31H13000800004-

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e s.m.i.;

Visto il DPR 207/2000;

Visto il DPR n.34 del 25/01/2000;

Visto il Decreto 19.04.2000, n.145;

## D E T E R M I N A

La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

**1.** di procedere, per le ragioni espresse in narrativa , all'acquisto attraverso il mercato elettronico P.A. realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite CONSIP spa, relativamente alle opere di " *Fornitura e posa in opera di due aule prefabbricate*" per un importo di € 124.000,00 (compresi oneri per la sicurezza) + € 12.400,00 IVA 10 % per un totale di € 136.400,00;

**2.** di prendere atto che gli acquisti nel mercato elettronico Consip della Pubblica Amministrazione di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori vengono definiti attraverso l'emissione degli ordini di acquisto (Oda) o la richiesta di offerta (RdO) e i singoli contratti di fornitura vengono conclusi a tutti gli effetti, tra l'Amministrazione ed il fornitore attraverso l'emissione dell'ordine di fornitura, secondo le modalità ed i termini indicati nelle Condizioni Generali, nei predetti ordinativi di fornitura viene indicato l'esatto quantitativo della fornitura richiesta ed il luogo di esecuzione;

**3.** di procedere, alla scelta del contraente, per l'adeguamento e manutenzione degli impianti tecnologici "*Opere edili di basamento.*" , per un importo € 9.037,93 (compresi oneri per la sicurezza) + € 903,79 IVA 10% per un totale di € 9.941,72 , mediante affidamento diretto di cui all'art. 125 comma 8 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., in quanto l'importo preventivato è inferiore ad € 40.000,00;

**4.** di stabilire che ai fini del contratto conseguente l'affidamento, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque saranno comprese nello schema di contratto ai sensi dell'art. 43 del regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2000;

5. di dare atto che la spesa complessiva di € 146.341,73 trova copertura finanziaria sul capitolo 24011.015 del Bilancio 2013 imp. cont.1222 così ripartita:

€ 9.037,93 (compresi oneri per la sicurezza) + € 903,79 IVA 10% per una somma totale di € 9.941,72 relativi ad opere edili;

€ 124.000,00 (compresi oneri per la sicurezza) + € 12.400,00 IVA 10 %per un totale di € 136.400,00 relativi alla fornitura;

6. di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

IL DIRIGENTE LL. PP.  
AMBIENTE E PATRIMONIO  
arch.Fulvio Elio Bernardo

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Provincia di Roma)**

In esecuzione della Delibera di Giunta Municipale n. **79** del **02/08/2013**, con la quale sono stati assegnati i PEG ai relativi Responsabili dei Servizi, si appone visto di parere favorevole del Responsabile.

Lì **03/12/2013**

**F.to** IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Ai sensi dell'art. 151 comma, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì **23-12-2013**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **31-12-2013**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

Il Messo Comunale