

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N.132

DEL 21/11/2014

Oggetto: "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S.Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C.Battisti". Approvazione Procedura di gara.

Il giorno **ventuno** del mese di **Novembre** dell'anno **duemilaquattordici**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.49 del 30/09/2014 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2014.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Visto:

- l'art. 192 del D.Lgs 267/00 che prescrive la necessità, da parte del Responsabile del Procedimento di spesa, di adottare apposito provvedimento a contrarre, indicando le modalità di scelta del contraente;
- l'art. 11 del D.Lgs 163/06 che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamate le seguenti :

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 30/09/2014 di "Approvazione del Programma Triennale 2014/2016 e annuale 2014 delle Opere Pubbliche in cui si prevedono per l'appunto i Lavori di manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S.Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C.Battisti, oggetto del presente provvedimento;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n.49 del 30/09/2014 di "Approvazione del Bilancio di previsione 2014, del Bilancio pluriennale 2014 - 2016 e della Relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014 - 2016".

Vista la legge Regionale 16 febbraio 1981, n.12 "Norme in materia di edilizia scolastica";

Visto l'art.18, comma 8 - ter, del D.L.21 giugno 2013. n.69 convertito nella legge n.98/2013, con la quale, al fine di attuare misure urgenti di riqualificazione e messa in sicurezza delle istituzioni scolastiche statali viene autorizzata per l'anno 2014 la spesa di 150 milioni;

Vista la tabella 1,allegata al D.L.21 giugno 2013. n.69 , nella quale ai fini di quanto stabilito al paragrafo precedente , sono ripartite le risorse a livello regionale e con riferimento agli enti locali della Regione Lazio è destinata la somma di € 14.000.000,00;

Considerato

- che nell'art.18, comma 8 - ter, del D.L.21 giugno 2013. n.69 convertito nella legge n.98/2013, vengono stabiliti i tempi, le modalità e le tipologie di progetti ed in particolare è richiesta la presentazione da parte degli Enti Locali alle regioni entro il 15 settembre 2013 di progetti esecutivi immediatamente cantierabili;
- che in data 13.09.2013 prot. 20785 questo Ente presentava alla Regione lazio domanda di ammissione al finanziamento per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S.Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C.Battisti;
- che con Deliberazione della Regione Lazio del 14 ottobre 2013 n.324 veniva approvata la graduatoria delle domande ammissibili e non ammissibili al finanziamento ai sensi dell'art.18, comma 8 - ter, del D.L.21 giugno 2013. n.69 convertito nella legge n.98/2013;
- che l'opera in oggetto è ricompresa nella graduatoria delle domande ammissibili della Regione Lazio formulata ai sensi della L.98/2013 per interventi di messa in sicurezza delle scuole per un valore pari a Euro 300.000,00 nonché è ricompresa con pari valore nell'elenco degli interventi finanziati alla Provincia di Roma per un valore globale pari a Euro 15.000.000,00 all'interno del Programma "#scuolesicure" del Piano per l'Edilizia Scolastica approvato dal Governo e finanziato dal Fondo di sviluppo e coesione 2014-2020 per interventi di messa in sicurezza, approvato dal CIPE il 30 giugno 2014.
- che pur essendo ammissibile l'opera non rientrava nella graduatoria finanziabile iniziale;
- che ai sensi dell'art.48 del D.L. n.66 del 2014 e con successiva delibera del CIPE n. 22 del 30 giugno 2014 a seguito della ricognizione e della riprogrammazione, venivano finanziati gli interventi di cui all'art.18 del citata D.L.21 giugno 2013. n.69 di competenza degli Enti Locali sugli edifici scolastici indicati nella graduatoria allegata alla delibera del CIPE, sulla base dello scorrimento delle

graduatorie regionali approvate dalle Regioni entro il 08 ottobre 2013;

- che l'opera in oggetto è inserita nella sopracitata graduatoria per € 300.000,00;

- che sempre con delibera del CIPE n. 22 del 30 giugno 2014 vengono assegnate le risorse per l'anno 2015 a favore del Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca per il finanziamento delle misure di riqualificazione e messa in sicurezza delle Istituzioni scolastiche statali.

Vista la nota informativa prot.21366 del 20.10.2014 trasmessa dall'Ufficio di gabinetto del Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca relativa alla messa a norma degli edifici scolastici (scuole sicure), comprensiva dell'elenco dettagliato degli enti beneficiari tra cui il Comune di Fonte Nuova ;

Considerato che il richiamato articolo 18, comma 8-ter del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede, per le suddette finalità e per gli interventi previsti dai commi 8 e 8-ter, che i Sindaci ed i Presidenti delle province operino in qualità di Commissari Governativi, con poteri derogatori rispetto alla normativa vigente, in modo da poter rispettare i tempi di affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2014, pena la revoca dei finanziamenti nonché quelli di trasferimento delle risorse agli enti locali per permettere i pagamenti secondo gli stati di avanzamento dei lavori debitamente certificati;

Visto il Decreto n. 23217 del 10/11/2014 relativo alle disposizioni emesse dal Sindaco con i poteri di Commissario Governativo;

Considerata la necessità di procedere celermente alla indizione della gara e aggiudicazione in modo da poter rispettare i tempi di affidamento lavori entro il 31 dicembre 2014;

Atteso che il presente provvedimento è assunto in esecuzione dei seguenti atti:

- Deliberazione della Giunta Comunale n.10 del 31/01/2010 di "Approvazione progetto preliminare Lavori di manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S.Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C.Battisti " redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

- Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 103 del 06/09/2013 con la quale si è provveduto ad incaricare l'arch. Francesco Cianfriglia, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n°12273, alla redazione della progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione dell'intervento "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti";

- Deliberazione della Giunta Comunale n. 83 del 12/09/2013 Approvazione progetto definitivo /esecutivo "Lavori di manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S.Pertini edificio scolastico Via Cuoco - Via C.Battisti "- CUP D36E13000010004, dalla quale si evince che:

- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono in carico dell' arch. Fulvio Elio Bernardo, Dirigente del Servizio lavori pubblici;

- il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti", predisposto dall'arch. Francesco Cianfriglia, presentato all'ente in data 12/09/2013 prot. 20724 risulta costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale
- TAV 1 Inquadramento territoriale 1/1000 - 1/2000
- TAV 2 Planimetria Generale e dettagli 1/200
- TAV 3 Pianta Servizi Igienici - piano tipo 1/50
- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Computo Costi Sicurezza
- Quadro Incidenza Manodopera
- Computo Metrico estimativo
- Quadro Economico
- Cronoprogramma
- Elenco Prezzi
- Capitolato Speciale D'Appalto
- Piano Manutenzione

e che prevede una spesa di intervento pari ad € 300.000,00 così come evidenziato nel seguente Q.T.E.:

A)	Lavori a Corpo e/a Misura			€ 231.914,15	
	A. 1	SOGGETTO A RIBASSO			€ 172.102,35
	A. 2	non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza a corpo			€ 59.811,80
B)	Somme a disposizione della stazione appaltante per:				
	B. 1	Lavori in economia		€ 1.794,50	
	B. 2	SPESE TECNICHE: Progettazione, D.L e CSP/CSE		€ 19.500,00	
	B. 2 1	PROGETTAZIONE (definitiva - esecutiva) - D.L - MISURA E CONTABILITÀ			€ 13.650,00
	B. 2 2	COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA – Progettazione ed esecuzione			€ 5.850,00
	B. 2 3	DOCUMENTAZIONI .VERIFICHE, COLLAUDI E CERTIFICAZIONI ED ECC.		€ 1.000,00	
	B. 3	Per incentivi ex art. 92 D.lgs n° 163/2006		€ 4.638,28	
	B. 4	SPESE PER GARA, ECC		€ 480,20	
	B. 5	IMPREVISTI		€ 4.171,39	
	B. 6	Fondo per accordi bonari art. 12 D.L.gs 163/2006		€ 6.957,42	
	B. 7	Spese per IVA e contributi			
	B. 7 1	Contributo 4% a favore C.N.P.A.I.A..L (B.2.1+B.2.2+B.2.3)		€ 820,00	
	B. 7 2	I.V.A. su lavori (A.1+A.2)		€ 23.191,42	
	B. 7 3	I.V.A. su lavori in economia (B.1) 10%		€ 179,45	
	B. 7 4	I.V.A. su spese tecniche (B.2.1+B.2.2+B.2.3+B.6.1) 21%		€ 4.477,20	
	B. 7 6	IVA su imprevisti (B.5) 21%		€ 875,99	
C)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 68.085,85	
D)	TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO			€ 300.000,00	

Accertata la validazione positiva del Responsabile Unico del Procedimento, arch. Fulvio Elio Bernardo;

Verificato che l'opera in oggetto era finanziata con fondi propri (oneri) ed imputata sul capitolo n 24021.034 bilancio 2014;

Visto che con delibera di Giunta Comunale n. 97 del 20.11.2014 tra altre è stata proposta la variazione al Programma Triennale OO.PP. 2014/2016 e all'annuale 2014 all'intervento "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti" relativa al finanziamento dell'opera da oneri a finanziamento con il Piano per l'edilizia scolastica del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca denominata SCUOLE SICURE per un importo complessivo di € 300.000,00;

Vista la determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici n.128 del 12/11/2014 con la quale si è provveduto ad incaricare l'arch. Francesco Cianfriglia, iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia al n°12273, alla Direzione dei Lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti" e con la quale è stato rimodulato il quadro economico in relazione all'aumento imponibile IVA così come riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO

A)		Lavori a Corpo e/a Misura	€ 231.914,150	
	A. 1	SOGGETTO A RIBASSO		€ 172.102,35
	A. 2	di cui non soggetti a ribasso per oneri della sicurezza a corpo		€ 59.811,80
B)		Somme a disposizione della stazione appaltante per:		
	B. 1	Lavori in economia	€ 1.794,50	
	B. 2	SPESE TECNICHE: Progettazione, D.L e CSP/CSE	€ 19.500,00	
	B. 2 1	PROGETTAZIONE (definitiva - esecutiva) - D.L - MISURA E CONTABILITÀ		€ 13.650,00
	B. 2 2	COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA – Progettazione ed esecuzione		€ 5.850,00
	B. 2 3	DOCUMENTAZIONI .VERIFICHE, COLLAUDI E CERTIFICAZIONI ED ECC.	€ 1.000,00	
	B. 3	Per incentivi ex art. 92 D.lgs n° 163/2006	€ 4.638,28	
	B. 4	SPESE PER GARA, ECC	€ 480,20	
	B. 5	IMPREVISTI	€ 4.046,46	
	B. 6	Fondo per accordi bonari art. 12 D.L.gs 163/2006	€ 6.957,42	
	B. 7	Spese per IVA e contributi		
	B. 7 1	Contributo 4% a favore C.N.P.A.I.A..L (B.2.1+B.2.2+B.2.3+B.6.1)	€ 820,00	
	B. 7 2	I.V.A. su lavori (A.1+A.2)	€ 23.191,42	
	B. 7 3	I.V.A. su lavori in economia (B.1) 10%	€ 179,45	

		B. 7 4	I.V.A. su spese tecniche (1/2 di B.2.1+1/2 di B.2.2+B.2.3+B.6.1) 21%	€ 2.152,50	
		B. 7 5	IVA su imprevisti (B.5) 22%	€ 890,22	
		B. 7 6	I.V.A. su spese tecniche (B.5) 22% (1/2 di B.2.1+1/2 di B.2.2+B.2.3)	€ 2.435,40	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€ 68.085,85	
C)	TOTALE IMPORTO DEL PROGETTO			€ 300.000,00	

VISTO l'aggiornamento del Piano di Sicurezza e coordinamento presentato dal Professionista incaricato, l'arch. Francesco Cianfrigliai, in data 19/11/2014, prot. n 23970 ;

DATO ATTO che sussistono tutte le condizioni per procedere immediatamente ad attivare le azioni indispensabili e propedeutiche per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti" ;

RITENUTO pertanto, di approvare la procedura di gara per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti" - .

C.U.P. : D36E13000010004

C.I.G. : 6019494397

VISTO il D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ;

VISTO il D.P.R. 207 del 5 ottobre 2010 e s.m.i. ;

VISTO il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. ;

VISTO lo Statuto Comunale .

VISTO il Decreto Sindacale prot.n. 22808 del 05/11/2014 .

D E T E R M I N A

1. Di considerare che il richiamato articolo 18, comma 8-ter del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede, per le suddette finalità e per gli interventi previsti dai commi 8 e 8-ter, che i Sindaci ed i Presidenti delle Province operino in qualità di Commissari Governativi, con poteri derogatori rispetto alla normativa vigente, in modo da poter rispettare i tempi di affidamento dei lavori entro il 31 dicembre 2014, pena la revoca dei finanziamenti nonché quelli di trasferimento delle risorse agli enti locali per permettere i pagamenti secondo gli stati di avanzamento dei lavori debitamente certificati;

2. Di attivare le procedure a contrarre per l'esecuzione dei lavori "Manutenzione straordinaria Istituto Comprensivo S. Pertini edificio scolastico Via Cuoco -Via Battisti" ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i. e ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. .

3. Di stabilire per la seguente procedura :

- di affidare solo i lavori di esecuzione ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ;
- di applicare la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi

dell'articolo 122 comma 7 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ;

- di procedere alla selezione degli operatori economici da invitare selezionati dall'elenco costituito presso questa Stazione Appaltante ai sensi dell'articolo 57 comma 6 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ;

- di stipulare il contratto a corpo ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. ;

- di aggiudicare l'appalto con il criterio determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i. .

4. Di approvare lo schema di Lettera di Invito redatto dal Responsabile del Procedimento arch. Fulvio Elio Bernardo.

5. Di dare atto che l'intervento in oggetto è finanziato con Piano per l'edilizia scolastica del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca denominata SCUOLE SICURE per l'importo complessivo di € 300.000,00.

6. Di dare atto che la presente determina è stata sottoposta al controllo per la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis TUEL e che pertanto, con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere tecnico favorevole;

7. Di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis TUEL;

8. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Dirigente del Settore III LL.PP.

Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA
COMUNE DI FONTE NUOVA
(Provincia di Roma)

Attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 21/11/2014

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000.

Lì 21-11-2014

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10/10/2012 n. 174.

Lì 21-11-2014

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì 21-11-2014

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale