

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 80

DEL 26/06/2013

Oggetto: Lavori per spostamento impianti meccanici gruppo frigo presso ex centro polifunzionale adibito a nuovi uffici comunali

Il giorno **ventisei** del mese di **Giugno** dell'anno **duemilatredici**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002;
- Visto l'articolo n.163 del D.Lgs 267/2000, il quale detta norme sull'esercizio provvisorio e sulla gestione provvisoria del bilancio;
- Visto il comma 4-quater dell'articolo 10 del decreto legge 8 aprile 2013 n.35 convertito con legge n.64 del 06 giugno 2013 che ha differito al 30 settembre 2013 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione degli enti locali.

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Premesso che :

- il Comune di Fonte Nuova è proprietario dell'immobile denominato Ex Centro culturale Polifunzionale ora adibito ad Uffici Comunali così censito: FG 35 particella 96;
- che sono in fase di esecuzione i lavori relativi all'adeguamento dell'edificio culturale polifunzionale ad uffici comunali"
- che l'immobile è dotato di un gruppo frigo della ditta GALLETTI che risulta regolarmente funzionante e l'uso è finalizzato a termoclimatizzare gli ambienti degli uffici siti al piano terra e primo della struttura;
- Il macchinario è ubicato, nell'area scoperta dell'angolo nord del fabbricato in prossimità della recinzione che divide il complesso in argomento con l'adiacente area di proprietà privata su cui insistono abitazioni con giardino;
- Il gruppo frigo subito dopo l'attivazione delle operazioni di accensione crea rumori che si percepiscono in loco;
- Il gruppo frigo è ubicato in un'area di passaggio e ne limita il transito, soprattutto il passaggio dei mezzi di soccorso;

Ritenuto necessario ubicare il gruppo frigo in posizione più idonea rispetto alla collocazione originaria per le motivazioni sopra esposte e cioè per allontanare la macchina dal confine e quindi dalla pertinenza privata in relazione al rumore e per liberare l'area permettendo il transito idoneo ai mezzi;

Valutato che tra le diverse proposte fatte la soluzione tecnico-economica più idonea ai problemi menzionati è quella relativa allo spostamento dal sito attuale del gruppo frigo da posizionare in prossimità del confine con piazza Padre Pio, sull'angolo est dell'immobile;

Considerato che per lo spostamento al nuovo sito occorre effettuare le seguenti attività sull'impianto meccanico:

- Scollegamento del gruppo frigo esistente "GALLETTI" per spostamento nelle adiacenze del fabbricato lato piazza.
- Mt 60 circa di Tubazioni in polietilene Ø 90 interrate saldate dai tubi esistenti nel locale tecnico ad alimentare n. 1 gruppo frigo esistente "GALLETTI" adiacente l'edificio lato piazza.(scavi e rinterrati esclusi)
- Fornitura e posa in opera di n. 1 vaso di espansione lt 50 da installare nel locale tecnico per funzionamento impianto come da elaborati redatti da vostro tecnico abilitato.
- Fornitura e posa in opera di valvole di chiusura Ø 3" alla nuova sistemazione della macchina per chiusura impianto condizionamento.
- Rivestimento con isoline di tutte le tubazioni a vista per i nuovi collegamenti
- Fornitura e posa in opera di regolazioni idriche e condizionamento nel locale tecnico, complete di rivestimento dove necessarie
- Prove di funzionamento e collaudo per funzionamento gruppo frigo nella nuova posizione (esclusa insonorizzazione della macchina).
- Progettazione ed elaborati esecutivi per spostamento macchina e tubazioni nuove dal nuovo posizionamento macchina fino al locale tecnico(tutta l'impiantistica interna è esclusa dalla progettazione e verifiche)

Dato atto che per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi, la spesa complessiva ammonta ad €

10.346,50 come riportato nel seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO DI SPESA | | | |
|----------------------------------|---|---|------------------|
| A | Totale Importo lavori | € | 9.690,00 |
| a1 | lavori | € | 9.205,50 |
| a2 | oneri per la sicurezza | € | 484,50 |
| a3 | Ribasso 5% su a1 | € | 460,28 |
| a4 | Importo lavori a seguito del ribasso | € | 8.745,23 |
| a5 | Totale importo lavori compren. di oneri della sicurezza (a4 + a2) | € | 9.229,73 |
| | | | |
| B | IVA 10 % su a5 | € | 922,97 |
| C | IMPORTO TOTALE LAVORI | € | 10.152,70 |
| D | INCENTIVI 2% art. 92 D. Lgs 163/06 su A | € | 193,80 |
| E | IMPORTO TOTALE | € | 10.346,50 |

Ritenuto affidare l'incarico alla Società di fiducia dell'Amministrazione Comunale: G. & C. Impianti Tecnologici s.r.l, con sede in Via Aurora, 14/A, 00013 – Fonte Nuova (RM), ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., per l'importo complessivo di € 9.229,73 al netto del ribasso del 5% oltre 10% IVA pari ad € 922,97 per un totale di € 10.152,70;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Funzioni e responsabilità della dirigenza;

Preso atto che la spesa necessaria all'intervento è prevista nel quadro economico del progetto generale relativo " all' Adeguamento edificio culturale polifunzionale ad uffici comunali" finanziato con mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti pos. 6004669;

- Acquisito il Codice Identificato dell'Intervento CIG: ZD40A91020

- Visto l'art. 183 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. Di affidare, per i motivi indicati nella premessa narrativa che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione ai sensi dell'art. 125, comma 8 del D. Lgs.vo 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni, mediante cottimo fiduciario alla Ditta G. & C. Impianti Tecnologici s.r.l, con sede in Via Aurora, 14/A, 00013 – Fonte Nuova (RM), l'esecuzione dei suddetti lavori per un importo di € 9.229,7 al netto del ribasso del 5%, oltre 10% IVA pari ad € 922,97 per un totale di € 10.152,70;

2. Di impegnare, per i motivi espressi in premessa, la somma complessiva di € 10.346,50, come di seguito specificato:

- € 10.152,70 in favore della Ditta G. & C. Impianti Tecnologici s.r.l sul cap. n. 11053-014 del Bilancio di previsione 2013 in corso di approvazione, imp. cont. n. 711;

- € 193,80 per incentivi ai sensi dell'art. 92 del D. lgs 163/2006 sul cap. n. 11053-014 del Bilancio di

previsione 2013 in corso di approvazione, imp. cont. n. 712;

3. Di comunicare alla Ditta G. & C. Impianti Tecnologici s.r.l. dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

4. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria.

Il Dirigente del Settore
LL.PP . Ambiente e Patrimonio
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

In esecuzione della Delibera di Giunta Municipale n. **93** del **18/07/2012**, con la quale sono stati assegnati i PEG ai relativi Responsabili dei Servizi, si appone visto di parere favorevole del Responsabile.

Lì **26/06/2013**

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Ai sensi dell'art. 151 comma, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì **01-07-2013**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **08-07-2013**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale