

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N.101

DEL 02/09/2013

Oggetto: Incarico Perito Demaniale per mutamento destinazione d'uso dei terreni di Demanio Civico sui quali insistono due manufatti con destinazione d'uso Cabina Enel e Stazione di Sollevamento siti in Via Monte Bianco.

Il giorno **due** del mese di **Settembre** dell'anno **duemilatredici**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 02/08/2013 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Premesso

che nell'area di proprietà Comunale sita in località Via Monte Bianco identificata al foglio 30, particella 248/P, 249, 250, 251, insistono due manufatti con destinazione d'uso di "Cabina Enel e di Trasformazione" e "Stazione di Sollevamento(Locale motori di Pompaggio e Serbatoio)" ;

che l'area risulta gravata, dal vincolo "usi civici" , essendo la stessa appartenente al demanio civico collettivo e che conseguentemente occorre procedere al mutamento di destinazione d'uso in sanatoria, ai sensi dell'art. 12 della legge 16.06.1927, n. 1766;

Considerato

che occorre ottemperare con urgenza al conferimento dell'incarico professionale per la redazione della Relazione di Fattibilità al mutamento di destinazione d'uso dell'area di che trattasi;

che il personale assegnato al Servizio UTC non ha i requisiti necessari per espletare le mansioni di Perito Demaniale, pertanto si ritiene opportuno affidare tale incarico a professionista esterno;

Vista l'offerta economica, acquisita al protocollo generale dell'Ente in data 01/08/2013 prot. n. 18401, inoltrata dal Dott. Agronomo Coriolano Valeriani il quale ha dato disponibilità ad assolvere l'incarico in essere per l'importo di € 2.000, 00 oltre 2% C.P. € 40,00 e IVA 21% per € 428,40 per un totale complessivo di € 2.468,40;

Dato atto che l'importo delle competenze tecniche è inferiore ad € 40.000,00 pertanto può essere affidato in maniera fiduciaria previa verifica dell'esperienze e capacità professionali del tecnico da incaricare;

Tenuto conto che il tecnico da incaricare è in possesso di competenze ed esperienze professionali adeguate all'incarico da svolgere ed è meritevole di motivata fiducia;

Verificato che , per il servizio in oggetto è stato assegnato dal sistema SIMOG il **Cig. n. Z940B54642**. e che si è provveduto a richiedere al perito demaniale gli estremi del conto dedicato, così come da dichiarazione sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto:

Il D. Lgs. N. 267/2000 e s. mi.

Lo Statuto Comunale approvato e il Regolamento Comunale;

Il Regolamento di contabilità;

Il D. Lgs 163/2006 e s. mi.

DGR 338/2009

DETERMINA

1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

- 2) Di incaricare il Dott. Coriolano Valeriani, in via Solferino n.3 Monterotondo Rm 00015, iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali di Roma , al n.1051, in qualità di Perito Demaniale iscritto all'Albo dei Periti ed Istruttori Demaniali della Regione Lazio al n.64, a svolgere l'incarico professionale per la redazione della Relazione di fattibilità al Mutamento di Destinazione d'Uso in sanatoria del terreno sito in località Via Monte Bianco identificata al foglio 30, particella 248/P, 249, 250, 251, su cui sono ubicati i due manufatti con destinazione d'uso di "Cabina Enel e di Trasformazione" e "Stazione di Sollevamento (Locale motori di Pompaggio e Serbatoio)" ;
- 3) Di impegnare per l'incarico di cui sopra al Dott. Coriolano Valeriani la somma di € 2.468,40, comprensivo di IVA e contributi, per la copertura economica dell'incarico affidato;
- 4) Di imputare la somma di € 2.468,40 di cui al precedente punto 3, al capitolo 21054-021 imp 839 del bilancio 2013;
- 5) Di comunicare al Dott. Agronomo Coriolano Valeriani dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura/e dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;
- 6) Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
P.O. Geom Ottaviano Rossi

IL DIRIGENTE OO.PP.
AMBIENTE E PATRIMONIO
arch. Elio Fulvio Bernardo

COPIA
COMUNE DI FONTE NUOVA
(Provincia di Roma)

In esecuzione della Delibera di Giunta Municipale n. **51** del **02/08/2013**, con la quale sono stati assegnati i PEG ai relativi Responsabili dei Servizi, si appone visto di parere favorevole del Responsabile.

Lì **02/09/2013**

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Ai sensi dell'art. 151 comma, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì **04-09-2013**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **09-09-2013**

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale