

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N.145

DEL 28/11/2013

Oggetto: LAVORI DI COMPLETAMENTO ASILO IN LOCALITA' SANTA LUCIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AFFIDAMENTO LAVORI

Il giorno **ventotto** del mese di **Novembre** dell'anno **duemilatredici**.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 02/08/2013 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013;

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Premesso

che con determinazione dirigenziale n. 39 del 29/06/2006 si provvedeva ad affidare l'incarico per la progettazione, Direzione dei Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido in località Santa Lucia Via Liguria", al Geom. Sergio Rossi con studio in Fonte Nuova - Via Nomentana 599-00013 e che in data 03/08/2008 è stata stipulata la relativa convenzione Rep. n°126;

che con Determinazione Dirigenziale n.76 del 18/09/2007 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra per un importo di € 1.040.000,00;

che con Determinazione Dirigenziale n. 23 dell'01/04/2008 si è provveduto ad aggiudicare i lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido in località Santa Lucia Via Liguria", alla Ditta Tecnologie Edilizie S.r.l.contratto di appalto dell'08/09/2008 rep. n.197;

che con Determinazione Dirigenziale n. 43 del 24/04/2013 si approvava lo stato finale dei lavori e l'atto unico di collaudo tecnico amministrativo e dal quale risultano delle economie rispetto agli importi precedentemente impegnati pari ad € 62.027,57;

Considerato

che con queste economie possono essere realizzate opere di miglioria a completamento dell'intera struttura scolastica compreso tutto lo spazio circostante, la delimitazione del lotto e le tre entrate d'accesso, non previste nel progetto iniziale, le sistemazioni di zone d'ombra, di zone a verde compreso la piantumazione di alberi, il rivestimento di pali con idoneo materiale di protezione, opere di drenaggio delle acque superficiali con convogliamento alla condotta delle acque chiare, realizzazione di un nuovo accesso carrabile alla quota piano terra;

Considerato che l'intervento mira a porre in sicurezza e praticabilità dello spazio esterno dell'asilo nido;

Preso atto che l'Amministrazione Comunale intende effettuare tali interventi prima del rilascio della agibilità e della successiva apertura dell'asilo;

Visto il precedente affidamento al Geom. Sergio Rossi per la progettazione della "Realizzazione nuovo asilo nido in località Santa Lucia Via Liguria" ;

Ritenuto che l'affidamento, della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, per i lavori di completamento Asilo Nido in località S.Lucia - Area esterna, allo stesso progettista possa costituire elemento di continuità e di qualità nello svolgimento dell'iter progettuale;

Ritenuto, pertanto, di far ricadere la propria scelta sul geom. Sergio Rossi con studio in Via Nomentana 599 Fonte Nuova (RM), iscritto al collegio provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma e Provincia al n. 5224, per il completamento dei lavori dell'Asilo Nido in località S.Lucia - Area esterna in possesso dei requisiti professionali necessari per la conduzione degli incarichi;

Vista la determina Dirigenziale n. 93 del 02/08/2013 con la quale si affidava l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, Direzione Lavori nonché Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione al Geometra Sergio Rossi nato a Mentana il 06/09/1955, con studio in Fonte Nuova - Via Nomentana 599 -00013, iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri e

Geometri Laureati di Roma al n. 5224 P.IVA 00697681005;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra redatto dal Geom. Sergio Rossi presentato il 28/10/2013 prot. 24851 composto dai seguenti documenti.

1. Relazione,
2. Quadro Economico;
3. Computo Metrico;
4. Cronoprogramma;
5. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
6. Schema Contratto e Capitolato Speciale di Appalto;
7. Elenco Prezzi Unitari;
8. Elenco delle lavorazione;
9. Planimetria Generale e Prticolari costruttivi che prevede una spesa totale di € 56.376,23 così meglio descritta nel seguente Quadro Tecnico Economico:

A LAVORI A CORPO	
A.1 IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 39.180,43
A.2 ONERI PER L'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA	€ 800,00
A.3 IMPORTO DEL CONTRATTO - TOTALE (A)	€ 39.980,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1 PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' E SIC	€ 5.200,00
B.2 CONTRIBUTO DEL 45 DI B.1 CASSA DI PREVIDENZA	€ 208,00
B.3 I.V.A. SU LAVORI DI CONTRATTO (ALiquota 10%)	€ 3.998,04
B.4 I.V.A. SU ONORARI (ALiquota 22%)	€ 1.189,76
SOMMANO	€10.595,80
B.5 INCENTIVI	€ 800,00
B.6 ALLACCI, UTENZE ACEA, ENEL, TELECOM	€ 2.000,00
B.7 IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 3.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE - TOTALE (B)	€ 16.395,80
IMPORTO TOTALE PROGETTO - TOTALE(A) + TOTALE (B)	€ 56.376,23

Ritenuto che nulla osta, all'approvazione dello stesso progetto esecutivo;

Preso atto della improcrastinabilità dell'esecuzione dei lavori dovuta alla richiesta dell'agibilità finale per l'apertura dell'Asilo Nido di Via Liguria;

Dopo aver esperito ricerche all'interno del nostro albo dei fornitori e delle imprese di fiducia, individuato nell'impresa "TRE EMME EDILIZIA SRL" con sede in Via Palombarese 27 00013, Fonte Nuova (RM), C.F. e P.IVA. 0539441100, proponendo alla stessa di effettuare i lavori di cui al progetto esecutivo, la quale Impresa avendo visionato gli elaborati tecnici, il capitolato speciale d'appalto dei lavori e lo schema di contratto si è resa immediatamente disponibile ad eseguire i lavori complementari offrendo un ribasso del 10,60% pari ad € 4.153,13 sull'importo lavori di € 39.180,43, pertanto, il nuovo importo dei lavori al netto del ribasso è di € 35.027,30 oltre € 800,00 per oneri della sicurezza per un totale contrattuale di € 35.827,30 oltre IVA ;

Ritenuto che sussistono i presupposti di legge (art. 125 del d.lgs 163/2006 comma 6 lett. a) per l'affidamento dei suddetti interventi in economia, con la procedura dell'affidamento diretto di cui all'art. 125, comma 8 ultimo periodo del medesimo decreto;

Dato atto che la ditta con l'accettazione del presente affidamento, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 impegnandosi altresì alla comunicazione del c.c. dedicato ad appalti, commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

Visto:

il D.p.r. 554/99;

il D.lgs 163/2006;

il D.lgs 267/200;

il D.P.R. 207/2010;

Visto l'art. 151, comma 4, del citato Decreto Lgs. n. 267/2000 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Visto il Decreto Sindacale del 24/12/2012 prot.31474 con cui si decreta la nomina a dirigente dell'Arch. Fulvio Elio Bernardo;

Visto il CIG. Z3A0C9AE73;

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante e sostanziale del seguente atto;

1. Di approvare, il progetto esecutivo dei lavori di completamento Asilo Nido di Via Liguria redatto dal geom. Sergio Rossi con studio in Fonte Nuova - Via Nomentana 599 -00013 iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Roma al n. 5224 P.IVA 00697681005, presentato in data 28/10/2013 prot. 24851 dell'importo totale di € 56.376,23, composto dai seguenti documenti:

1. Relazione,
2. Quadro Economico;
3. Computo Metrico;
4. Cronoprogramma;
5. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
6. Schema Contratto e Capitolato Speciale di Appalto;
7. Elenco Prezzi Unitari;
8. Elenco delle lavorazione;
9. Planimetria Generale e Particolari costruttivi che prevede una spesa totale di € 56.376,23 così meglio descritta nel seguente Quadro Tecnico Economico:

A LAVORI A CORPO

A.1 IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 39.180,43
A.2 ONERI PER L'ATTUAZIONE DELLE MISURE DI SICUREZZA	€ <u>800,00</u>
A.3 IMPORTO DEL CONTRATTO - TOTALE (A)	€ 39.980,00

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1 PER PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITA' E SIC	€ 5.200,00
B.2 CONTRIBUTO DEL 45 DI B.1 CASSA DI PREVIDENZA	€ 208,00
B.3 I.V.A. SU LAVORI DI CONTRATTO (ALiquota 10%)	€ 3.998,04
B.4 I.V.A. SU ONORARI (ALiquota 22%)	€ <u>1.189,76</u>
SOMMANO	€10.595,80
B.5 INCENTIVI	€ 800,00
B.6 ALLACCI, UTENZE ACEA, ENEL, TELECOM	€ 2.000,00
B.7 IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ <u>3.000,00</u>

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE - TOTALE (B) € 16.395,80

IMPORTO TOTALE PROGETTO - TOTALE(A) + TOTALE (B) € 56.376,23

2. Di dare atto che la spesa complessiva per i lavori di completamento dell'Asilo Nido di Via Liguria pari ad € 56.376,23 trova copertura sul capitolo 21011.016, Bilancio 2013;

3. Di affidare alla Ditta "TRE EMME EDILIZIA SRL" con sede in Via Palombarese 27 00013, Fonte Nuova (RM), C.F. e P.I. n. 05394411002 i lavori di cui all'offerta suddetta per un importo di € 35.027,30 al netto del ribasso del 10,60% sull'importo lavori progettuali di € 39.180,43 oltre € 800,00 per la sicurezza per un totale di € 35.827,30 oltre IVA dopo aver visionato gli elaborati tecnici, il Capitolato speciale di appalto dei lavori e lo schema di contratto;

4. Di approvare il nuovo quadro tecnico economico di aggiudicare per un importo totale di € 56.376,23 così come meglio descritto nello schema allegato "A":

5. Di approvare lo schema di contratto di cui al punto 6 degli elaborati presentati;

6. Di impegnare la spesa complessiva per l'approvazione del progetto esecutivo di cui al precedente punto 1.), che ammonta a complessivi € 56.376,23 compresi oneri contributivi ed IVA al Capitolo 21011.016 del bilancio 2013 gestione residui 2006 come di seguito specificato:

a) € 6.543,68 per Progettazione, Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza sull'imp. cont. 984.7 come da D.D. n. 93 del 02/08/2013 ;

b) € 49.778,47 dei lavori così suddivisi: € 49.187,70 imp. cont. 984.8, i rimanenti € 590,77 sull'imp. cont. 984.2.1;

c) occorre altresì impegnare € 54,08 sull'imp. cont. 984.2.2 per Progettazione, Direzione Lavori e Coordinatore della Sicurezza che vanno a sommarsi ad € 6.543,68, in quanto, a seguito delle recenti modifiche in materia di IVA intervenute con il decreto legge 6 luglio 2011, n. 98 e successive modifiche apportate allo stesso dal D.L. 28 giugno 2013, n. 76, l'aliquota IVA passa dal 21% al 22% a far data dal 1° ottobre 2013;

7. Di comunicare alla Ditta TRE EMME EDILIZIA SRL dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa, contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione;

8. Di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento
P.O. Geom. Romolo Quaranta

Il Dirigente del Settore LL.PP.
Ambiente e Patrimonio
Arch. Fulvio Elio Bernardo

COPIA

COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

In esecuzione della Delibera di Giunta Municipale n. **79** del **02/08/2013**, con la quale sono stati assegnati i PEG ai relativi Responsabili dei Servizi, si appone visto di parere favorevole del Responsabile.

Lì 28/11/2013

F.to IL RESPONSABILE
del Centro di Costo
ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO

Ai sensi dell'art. 151 comma, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì 31-12-2013

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA
DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì 13-01-2014

F.to IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO AFFARI GENERALI
Sig.ra Patrizia MADULI

Dalla Residenza Comunale,

Il Messo Comunale