

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI

N. 201

DEL 27/12/2013

**Oggetto:** Lavori propedeutici all'installazione del gruppo termico a condensazione presso l'edificio comunale Via Machiavelli. Affidamento lavori.

Il giorno **ventisette** del mese di **Dicembre** dell'anno **duemilatredici**.

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Visto il D.Lgs. 165/2001, successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, successive modifiche e integrazioni;
- Visto il regolamento di contabilità approvato con delibera del Commissario Prefettizio n. 7 del 24.01.2002 modificato con delibera di consiglio comunale n. 19 del 21 marzo 2013;
- Visto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 02/08/2013 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013;

COPIA

# COMUNE DI FONTE NUOVA

(Provincia di Roma)

Premesso che l'Amministrazione Comunale è competente in materia di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici comunali e dei relativi impianti, con l'intento di garantire un adeguato livello di conservazione, funzionalità e di rispondenza alle normative di sicurezza;

Considerato che l'edificio comunale degli Uffici della Pubblica Istruzione e Polizia Locale, dove risulta ubicato il locale caldaia, dovrà essere demolito quanto prima, pertanto l'impianto di riscaldamento centralizzato delle sedi amministrative di via Machiavelli, verrà contestualmente dismesso;

Ritenuto quindi necessario provvedere ad effettuare i lavori relativi al nuovo impianto di riscaldamento, propedeutici all'installazione del gruppo termico a condensazione presso l'edificio comunale del Settore Lavori Pubblici e Sede del Sindaco;

Visto che con determinazione dirigenziale n. 152 del 04/12/2013 è stata affidata alla Ditta TERMOSYSTEM Sas di Dominici M. & C. con sede in Fonte Nuova Via Palombarese, 629 (CF 09299241001) la manutenzione ordinaria relativa all'accensione degli impianti di riscaldamento e degli impianti di condizionamento degli Edifici Scolastici e degli Edifici adibiti ad uffici comunali e farmacie comunali;

Ritenuto per ragioni di efficienza rapidità ed economicità avvalersi della ditta TERMOSYSTEM S.a.s. di Dominici M. & C. con sede in Fonte Nuova Via Palombarese, 629 (CF 09299241001) la quale si è resa immediatamente disponibile ad effettuare tutti gli interventi relativi al nuovo impianto di riscaldamento, propedeutici all'installazione del gruppo termico a condensazione

Considerato che la ditta risulta in possesso dei requisiti di alta professionalità nel settore, oltre ad essere già affidataria della manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici comunali;

Atteso che la Ditta TERMOSYSTEM S.a.s. di Dominici M. & C., interpellata per i lavori in oggetto, si è resa disponibile ad effettuare gli interventi medesimi per un costo onnicomprensivo di € 13.754,28, presentando all'Ente la propria offerta e il relativo preventivo con nota del 19/12/2013 (prot. 29398);

Ritenuto congruo il suddetto preventivo di spesa, presentato dalla ditta TERMOSYSTEM S.a.s. di Dominici M. & C. in relazione alla tipologia degli interventi da effettuarsi;

Dato atto, altresì, che la ditta stessa ha dichiarato di ben conoscere ed assumere tutti gli obblighi di tracciabilità finanziaria previsti dalla Legge 13/08/2010 n. 136 come modificata dal D.L. 187 del 12/11/2010, oltre ad avere, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della medesima Legge, comunicato le coordinate bancarie riferite al conto dedicato, le generalità delle persone delegate ad operare sul conto medesimo e ad essersi impegnata a comunicare tempestivamente ogni variazione del conto medesimo, oltre ad aver, infine, assicurato di riportare il n.ro CIG sulla relativa fattura;

## VERIFICATO

il vigente regolamento dei lavori in economia dell'Ente che permette, nell'ambito delle procedure in economia, il ricorso alla trattativa diretta prescindendo dalla richiesta di pluralità di preventivi, per la tipologia dei servizi di cui all'oggetto, quando gli stessi non superino la somma di € 40.000,00;

Visto il codice identificativo dell'interventi CIG:Z4B0D5A422

VISTI

il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.,

il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.,

il Regolamento per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia,

**D E T E R M I N A**

Posta la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) di approvare il preventivo di spesa prot. n. 29398 del 19/12/2013 presentato dalla ditta TERMOSYSTEM S.a.s. di Dominici M. & C. con sede in Fonte Nuova Via Palombarese, 629 (CF 09299241001) per una spesa di € 12.503,89 oltre IVA 10% pari a € 1.250,39 per un totale di € 13.754,28 per l'esecuzione degli interventi descritti in premessa presso l'edificio comunale di Via Machiavelli, sede del Sindaco e del Settore LL.PP.

2) di affidare per i motivi di cui in premessa alla ditta TERMOSYSTEM S.a.s. di Dominici M. & C. con sede in Fonte Nuova Via Palombarese, 629 (CF 09299241001) l'esecuzione degli interventi di cui sopra per la somma di € 12.503,89 oltre IVA 10% pari a € 1.250,39 per un totale di € 13.754,28 ;

3) di impegnare per la ditta TERMOSYSTEM S.a.s. di Dominici M. & C. la somma complessiva di € 13.754,28 sul cap. 11053.014 imp. cont. n. 1342 del Bilancio 2013

4) di comunicare alla Ditta, dopo l'esecutività del presente provvedimento di spesa, contestuale all'ordine della prestazione il numero dell'impegno contabile e la copertura finanziaria, con l'avvertenza che la relativa fattura dovrà essere completata con gli estremi della suddetta comunicazione. La Ditta stessa è tenuta, al termine dell'intervento a rilasciare apposita certificazione di idoneità tecnica dell'impianto realizzato;

5) di disporre che la presente determinazione sia inserita nella raccolta delle determinazioni di Settore e divenga esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio finanziario che ne attesta la copertura finanziaria;

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. Ottaviano Rossi

Il Dirigente del Settore  
LL.PP.- Ambiente - Patrimonio  
Arch. Fulvio Elio Bernardo

**COPIA**

# **COMUNE DI FONTE NUOVA**

**(Provincia di Roma)**

In esecuzione della Delibera di Giunta Municipale n. **79** del **02/08/2013**, con la quale sono stati assegnati i PEG ai relativi Responsabili dei Servizi, si appone visto di parere favorevole del Responsabile.

Lì **27/12/2013**

**F.to** IL RESPONSABILE  
del Centro di Costo  
**ARCH. FULVIO ELIO BERNARDO**

---

Ai sensi dell'art. 151 comma, del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì **31-12-2013**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA  
**DOTT.SSA CRISTINA LUCIANI**

---

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene affissa per la pubblicità all'Albo Pretorio per rimanervi quindici giorni.

Lì **27-01-2014**

**F.to** IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO AFFARI GENERALI  
**Sig.ra Patrizia MADULI**

Dalla Residenza Comunale, .....

Il Messo Comunale