



U.O. Prevenzione Protezione  
Ambiente

DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA  
LEGATI ALLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'APPALTO E  
RELATIVI COSTI DELLA SICUREZZA

Art. 26 del D. Lgs. 81/08

(versione definitiva)

Forniture/servizi

Smart Building | Infrastruttura tecnologica avanzata per migliorare l'efficienza energetica, la sicurezza, il comfort degli impianti.

**PREMESSA:** La presente informativa è stata redatta, ai sensi dell'articolo 26 comma 1,2, 3bis, 3ter, 6 7 e 8 del Decreto Legislativo n° 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i., sia per individuare i luoghi di lavoro interessati dalle attività oggetto dell'appalto e per evidenziare i rischi specifici in essi contenuti, sia per promuovere la cooperazione e il coordinamento finalizzati alla:

- Individuazione e attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi interferenziali, in relazione all'attività lavorativa oggetto dell'appalto, da parte di tutti gli attori del processo in esame;
- Coordinamento degli interventi e delle azioni da porre in atto, per eliminare disaccordi, sovrapposizioni ed intralci tra attività dei vari operatori economici e quella del committente stesso;
- Informazione reciproca in merito a tali misure;

La presente informativa, di cui fa parte la tabella costi della sicurezza inerente all'appalto per il servizio in oggetto, diventerà parte integrante del Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza.

Il documento contiene sia la descrizione delle aree omogenee interessate dalle attività del servizio descritto in oggetto, sia le informazioni sui rischi specifici esistenti nelle aree aziendali, presso cui verranno svolte le attività in appalto a norma dell'art.26 comma 1 lett.b) del D.Lgs n°81/08 e s.m.i. Al fine di promuovere la cooperazione e il coordinamento tra Cotral S.p.A. e la ditta appaltatrice di cui all'art.26 comma 3-ter del D.Lgs n° 81/08 e s.m.i., prima del concreto inizio dei lavori e/o delle attività connesse con l'appalto in oggetto, l'ente tecnico di Cotral S.p.A. , in contraddittorio con la ditta appaltatrice e/o fornitrice, redige il/i Verbali di Sopralluogo da includere nel Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza. Tale attività è in capo al Responsabile Unico de Procedimento (RUP), che analizzerà le modalità operative della ditta esecutrice annotando tutte le attrezzature necessarie all'esecuzione dell'appalto e i dispositivi di sicurezza in dotazione. Il RUP, inoltre, si coordina anche con gli altri operatori economici presenti nei luoghi del committente interessati dalle attività, rilevando e valutando eventuali criticità (disaccordi, sovrapposizioni ed intralci). Le misure da adottare per tali interferenze saranno allegati al DUVRI (prescrizioni e procedure di sicurezza). In caso di mancata nomina del Responsabile del procedimento, le funzioni di RUP sono assegnate ex legge (art. 5, comma 2, legge 7 agosto 1990, n° 241) al dirigente preposto all'unità organizzativa responsabile.

31/03/2023	1 a 9	Roberto Ronconi	Andrea Rosina	Dott.ssa Antonella Pucci
Data	Pag.	Elabora	Verifica	Approva



U.O. Prevenzione Protezione  
Ambiente

**DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA  
LEGATI ALLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'APPALTO E  
RELATIVI COSTI DELLA SICUREZZA**

Art. 26 del D. L.gs. 81/08

(versione definitiva)

• **OGGETTO DELLA GARA**

I lavori oggetto dell'Appalto consistono nel Smart Building Infrastruttura tecnologica avanzata per migliorare l'efficienza energetica, la sicurezza, il comfort degli impianti.

- Costituire l'infrastruttura di elementi connessi ed integrati;
- Ottimizzare l'uso delle risorse;
- Garantire massimi livelli di salubrità e sicurezza dei luoghi del lavoro;
- Mitigare potenziali rischi ambientali;
- Ridurre i costi di gestione e manutenzione dei siti.

Per tutto quanto sopra esposto, è meglio chiarito all'interno del Capitolato Speciale.

**2. SITI ED AREE INTERESSATE ALLE ATTIVITA' OGGETTO DEL CONTRATTO**

SITI	AREE	PRESENZA ESCLUSIVA DITTA
<b>Frosinone, Grottaferrata, Minturno, Nettuno, Poggio Mirteto, Rieti, Sora</b>	Parcheggi autovetture aziendali e private, Portineria, Area lavaggio, Cabina elettrica, Centrali termiche, Officine, piazzali. Aree tecniche, fosse da visita, piazzali e vie di transito veicolari e pedonali, piazzali partenza bus.	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

**Attività lavorative del personale Cotral SpA nelle aree interessate dal servizio:**

Il personale aziendale presente nelle rimesse dall'orario di apertura fino a quello di chiusura è costituito dal personale di Movimento (gestione entrate e uscite delle vetture e degli operatori di esercizio dalla rimessa), guida delle vetture (operatori di esercizio).

Possono essere presente negli impianti gli appartenenti ai vari reparti di manutenzione di Cotral SpA che eseguono interventi programmati e straordinari di manutenzione.

Nella rimesse avviene la movimentazione e lo stazionamento dei bus e le relative operazioni di manutenzione programmata e straordinaria, con tutte le attività di gestione tecnico - amministrativa connessa.

Nelle sedi amministrative viene svolto esclusivamente lavoro d'ufficio.

Nei siti aziendali è presente il personale delle imprese fornitrici di beni e servizi.

31/03/2023	2 a 9	Roberto Ronconi	Andrea Rosina	Dott.ssa Antonella Pucci
Data	Pag.	Elabora	Verifica	Approva



U.O. Prevenzione Protezione  
Ambiente

**DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA  
LEGATI ALLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'APPALTO E  
RELATIVI COSTI DELLA SICUREZZA**

Art. 26 del D. L.gs. 81/08

(versione definitiva)

### 3. DURATA INDICATIVA DELLE ATTIVITA' OGGETTO DEL CONTRATTO

La durata della fornitura di **36 mesi**, decorrenti dalla data di attivazione del contratto, prorogabile (12) mesi

### 4. ANAGRAFICA APPALTANTE

Nome:	Cotral Spa
Sede legale:	Via B. Alimena, 105 – 00173 Roma
Datore di lavoro:	Amalia Colaceci
Responsabile del SPP:	Rosina Andrea
RUP:	
DEC:	
Medico competente:	Dott. Linguiti Guido

#### Informazioni sulla ditta aggiudicataria

Nome:

Sede legale:

Contatti:

Datore di lavoro:

Responsabile del SPP:

RUP:

DEC:

Medico competente:

31/03/2023	3 a 9	Roberto Ronconi	Andrea Rosina	Dott.ssa Antonella Pucci
Data	Pag.	Elabora	Verifica	Approva

Cotral s.p.a.  
Via B. Alimena 105- 00173 ROMA



U.O. Prevenzione Protezione  
Ambiente

**DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA  
LEGATI ALLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'APPALTO E  
RELATIVI COSTI DELLA SICUREZZA**

Art. 26 del D. L.gs. 81/08

(versione definitiva)

**5. SCHEDA DI VALUTAZIONE DEI RISCHI, ANALISI E INDIVIDUAZIONE DEI COSTI DI SICUREZZA DOVUTI AD INTERFERENZE**

5.1 - IDENTIFICAZIONE DEI RISCHI							
Rischi specifici del luogo di lavoro causati da impianti, attrezzature e attività del committente durante le "attività lavorative" oggetto dell'appalto		PRESENZA DEL RISCHIO				INTERFERENZE	
		OFFICINE	PIAZZALI (scoperti e coperti)	MAGAZZINI	UFFICI	SI	NO
A	Inciampo, caduta a livello, scivolamento	X	X	X	X	X	
B	Caduta materiali o attrezzature	X		X		X	
C	Elettrocuzione					X	
D	Investimento con mezzi e / o attrezzature semoventi	X	X			X	
E	Incendio /esplosioni	X	X	X		X	
F	Tagli, abrasione, punture	X	X	X	X	X	
G	Luoghi ristretti			X	X	X	
H	Caduta dall'alto	X	X	X		X	
I	Presenza di polveri e/o fumi	X	X	X		X	
L	Presenza di gas e/o vapori	X				X	
M	Inalazione o contatto con agenti chimici	X				X	
N	Rumore	X	X	X		X	
O	Vibrazioni					X	
P	Esposizione a microclimi freddi	X		X		X	
Q	Condizioni di illuminamento non idonee		X			X	
R	Cadute materiali o ribaltamento	X	X			X	
S	Collisioni tra mezzi	X	X			X	

31/03/2023	4 a 9	Roberto Ronconi	Andrea Rosina	Dott.ssa Antonella Pucci
Data	Pag.	Elabora	Verifica	Approva



U.O. Prevenzione Protezione  
Ambiente

DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA  
LEGATI ALLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'APPALTO E  
RELATIVI COSTI DELLA SICUREZZA

Art. 26 del D. L.gs. 81/08

(versione definitiva)

5.2 – RISCHI INTERFERENTI

codice	Rischi rilevati in relazione alle prestazioni (*)	Prescrizioni	Misure da adottare che prevedono costi aggiuntivi per eliminare i rischi derivanti dalle interferenze
01A	Incendio, caduta a livello, scivolamento	Il personale della ditta aggiudicataria dovrà prestare la massima attenzione ad eventuali asperità, avallamenti o disuniformità presenti nella pavimentazione.	
01B	Caduta materiali o attrezzature	Attuazione di adeguate procedure di manovra atte ad evitare il passaggio dei carichi sospesi sopra i lavoratori e sopra i luoghi per i quali l'eventuale caduta del carico può costituire pericolo. Attuazione di adeguate procedure di segnalazione prima e durante il sollevamento e trasporto dei carichi. <b>Obbligo del personale dell'appaltatore di non transitare e/o sostare in aree in cui ci siano carichi sospesi</b>	Formazione e informazione
01C	Elettrocuzione	L'utilizzo da parte dei dipendenti della ditta aggiudicataria delle prese di alimentazione elettrica è consentita soltanto su indicazione del Responsabile locale del Committente o di un suo delegato. E' vietato usare acqua in prossimità di apparecchiature o linee elettriche in tensione. Nel caso di inconvenienti (prese rotte, fusibili mancanti ecc.) sulla rete elettrica impiegata per alimentare le attrezzature usate durante i lavori, il personale della ditta aggiudicataria può segnalare il problema al personale del Committente presente, che provvederà a contattare il corrispondente servizio di manutenzione.	
01D	Investimento	I dipendenti della ditta aggiudicataria dovranno prestare particolare attenzione ai veicoli privati dei dipendenti Cotral in circolazione e/o in sosta nel piazzale adibito a parcheggio. Dovranno altresì attenersi alla segnaletica orizzontale e verticale, la guida deve avvenire a passo d'uomo rispettando quanto previsto dal codice della strada.	Formazione e informazione Utilizzo di gilet alta visibilità (EN 471)

31/03/2023	5 a 9	Roberto Ronconi	Andrea Rosina	Dott.ssa Antonella Pucci
Data	Pag.	Elabora	Verifica	Approva



U.O. Prevenzione Protezione  
Ambiente

**DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA  
LEGATI ALLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'APPALTO E  
RELATIVI COSTI DELLA SICUREZZA**

Art. 26 del D. L.gs. 81/08

(versione definitiva)

**5.2 – RISCHI INTERFERENTI**

codice	Rischi rilevati in relazione alle prestazioni (*)	Prescrizioni	Misure da adottare che prevedono costi aggiuntivi per eliminare i rischi derivanti dalle interferenze
		Si richiama l'attenzione dei lavoratori della ditta appaltatrice di prestare la massima attenzione per pericolo di investimento durante la manovra di ingresso e di uscita degli autobus. Altresì si richiama l'attenzione dei lavoratori dell'Appaltatore a porre la massima attenzione sul pericolo di investimento derivante dai mezzi di lavoro in manovra o circolanti negli impianti	
01E	Incendio /esplosioni	Tutti gli impianti sono dotati di impianti di estinzione; il Committente ha provveduto alla attivazione dei mezzi di prevenzione ed alla redazione dei piani di emergenza ed evacuazione. In caso di emergenza, occorre allontanarsi dal luogo dell'emergenza seguendo le vie di fuga indicate negli uffici e seguire le indicazioni del personale del Committente, quando presente. E' vietato usare acqua per spegnere incendi di natura elettrica. All'interno dei luoghi sopra indicati è vietato fumare. E' vietato conservare sostanze infiammabili in locali che non siano adibiti al deposito di tali sostanze. E' vietato ingombrare con qualunque materiale le vie di fuga e limitare la fruibilità dei mezzi antincendio. Nel caso in cui i dipendenti della ditta aggiudicataria dovessero accorgersi di un principio di incendio, hanno l'obbligo di avvisare immediatamente il personale Cotral.	Formazione e informazione
01F	Tagli, punture, abrasioni.	Le aree di lavoro dovranno essere lasciate sgombre da oggetti, attrezzature ed ogni materiale di risulta delle lavorazioni eseguite	
01G	<b>INTERFERENZE CON ALTRE ATTIVITA'</b>	La presenza di altre ditte verrà comunicata volta per volta e con debito anticipo ai responsabili della ditta aggiudicataria, eventuali interferenze che dovessero sorgere caso per caso saranno comunicate dal	Riunione di coordinamento Formazione e informazione Delimitazione aree di lavoro

31/03/2023	6 a 9	Roberto Ronconi	Andrea Rosina	Dott.ssa Antonella Pucci
Data	Pag.	Elabora	Verifica	Approva



U.O. Prevenzione Protezione  
Ambiente

DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA  
LEGATI ALLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'APPALTO E  
RELATIVI COSTI DELLA SICUREZZA

Art. 26 del D. Lgs. 81/08

(versione definitiva)

5.2 – RISCHI INTERFERENTI

codice	Rischi rilevati in relazione alle prestazioni (*)	Prescrizioni	Misure da adottare che prevedono costi aggiuntivi per eliminare i rischi derivanti dalle interferenze
		gestore del contratto, in modo da prendere le necessarie precauzioni organizzative e misure di prevenzione e protezione del caso. <b>L'Appaltatore si impegna a delimitare e segnalare opportunamente con idonei dispositivi e/o cartelli, ove necessario, le aree di lavoro.</b>	
		<b>Il personale della ditta aggiudicataria deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del proprio datore di lavoro.</b>	

(\*) Si suggerisce di attribuire, per le gare che prevedano una pluralità di prestazioni, alle singole prestazioni previste dal Capitolato un codice identificativo da riportare in questa tabella per comodità di individuazione del relativo rischio.

Per quanto attiene la gestione degli aspetti ambientali, ai sensi del D.Lgs. 152/06 e smi, nello specifico la gestione dei rifiuti (PARTE IV del D.Lgs. 152/06) la ditta appaltatrice si configura come “produttore del rifiuto” stesso e come tale deve gestire tutti i rifiuti che dovranno essere registrati su un apposito registro di carico scarico, intestato alla ditta appaltatrice, essere caratterizzati e inviati ad impianto di destino secondo le tempistiche previste dalla normativa citata con redazione di apposito FIR intestato alla ditta appaltatrice (di cui copia della prima e quarta copia deve essere consegnata a Cotral). I rifiuti prodotti, identificati con appropriato CER, dovranno essere posizionati in un'area ben definita, indicata da Cotral e appositamente delimitata.

Le aree di intervento dovranno essere tenute ordinate e a fine lavorazione sgombre da qualsiasi materiale sia nuovo che di risulta. Tutti i materiali che lo prevedono dovranno essere dotati di schede di sicurezza disponibili presso l'area di intervento.

31/03/2023	7 a 9	Roberto Ronconi	Andrea Rosina	Dott.ssa Antonella Pucci
Data	Pag.	Elabora	Verifica	Approva



U.O. Prevenzione Protezione  
Ambiente

**DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA  
LEGATI ALLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'APPALTO E  
RELATIVI COSTI DELLA SICUREZZA**

Art. 26 del D. L.gs. 81/08

(versione definitiva)

**5.3 - DETERMINAZIONE DEI COSTI**

**Tabella riassuntiva**

AZIONE INTERVENTO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	IMPORTO UNITARIO	IMPORTO TOTALE
Formazione informazione	Formazione personale	Cad.	01 interventi formativi da 4 ore	200 euro	200 euro
Riunione di coordinamento	Riunione di coordinamento fra i responsabili della/e imprese affidatarie e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori. Prevista all'inizio dei lavori e di ogni nuova fase lavorativa.	Cad.	02 (2 ore a riunione)	50 euro (ora)	100 euro
DPI	Gilet alta visibilità (EN 471) Nel caso di lavori in esterno o nelle ore in cui la visibilità è ridotta.	Cad.	10	5 euro	50 euro
Attrezzature e/o impianti	Segnaletica temporanea mobile Coni, segnaletica temporanea indicante zone di lavorazione (in pvc), lanterne.	Cad.	20	5 euro	100 euro
Apprestamenti	Delimitazione temporanea di piccole zone di lavoro... colonnine in plastica h90 8mm con catenella interasse 1m	Cad.	2	100,00	200 euro

**COSTO TOTALE**

**650 €**

**NOTE:**

In via di principio sono da ritenersi esclusi dal novero dei costi della sicurezza imputabili all'opera appaltata – e, come tali, da non indicare in contratto – quelli generali, comunque obbligatori per il DL appaltatore o subappaltatore ai sensi della legge (DPI, formazione, e informazione, sorveglianza sanitaria, spese amministrative, ecc.), fatti salvi eventuali costi ulteriori di sicurezza derivanti da misure “generali” integrative (ad es. DPI particolari, formazione aggiuntiva, ecc.) che fossero rese necessarie dalla specificità delle lavorazioni oggetto dell'appalto/subappalto. Il costo totale della sicurezza per l'appalto considerato viene calcolato a partire dai costi unitari tenendo conto delle risorse umane e delle attrezzature impiegate.

Per quanto riguarda la determinazione dei costi per ogni singolo impianto, gli stessi sono desumibili dall'importo complessivo degli oneri, ripartito per la consistenza numerica degli operatori e delle lavorazioni afferenti ad ogni singolo impianto.

31/03/2023	8 a 9	Roberto Ronconi	Andrea Rosina	Dott.ssa Antonella Pucci
Data	Pag.	Elabora	Verifica	Approva



U.O. Prevenzione Protezione  
Ambiente

**DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA  
LEGATI ALLA PRESTAZIONE OGGETTO DELL'APPALTO E  
RELATIVI COSTI DELLA SICUREZZA**

Art. 26 del D. L.gs. 81/08

(versione definitiva)

Il presente documento costituisce parte integrante del relativo contratto tra Cotral SpA e la società Aggiudicataria.

Nome Società	Nome e Cognome (in stampatello)	Firma	Data
<b>COTRAL SPA</b>			

31/03/2023	9 a 9	Roberto Ronconi	Andrea Rosina	Dott.ssa Antonella Pucci
Data	Pag.	Elabora	Verifica	Approva