

OGGETTO: Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dei ponti sollevatori e delle attrezzature presenti nei depositi Cotral Spa

<p>PROPOSER :</p> <p>Direzione Operativa Gomma (Ingegneria della Manutenzione)</p>	<p>RAA n° 53 DATA: 17.10.24</p> <p>IL/I RESPONSABILE/I <i>F.to Giuseppe Ferraro</i></p>
<p>SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI</p> <p>U.O. Acquisti – Direzioni Operative e Informatica: SS/es</p>	<p>Prot. (E) SAL n° 411 del 15.11.2024</p> <p>Prot. (U) SAL n° 411 del 27/11/2024</p> <p>IL RESPONSABILE Monica Venturi</p>
<p>DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO</p>	<p>Prot. DF n° 644/U del 27/11/2024</p> <p>IL RESPONSABILE F.to Francesco Patrizi</p>
<p>DIRETTORE GENERALE</p>	<p>PROVVEDIMENTO N° 129 DEL 27.11.24</p> <p>IL RESPONSABILE F.to Giuseppe Ferraro</p>
<p>PRESIDENTE</p>	<p>PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____</p> <p>IL RESPONSABILE</p>
<p>CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</p>	<p>DELIBERA N° _____ DEL _____</p>
<p>ASSEMBLEA</p>	<p>SEDUTA DEL: _____</p>

1. Descrizione oggetto ¹:

L'attività oggetto del servizio richiesto consiste nella manutenzione ordinaria e straordinaria dei ponti sollevatori delle varie attrezzature dislocate nelle officine Cotral spa CPN 50530000- (Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari).

2. Quantità:

Attività di manutenzione ordinaria e straordinaria sarà effettuata su n. 70 ponti sollevatori e circa 500 attrezzature varie di diversa tipologia e comunque descritte con indicazione della numerosità nell'allegata Specifica tecnica. La numerosità delle attrezzature soggette a manutenzione è puramente indicativa e soggetta a variazione nell'arco della durata dell'affidamento.

3. Durata:

La durata dell'affidamento di 36 mesi

4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:

Il datore di lavoro è obbligato a sottoporre le attrezzature di lavoro a verifiche e controlli volti a valutarne lo stato di conservazione e di efficienza ai fini di sicurezza. Per garantire il corretto e sicuro funzionamento dei ponti sollevatori e delle attrezzature all'interno delle officine Cotral è necessario effettuare attività di manutenzione ordinaria e all'occorrenza attività di manutenzione straordinaria sulle attrezzature citate.

5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico ²:

Dati	Obbligatorio	Informazione
Ragione sociale	Si	RSA Roma Servizi Associati s.r.l
Partita IVA	Si	16790581009
Codice fiscale	Si	16790581009
Indirizzo mail di contatto operatore economico	Si	info@rsasrl.com
Recapito telefonico di contatto operatore economico	Si	06/86299228

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati ³:

Per effettuare l'attività richiesta è stata effettuata un'indagine di mercato e la società RSA Roma Servizi Associati è risultata un operatore economico abilitato, capace ed affidabile nonché conveniente. La società RSA Roma Servizi Associati ha un contratto in essere per le medesime attività con altre società di TPL (ATAC). La regolare esecuzione delle prestazioni già effettuate negli anni passati per Cotral spa garantisce affidabilità per l'operatore economico individuato. Durante la ricerca di mercato sono stati coinvolti diversi operatori: è pervenuta anche una richiesta di chiarimenti ma nessuno si è detto interessato a formulare un'offerta.

7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto

a. Almeno uno obbligatorio - Presentazione azienda e Referenze

¹ In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

² È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

³ Specificare per come sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

⁴ È possibile fare riferimento a prestazioni già eseguite in passato per Cotral S.p.A. con attenzione alla coerenza rispetto al criterio di rotazione, allegare documenti a comprova di altre esperienze pregresse.

8. Subappalto

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, non formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023?

SI NO

Se "Sì", indicare quali:

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi istituiti dalla Regione Lazio?

SI NO

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente RAA?

SI NO

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 49 del D.lgs. 36/2023?

Effettiva assenza di alternative sul mercato (per i seguenti motivi: _____) e accurata esecuzione del precedente contratto

L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SI NO

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

⁵ Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato per tutte le prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

⁶ Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

- affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA
- affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA
- affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA
- affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA
- affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

- Offerta economicamente più vantaggiosa
- Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

- Procedura aperta
- Procedura ristretta
- Procedura negoziata previa indagine di mercato
- Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a quelli richiesti ex lege?

SI NO

Se "Sì", elencare quali:

- a) _____
- b) _____

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 e 117 del D.lgs. 36/2023?

SI NO

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?

SI NO

16. c.d. 6/5:

SI NO

17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5

SI NO

Se "Sì", elencare quali:

- a. _____

b. _____

18. Altri allegati alla RAA ⁷

a) ~~Obbligatorio~~ Specifiche tecniche / Allegato tecnico Specifica Tecnica "Manutenzione ordinaria e straordinaria dei ponti sollevatori e attrezzatura varia nei depositi Cotral SpA"

19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): Letizia Ortis

ID Conflitto di interesse: 8378/2024

D.E.C.⁸/ D.L.: _____

Coordinatore della Sicurezza _____

20. Programmazione:

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti approvato?
SI NO

Se "SI" Riferimento C.U.I.: _____

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

Importo inferiore a € 140.000

21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?
SI NO

Se "SÌ", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti pubblicati da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

SI NO

Se "SÌ", riportarne il riferimento:

22. Importo della spesa

Importo totale della spesa (comprensivo delle eventuali opzioni), ~~€ 135.571,00~~ € 135.571,00:

⁷ Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, 3) e motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

⁸ Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importanza o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

⁹ Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

Di cui per costi della manodopera (solo per lavori e servizi) distinguendo l'importo dei medesimi r
eventuali opzioni di importo € 135.000,00

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: Impresa dell'Industria Metalmecca
privata e per l'installazione degli impianti

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti da D.V.R.I.):

23. Riferimenti per la contabilizzazione
Tab. 1

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	PREV. BUDGET	NATURA	AREA FUNZ.LE	FONTE FINANZIAMENTO	% FINANZ.TO
Manutenzione ordinaria e straordinaria ponti solleva e attrezzature varie	135.000,00	si	Opex	G	no	no
Oneri sicurezza	676,00					
IMPEGNO TOTALE	135.676,00					

LEGENDA:

Previsto a budget inserire: SI, NO

Natura inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO

Area Funzionale inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)

Fonte finanziamento inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte

% Finanziamento solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

OGGETTO	2024 (€)	2025 (€)	2026 (€)	2027 (€)	2028 (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Manutenzione ordinaria e straordinaria ponti sollevatori e attrezzature varie	45.000	45.000	45.000			
Oneri sicurezza	676,00					
IMPEGNO TOTALE						135.676,00

Nota Bene:

I valori di "importo totale" e "Impegno totale" delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

24. Superamento soglia:

Il gruppo merci e/o l'eventuale fornitore proposto hanno superato l'importo di €139.999,00 (forniture €149.999,00 (lavori) nell'anno solare?

SI NO

Se "Sì", è stata acquisita una relazione motivata da parte del Proposer?

SI NO

25. Modalità di acquisto:

Si rimanda e si accolgono le argomentazioni illustrate nella Sezione Proposer – punti nn. 1, 4 e 6.

Detto affidamento, il terzo per l'OE in questione dall'entrata in vigore del Nuovo Codice, risulta il primo nella fascia di importo compresa tra euro tra € 100.000,00 e € 139.999,00.

Si rileva quanto segue:

–nel 2022, è stato autorizzato il seguente affidamento per l'O.E. in questione:

“Servizio di manutenzione straordinaria sui ponti sollevatori della Cotral Spa – Impianti di Frosinone–Viterbo–Mammolo–Terracina–Civitavecchia– Genazzano– Tivoli– Civitacastellana– Latina” – Importo € 9.500,00
affidamento autorizzato, con R.A.A SAL n° 306 del 15/12/2022, (antecedente all'entrata in vigore del Nuovo Codice)

–nel 2023 sono stati autorizzati i seguenti affidamenti per l'O.E. in questione:

“Servizio di Manutenzione Straordinaria sui ponti sollevatori officine Cotral” – Importo € 5.000,00: trattasi di affidamento autorizzato con R.A.A – SAL 265 DEL 10/11/2023, per attività espletate nel 2023;

–nel 2024 sono stati autorizzati i seguenti affidamenti per l'O.E. in questione

“Smontaggio n. 2 ponti sollevatori fissi installati presso il deposito di Priverno e Frosinone destinati a rottamazione – Marca: Ravaglioli – Modello: KP440” – Importo € 3.587,00: trattasi di affidamento, autorizzato con R.A.A – SAL 03-05-2024, relativo ad un intervento spot rientrante in diversa categoria merceologica rispetto a quella dell'affidamento attuale.

Posto quanto sopra, Il servizio in oggetto è affidabile ai sensi degli artt. 49, commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

La durata dell'affidamento è di 36 mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

Il RUP, nella Specifica Tecnica allegata, precisa che sono esclusi dalle attività oggetto di affidamento i soli interventi di manutenzione dovuti ad incidentie atti vandalici, se non imputabili all'appaltatore, nonché l'utilizzo improprio dell'attrezzatura da parte del personale Cotral.

Le prestazioni di cui sopra saranno, nel caso, contabilizzate separatamente a seguito di autorizzazione di Cotral. Saranno remunerate solo le attività effettivamente commissionate e correttamente eseguite.

Ai sensi del precedente punto 14, per il presente affidamento dovrà essere richiesta all'OE la costituzione di una commissione definitiva.

La società RSA Roma Servizi Associati s.r.l. è iscritta su ME.

L'affidamento rientra nell'ambito dei Settori Speciali.

Si rileva la completezza formale della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'Ordine di Servizio n. 3 del 11/01/2023.

Si riporta di seguito l'elenco degli allegati SAL che fanno parte integrante della presente RAA:

– Mail dello STAFF, ricevuta il 21.10.2024, in riscontro alla richiesta di effettuare le consuete verifiche relative a

DISPOSITIVO: VISTA LA RAA n. 53 DEL 17/10/2024 PRESENTATA DA Direzione Operativa Gomma (Ingegneria della Manutenzione), IL DIRETTORE GENERALE DISPONE:

a) di autorizzare, ai sensi degli artt. 49 commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, l'affidamento di manutenzione ordinaria e straordinaria dei ponti sollevatori e delle attrezzature presenti nei depositi Cotral S.p.A. a favore della società RSA Roma Servizi Associati s.r.l., alle condizioni tecniche ed economiche almeno paragonabili a quelle descritte nei punti 1, 2, 3 e 22 e nella Specifica Tecnica allegata alla presente RAA, per una durata di 36 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, per un importo complessivo massimo pari ad € 135.676,00 oltre IVA, ripartito:

€ 135.000,00 quale importo per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria triennale, comprensivo di tutti i costi per la manodopera, pari ad € 39.000, ricambi e materiali (Canone fisso ed invariabile);
676,00 quale importo per i costi derivanti da rischi per interferenza previsti nel DUVRI.

b) di conferire mandato al RUP per richiedere, tramite STELLA, l'offerta definitiva alla RSA Roma Servizi Associati s.r.l. per le attività ed entro i limiti di spesa indicati dal Proposer nei punti nn. 1, 2, 3, 22, nella Specifica Tecnica allegata alla presente RAA, e per l'espletamento delle conseguenti attività a norma di legge;

c) di conferire mandato alla Dirigente del Servizio Legale e Approvvigionamenti per l'espletamento delle verifiche di legge non acquisite tramite FVOE.

26. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:

SI NOX Importo _____

27. Imputazione contabile:

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZI ONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	CODICE AREA FUNZ.LE
Manutenzione ordinaria e straordinaria ponti sollevatori e attrezzature varie	135.000,00	G22000	IM	42071010	Manutenzioni macchinari e Impianti e depositi	TPL_G
Oneri sicurezza	676,00	G22000	IM	42071010	Manutenzioni macchinari e Impianti e depositi	TPL_G
IMPEGNO TOTALE	135.676,00					

OGGETTO	IMPORTO	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO
Inserzioni pubblicitarie		A13000	SAL	42072035	Inserzioni pubblicitarie