

OGGETTO: FORNITURA A CONSUMO E POSA IN OPERA DI ARREDI 2025 - 2026

PROPOSER: Asset, Facility & Energy Management <i>U.O. Servizi Generali</i> <i>Cristiana Cuomo de Gennaro</i>	RAA n° 541 DATA: 30/04/2025 IL RESPONSABILE <i>Andrea Gianni</i>
SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI U.O. Acquisti Corporate EF/mb	Prot. (E) SAL n° 171 del 27.05.2025 Prot. (U) SAL n°171 del 29.05.2025 IL RESPONSABILE Monica Venturi
DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO	Prot. DF n° 271/U del 30/05/2025 IL RESPONSABILE F.to Francesco Patrizi
DIRETTORE GENERALE	PROVVEDIMENTO N° 63 DEL 04.06.25 IL RESPONSABILE Enrico Dolfi
PRESIDENTE	PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	DELIBERA N° _____ DEL _____
ASSEMBLEA	SEDUTA DEL: _____

1. Descrizione oggetto¹:

Fornitura a consumo, consegna e posa in opera di arredi per locali ed uffici di tutti gli impianti aziendali.
CPV- 39130000-2 - Mobili per uffici. Indice del prezzo all'industria (PPI):31 Fabbricazione di mobili.
Monitoraggio: mensile

2. Quantità:

n.a.

3. Durata:

12 mesi ovvero fino ad esaurimento dell'importo.

4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:

Nelle more della predisposizione del capitolato di gara, preso atto che le Convenzioni presenti su portale STELLA non prevedono lo smaltimento del mobilio da smaltire e sopralluoghi per la verifica di misure e non riscontrando convenzioni attive sui portali PA nel settore merceologico indicato, si rende necessario individuare un nuovo fornitore per la fornitura degli arredi 2025/2026.

5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico²:

Dati	Obbligatorio	Informazione
Ragione sociale	Si	MyO SPA
Partita IVA	Si	03222970406
Codice fiscale	Si	03222970406
Indirizzo mail di contatto operatore economico	Si	clienti@myo.it
Recapito telefonico di contatto operatore economico	Si	800 696800

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati³:

Fornitore specializzato in arredi per ufficio, anche per grandi realtà come il Gruppo FS.

7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto:

Fornitore Cotral in settore merceologico affine anno 2022-2023 – ID contratto 2895 – CIG 9359880153

8. Subappalto

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale massima rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, non devono formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023?⁴

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", indicare quali:

¹ In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione prezzi, etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

² È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

³ Specificare percome sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

⁴ Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato per alcune o tutte le prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente RAA⁵?

SI ☐ NO ☒

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 49 del D.lgs. 36/2023?

☐ Effettiva assenza di alternative sul mercato (per i seguenti motivi:
_____) e accurata esecuzione del precedente contratto

☐ L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella della presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA

☐ affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

☐ Offerta economicamente più vantaggiosa

☐ Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

⁵ Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

- ☐ Procedura aperta
- ☐ Procedura ristretta
- ☐ Procedura negoziata previa indagine di mercato
- ☐ Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a quelli generali richiesti ex lege?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", elencare quali:

a) _____

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 e 117 del D.lgs. 36/2023?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?

SI ☒ NO ☐

16. c.d. 6/5:

SI ☐ NO ☒

17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5

SI ☒ NO ☐

Se "Sì", elencare quali:

- a. estensione della durata dell'affidamento per ulteriori 12 mesi in caso di non completo esaurimento dell'importo.

18. Altri allegati alla RAA⁶

- a) Specifica Tecnica ed Allegato A, Modello offerta economica;
- b) DUVRI; Identity palette

19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): Cristiana Cuomo de Gennaro

ID Conflitto di interesse: 2929/2025

D.E.C.⁷/ D.L.: Spanu Giampaolo

Coordinatore della Sicurezza⁸: _____

⁶ Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea, affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, 3) eventualmente motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

⁷ Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importanza, per qualità o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

⁸ Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

20. Programmazione:

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti approvata?

SI ☐ NO ☒

Se "SI" Riferimento C.U.I.:

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

Importo inferiore a 140.000.

21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

Se "SI", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti pubblicati da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

SI ☐ NO ☒

Se "SI", riportarne il riferimento:

22. Importo della spesa

Importo totale della spesa (comprensivo delle eventuali opzioni), IVA esclusa: **€ 100.485,00** di cui € 20.000,00 come costi della manodopera.

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: CCNL Commercio n. H011

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti dal D.U.V.RI.): **€ 485,00**

23. Riferimenti per la contabilizzazione

Tab. 1

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	PREV. BUDGET	NATURA	AREA FUNZ.LE	FONTE FINANZIAMENTO	% FINANZ.TO
Acquisto oggetti arredo uffici (42140270)	100.000,00	Sì	OPEX	A	COTRAL	100
DUVRI	485,00					
IMPEGNO TOTALE	100.485,00					

LEGENDA:

Previsto a budget inserire: SI, NO

Natura inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO

Area Funzionale inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)

Fonte finanziamento inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte

% Finanziamento solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

OGGETTO	2025 (€)	2026 (€)	2027 (€)	2028 (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Acquisto oggetti arredo uffici (42140270)	66.665,00	33.335,00			100.000,00
DUVRI	485,00				485,00
IMPEGNO TOTALE					100.485,00

Nota Bene:

I valori di *"Importo totale"* e *"Impegno totale"* delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

24. Superamento soglia:

Il gruppo merci e/o l'eventuale fornitore proposto hanno superato l'importo di €139.999,00 (forniture e servizi) o €149.999,00 (lavori) nell'anno solare?

SI ☐ NO ☐

Se "Sì", è stata acquisita una relazione motivata da parte del Proposer?

SI ☐ NO ☐

25. Modalità di acquisto:

Si rimanda alle argomentazioni illustrate nella Sezione Proposer – punti nn. 1- 4 e 6, in particolare alla necessità di garantire la fornitura in oggetto per il tempo necessario all'indizione ed espletamento della nuova procedura di gara.

L'affidamento di fornitura di arredi con posa in opera, dall'entrata in vigore del Nuovo Codice, è il primo per la MyO Spa nella fascia di importo compresa tra €100.000,00 e € 139.999 al netto iva.

Non sono stati disposti altri affidamenti in favore dell'OE nel medesimo settore merceologico.

La fornitura in oggetto è affidabile ai sensi degli artt. 49 commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

La fornitura avrà la durata di 12 mesi, naturali e consecutivi, dalla data di sottoscrizione del contratto ovvero sino all'esaurimento dell'importo massimo prima della scadenza.

In caso di mancato completo utilizzo dell'importo stabilito entro il suddetto termine, Cotral si riserva l'opzione di estendere la validità del contratto stesso per un ulteriore periodo di 12 mesi. Tale proroga avverrà alle medesime condizioni già pattuite, o, in alternativa, fino al raggiungimento dell'importo complessivo massimo di € 100.000, qualora tale soglia venga raggiunta prima della scadenza della proroga.

Resta fermo che Cotral non è vincolata ad alcun limite minimo di spesa.

L'affidamento rientra nell'ambito dei Settori Ordinari.

Si rileva la completezza formale della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'OdS n. 3 del 11/01/2024.

Si riporta di seguito l'elenco degli allegati SAL che fanno parte integrante della presente RAA: - Mail dello STAFF, del 23.05.2025 in riscontro alla richiesta di effettuare le consuete verifiche relative al SAP.

DISPOSITIVO: VISTA LA RAA n. RAA n 541 del 30/04/2025 PRESENTATA DA SFE (U.O. Servizi Generali), IL DIRETTORE GENERALE DISPONE:

a) di autorizzare, ai sensi degli artt. 49 commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidamento della fornitura con posa in opera di arredi per locali ed uffici di tutti gli impianti aziendali, in favore della società MyO Spa, alle condizioni tecnico ed economiche almeno pari a quelle descritte nella Specifica Tecnica e relativo Allegato A, acclusi alla presente RAA, per un importo massimo di euro 100.000,00 oltre iva e per la durata di 12 mesi dalla sottoscrizione del contratto;

b) di conferire mandato al RUP per richiedere, tramite STELLA, l'offerta definitiva alla società MyO Spa, per le attività ed entro i limiti di spesa, indicati nella Specifica Tecnica e nell'Allegato A, acclusi alla presente RAA, per l'espletamento delle conseguenti attività a norma di legge;

c) di conferire mandato alla Dirigente del Servizio Legale e Approvvigionamenti per l'espletamento, anche tramite terzi, delle relative verifiche di legge non acquisite tramite FVOE.

26. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:

SI ☐ NO ☒ Importo _____

27. Imputazione contabile:

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIO NE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	CODICE AREA FUNZ.LE
Acquisto oggetti arredo uffici	100.000,00	A16000	SFE	42140270	Acquisto oggetti arredo uffici	TPL_A
DUVRI	485,00	A16000	SFE	42140270	Acquisto oggetti arredo uffici	TPL_A
IMPEGNO TOTALE	100.485,00					

OGGETTO	IMPORTO	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO