

DENOMINAZIONE ULTIMA	PROVINCIA	COMUNE	INDIRIZZO NORMALIZZATO	CIV	CAP	TERRENO / FABBRICATO	Stato	CLASSIFICAZIONE	STRUMENTALE SI/NO	TITOLO	TITOLO SPECIFICHE/NOTE--	mq	ANNO COTRUZIONE	STRUTTURA	PIANI FUORI TERRA	PIANI INTERRATI
ACQUACETOSA	RM	ROMA	PIAZZALE DELLA STAZIONE ACQUACETOSA		00197	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	terzi	locazione passiva	2.759,92	Dal 1972 al 1980	MURATURA	2	
ACQUAPENDENTE	VT	ACQUAPENDENTE	Strada TORRE ALFINA	KM 0 + 800	01021	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	78,90	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
ALIMENA	RM	ROMA	VIA BERNARDINO ALIMENA	105	00173	FABBRICATO	ATTIVO	SEDE	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	6.985,32	Dal 1981 al 1996	MURATURA	4	1
ALIMENA PARCHEGGIO	RM	ROMA	VIA ARRIGO PARVALIERI		00173	AREA PARCHEGGIO	ATTIVO	Terreno	Non Strumentale	terzi	Locazione Passiva	3.628,00		AREA		
ANAGNINA	RM	ROMA	VIA OTELLO STEFANINI		00118	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	137,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	1
ANAGNINA CAPOLINEA	RM	ROMA	VIA OTELLO STEFANINI		00118	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	41,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	1
ARCE	FR	ARCE	Via Campostefano	77	.03032		ATTIVO	Terreno				0,00		AREA		
BAGNOREGIO	VT	BAGNOREGIO	Via V. Monarchi		01022	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	94,86	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
BLERA	VT	BLERA	S.P. PER MONTEROMANO	KM 1,200	01010	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	99,83	Dal 1997 al 2015	MURATURA	1	
BLERA PARCHEGGIO	VT	BLERA	SP 41 30		01010	AREA PARCHEGGIO	ATTIVO	Terreno	Non Strumentale	terzi	Comodato	1.200,00		AREA		
BORGOROSE	RI	BORGOROSE	SP 25 PER TORANO	KM 1,700	02021	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	133,83	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
CASTEL GANDOLFO	RM	CASTEL GANDOLFO	Vicolo degli Stazi, 1,	1	00073	FABBRICATO	ATTIVO	EX SOTTO STAZIONE	Strumentali	Proprietà	Proprietà	480,57	Dal 1972 al 1980	MURATURA	3	1
CASTEL MADAMA	RM	CASTEL MADAMA	VIA MONITOLA	1	00024	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	2.639,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
CASTEL MADAMA - NUOVA AREA	RM	CASTEL MADAMA	Via Empolitana	km 6,400	.00024		ATTIVO	Terreno				0,00		AREA		
CATALANO	VT	CIVITA CASTELLANA	Via Falerina		.01033		ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	6.519,22	Dal 1972 al 1980	MURATURA	2	
CERVETERI ATTESTAMENTO	RM	CERVETERI	VIA SETTEVENE PALO NUOVA		00052	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	56,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
CERVETERI OFFICINA - DA ALINEARE	RM	CERVETERI	VIA SETTEVENE PALO	294 - 298 - 300	00052	FABBRICATO	ATTIVO	EX OFFICINA	Non strumentali	Proprietà	in permuta x futura vendita	610,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	1
CIVITA CASTELLANA	VT	CIVITA CASTELLANA	Via Michelangelo, 25	KM 1,500	01033	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	2.916,05	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
CIVITAVECCHIA	RM	CIVITAVECCHIA	VIA BRACCIANESE CLAUDIA	KM 54	00053	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	810,78	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
CIVITAVECCHIA	RM	CIVITAVECCHIA	Via braccianese Claudia km 54		.00053		ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Locazione attiva	2.592,28	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
COLLEFERRO	RM	COLLEFERRO	VIA CASILINA	KM 51+400	00034	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	456,12	Dopo 2015	MURATURA	1	
COLLEGIOVE	RI	COLLEGIOVE	SP. TURANENSE	KM 37+500	02020	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	1.339,67	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
COLLEGIOVE FOSSO DEMANIALE	RI	COLLEGIOVE	SP. TURANENSE		02020	TERRENO	ATTIVO	Terreno	Non Strumentale	terzi	Locazione Passiva	500,00		AREA		
COLLEGIOVE TERRENO	RI	COLLEGIOVE		SP34,			ATTIVO	Terreno				0,00		AREA		
COLOMBO STAZIONE	RM	ROMA	PIAZZALE AMERIGO VESCPUCCI		00122	FABBRICATO	ATTIVO	UFFICI	Strumentale	terzi	Comodato	76,40	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
CORNELIA	RM	ROMA	CIRCONVALAZIONE CORNELIA		00166	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	26,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
FILETTINO	FR	FILETTINO	SP 28		01030	TERRENO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentale	terzi	Comodato	5,50	Dal 1981 al 1996	PREFABBRICATO	1	
FIUGGI	FR	FIUGGI	SS 155 PER FIUGGI	KM 26+000	03014	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	799,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
FIUMICINO (*)	RM	FIUMICINO	c/o aeroporto				ATTIVO	Stallo	Strumentali	terzi	locazione	30,00		AREA		
FORMIA	LT	FORMIA	molo Vespucchi				ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	18,41	Dal 1981 al 1996	PREFABBRICATO	1	
FORMIA	LT	FORMIA	c/o molo vespucchi		.04100		ATTIVO	UFFICI	Strumentali	terzi		20,00	Dal 1981 al 1996	PREFABBRICATO	1	
FROSINONE CAPOLINEA	FR	FROSINONE	PIAZZA SANDRO PERTINI		03100	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	47,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
FROSINONE DEPOSITO	FR	FROSINONE	VIA CASALE	33	03100	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	5.080,93	Dal 1997 al 2015	MURATURA	2	
GENAZZANO	FR	GENAZZANO	VIA DELLA STAZIONE		00030	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	2.656,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
GROTTAFERRATA	RM	GROTTAFERRATA	VIALE VITTORIO VENETO	108/110	00046	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	1.710,76	Dal 1972 al 1980	MURATURA	2	1
GROTTAFERRATA - DA ALIENARE	RM	GROTTAFERRATA	VIA ANTONINIA (INCROCIO VIA DELL'ALBERATA)		00046	FABBRICATO	ATTIVO	EX BIGLIETTERIA	Non strumentali	Proprietà	Proprietà	75,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
GROTTAFERRATA FOSSO BAGNARA O VALLONE	RM	GROTTAFERRATA	VIA GIULIANO DELLA ROVERE		00046	FABBRICATO	ATTIVO	EX STAZIONE/ALLOGGIO	Non strumentali	Proprietà	Proprietà	70,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
LATINA	LT	LATINA	VIA OFANTO	snc	.04100		ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Locazione attiva	4.944,77	Dal 1997 al 2015	MURATURA	1	
LATINA CAPOLINEA	LT	LATINA	VIA DEI ROMAGNOLI		04100	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	2,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
LATINA DEPOSITO	LT	LATINA	VIA OFANTO		04100	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	3.986,25	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
LAURENTINA CAPOLINEA	RM	ROMA	STAZIONE METRO LAURENTINA		00142	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	75,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	2	
LAURENTINA DEPOSITO	RM	ROMA	STAZIONE METRO LAURENTINA		00142	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	592,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	2	
MADONNA DEL PIANO	FR	CASTRO DEI VOLSCI	VIA DEL FORMELLO	100	03020	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	358,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
MANZIANA CAPOLINEA	RM	ROMA	Viale dei Platani		00066	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	terzi	Locazione Passiva	33,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
MINTURNO	LT	MINTURNO	VIA VITTORIO VALLETTA		04026	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	1.096,90	Dopo 2015	MURATURA	2	
MON TALTO DI CASTRO	VT	MON TALTO DI CASTRO	VIA AURELIA	KM 108,490	01014	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	482,84	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
MONTEROTONDO DEPOSITO	RM	MONTEROTONDO	Via Emilio Segrè	snc	00015	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO/OFFICINA	Strumentali	Proprietà		500,0	Dopo 2015	MURATURA	2	
MONTEROTONDO DEPOSITO	RM	MONTEROTONDO	Via Emilio Segrè	snc	00015	FABBRICATO	ATTIVO	UFFICI	Strumentali	Proprietà		300,0	Dopo 2015	MURATURA	2	
MONTEROTONDO EX OFFICINA	RM	MONTEROTONDO	PIAZZA MENTANA		00015	FABBRICATO	ALIENATO	DEPOSITO	Non strumentali	Proprietà	in permuta x futura vendita	1.330,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	1
MORLUPO	RM	MORLUPO	VIA FLAMINIA		00067	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	90,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
NEMI	RM	NEMI	Via delle Navi di Tiberio		.00040		ATTIVO	Terreno				0,00		AREA		
NETTUNO	RM	NETTUNO	Via della Liberazione,	146	00048	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	456,30	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
OSTIA	RM	ROMA	VIA OSTIENSE		00122	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	120,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
PALOMBARA	RM	PALOMBARA SABINA	VIALE RIETI	2	00018	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	844,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	2	
PALOMBARA SABINA - LOCATO COMUNE	RM	PALOMBARA SABINA	VIALE RIETI	2	00018	FABBRICATO	ATTIVO	EX CAPOLINEA	Non strumentali	Proprietà	Proprietà	90,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
PASSOCORRESE MONTELIBRETTI	RM	MONTELIBRETTI	LOCALITA' PRATO DELL'OLMO		00010	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	146,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
POGGIO MIRTETO	RI	POGGIO MIRTETO	VIA PROVINCIALE STAZIONE		02047	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	2.071,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	2	
POGGIO MOIANO	RI	POGGIO MOIANO	Via dei Campi sportivi		.02037		ATTIVO	Terreno				0,00		AREA		
PONTE MAMMOLO CAPOLINEA	RM	ROMA	STAZIONE METRO - VIA TIBURTINA		00156	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	locazione	878,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
PONTE MAMMOLO DEPOSITO	RM	ROMA	STAZIONE METRO - VIA TIBURTINA		00156	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	locazione	430,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
PONTECORVO	FR	PONTECORVO	SP RAVANO	KM 2+400	03037	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	5.447,76	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
PORTA SAN PAOLO	RM	ROMA	Porta San Paolo		.00154	FABBRICATO	ATTIVO	UFFICI	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	565,03	Dal 1972 al 1980	MURATURA	2	
PRIVERNO	LT	PRIVERNO	SP MADONNA DELLE GRAZIE		04015	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	263,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	2	
RIETI CAPOLINEA	RI	RIETI	PIAZZA BERLINGUER		02100	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	indennità di occupazione	41,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
RIETI DEPOSITO	RI	RIETI	VIALE J.F. KENNEDY		02100	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	3.239,84	Dopo 2015	MURATURA	2	
RIETI PIAZZA TEVERE	RI	RIETI	Piazza Tevere		.02100		ATTIVO	Terreno				0,00		AREA		
ROCCA DI PAPA	RM	ROMA	Viale Enrico Ferri		00040	FABBRICATO	ATTIVO	BIGLIETTERIA	Strumentali	terzi		480,00	Dal 1946 al 1971	MURATURA	1	
ROCCA DI PAPA	RM	ROMA	Via Valle Vergine		00040	FABBRICATO	ATTIVO	BIGLIETTERIA	Strumentali	terzi		400,00	Dal 1946 al 1971	MURATURA	1	
ROCCA DI PAPA	RM	ROMA	Via Cavour, 4		00040	FABBRICATO	ATTIVO	UFFICI	Strumentali	terzi		50,00	Dal 1946 al 1971	MURATURA	1	
ROCCA DI PAPA VALLE VERGINE	RM	ROCCA DI PAPA	Via Valle Vergine	40	.00040		ATTIVO	Terreno				0,00		AREA		
ROMA MOLA CAVONA	RM	FRASCATI	Via Mola Cavona		.00044		ATTIVO	Terreno				0,00		AREA		
ROMA RADIOTELEGRAFISTI - OCCUPATO	RM	ROMA	VIA RADIO TELEGRAFISTI	44	00143	FABBRICATO	ATTIVO	EX SEDE	Non strumentali	Proprietà	Proprietà	3.410,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	5	
RONCIGLIONE	VT	RONCIGLIONE	VIA DELL'ARTIGIANATO		01037	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	85,16	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
SAXA RUBRA CAPOLINEA	RM	ROMA	PIAZZA SANDRO CIOTTI		00188	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	locazione	113,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
SORA	FR	SORA	VIA DI VILLA CARRARA		03039	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	1.089,45	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
SORIANO NEL CIMINO	VT	SORIANO NEL CIMINO	VIA DELLA STAZIONE	22/24	01038	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Terzi	locazione passiva	135,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
STATUARIO	RM	ROMA	VIA APPIA NUOVA	fg.968 p.lla198	00178	FABBRICATO	ATTIVO	EDIFICIO	Non Strumentale	Proprietà		35,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1	
SUBIACO	RM	SUBIACO	VIA CESARE BATTISTI	194	00028	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	528,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
SUBIACO - NUOVO DEPOSITO	RM	SUBIACO	STRADA REGIONALE	SR411			ATTIVO	Terreno				0,00		AREA		
TERRACINA CAPOLINEA	LT	TERRACINA	VIA DELLA STAZIONE		04019	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	46,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1	
TERRACINA DEPOSITO	LT	TERRACINA	VIA DELLE INDUSTRIE		04019	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	1.307,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2	
TERZONE	RI	LEONESSA	SP TERZONE CASCIA		02016	box in legno	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	10,00	Dal 1981 al 1996	PREFABBRICATO	1	
TIBURTINA	RM	ROMA	VIA GUIDO MAZZONI		00162	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	70,00	Dal 1997 al 2015	MURATURA	1	
TIVOLI	RM	TIVOLI	PIAZZA SARAGAT		00019	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	da regolarizzare	48,00	Dal 1997 al 2015	MURATURA	1	
TOLFA	RM	TOLFA	VIA BRACCIANESE CLAUDIA, KM 54		.00059	box	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Terzi						

VALENTANO	VT	VALENTANO	VIA DEL RITIRO		01018	FABBRICATO	ATTIVO	ATTESTAMENTO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	108,82	Dopo 2015	MURATURA	1
VALENTANO	VT	VALENTANO	Loc. Terrarossa distinta al N.C.T. al Fg. 25 P.lla 396		01018	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO TEMP.	Strumentali	terzi		150,00	Dopo 2015	MURATURA	1
VELLETRI CAPOLINEA	RM	VELLETRI	PIAZZA DEI MARTIRI D'UNGHERIA		00049	FABBRICATO	ATTIVO	UFFICI	Strumentale	terzi	Comodato	30,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1
VELLETRI DEPOSITO	RM	VELLETRI	VIA APPIA	KM 44,5	00049	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	1.821,22	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2
VILLA SANTA LUCIA	FR	VILLA SANTA LUCIA	VIA CASILINA NORD	KM 135,500	03030	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	1.265,00	Dal 1981 al 1996	MURATURA	1
VITERBO CAPOLINEA	VT	VITERBO	Piazza Giordano Bruno		01100	FABBRICATO	ATTIVO	CAPOLINEA	Strumentali	Terzi	Locazione Passiva	241,00	Dal 1972 al 1980	MURATURA	1
VITERBO DEPOSITO	VT	VITERBO	VIA CASSIA NORD	KM 88+200	01100	FABBRICATO	ATTIVO	DEPOSITO	Strumentali	Proprietà	Proprietà	2.736,80	Dal 1981 al 1996	MURATURA	2
VITERBO STAZIONE	VT	VITERBO	LARGO TRIESTE		01100	FABBRICATO	ATTIVO	UFFICI	Strumentale	terzi	Comodato	74,00	Dal 1946 al 1971	MURATURA	1

(*) vincolo a favore ADR MOBILITY

87.332,67

mq totali		
9.612,15	Attestamenti/Capol	
58.731,20	Depositi	
13.661,32	Uffici etc	
5.328,00	Terreno	
87.332,67		

locazione/comodato			proprietà		
Mq	valore	totale	mq	valore	totale
	2376,09 500	1.188.045,00		7236,06 500	3.618.030,00
	22143,36 1000	22.143.360,00		36587,84 1000	36.587.840,00
	8680,75 1300	11.284.975,00		4980,57 1300	6.474.741,00
	0	34.616.380,00		0	46.680.611,00
TOT MQ			0		
premi FA		34616,38			93361,222

Fabbricati (VI) (*)	46.680.611,00
Rischio Locativo (VI) (*)	34.616.380,00
Contenuto/Arredamento (PF)	4.000.000,00
Merci (PF)	5.000.000,00
Apparati bigliettazione elettronica (PF)	200.000,00
Ricorso terzi / locatari (PRA)	5.000.000,00
Spese demolizione e sgombero (PRA)	2.000.000,00

pr
t