

OGGETTO: PARCHEGGI IN USO DEL PERSONALE RAMO FERRO SAN PAOLO | CONVENZIONE ATAC

<p>PROPOSER :</p> <p>Asset Facility & Energy Management - U.O. Servizi Generali</p>	<p>RAA n. 470 DATA: 24/06/2024</p> <p>IL/I RESPONSABILE/</p> <p><i>F.to Andrea Gianni</i></p>
<p>SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI</p> <p>_____</p> <p>(indicazione dell'UO + sigla responsabile UO + sigla buyer)</p>	<p>Prot. (E) SAL n°286 del 16.07.2024</p> <p>Prot. (U) SAL n°286 del 16.07.2024</p> <p>IL RESPONSABILE</p> <p><i>F.to Monica Venturi</i></p>
<p>DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO</p>	<p>Prot. DF n° 399/U del 16/07/2024</p> <p>IL RESPONSABILE</p> <p><i>F.to Francesco Patrizi</i></p>
<p>DIRETTORE GENERALE</p>	<p>PROVVEDIMENTO N° 77 DEL 16.07.24</p> <p>IL RESPONSABILE</p> <p><i>F.to Giuseppe Ferraro</i></p>
<p>PRESIDENTE</p>	<p>PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____</p> <p>IL RESPONSABILE</p>
<p>CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</p>	<p>DELIBERA N° _____ DEL _____</p>
<p>ASSEMBLEA</p>	<p>SEDUTA DEL: _____</p>

1. Descrizione oggetto ¹:

Sottoscrizione di una convenzione con la società ATAC S.p.A. per l'uso di posti auto, per il personale viaggiante afferente alla ferrovia Roma - Lido, presso il parcheggio Partigiani situato in Piazzale dei Partigiani (Roma). La tariffa oraria è pari ad € 0,80/h Iva inclusa a posto auto non frazionabile, valida per tutti i giorni feriali e/o tariffa giornaliera massima pari ad € 5,00 - fascia oraria 06.00-23.00. L'importo si intende a consumo.

2. Quantità:

1 convenzione - fino a max 100 posti auto se disponibili

3. Durata:

12 mesi | 01.07.2024 - 30.06.2025. Rinnovabile per ulteriori 12 mesi, alle medesime condizioni contrattuali e seguito di formale accordo tra le parti.

4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:

Su richiesta della Direzione Ferro, si rende necessario disporre, presso la stazione di Porta San Paolo, di parcheggi per il personale viaggiante afferente alla ferrovia Roma - Lido. A tale fine è stata eseguita una verifica delle disponibilità, individuando quale unica soluzione il limitrofo Parking "Partigiani" gestito da ATAC S.p.A.

5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico ²:

Dati	Obbligatorio	Informazione
Ragione sociale	Si	ATAC SPA
Partita IVA	Si	06341981006
Codice fiscale	Si	06341981006
Indirizzo mail di contatto operatore economico	Si	claudio.martinelli@atac.roma.it>
Recapito telefonico di contatto operatore economico	Si	06 4695 8418 - 349 4921665

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati ³:

Gestore esclusivista del parcheggio dal Comune di Roma.

7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto

a. Almeno uno obbligatorio -

b. Facoltativo - _____

8. Subappalto

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

¹ In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

² È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

³ Specificare per come sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

⁴ È possibile fare riferimento a prestazioni già eseguite in passato per Cotral S.p.A. con attenzione alla coerenza rispetto al criterio di allegare documenti a comprova di altre esperienze pregresse.

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", indicare quali:

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi istituiti dalla Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente commessa?

SI ☐ NO ☒

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 48 del D.lgs. 36/2023?

☐ Effettiva assenza di alternative sul mercato (per i seguenti motivi: _____)
e accurata esecuzione del precedente contratto

☐ L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella della presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA

☐ affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA.

⁵ Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato a una parte delle prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

⁶ Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

- ☐ Offerta economicamente più vantaggiosa
☐ Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

- ☐ Procedura aperta
☐ Procedura ristretta
☐ Procedura negoziata previa indagine di mercato
☐ Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a richiesti ex lege?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", elencare quali:

- a) _____
b) _____

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 e 117 del D.lgs. 36/2023?

SI X NO ☐

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

in ragione delle modalità di richiesta e consumo del servizio nonché della natura della controparte.

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?

SI ☐ NO ☒

16. c.d. 6/5:

SI ☐ NO X

17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5

SI X NO ☐

Se "Sì", elencare quali:

- a. rinnovo di ulteriori 12 mesi previa nuova convenzione
b. _____

18. Altri allegati alla RAA ⁷

- a) Obbligatorio - Convenzione
b) Obbligatorio per le procedure di gara - Descrizione Criterio di Aggiudicazione

⁷ Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

c) Altri - scheda stima economica

19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): Cristiana Cuomo De Gennaro

ID Conflitto di interesse: 8332/2024 del 02.02.2024

D.E.C/ D.L.: _____

Coordinatore della Sicurezza _____

20. Programmazione:

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti approvati?

SÌ ☐ NO ☒

Se "SÌ" Riferimento C.U.I.: _____

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

Affidamento diretto

21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?

SÌ ☐ NO ☒

Se "SÌ", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

SÌ ☐ NO ☒

Se "SÌ", riportarne il riferimento:

22. Importo della spesa

Importo totale della spesa a consumo (comprensivo delle eventuali opzioni): € 1.351.000,00

Di cui per costi della manodopera (solo per lavori e servizi) distinguendo l'importo dei medesimi eventuali opzioni di importo: € _____

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: _____

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti dal D.U.V.RI.): € _____

⁸ Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importanza o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

⁹ Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni per la sicurezza in fase di esecuzione;

23. Riferimenti per la contabilizzazione

Tab. 1

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	PREV. BUDGET	NATURA	AREA FUNZ.LE	FONTE FINANZIAMENTO	% FINANZ.T O
Altre locazioni e noleggi deducibili (conto 42082024)	139.000,00	Sì	OPEX	F	COTRAL	100
IMPEGNO TOTALE	139.000,00					

LEGENDA:

Previsto a budget inserire: SI, NO

Natura inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO

Area Funzionale inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)

Fonte finanziamento inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte

% Finanziamento solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

OGGETTO	2024 (€)	2025 (€)	2026 (€)	2027 (€)	2028 (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Altre locazioni e noleggi deducibili (conto 42082024)	34.746,00	69.500,00	34.754,00			139.000,00
IMPEGNO TOTALE						139.000,00

Nota Bene:

I valori di "importo totale" e "Impegno totale" delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

24. Superamento soglia:

Il gruppo merci e/o l'eventuale fornitore proposto hanno superato l'importo di €139.999,00 (forniture e servizi) o €149.999,00 (lavori) nell'anno solare?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", è stata acquisita una relazione motivata da parte del Proposer?

SI ☐ NO ☐

25. Modalità di acquisto:

Si rinvia alle argomentazioni illustrate dal Proposer nella Sezione I.

Detto affidamento, per l'O.E risulta rientrare nella fascia di importo compresa tra € 100.000,00 ed € 139.999,00.

Si ritiene di poter procedere, ai sensi degli artt. 49 commi 2 e 3 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla sottoscrizione di una convenzione con la società ATAC S.p.A. per l'uso di (massimo) 100 posti auto, per il personale viaggiante assegnato alla ferrovia Roma - Lido, presso il parcheggio Partigiani situato in Piazzale dei Partigiani (Roma).

Nessuno dei rapporti contrattuali con ATAC rientra nello stesso settore di servizi del presente affidamento. In considerazione delle motivazioni del Proposer riportate nella Sezione I, per il presente affidamento non è richiesta all'OE la costituzione di una garanzia definitiva.

L'affidamento rientra nell'ambito dei Settori Ordinari.

Si rileva la completezza formale della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'OdS n. 109 del 25/10/2023.

Si riporta di seguito l'elenco degli allegati SAL che fanno parte integrante della presente RAA:

- schema di convenzione

DISPOSITIVO

VISTA LA RAA n. 470 DEL 24/06/2024 PRESENTATA DA SFE- IL DIRETTORE GENERALE DISPONE DI:

- a) autorizzare, ai sensi degli artt. 49 commi 2 e 3 e 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, la sottoscrizione di una convenzione con la società ATAC S.p.A. per l'uso di posti auto, massimo 100, per il personale viaggiante assegnato alla ferrovia Roma - Lido, presso il parcheggio Partigiani situato in Piazzale dei Partigiani (Roma), con tariffa oraria di € 0,80/h Iva inclusa, a posto auto, non frazionabile, valida per tutti i giorni feriali e festivi, con tariffa giornaliera massima di € 5,00, per la fascia oraria 06.00-23.00, per un importo complessivo pari ad € 139.000,00 oltre IVA, con decorrenza 01.07.2024 e termine 30.06.2025, ferma restando la facoltà per Cotral di estendere la durata dell'affidamento per ulteriori massimo 12 mesi, laddove sussista un residuo di spesa che non superi l'importo massimo garantito dalla convenzione pari ad € 139.000,00 complessivi;
- b) conferire mandato alla Dirigente del Servizio Legale e Approvvigionamenti per l'espletamento delle necessarie verifiche di legge.

26. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:

SI ☐ NO ☒ Importo _____

27. Imputazione contabile:

La fatturazione avverrà su base mensile a consuntivo con data fattura ultimo giorno del mese stesso in cui è stata fruita la sosta e con pagamento a 30 giorni data fattura. Si rammenta altresì che la scissione dei pagamenti di cui all'art. 17 ter del D.P.R. n. 633/1972 non si applica alle operazioni assoggettate, ai fini IVA, ai regimi c.d. speciali, ivi compreso il regime monofase di cui all'art. 74 del D.P.R. n. 633/1972 che, viceversa, si applica alla sosta e pertanto alla convenzione sottoscritta.

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	CODICE AREA FUNZ.LE
Altre locazioni e noleggi deducibili	139.000,00	A16000	SFE	42082024	Altre locazioni e noleggi deducibili	eTPL_F
IMPEGNO TOTALE	139.000,00					

OGGETTO	IMPORTO	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO