

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione nuovo deposito automezzi Cotral Spa di Minturno - Contratto ID 2205 O 4300003760" - Istanza di aggiornamento dei prezzi - Legge di Bilancio 2023, ex art. 26, commi 1 e 3, D.L. Conguaglio DL 50/2022 al SAL Finale (n. 10)

<p>PROPOSER :</p> <p>Asset, Facility & Energy Management U.O. Ingegneria infrastrutture e nuovi impianti</p>	<p>RAA n. 471 DATA: 27/06/2024</p> <p>IL/I RESPONSABILE/ <i>F.to Andrea Gianni</i></p>
<p>SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI U.O. Acquisti Corporate EF</p>	<p>Prot. (E) SAL n° 269 del 27.06.2024 Prot. (U) SAL n° 269 del 02/07/2024</p> <p>IL RESPONSABILE <i>F.to Monica Venturi</i></p>
<p>DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO</p>	<p>Prot. DF n° 456/U del 28/08/2024</p> <p>IL RESPONSABILE <i>F.to Francesco Patrizi</i></p>
<p>DIRETTORE GENERALE</p>	<p>PROVVEDIMENTO N° 99 DEL 28.08.24</p> <p>IL RESPONSABILE <i>F.to Giuseppe Ferraro</i></p>
<p>PRESIDENTE</p>	<p>PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____</p> <p>IL RESPONSABILE</p>
<p>CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE</p>	<p>DELIBERA N° _____ DEL _____</p>
<p>ASSEMBLEA</p>	<p>SEDUTA DEL: _____</p>

1. Descrizione oggetto ¹:

Istanza revisione prezzi Lavori di realizzazione del nuovo deposito automezzi Cotral di Minturno - Contratto ODA n. 43/3760 | Conguaglio SAL finale (10) ai sensi della Legge di Bilancio 2024, ex art. 26, commi 1 e 3 50/22

2. Quantità:

1

3. Durata:

omissis

4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:

In riferimento al contratto in oggetto e all'Istanza di aggiornamento dei prezzi ex art. 26, commi 1 e 3 50/2022 prorogata con Legge di Bilancio 2024, ed alla relativa contabilità emessa dal RUP per il SAL n. 127/105/2024, considerato che il legislatore ha introdotto un meccanismo obbligatorio di adeguamento dei prezzi regionali, si chiede la ratificazione della spesa extra contratto contabile pari ad € 10.249,00

5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico ²:

Dati	Obbligatorio	Informazione
Ragione sociale	Si	COSTRUZIONI ALFREDO LA POSTA
Partita IVA	Si	01941940601
Codice fiscale	Si	01941940601
Indirizzo mail di contatto operatore economico	Si	info@costruzionilaposta.it
Recapito telefonico di contatto operatore economico	Si	+39 0776 81.19.50

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati ³:

7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto

a. Almeno uno obbligatorio - _____

b. Facoltativo - _____

8. Subappalto

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

¹ In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione prezzi, etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

² È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

³ Specificare per come sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

⁴ È possibile fare riferimento a prestazioni già eseguite in passato per Cotral S.p.A. con attenzione alla coerenza rispetto al criterio di allegare documenti a comprova di altre esperienze pregresse.

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023?

SI NO

Se "Sì", indicare quali:

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi istituiti dalla Regione Lazio?

SI NO

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente RAA?

SI NO

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 49 del D.lgs. 36/2023?

Effettiva assenza di alternative sul mercato (per i seguenti motivi: _____) e accurata esecuzione del precedente contratto

L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SI NO

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA

affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA

⁵ Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato a tutte le prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

⁶ Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea a IVA.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

Offerta economicamente più vantaggiosa

Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

Procedura aperta

Procedura ristretta

Procedura negoziata previa indagine di mercato

Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a richiesti ex lege?

SI NO

Se "Sì", elencare quali:

a) _____

b) _____

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 e 117 del D.lgs. 36/2023?

SI NO

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?

SI NO

16. c.d. 6/5:

SI NO

17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5

SI NO

Se "Sì", elencare quali:

a. _____

b. _____

18. Altri allegati alla RAA ⁷

a) Contabilità Sal finale bis

19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): PULCINI

ID Conflitto di interessi: 343/2024 del 15/01/2024

D.E.C./ D.L Lo Sardo

Coordinatore della Sicurezza _____

20. Programmazione:

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti app

SI NO

Se "SI" Riferimento C.U.I.: _____

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?

SI NO

Se "Sì", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

SI NO

Se "Sì", riportarne il riferimento:

22. Importo della spesa

Importo totale della spesa (comprensivo delle eventuali opzioni) IVA inclusa: € 1.095.000

Di cui per costi della manodopera (solo per lavori e servizi) distinguendo l'importo dei medesimi eventuali opzioni di importo: € _____

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: _____

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti dal D.U.V.RI.): € _____

⁷ Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000 inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

⁸ Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importo o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

⁹ Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza e di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni per la sicurezza in fase di esecuzione;

23. Riferimenti per la contabilizzazione
Tab. 1

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	PREV. BUDGET	NATURA	AREA FUNZ.LE	FONTE FINANZIAMENTO	% FINANZ.TO
Revisione prezzi Minturno SAL finale bis	9.094,99	NO	CAPEX	G	COTRAL	100
	€ 9.094,99					

LEGENDA:

Previsto a budget inserire: SI, NO

Natura inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO

Area Funzionale inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)

Fonte finanziamento inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte

% Finanziamento solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

OGGETTO	2024 (€)	2025 (€)	2026 (€)	2027 (€)	2028 (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Revisione prezzi Minturno SAL finale bis	9.094,99					9.094,99
IMPEGNO TOTALE						€ 9.094,99

Nota Bene:

I valori di "importo totale" e "impegno totale" delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

24. Superamento soglia:

Il gruppo merci e/o l'eventuale fornitore proposto hanno superato l'importo di €139.999,00 (forniture e servizi) e/o €149.999,00 (lavori) nell'anno solare?

SI NO

Se "Sì", è stata acquisita una relazione motivata da parte del Proposer?

SI NO

25. Modalità di acquisto:

Si rimanda alle argomentazioni illustrate dal RUP al punto n. 4 della Sezione Proposer. Considerato che il contratto (ID. 2205/2021_PU21050707999_CIG8461523DA9) stipulato con la Società Alfredo La Posta Srl per la realizzazione del nuovo deposito automezzi Cotral di Minturno è stato aggiudicato sulla base di un'offerta presentata entro il 31 dicembre 2021.

Visto che l'art 26 comma 1 del D.L. n. 50/2022, come modificato da ultimo dall'art. 1 della L. 30/12/2023 (legge di bilancio 2024) con il comma 304, ha previsto la proroga dell'aggiornamento dei prezzi per le gare sulla base dei prezzari regionali aggiornati.

È possibile autorizzare la ratifica del pagamento dell'importo come da certificato di pagamento emesso e allegato alla presente, relativo al conguaglio SAL 10 (finale) del contratto in oggetto, ai sensi dell'art 26, comma 3, D.L. n. 50/2022.

Si rileva la completezza formale della dichiarazione resa dal RUP ai sensi dell'OdS n. 109/2023.

L'appalto rientra nell'ambito del settore ordinario.

DISPOSITIVO:

VISTA LA RAA N. 471 DEL 27.06.2024 PRESENTATA DAL SERVIZIO SFE (UO. ING) IL DIRETTORE GENERALE DISPONE:

a) per le ragioni espresse in premessa di autorizzare con riferimento al contratto (ID. 2205/2021_PU21050707999_CIG8461523DA9) stipulato con la Società Alfredo La Posta Srl per la realizzazione del nuovo deposito automezzi Cotral di Minturno, la maggiore spesa extra contratto e IVA, come da certificato di pagamento emesso dal RUP, allegato alla presente, relativo al conguaglio SAL 10 bis, determinato dall'obbligo di aggiornamento dei prezzi, ai sensi dell'art 26 comma 1 del D.L. n. 50/2022, come modificato da ultimo dall'art. 1 della L. 30/12/2023, n. 213 (legge di bilancio 2024).

26. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:

SI NO Importo _____

27. Imputazione contabile:

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	CODICE AREA FUNZ.LE
Revisioneprezzi Minturno SAL finale bis	9.094,99	A16100	MAIM	ZCESP800	Imm. Mater.in corso	TPL_G
IMPEGNO TOTALE	9.094,99					

OGGETTO	IMPORTO	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO
Inserzioni pubblicitarie		A13000	SAL	42072035	Inserzioni pubblicitarie