

OGGETTO: Servizio per noleggio di unità di lavaggio industriali per pezzi meccanici ed attrezzature, da utilizzare nelle officine Cotral (Gomma e Ferro)

PROPOSER: Direzione Operativa Gomma (Ingegneria della Manutenzione) F.to Letizia Ortis	RAA n° 03 DATA: 05.02.25 IL RESPONSABILE F.to Giuseppe Ferraro
SERVIZIO LEGALE ED APPROVVIGIONAMENTI U.O. Acquisti - Direzioni Operative e Informatica: ss/ es	Prot. (E) SAL n° 31 del 05/02/2025 Prot. (U) SAL n° 31 del 10/04/2025 IL RESPONSABILE Monica Venturi
DIREZIONE AMMINISTRAZIONE FINANZA E CONTROLLO	Prot. DF n° 201/U del 11/04/2025 IL RESPONSABILE F.to Francesco Patrizi
DIRETTORE GENERALE	PROVVEDIMENTO N° 46 DEL 11.04.25 IL RESPONSABILE Enrico Dolfi
PRESIDENTE	PROVVEDIMENTO N° _____ DEL _____ IL RESPONSABILE
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	DELIBERA N° _____ DEL _____
ASSEMBLEA	SEDUTA DEL: _____

1. Descrizione oggetto¹:

L'attività oggetto dell'affidamento si configura come noleggio "Chiavi in mano" di unità adibite a lavaggio pezzi meccanici con utilizzo di solvente/detergente. Il servizio dovrà garantire il mantenimento in efficienza delle unità di lavaggio e il periodico smaltimento dei rifiuti prodotti. CPV 90910000-9 Servizi di pulizia. Indice del prezzo alla produzione dei servizi (PPS): 773: noleggio di altre macchine, attrezzature e beni materiali – monitoraggio trimestrale.

2. Quantità:

Noleggio di n. 15 unità lava pezzi dislocate nelle officine Cotral Spa come riportato nell'allegato 2 della Specifica Tecnica "Servizio di noleggio unità di lavaggio industriali per pezzi meccanici ed attrezzature, da utilizzare nelle officine Cotral"

3. Durata:

La durata dell'affidamento è stimata in 32 mesi a partire dalla sottoscrizione del verbale di avvio del servizio e sarà determinata dal consuntivo delle prestazioni richieste ed effettivamente effettuate.

4. Motivazione all'acquisto/richiesta atto integrativo:

Durante le fasi di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutta la flotta Cotral – autobus e treni - per garantire migliori condizioni di sicurezza per il personale che vi opera nonché migliori prestazioni per i dispositivi di funzionamento e parti meccaniche sia dei treni che dei bus, è necessario utilizzare specifiche apparecchiature che garantiscano la rimozione tramite lavaggio, di residui oleosi, grasso, ecc.

5. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Indicare i dati dell'Operatore Economico²:

Dati	Obbligatorio	Informazione
Ragione sociale	Si	Safety Kleen Italia Spa
Partita IVA	Si	09301420155
Codice fiscale	Si	09301420155
Indirizzo mail di contatto operatore economico	Si	francesco.luparella@safetykleen-int.com
Recapito telefonico di contatto operatore economico	Si	329637304

6. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Motivazione per la scelta del contraente o degli invitati³:

La società Safety Kleen è l'unico fornitore che garantisce, con la formula del noleggio e di un servizio integrato, le macchine necessarie (individuate in base alle esigenze specifiche dei siti Cotral), la preparazione e la sostituzione dei prodotti specifici per il lavaggio, la manutenzione ordinaria e straordinaria on site delle attrezzature, la sostituzione periodica materiali di consumo. L'Affidatario provvederà inoltre al ritiro del rifiuto prodotto e al suo corretto smaltimento. La regolare esecuzione delle prestazioni già effettuate per Cotral garantisce affidabilità per l'operatore economico individuato.

7. Solo in caso di affidamento diretto - Esperienze pregresse

Allegare documenti/indicare puntuali riferimenti a comprova di esperienze pregresse da parte dell'Operatore Economico che lo rendano idoneo all'esecuzione delle prestazioni in oggetto⁴:

- a. Oda 7600000081; Lettera di presentazione Safety Kleen

¹ In caso di atti modificativi integrativi di contratto già stipulato indicare natura della richiesta (opzione di durata/importo, 6/5, revisione prezzi, etc.) il repertorio del contratto (ID) e il CIG;

² È obbligatorio replicare la tabella in caso di procedura ad inviti, una per ciascun invitato;

³ Specificare percome sia stata valutata la congruità dei prezzi offerti;

⁴ È possibile fare riferimento a prestazioni già eseguite in passato per Cotral S.p.A. con attenzione alla coerenza rispetto al criterio di rotazione o allegare documenti a comprova di altre esperienze pregresse.

8. Subappalto

Indicare eventuali prestazioni non subappaltabili con relativa motivazione e/o eventuale percentuale massima rispetto al valore complessivo dell'affidamento che può essere subappaltata con relativa motivazione:

Si vuole indicare eventuali prestazioni o lavorazioni oggetto dell'appalto che, pur subappaltabili, non devono formare oggetto di ulteriore subappalto, ai sensi dell'Art. 119 comma 17 del D.lgs. 36/2023?⁵

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", indicare quali:

9. Solo il caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti – Iscrizione ad elenchi o albi

Si conferma che l'Operatore Economico indicato è stato prioritariamente individuato tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

10. Solo in caso di affidamento diretto e/o procedura ad inviti - Principio di rotazione

L'operatore/i Economico/i indicato/i è il contraente assegnatario di precedente commessa nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi della presente RAA⁶?

SI ☒ NO ☐

Si richiede la deroga al principio di rotazione per una delle fattispecie previste ai commi 4 o 5 dell'Art. 49 del D.lgs. 36/2023?

☐ Effettiva assenza di alternative sul mercato (per i seguenti motivi: _____) e accurata esecuzione del precedente contratto

☐ L'affidamento in oggetto è per un importo inferiore a € 5.000,00 al netto di IVA

L'Operatore Economico era stato aggiudicato all'interno di un'altra fascia economica diversa da quella della presente RAA, di cui all'Ordine di servizio Cotral n° 71 del 18/07/2023?

SI ☒ NO ☐

Se "Sì", specificare la fascia di appartenenza dell'ultima commessa aggiudicata:

(Per forniture e servizi ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione)

☒ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 139.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA

(Per lavori)

☐ affidamento di importo compreso tra € 5.000,00 e € 39.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 40.000,00 e € 99.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 100.000,00 e € 149.999,00 al netto di IVA

☐ affidamento di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 al netto di IVA

⁵ Trattasi del c.d. "subappalto a cascata" che, in ragione di specifiche caratteristiche dell'appalto e altre esigenze, può essere limitato per alcune o tutte le prestazioni/lavorazioni oggetto del contratto d'appalto;

⁶ Utilizzare come riferimento di massima il codice ATECO dell'Operatore Economico.

☐ affidamenti di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea al netto di IVA.

11. Solo in caso di gara – Criterio di aggiudicazione

- ☐ Offerta economicamente più vantaggiosa
☐ Minor prezzo

12. Solo in caso di gara – Procedura di acquisto

Indicare la procedura di acquisto suggerita:

- ☐ Procedura aperta
☐ Procedura ristretta
☐ Procedura negoziata previa indagine di mercato
☐ Procedura negoziata

13. Requisiti speciali

Viene richiesto il possesso di requisiti speciali da parte dell'Operatore Economico in aggiunta a quelli generali richiesti ex lege?

SI ☒ NO ☐

Se "Sì", elencare quali:

- a) ISO 14001:2015 settori EA 29, 39
b) ISO 45001:2018 settori IAF 29,39

14. Solo per affidamenti/procedure sottosoglia - Cauzione definitiva:

Si richiede l'esenzione da cauzione definitiva ai sensi degli Artt. 53 e 117 del D.lgs. 36/2023?

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", specificare le adeguate motivazioni all'esonero della prestazione della garanzia:

15. È previsto un D.U.V.R.I. / attestato di non interferenza?

SI ☒ NO ☐

16. c.d. 6/5:

SI ☐ NO ☒

17. opzioni (durata/importo) oltre il c.d. 6/5

SI ☐ NO ☒

Se "Sì", elencare quali:

18. Altri allegati alla RAA⁷

- a) Specifica Tecnica "Servizio di noleggio unità di lavaggio industriali per pezzi meccanici ed attrezzature, da utilizzare nelle officine Cotral " – DUVRI - Modello Offerta Economica – Preventivo di massima dell'OE– Lettera di presentazione Safety Kleen.

⁷ Per affidamenti (al netto di IVA) di forniture e servizi di importo compreso tra € 140.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea, affidamenti di lavori di importo compreso tra € 150.000,00 e € 999.999,00 e affidamenti di lavori di importo compreso tra € 1.000.000,00 e valori inferiori alla soglia di rilevanza europea è obbligatorio allegare: 1) capitolato speciale, 2) elementi essenziali del contratto, 3) eventualmente motivazione a richiedere la garanzia provvisoria.

19. Figure tecniche:

R.U.P. (Responsabile di Progetto): Letizia Ortis

ID Conflitto di interesse: 7490/2025

D.E.C.⁸/ D.L.: _____

Coordinatore della Sicurezza⁹: _____

20. Programmazione:

L'acquisto in oggetto si ricollega ad un fabbisogno già inserito nella programmazione degli acquisti approvata?

SI ☐ NO ☒

Se "SI" Riferimento C.U.I.: _____

Se "NO", motivazione mancato inserimento nel piano approvato e indicazione del CUI acquisito:

Importo inferiore ad € 140.000,00

21. Strumenti di acquisto:

Si vuole aderire ad una Convenzione/AQ di CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio?

SI ☐ NO ☒

Se "SI", riportare il codice identificativo della procedura a cui si vuole aderire e allegare relativi documenti pubblicati da CONSIP oppure della Centrale Acquisti Regione Lazio:

Il prodotto è reperibile sul M.E.P.A.?

SI ☐ NO ☒

Se "SI", riportarne il riferimento:

22. Importo della spesa

Importo totale della spesa (comprensivo delle eventuali opzioni), IVA esclusa: **€ 127.000,00**

Di cui per costi della manodopera (solo per lavori e servizi) distinguendo l'importo dei medesimi relativo alle eventuali opzioni di importo: **2.800,00**

CCNL sulla base del quale sono stati individuati i costi della manodopera: Commercio

Di cui per costi derivanti da rischi per interferenza (solo se previsti dal D.U.V.RI.): **€ 475,00**

⁸ Nell'ambito di beni e servizi è obbligatorio che il D.E.C. differisca dal R.U.P. per i contratti di servizi e forniture di particolare importanza, per qualità o importo delle prestazioni, individuati nell'Art. 32 dell'Allegato II.14 D.lgs. 36/23;

⁹ Ai sensi dell'Art. 114 Comma 4. D.lgs. 36/23, nel caso di contratti di importo non superiore a 1 milione di €, e comunque in assenza di lavori complessi e di rischi di interferenze, il D.L., se in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, svolge anche le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

23. Riferimenti per la contabilizzazione

Tab. 1

OGGETTO	RESPONSABILE CdC	IMPORTO TOTALE (€)	PREVISTO BUDGET	NATURA	AREA FUNZIONALE	FONTE FINANZIAMENTO	% FINANZIATO
Servizio noleggio unità lavaggio (gomma)	Ortis Letizia	€ 93.000,00	si	Opex	G	no	no
Servizio noleggio unità lavaggio (ferro)	Cignini Francesco	€ 33.525,00	si	Opex	F	NO	no
Oneri sicurezza	Ortis Letizia	€ 475,00	si	Opex	G		
IMPEGNO TOTALE		€ 127.000,00					

LEGENDA:

Previsto a budget inserire: SI, NO

Natura inserire: OPEX (costo operativo), CAPEX (investimento), MAGAZZINO

Area Funzionale inserire: A (Corporate), G (Gomma), F (Ferro), N.O. (Non Osp)

Fonte finanziamento inserire: denominazione e/o riferimenti di ente o altra fonte

% Finanziamento solo se compilato il precedente, inserire: la percentuale finanziata

Tab. 2: Ripartizione della spesa per esercizio di competenza:

OGGETTO	2024 (€)	2025 (€)	2026 (€)	2027 (€)	2028 (€)	IMPORTO TOTALE (€)
Servizio noleggio unità lavaggio (gomma)		€ 23.000,00	€ 35.000,00	€ 35.000,00		
Servizio noleggio unità lavaggio (ferro)		€ 8.525,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00		
oneri sicurezza		€ 475,00				
IMPEGNO TOTALE						€ 127.000,00

Nota Bene:

I valori di "Importo totale" e "Impegno totale" delle tabelle 1 e 2 devono coincidere.

24. Superamento soglia:

Il gruppo merci e/o l'eventuale fornitore proposto hanno superato l'importo di €139.999,00 (forniture e servizi) o €149.999,00 (lavori) nell'anno solare? SI ☐ NO ☒

Se "Sì", è stata acquisita una relazione motivata da parte del Proposer? SI ☐ NO ☐

25. Modalità di acquisto:

Si rimanda e si accolgono le argomentazioni illustrate dal Proposer nei punti nn. 1, 2, 3, 4 e 6.

Detto affidamento diretto, dall'entrata in vigore del Nuovo Codice, è il secondo per l'OE in questione ma il primo nella fascia di importo compresa tra euro 100.000,00 ed euro 139.999,00.

Nel 2024, con RAA SAL n. 281 del 01/12/2023, è stato autorizzato in favore della società Safety Kleen Italia Spa l'affidamento ad oggetto "Fornitura del servizio di noleggio di sistemi di lavaggio pezzi dei componenti dei treni sottoposti a revisione" (OdA 7600000081) rientrante nella stessa categoria merceologica del presente affidamento ma in una fascia di importo diversa e, pertanto, il rispetto del principio di rotazione è stato garantito.

Nell'anno 2023 e nel corrente anno non sono stati disposti ulteriori affidamenti in favore dell'OE in questione.

Posto quanto sopra, il servizio in oggetto è affidabile ai sensi degli artt. 49, commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

La durata stimata dell'affidamento è di 32 mesi e sarà determinata dal consuntivo delle prestazioni richieste ed effettivamente effettuate.

In considerazione delle motivazioni riportate nella Sezione Proposer –punto 14, per il presente affidamento dovrà essere richiesta all'OE la costituzione di una garanzia definitiva.

La società Safety Kleen Italia Spa è registrata su STELLA ma non è iscritta al ME.

L'affidamento rientra nell'ambito dei Settori Ordinari.

Il RUP ha reso la dichiarazione ai sensi dell'Ordine di Servizio n. 3 del 11/01/2024.

Si riporta di seguito l'elenco degli allegati SAL che fanno parte integrante della presente RAA:

- Mail dello STAFF, ricevuta il 10.02.2025, in riscontro alla richiesta di effettuare le consuete verifiche relative al SAP.

DISPOSITIVO: VISTA LA RAA n. 03 DEL 05/02/2025 PRESENTATA DIREZIONE OPERATIVA GOMMA- INGEGNERIA DELLA MANUTENZIONE-, IL DIRETTORE GENERALE DISPONE:

a) di autorizzare, ai sensi degli artt. 49 commi 2 e 3, 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'affidamento del servizio di noleggio di unità di lavaggio industriali per pezzi meccanici ed attrezzature, da utilizzare nelle officine Cotral in favore della società Safety Kleen Italia Spa, alle condizioni tecnico ed economiche almeno pari a quelle descritte nei punti nn. 1-2- 3- 4-22, nella Specifica Tecnica e nel Preventivo di massima, entrambi allegati alla presente RAA, per una durata stimata di 32 mesi e determinata dal consuntivo delle prestazioni richieste ed effettivamente effettuate, per un importo massimo non superiore a € 127.000 oltre IVA, comprensivo dell'importo degli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 475,00;

b) di conferire mandato al RUP per richiedere, tramite STELLA, l'offerta definitiva alla società Safety Kleen Italia Spa per le attività ed entro i limiti di spesa indicati nei punti nn. 1- 2- 3-4-22, nella Specifica Tecnica e nel Preventivo di massima, entrambi allegati alla presente RAA, e per l'espletamento delle conseguenti attività a norma di legge;

c) di conferire mandato alla Dirigente del Servizio Legale e Approvvigionamenti per l'espletamento delle relative verifiche di legge non acquisite tramite FVOE.

26. Previsione eventuale costo di pubblicazione degli avvisi di gara:

SI ☐ NO ☒ Importo _____

A CURA DI DF

27. Imputazione contabile:

OGGETTO	IMPORTO TOTALE (€)	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO	CODICE AREA FUNZ.LE
Servizio noleggio unità lavaggio (gomma)	93.000,00	G22000	IM	42082024	Altre locazioni e noleggi deducibili	TPL_G
Servizio noleggio unità lavaggio (ferro)	33.525,00	F22120	MAN Ferro RM-VT	42082024	Altre locazioni e noleggi deducibili	TPL_F
Oneri sicurezza	475,00	G22000	IM	42082024	Altre locazioni e noleggi deducibili	TPL_G
IMPEGNO TOTALE	127.000,00					

OGGETTO	IMPORTO	CODICE CENTRO DI COSTO	DESCRIZIONE CENTRO DI COSTO	CODICE VOCE DI COSTO	DESCRIZIONE VOCE DI COSTO
<i>Inserzioni pubblicitarie</i>		A13000	SAL	42072035	<i>Inserzioni pubblicitarie</i>