

Cotral

Co.Tra.L. SpA -

Area gare e contratti

Repertorio n° 1821 del 29/7/2019



PU19071512051 - COTRAL s.p.a.

ATTO DI COMODATO AD USO GRATUITO DI STALLO E AREA ATTREZZATA PER L'ESPLETAMENTO DELL'ATTIVITA' DI MANUTENZIONE

TRA

Cotral Spa (COMODANTE), con sede legale in Roma, via B. Alimena n. 105, Capitale Sociale: € 50.000.000,00 Partita IVA e Codice Fiscale 06043731006, iscritta al REA presso la C.C.I.A.A. di Roma n. 942379, in persona del Direttore Generale Ing. Giuseppe Ferraro

E

Amiata Motori di Coppetti Nevio n.q. di mandataria del Raggruppamento Temporaneo costituito con Drive Line Service srl n.q. di mandante di seguito denominato "COMODATARIO".

Amiata Motori di Coppetti Nevio con sede legale ed amministrativa in Piancastagnaio (SI) 53025 Loc Casa del Corto Via Lazio 117 partita IVA 0159910566 nella persona del legale rappresentante Coppetti Nevio nato a Proceno (Vt) il 12 novembre 1967 codice fiscale CPP NVE67S12H071B.

Drive Line Service Srl con sede in Nettuno via Nettuno Velletri snc angolo via Piscina Tre Cancelli p iva 11939531007 nella persona del legale rappresentante Amati Alessia nata a Nettuno il 17 giugno 1978.

PREMESSO

- Che Cotral Spa, con procedura pubblica, ha stipulato un contratto con il Raggruppamento Temporaneo costituito tra Amiata Motori di Coppetti Nevio n.q. di mandataria e Drive Line Service srl n.q. di mandante per il servizio di manutenzione in regime di Full Service della flotta IVECO-IRISBUS (lotto 4);
- che questi autobus sono distribuiti, tra gli altri, presso i seguenti depositi della COTRAL:
 - a. Civitavecchia;
 - b. Tolfa;
 - c. Montalto
 - d. Valentano
- che nei documenti di gara è previsto l'uso in comodato di aree messe a disposizione dal Comodante per l'espletamento degli interventi di manutenzione per l'intera durata del contratto e sono ubicate presso i depositi sopramenzionati;
- che sono stati effettuati sopralluoghi congiunti al fine di accertare le rispondenze delle aree con le operazioni da effettuare;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

Le premesse costituiscono parte integrante del presente contratto e si intendono integralmente richiamate ed accettate:

- Per aree si intendono sia gli stalli dove effettuare le lavorazioni meccaniche che le aree dotate di idonei scarichi dove effettuare il lavaggio di pezzi meccanici.

ART. 2

La parte comodante cede, in comodato d'uso gratuito alla parte comodataria, che accetta, le aree, individuate nelle planimetrie allegate, al fine di utilizzarle per effettuazione delle attività di manutenzione degli autobus, per lo stoccaggio temporaneo dei tolti d'opera e per lo stoccaggio dei materiali di scorta;

Cotral Spa
Sede legale:
Via Bernardino Alimena, 105
00173 Roma
T +39 06 72 05 29 13
F +39 06 72 05 28 09

P. Iva. Codice Fiscale,
Registro Imprese Roma: 06043731006
Capitale Sociale: € 50.000.000,00 i.v.
REA Roma n. 0942379

Socio Unico



2

Inoltre la parte comodante consente l'uso gratuito alla parte comodataria, che accetta, l'uso delle aree dotate di idonei scarichi (se esistenti) dove poter effettuare il lavaggio di pezzi meccanici funzionali alle lavorazioni di cui sopra.

ART. 3

La parte comodante fornirà energia elettrica, aria compressa, acqua potabile e l'utilizzo del lavaggio se esistente.

L'eventuale temporanea mancanza di dette fonti energetiche non solleva il comodatario dallo svolgimento della propria attività.

ART. 4

Le parti danno atto che le aree si trovano in perfetto stato di conservazione ed efficienza, esente da vizi e del tutto idonee alla loro fruizione.

ART. 5

La durata del presente comodato sarà corrispondente alla durata contrattuale del servizio affidato alla Comodataria. Resta inteso che, se alla parte comodante sopravviene il bisogno di rientrare nella completa o parziale disponibilità delle aree, questa ha facoltà di esigere la restituzione immediata della medesima, salvo congruo preavviso (almeno gg. 15) mediante pec e/o email

Se disponibile sarà condivisa con la parte comodataria un'ideale area alternativa per l'espletamento delle proprie funzioni.

ART. 6

Il comodatario si obbliga ad utilizzare le aree secondo gli usi convenuti e a non destinarle ad altri usi che non siano quelli sopra previsti, a non cedere anche temporaneamente l'area a terzi, né a titolo gratuito né a titolo oneroso, e a restituirla al comodante, secondo i termini stabiliti nel presente contratto.

ART. 7

Il Comodatario provvederà a predisporre lo stallo ai sensi del D.lgs 81/2008 e s.m.i., delimitando e segnalando correttamente l'area di lavoro al fine di ridurre il rischio di interferenza.

ART. 8

La manutenzione e cura delle aree per le lavorazioni di riparazione autobus è a cura ed onere del Comodatario.

Le manutenzioni ordinaria (prevista dalle norme) e straordinaria del compressore aria e del relativo impianto di distribuzione dell'aria compressa, sono a cura ed onere della parte comodataria.

Il Comodatario si impegna a riconsegnare l'attrezzatura funzionante e in buono stato corredata della documentazione attestante le avvenute manutenzioni.

ART. 9

La pulizia delle aree è a cura ed onere del Comodatario.

ART. 10

Ai sensi dell'art. 1456 c.c., si conviene espressamente che il contratto di comodato si risolverà di diritto nel caso in cui il comodatario utilizzi il bene per un uso diverso da quello pattuito.

ART. 11

Per quanto riguarda gli aspetti legati alla sicurezza sui luoghi di lavoro si rimanda al contenuto del DUVRI sottoscritto dalle parti.

ART. 12

Per tutte le controversie sulla interpretazione ed esecuzione del presente contratto di comodato, sarà competente in via esclusiva il foro di Roma.

ART. 13

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto di comodato le parti fanno riferimento al disposto degli articoli dal 1803 al 1812 del Codice Civile.

ART. 14

Costituisce parte integrante del presente contratto la planimetria delle aree oggetto di comodato.

ART. 15

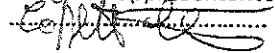
Il presente contratto di comodato, costituito da 15 articoli, è soggetto a registrazione e le spese della registrazione saranno a carico del comodatario.

Roma, 09.07.2019

Letto, approvato e sottoscritto.

Amiata Motori di Coppetti Nevio
n.q. di mandataria
del RTI Ccostituito
con Drive Line Service Srl
n.q di mandante

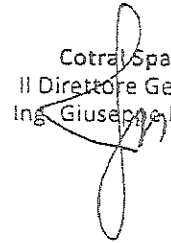
Il Legale Rappresentante



Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 c.c., si approvano espressamente i seguenti articoli: 2, 3, 4, 5, 6, 7 e 8.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cotral Spa
Il Direttore Generale
Ing. Giuseppe Ferraro

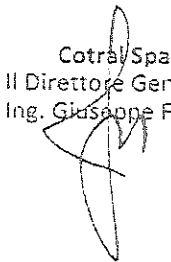


Amiata Motori di Coppetti Nevio
n.q. di mandataria
del RTI Ccostituito
con Drive Line Service Srl
n.q di mandante

Il Legale Rappresentante

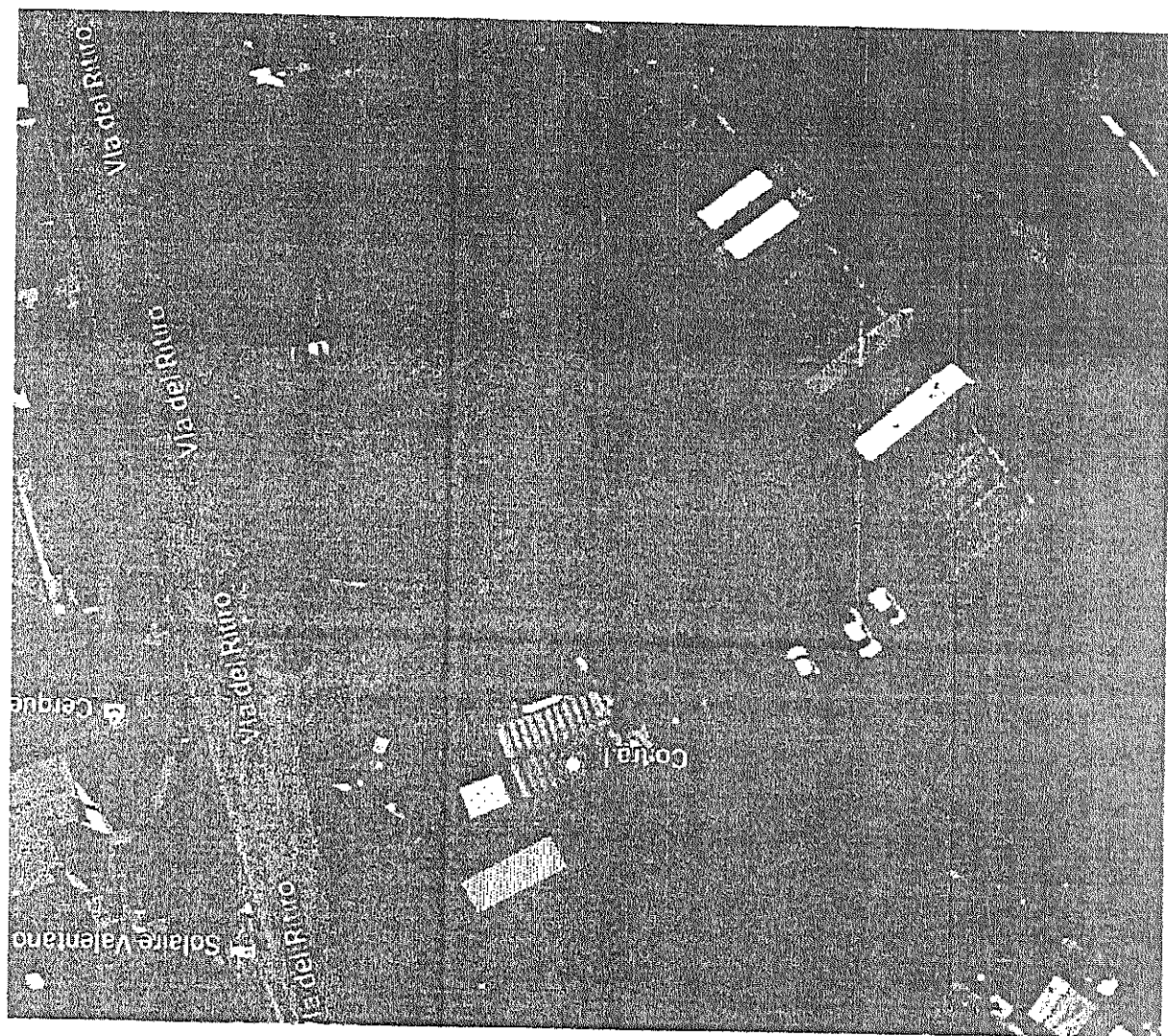


Cotral Spa
Il Direttore Generale
Ing. Giuseppe Ferraro



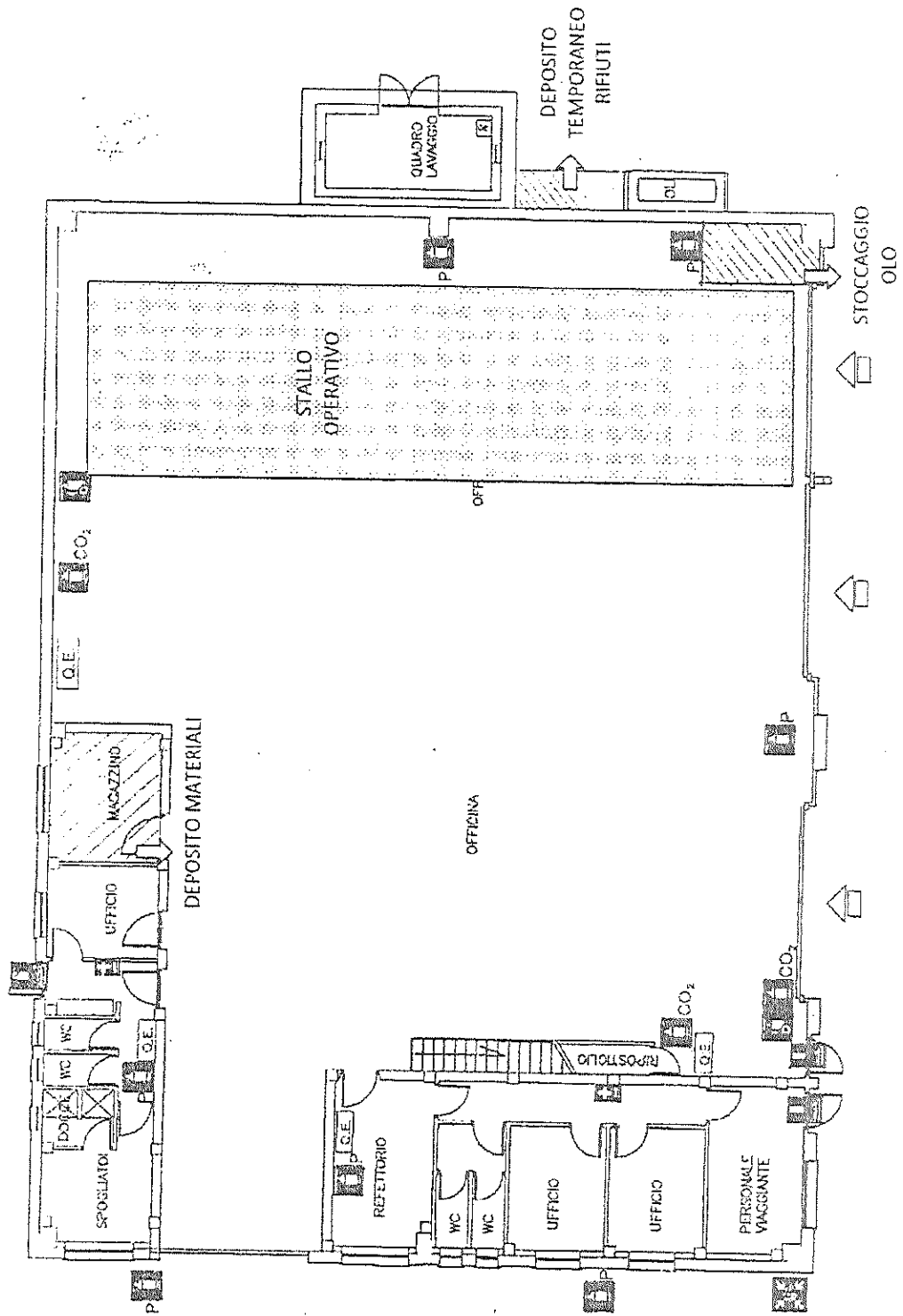
SA

ef/AP



VALENTIANO

OFFICINA MONTAGNO DI CASTRO



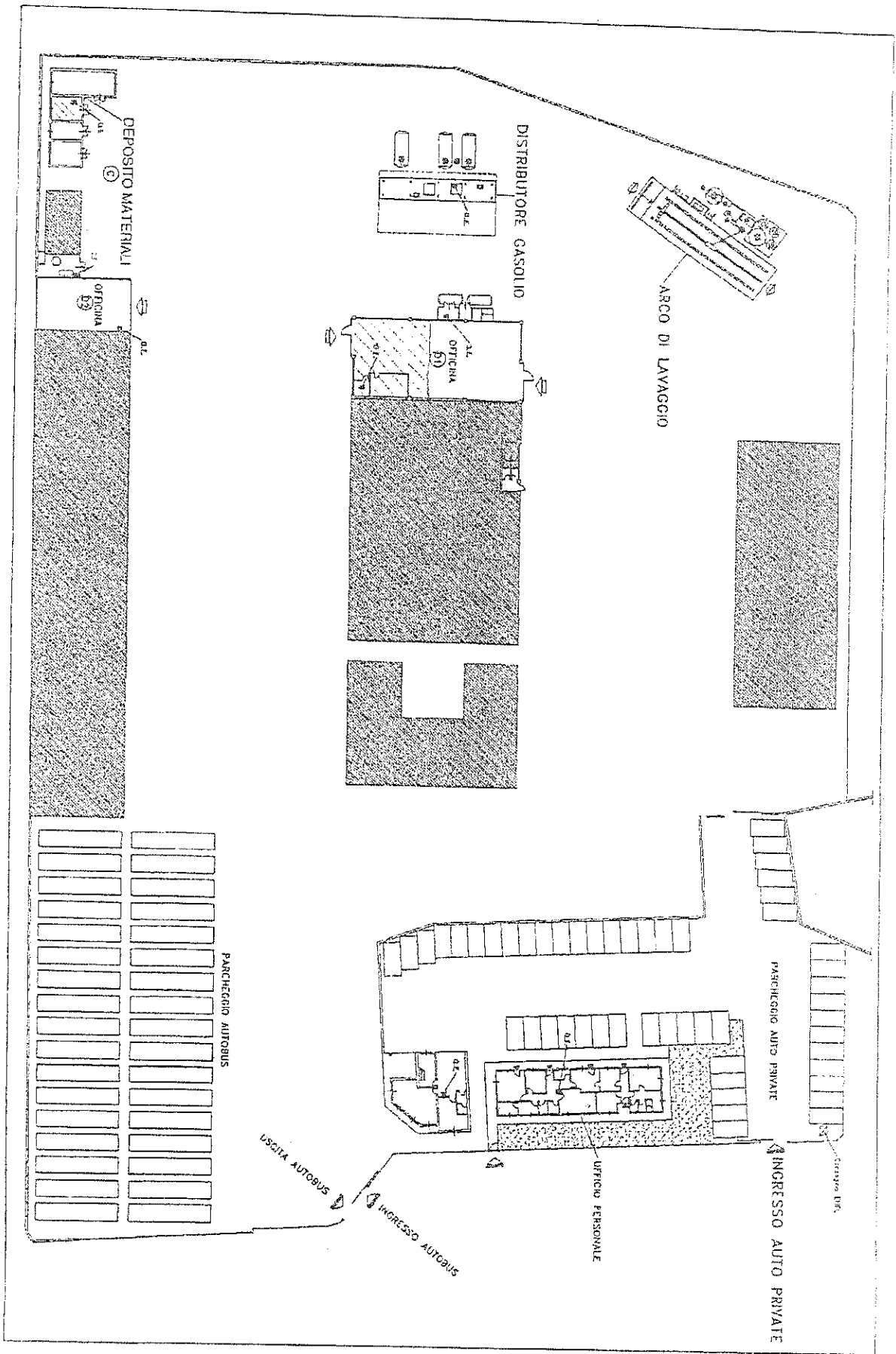


la Claudia Braccianese

Strada Provinciale 33

zione Polveriera Conclia Ragano

TOLFA



CIVITA VE CCHIA